

ALLRIS Dokumente

Dieses Dokument wurde von einem anderen Benutzer gerade erstellt und noch nicht auf dem Server gespeichert.

Beitragsatzermittlung

Margratenstraße

Straßenart: **Anliegerstraße** gemäß § 4 Abs. 5 Buchstabe a) der städtischen Beitragssatzung in der Fassung vom 21.12.2007 (SBS). Die Anteile der Stadt und die Anteile der Beitragspflichtigen am beitragsfähigen Aufwand sowie die anrechenbaren Breiten ergeben sich aus § 4 Abs. 3 Nr. 1 Buchstabe g) SBS.

Ermittlung des gekürzten beitragsfähigen Aufwandes

g) Oberflächenentwässerung			
Ausbaukosten	21.216,16 €		
beitragsfähiger Aufwand	21.216,16 €		
städt. Anteil (30 %)		6.364,85 €	
gekürzter beitragsfähiger Aufwand (70 %)			14.851,31 €

Summe beitragsfähiger Aufwand	21.216,16 €		
Summe städtischer Anteil		6.364,85 €	
Summe gekürzter beitragsfähiger Aufwand			14.851,31 €

Ermittlung des Beitragssatzes

Die wie vor ermittelten gekürzten Anteile der Beitragspflichtigen werden gemäß § 6 der städtischen Ausbaubeitragssatzung und unter Berücksichtigung der Ermäßigungsregelung nach § 7 SBS auf die Flächen der durch die Anlage erschlossenen Grundstücke unter Berücksichtigung ihrer Größe und Ausnutzbarkeit wie folgt verteilt:

Anteil der Beitragspflichtigen dividiert durch Grundstücksflächen unter Berücksichtigung ihrer Ausnutzbarkeit:

Oberflächenentwässerung: **14.851,31 €** : **4.495 m²** = **3,30 €/m²**

3,30 €/m² (Beitragssatz)