

Protokollauszug öffentliche /nichtöffentliche Sitzung der Bezirksvertretung Aachen-Lau- rensberg vom 06.12.2006

Zu Ö 4.1 Ehemalige Tuchfabrik Becker (Soers)Antrag der CDU-Fraktion vom 02.11.06 ungeändert beschlossen

Frau Ellenbeck stellte anhand einer Powerpoint-Präsentation Lage und Aufteilung des derzeitigen Gebäudebestandes vor und informierte darüber, dass die Tuchfabrik als prägendes Element für die Epoche der Tuchfabrikation in der Soers inzwischen unter Denkmalschutz gestellt worden sei.

Anschließend gab sie einen kurzen Überblick über die geschichtliche Entwicklung des Komplexes und berichtete über die aktuellen Absichten eines Investors zur Entwicklung des sog „Industriepark Wildbach“ als Kombination aus Wohnungsbau, Gastronomie und Textilmuseum.

In diesem Rahmen sollen die massiv errichteten Gebäudeteile erhalten, die Außenanlagen aufgewertet und die Teichanlage unter Denkmalschutz gestellt werden.

(Anmerkung zum Protokoll:

Nähere Ausführungen zum Vorhaben s. TOP 2.1 des nichtöffentlichen Teils).

Für die CDU-Fraktion forderte Bezirksvertreter Mattes, aufgrund dieses Projektes eventuell aufkommende Begehrlichkeiten, die Lücken zwischen dem Gelände der Tuchfabrik und der vorhandenen Bebauung zu schließen, mit planungsrechtlichen Instrumenten entgegenzuwirken.

Bezirksvertreter Hamann-Hensell bat für die SPD-Fraktion darum, das Projekt in der nächsten Sitzung vorzustellen.

Ergänzend hierzu regte Bezirksvertreterin Peters für die FDP an, hierzu auch Herrn Buhren als designierten Leiter des geplanten Textilmuseum einzuladen.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung Aachen-Laurensberg nahm den Bericht der Verwaltung einstimmig zur Kenntnis.