

<b>Vorlage</b> Federführende Dienststelle: Fachbereich Stadtentwicklung und Verkehrsanlagen Beteiligte Dienststelle/n:	Vorlage-Nr: FB 61/0535/WP17 Status: öffentlich AZ: Datum: 15.08.2016 Verfasser: Dez. III / FB 61/700						
<b>Korneliusstraße Parkplatz Inde          Ausführungsbeschluss</b>							
Beratungsfolge: <span style="float: right;"><b>TOP: __</b></span> <table data-bbox="180 667 1382 732"> <tr> <td>Datum</td> <td>Gremium</td> <td>Kompetenz</td> </tr> <tr> <td>31.08.2016</td> <td>B 4</td> <td>Entscheidung</td> </tr> </table>		Datum	Gremium	Kompetenz	31.08.2016	B 4	Entscheidung
Datum	Gremium	Kompetenz					
31.08.2016	B 4	Entscheidung					

**Beschlussvorschlag:**

Die Bezirksvertretung Aachen-Kornelimünster/ Walheim nimmt die Ausführungen der Verwaltung zustimmend zur Kenntnis und fasst auf Grundlage der Pläne 2015\_021\_L und 2015\_021\_RQ den Ausführungsbeschluss für die Maßnahme Korneliusstraße Parkplatz Inde.

**finanzielle Auswirkungen**  
**PSP-Element 5-120102-400-01500-300-1**

<b>Investive Auswirkungen</b>	Ansatz 2016*	Fortgeschriebe- ner Ansatz 2016	Ansatz 2017 ff.	Fortgeschriebe- ner Ansatz 2017 ff.	Gesamt- bedarf (alt)	Gesamt- bedarf (neu)
Einzahlungen	0	0	0	0	0	0
Auszahlungen	142.030,55	142.030,55	0	0	0	0
Ergebnis	-142.030,55	-142.030,55	0	0	0	0
<b>+ Verbesserung / - Verschlechterung</b>	0		0			

**PSP-Element 4-120102-409-9**

<b>konsumtive Auswirkungen</b>	Ansatz 2016*	Fortgeschriebe- ner Ansatz 2016	Ansatz 2017 ff.	Fortgeschriebe- ner Ansatz 2017 ff.	Folgekos- ten (alt)	Folgekos- ten (neu)
Ertrag	0	0	0	0	0	0
Personal-/ Sachaufwand	6.000	6.000	0	0	0	0
Abschreibungen	7.500	7.500	0	0	0	0
Ergebnis	-13.500	-13.500	0	0	0	0
<b>+ Verbesserung / - Verschlechterung</b>	0		0			

\*Mittel aus Ermächtigungsübertragung aus dem Haushaltsjahr 2015

**geplanter Haushaltsansatz zur Haushaltsanmeldung 2017**

**investiv - PSP-Element 5-120102-400-01500-300-1**

	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>Summe 2017ff.</b>
Auszahlungen	144.000	0	144.000

**konsumtiv - PSP-Element 4-120102-409-9**

	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>Summe 2017ff.</b>
Personal-/ Sachaufwand	6.000	0	6.000
Abschreibungen	7.500	0	7.500

## **Erläuterungen:**

### **Anlass**

Die städtische Brache an der Korneliusstraße parallel zur Inde soll zu einem Parkplatz ausgebaut werden, um der Parkraumnachfrage der Anwohner, Kunden, Besucher und der Wanderer auf dem Eifelsteig entgegenzukommen.

Die Realisierung einer Parkpalette an dieser Stelle, die seit Jahren diskutiert wird, hat derzeit wenig Aussichten auf Erfolg.

### **Planung**

Auf dem o.g. Gelände soll ein Parkplatz in versickerungsfähiger Oberflächen angelegt werden. Vor Beginn der Tiefbauarbeiten müssen zunächst baufällige Schuppen und Garagen entfernt und eine denkmalgeschützte Mauer fachgerecht saniert werden. Nach Abstimmungen mit der Denkmalbehörde und dem Gebäudemanagement kann der Abriss der baufälligen Schuppen und Garagen erfolgen. Die historische Mauer wird saniert und mit einem Betonring zur Standsicherheit versteift. Am östlichen Bereich wird die Mauer ca. 1,50 m eingeschnitten, da die Standsicherheit nicht mehr gegeben ist. Diese Öffnung dient als fußläufiger Durchgang.

Es entstehen 32 Parkplätze und 2 Behindertenparkplätze.

Die Parkplatzfläche wird mit versickerungsfähigem Pflaster mit Rasenfuge ausgebaut. Regenwasser kann durch Fugen und Pflasterbelag vor Ort versickern. Bei Starkregen wird überschüssiges Wasser in der mit Drainagekies gefüllten Mulde an der südlichen Parkplatzseite zugeführt und versickert dort. Ein Gutachten hat die Wasseraufnahmefähigkeit des Bodens nachgewiesen.

### **Aufbau**

10 cm versickerungsfähiges Pflaster 20/20 mit Sickerfugen

4 cm Brechsand- Splittgemisch 0/5

20 cm Schottertragschicht

31 cm Frostschutzschicht 0/45

-----  
65 cm Gesamt

### **Kosten und Finanzierung**

Die Gesamtkosten für den Bau des Parkplatzes betragen brutto rund 170.000 Euro incl. 50.000 € für den Abriss der derzeitigen Gebäude und die Sanierung der denkmalgeschützten Mauer. Eine erste Ausschreibung der Denkmalsanierung wurde aufgehoben, da die Angebote als übersteuert beurteilt wurden. Eine neue Ausschreibung der Arbeiten ist erfolgt und wird Ende August submittiert. Ebenfalls noch in diesem Jahr sollen die übrigen Arbeiten im Umfang der verbleibenden rund 120.000 € beauftragt werden.

Mit der Haushaltplanung 2017 werden 150.000 € für den Bau des Parkplatzes haushaltsneutral für das Haushaltsjahr 2017 eingeplant. Hierin enthalten sind neben den Ausbaurkosten für den jetzt vorgesehenen Ausbau auch die Kosten für die Planung einer evtl. noch herzustellenden Parkpalette.

Aus Ermächtigungsübertragungen aus dem Haushaltsjahr 2015 stehen im Haushaltsjahr 2016 unter den PSP-Elementen 5-120102-400-00400-300-1 / 4-120102-409-9 "Parkplatz Kornelimünster" insgesamt 148.030,55 € zzgl. Abschreibungen für Festwerte zur Verfügung.

Nach Abzug der Mittel für die Mauersanierung i.H.v. rd. 50.000 € verbleiben somit im Haushaltsjahr 2016 noch rd. 98.000 € für die übrigen Arbeiten zur Herstellung des Parkplatzes. Um die Aufträge i.H.v. 120.000 € vollständig in 2016 erteilen zu können, muss eine zusätzliche, überplanmäßige Verpflichtungsermächtigung i.H.v. 22.000 € mit Kassenwirksamkeit im Haushaltsjahr 2017 bereitgestellt werden. Die Deckung dieser Verpflichtungsermächtigung erfolgt aus der Maßnahme "B258 Schleidener Str., Umb. Ortslage", PSP-Element 5-120102-400-00200-300-1, die in diesem Jahr nicht mehr begonnen und mit Kassenwirksamkeit erst im Haushaltsjahr 2019 wieder in den neuen Haushalt eingeplant wird.

**Anlage/n:**

2015\_021\_L

2015\_021\_RQ