

Protokollauszug öffentliche Sitzung des Planungsausschusses vom 19.01.2006

Zu Ö 7 I. Änderung des Bebauungsplan Nr. 711 - Berliner Ring, Jülicher Straße, -, hier: Bericht über das Ergebnis der Offenlage Empfehlung zum Satzungsbeschluss
ungeändert beschlossen
A 61/0263/WP15

Ohne Aussprache fasst der Ausschuss den folgenden

Beschluss:

Der Planungsausschuss nimmt den Bericht der Verwaltung über das Ergebnis der Offenlage zur Kenntnis.

Er empfiehlt dem Rat, nach Abwägung der privaten und öffentlichen Belange gemäß § 4 a Abs. 3 in Anwendung des § 13 BauGB die I. Änderung des Bebauungsplan Nr.711 wie folgt vereinfacht zu ändern:

- **Die Straßenbegrenzungslinie und die Baugrenzen an der nord-östlichen Seite des alten Berliner Ring sollen um 1 m in Richtung Nordosten verschoben werden.**
- **Die Festsetzung der Straßenbegrenzungslinien soll an zwei Stellen als redaktionelle Änderung an den tatsächlichen Straßenausbau angepasst werden.**

Außerdem empfiehlt er dem Rat, die Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden, die nicht berücksichtigt werden konnten, zurückzuweisen und die I. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 711 - Berliner Ring, Jülicher Straße - gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig