ALLRIS Dokumente

Dieses Dokument wurde von einem anderen Benutzer gerade erstellt und noch nicht auf dem Server gespeichert.

Beitragssatzermittlung

Ritter-Chorus-Straße

Straßenart: Fußgängerstraße (Mischfläche) gemäß § 4 Abs. 5 Buchstabe g) der städtischen Beitragssatzung (SBS) in der Fassung vom 21.12.2007. Die Anteile der Stadt und die Anteile der Beitragspflichtigen am beitragsfähigen Aufwand sowie die anrechenbaren Breiten ergeben sich aus § 4 Abs. 3 Nr. 5 in Verbindung mit der Einzelsatzung vom 08.11.2014.

Ermittlung des gekürzten beitragsfähigen Aufwandes für

i)	**Mischfläche**				
	Ausbaukosten		261.059,11 €		
	durchschnittl. Breite :	16,37 m			
	anrechenbare Breite :	11,50 m			
	Überbreite :	4,87 m	-77.663,89 €		
	beitragsfähiger Aufwand		183.395,22 €		
	städt. Anteil (40 %)			73.358,09 €	
	gekürzter beitragsfähiger Aufwand (60 %)				**110.037,13 €**

Ermittlung des Beitragssatzes

Die wie vor ermittelten gekürzten Anteile der Beitragspflichtigen werden gemäß § 6 SBS auf die Flächen der durch die Anlage erschlossenen Grundstücke unter Berücksichtigung ihrer Größe und Ausnutzbarkeit wie folgt verteilt:

Anteil der Beitragspflichtigen dividiert durch Grundstücksflächen unter Berücksichtigung ihrer Ausnutzbarkeit:

Mischfläche :	**110.037,13 € :**	**9.291 m² =**	**11,84 €/m²**	
			11,84 €/m²	(Beitragssatz)