

Vorlage Federführende Dienststelle: Fachbereich Stadtentwicklung und Verkehrsanlagen Beteiligte Dienststelle/n:	Vorlage-Nr: FB 61/0727/WP17 Status: öffentlich AZ: Datum: 09.06.2017 Verfasser: Dez. III / FB 61/500						
Umsetzung des Integrierten Handlungskonzeptes Aachen-Haaren; hier: Energetisches- und Lärmsanierungsprogramm							
Beratungsfolge: <table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="188 674 379 701">Datum</th> <th data-bbox="387 674 954 701">Gremium</th> <th data-bbox="962 674 1374 701">Zuständigkeit</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="188 712 379 739">05.07.2017</td> <td data-bbox="387 712 954 739">Bezirksvertretung Aachen-Haaren</td> <td data-bbox="962 712 1374 739">Kenntnisnahme</td> </tr> </tbody> </table>		Datum	Gremium	Zuständigkeit	05.07.2017	Bezirksvertretung Aachen-Haaren	Kenntnisnahme
Datum	Gremium	Zuständigkeit					
05.07.2017	Bezirksvertretung Aachen-Haaren	Kenntnisnahme					

Beschlussvorschlag:

Die Bezirksvertretung Aachen-Haaren nimmt den Bericht der Verwaltung zur beabsichtigten Arbeit von altbauplus zur Umsetzung eines Energetischen- und Lärmsanierungsprogramm im Rahmen des Integrierten Handlungskonzeptes Haaren zur Kenntnis.

Finanzielle Auswirkungen

	JA	NEIN	
	x		

PSP-Element 4-090101-301-4 Lärmsanierungsprogramm (IHK Haaren)

Investive Auswirkungen	Ansatz 2017	Fortgeschriebe- ner Ansatz 2017	Ansatz 2018 ff.	Fortgeschriebe- ner Ansatz 2018 ff.	Gesamt- bedarf (alt)	Gesamt- bedarf (neu)
Einzahlungen	0	0	0	0	0	0
Auszahlungen	0	0	0	0	0	0
Ergebnis	0	0	0	0	0	0
+ Verbesserung / - Verschlechterung	<i>0</i>		<i>0</i>			
	Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden		Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden			

konsumtive Auswirkungen	Ansatz 2017	Fortgeschriebe- ner Ansatz 2017	Ansatz 2018 ff.	Fortgeschriebe- ner Ansatz 2018 ff.	Folgekos- ten (alt)	Folgekos- ten (neu)
Ertrag	-16.000	-16.000	-52.000	-52.000	0	0
Personal-/ Sachaufwand	20.000	20.000	65.000	65.000	0	0
Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Ergebnis	4.000	4.000	13.000	13.000	0	0
+ Verbesserung / - Verschlechterung	<i>0</i>		<i>0</i>			
	Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden		Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden			

Erläuterungen:

Zur Umsetzung der Ziele des Integrierten Handlungskonzeptes Aachen-Haaren soll altbauplus mit der Durchführung eines Energetischen- und Lärmsanierungsprogramms beauftragt werden. Das Programm ist eine übergeordnete Maßnahme, die im Rahmen der 1. Förderstufe des Projektes Stadtumbau Aachen-Haaren bewilligt wurde.

Mit dem Programm sollen vor allem entlang der Alt-Haarener Straße die Ziele des Lärmaktionsplanes in Verbindung mit einer energetischen Sanierung umgesetzt werden. In diesem Zusammenhang bildet der Handlungsraum des Haarener Korridors (Gesamtraum Alt-Haarener Straße, zwischen BAB 4 und Ortseingang Jülicher Straße/Entenfeld) einen Bearbeitungsschwerpunkt. Die vorhandene Bebauung in diesem Bereich besteht aus unterschiedlichen Gebäudetypen, teilweise basierend auf der charakteristischen Bauform des Aachener Dreifensterhauses und Wiederaufbauten aus den 1950er Jahren. Häuser, die nach dem 2. Weltkrieg entstanden sind, zeichnen sich durch überwiegend schlechte Wärme- und Schallschutzqualitäten aus.

Wesentliche Ziele und Aufgaben im Rahmen des Arbeitsprogramms von altbauplus zum Integrierten Handlungskonzept Aachen-Haaren sind die Förderung der Sanierungsbereitschaft der Eigentümer durch qualifizierte und verständliche Information, eine Bündelung von Informationen und Kompetenzen bei einer bürgernahen Anlaufstelle, eine Umsetzung der Ziele des Lärmaktionsplanes und aktive Förderung von Lärm- und Klimaschutz.

Eine Erläuterung der Zielgruppen sowie Themen- und Umsetzungskonzeptes ist dem als Anlage 1. beigefügten Arbeitsprogramm zu entnehmen. Das Arbeitsprogramm wird in der Sitzung mündlich vorgestellt und erläutert.

Kosten und Finanzierung:

Das Gesamtbudget für die Umsetzung des Energetischen- und Lärmsanierungsprogramms beläuft sich auf 85.000 €. Die bewilligten Fördermittel für die Umsetzung des Energetischen- und Lärmsanierungsprogramms (68.000 €, 80 % von 85.000 €) sollen auf Grundlage eines öffentlich-rechtlichen Vertrages an altbauplus weitergeleitet werden. Der Eigenanteil (17.000 €, 20 % von 85.000 €) wird von der Stadt getragen. Im PSP-Element 4-090101-301-9 Lärmsanierungsprogramm (IHK Haaren) stehen Mittel für 2017 zur Verfügung und sind für die HH-Jahre 2018 und 2019 eingeplant.

Anlage/n:

1. Arbeitsprogramm altbauplus zum Integrierten Handlungskonzept Aachen-Haaren