

Betreff: TOP I/8 - Richtericher Dell -

Nachfolgend der Grüne Beschlussentwurf:

**"Nach dem Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 955 (Umgehungsstrasse) kann mit dem Bau der ersten Häuser begonnen werden, ca. 6 Monate vor dem Satzungsbeschluss beginnt die Grundstücksvermarktung."**

**GRÜNE** Fraktionsgeschäftsstelle  
Verwaltungsgebäude Katschhof  
Johannes-Paul-II-Str. 1, 52062 Aachen  
1. Etage, Raum 104  
T +49 (0)241 / 432-7217  
F +49 (0)241 / 432-7213  
[gruene.fraktion@mail.aachen.de](mailto:gruene.fraktion@mail.aachen.de)  
Im Web:  
[www.gruene-aachen.de](http://www.gruene-aachen.de)  
[www.facebook.com/gruene.aachen](https://www.facebook.com/gruene.aachen)

Anlage: Tabelle Zeitabfolge

Richterlicher Dell Abfolge B Plan Nr. 950 Wohnbebauung 1.BA und B Plan Nr. 955 Umgehungsstrasse																									
Zeitabfolge nach Verwaltungsvorlage																									
		2016		2017				2018				2019				2020				2021				2022	
		III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	
<b>B Plan 950 (1. BA ca. 200 WE)</b>																									
geplante Offenlage B Plan																									
geplanter Satzungsbeschluss B Plan NR 950																									
Beginn möglicher Grundstücksverkauf durch Stadt AC																									
Anbindung Baustrasse 1. BA an Autobahnabfahrt Grenze möglicher Baubeginn der Häuser																									
<b>B Plan Nr- 955 (Umgehungsstrasse)</b>																									
geplante Offenlage B Plan																									
geplanter Satzungsbeschluss B Plan Nr. 955																									
Baubeginn Umgehungstrasse																									
Fertigstellung Strasse																									
<b>Beschlussvorschlag Verwaltung zum PLA</b>																									
Verkaufsbeginn Grundstücke																									
Baubeginn Häuser																									
<b>Baubeginn Häuser von heute aus gerechnet</b>																									
<b>Beschlussvorschlag Grüne zum PLA</b>																									
Beginn möglicher Grundstücksverkauf 6 Monate vor Satzungsbeschl. B Plan Nr. 955																									
Baubeginn Häuser nach Satzungsbeschluss B Plan Nr. 955																									
<b>Baubeginn von heute aus nach Beschlussvorschlag Grüne</b>																									
<b>Differenz Beschlussvorschlag Verwaltung zu Antrag Grüne</b>																									