

Protokollauszug öffentliche Sitzung des Planungsausschusses vom 08.02.2007

**Zu Ö 9 Änderung Nr. 82 des Flächennutzungsplanes 1980/Bebauungsplan Nr. 882 - Niederforstbacher Straße/ An der Vennbahn -hier: Bericht über das Ergebnis der Offenlage/Empfehlung zum Satzungsbeschluss
ungeändert beschlossen
FB 61/0471/WP15**

Auf Nachfrage von Herrn Rau erläutert Herr Kriesel, dass derzeit mehrere Möglichkeiten der Entwässerung des Plangebietes geprüft würden, im städtebaulichen Vertrag sei aber in jedem Fall geregelt, dass der Investor die entstehenden Kosten übernehmen werde.

Der Ausschuss fasst den folgenden

Beschluss:

Der Planungsausschuss nimmt den Bericht der Verwaltung über das Ergebnis der Offenlage zur Kenntnis.

Er empfiehlt dem Rat, nach Abwägung der privaten und öffentlichen Belange die Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der Behörden, die nicht berücksichtigt werden konnten, zurückzuweisen und den Bebauungsplan Nr. 882 - Niederforstbacher Straße / An der Vennbahn - gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung zu beschließen.

Außerdem empfiehlt er dem Rat, die Änderung Nr. 82 des Flächennutzungsplanes 1980 - Niederforstbacher Straße / An der Vennbahn - zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig bei einer Enthaltung