Die Oberbürgermeisterin

Protokollauszug
Sitzung der Bezirksvertretung Aachen-Mitte vom 21.05.2025

Zu Ö 6 Altstadtquartier Büchel;
hier: Weiteres Vorgehen südlicher Bereich
ungeändert beschlossen
FB 61/1078/WP18

Herr Dr. Otten spricht sich gegen den Beschlussvorschlag der Verwaltung aus, weil ein wesentlicher Teil, der für die Bebauung vorgesehen war, in dem Bebauungsplan nicht mehr enthalten sei. Er bedauert, dass kein Vertreter der Verwaltung da ist, der etwas im Hinblick auf die Rechtssicherheit zu den Planungen hätte mitteilen können.

Herr Moselage sieht die Teilung des Bebauungsplanes kritisch, insbesondere im Hinblick darauf, dass noch nicht feststehe, was mit dem anderen Bereich des Bebauungsplanes erfolge.

Herr Ferrari merkt an, dass entsprechend einer Mitteilung der Verwaltung im Planungsausschuss die zukünftige Planung rechtssicher sein werde.

Herr Deloie kritisiert die Rechtschreibung in Beschlussvorschlägen und bittet die Verwaltung, hier etwas mehr Sorgfalt walten zu lassen. Er stimmt dem Vorschlag der Verwaltung zu.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung Aachen-Mitte nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis und empfiehlt dem Planungsausschuss die erläuterte Vorgehensweise für den südlichen Bereich des Altstadtquartiers Büchel.
Sie empfiehlt, die Verwaltung zu beauftragen, den Beschluss zur Veröffentlichung im Internet mit dem neu abgegrenzten südlichen Geltungsbereich sowie dem angepassten städtebaulichen Konzept vorzubereiten und unter dem Titel Bebauungsplan Nr. 999S - Altstadtquartier Büchel Süd - fortzuführen.

Abstimmungsergebnis:
Mehrheitlich, 3 Gegenstimmen