

<b>Vorlage</b>		Vorlage-Nr:	FB 68/0121/WP15
Federführende Dienststelle: Fachbereich Verkehr und Tiefbau		Status:	öffentlich
Beteiligte Dienststelle/n:		AZ:	
		Datum:	27.09.2005
		Verfasser:	FB 68/22
<b>Amstelbachstraße von Dellstraße bis Bachaustritt; hier: Baubeschluss</b>			
Beratungsfolge:		<b>TOP: __</b>	
Datum	Gremium	Kompetenz	
20.10.2005	VA	Anhörung/Empfehlung	
02.11.2005	B 6	Entscheidung	

**Finanzielle Auswirkungen:**

Es werden Baukosten in Höhe von etwa 47.000 € anfallen. Die Mittel sind im Haushaltsplan 2005 bei der Haushaltsstelle 9.63800.95160.0 vorgesehen. Die Maßnahme ist eine Korridormaßnahme der Priorität II.

Es werden Anliegerbeiträge nach § 8 KAG NW erhoben.

**Beschlussvorschlag:**

Der Verkehrsausschuss nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis und empfiehlt der Bezirksvertretung Aachen - Richterich, den Baubeschluss zum Umbau der Amstelbachstraße von Dellstraße bis Bachaustritt zu fassen.

Die Bezirksvertretung Aachen - Richterich nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis und beschließt den Umbau der Amstelbachstraße von Dellstraße bis Bachaustritt.

## **Erläuterungen:**

Im Jahr 2001 wurde die Amstelbachstraße in Aachen - Richterich von Horbacher Straße bis Dellstraße niveaugleich ausgebaut. Die Gehwege wurden neu angelegt, während die Fahrbahn einen neuen Belag erhielt.

Der letzte Abschnitt von Dellstraße bis zum Übergang in den Fußweg nach Ürsfeld wurde ausgespart, weil zwischen Amstelbach und Banker Feld Straße Hochbau geplant war, der mit seiner Entwässerung an die Kanalisation in der Dellstraße anschließen sollte. Diese Kanalarbeiten sollten abgewartet werden bevor die Straße hergestellt werden sollte.

Das Hochbauprojekt wird nun doch nicht realisiert, so dass das letzte Teilstück der Amstelbachstraße jetzt umgebaut werden soll.

Derzeit ist der Zustand der Gehwege im fraglichen Abschnitt sehr schlecht. Häufige Aufbrüche von Versorgungsträgern in einem alten Asphaltbelag führten zu vielen Unebenheiten und Schlaglöchern. Auch die Fahrbahn ist zwischen Dellstraße und Fassstraße sanierungsbedürftig.

Im Abschnitt zwischen Dellstraße und Fassstraße soll der vorhandene Ausbauzustand fortgesetzt werden. D.h. Fahrbahn und Gehwege sollen niveaugleich ausgebaut werden. Der Gehweg auf der Seite der geraden Hausnummern wird mit Platten ausgebaut, während auf der anderen Seite ein wassergebundener Aufbau vorgesehen ist.

Die Fahrbahn in diesem Bereich wird mit einem Deckenüberzug versehen.

Auf der bebauten Straßenseite jenseits der Fassstraße soll der Gehweg ebenfalls mit Platten neu angelegt werden bis etwa auf Höhe des Bachaustrittes, da dort der Gehweg in gutem Zustand gepflastert ist. Hier soll jedoch der konventionelle Ausbau (Bordstein mit Anschlag) beibehalten werden, um den Umbauaufwand zu minimieren.

Die Fahrbahn ist in diesem Abstand ebenfalls in einem guten Zustand, so dass hier kein Handlungsbedarf besteht.

In gesamten Bereich sind keine weiteren Baumfelder vorgesehen.

Als Bauzeit sind ca. 3 Monate vorgesehen.

Die Kosten der Baumaßnahme werden sich auf etwa 47.000 € belaufen. Die Maßnahme ist im Investitionsprogramm 2005 unter der Haushaltsstelle 9.63800.95160.0 "Amstelbachstraße, Gehwegerneuerung" und in der für 2005 genehmigten Korridorliste enthalten.

Wie bereits für den vorangegangenen Abschnitt werden auch im letzten Bereich der Amstelbachstraße Anliegerbeiträge erhoben.

Die Einstufung der Amstelbachstraße im vg. Abschnitt erfolgt gem. § 3 Abs. 5 Buchstabe a der städtischen Beitragssatzung als Anliegerstraße. Der Anteil der Beitragspflichtigen am beitragsfähigen Aufwand beträgt gem. § 3 Abs. 3 Nr. 1 Buchstaben d und e der städtischen Satzung für die Teileinrichtung

- |                            |          |  |
|----------------------------|----------|--|
| d) Gehweg                  | - 60 % - | bei einer anrechenbaren Breite von 2,50 m  |
| e) Oberflächenentwässerung | - 50 % - |  |
| e) Beleuchtung             | - 50 % - | sofern es sich um eine Erneuerung / Ergänzung i. S. des Straßenbeleuchtungsvertrages handelt |

**Anlage/n:**

Amstelbachstraße - Plan