

Protokollauszug öffentliche Sitzung des Betriebsausschusses für das Gebäudemanagement vom 30.08.2005

Zu Ö 5 Jahresabschluss und Lagebericht des Gebäudemanagement für das Wirtschaftsjahr 2004 ungeändert beschlossen E 26/0036/WP15

Frau Bortz erläutert detailliert an Hand einer Power Point – Präsentation den Jahresabschluss und den Lagebericht des Gebäudemanagement für das Wirtschaftsjahr 2004.

Im Besonderen geht sie auf die dargestellten Risiken für den Betrieb ein und hebt die Vorschläge der Betriebsleitung für folgende Wirtschaftsjahre hervor.

Frau Hörmann dankt Frau Bortz für die Präsentation.

Herr Plum weist auf die von Herrn Dr. Krein unter Top 4 angesprochene Notwendigkeit zum Erlass von Dienstanweisungen und die Erstellung eines Gebäudeentwicklungsplanes hin.

Herr Ferber erläutert hierzu, dass Dienstanweisungen nach Bedarf erlassen werden. Längerfristiges Ziel sei hier die ISO 9000.

Herr Plum weist nochmals auf die Dringlichkeit der Erstellung eines Gebäudeentwicklungsplanes hin.

Hierzu erläutert Herr Ferber, dass das Gebäudemanagement lediglich Dienstleister gegenüber der Stadt Aachen sei und über die Nutzung von Gebäuden nicht zu entscheiden habe.

Dies sei ausschließlich Sache des Nutzers, der entsprechenden politischen Gremien und letztlich Sache des Rates.

Auf Wunsch des Ausschusses wird die Präsentation der Betriebsleitung der Niederschrift beigelegt.

Beschluss:

Der Betriebsausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt, den Jahresabschluss 2004 des Gebäudemanagement mit folgenden Beträgen festzustellen:

Bilanzsumme	672.133.290 Euro
Jahresergebnis	3.030.302 Euro
Zuführung zu den Rücklagen	2.730.302 Euro
Sondertilgung	300.000 Euro

Er empfiehlt dem Rat der Stadt weiterhin, den Lagebericht festzustellen.

Der Betriebsausschuss beschließt die Entlastung der Betriebsleitung (§ 5 Abs. 4 EigVO NW).
Jahresabschluss und Lagebericht sind Bestandteil dieses Beschlusses und der Originalniederschrift beigefügt.

- Anlage 1 Schreiben Beteiligungsverw. v. 23.08.2005
- Anlage 2 Bericht Betriebsleitung Jahresabschluss 2004
- Anlage 3 E 26 Jahresabschluss 31.12.2004 und Lagebericht