

## **Protokollauszug** **Sitzung der Bezirksvertretung Aachen-Brand vom 14.05.2025**

---

### **Zu Ö 14    Mitteilungen der Verwaltung zur Kenntnis genommen**

#### Nutzung der Aula der Grundschule Brander Feld

Herr Sanders informiert über die Nutzung der Aula der Grundschule Brander Feld bei Veranstaltungen: Der vom Gebäudemanagement eingereichte Bauantrag zur erweiterten Nutzung des Foyers der GGS Brander Feld wurde mit Datum vom 24.03.2025 vom Fachbereich Bauaufsicht versagt. Begründung sind Bedenken/Anforderungen an die Schallemissionen aufgrund der Nähe zum Wohngebiet für die Nutzung des Foyers außerhalb der Schulzeiten. Dennoch hält es die Verwaltung aufgrund eines ministeriellen Erlasses aus dem Jahr 2024 für möglich, das Foyer für die nichtschulische Nutzung mit bis zu 200 Personen freizugeben. Der Erlass spricht von bis zu 25 Veranstaltungen pro Jahr, ohne dass durch diese abweichenden temporären Nutzungen ein Nutzungsänderungsantrag bei der Bauaufsicht erforderlich werde. Für den Zeitraum der Nutzung des Foyers in obigem Sinne, muss die Nutzung des Obergeschosses untersagt und der Treppenaufgang gesperrt werden. Das Gebäudemanagement wird im Sinne des Bezirkes nach Vorlage einer Schallemissionsprognose (bereits beauftragt) den Bauantrag erneut einreichen.

Herr Auler von der CDU-BF bittet Herrn Sanders, dem Gebäudemanagement Dank für das Engagement der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in dieser Sache auszurichten.

Herr Depenbrock von der Grünen-BF fragt nach, ob die Möglichkeit der temporären Nutzungsänderung für Veranstaltungen ab sofort bestehe.

Herr Sanders bejaht dies, macht aber darauf aufmerksam, dass gewisse Rahmenbedingungen eingehalten werden müssen. Zunächst müsse eine Absprache mit der Schule erfolgen, um zu klären, ob ein Konflikt mit der schulischen Nutzung eintreten könnte. Darüber hinaus muss ein Hausmeister zu Verfügung stehen.

Anlage 1    2024\_06\_17\_mhkbd\_rderl\_bauo\_nrw\_2018\_-\_voruebergehende\_nutzung