



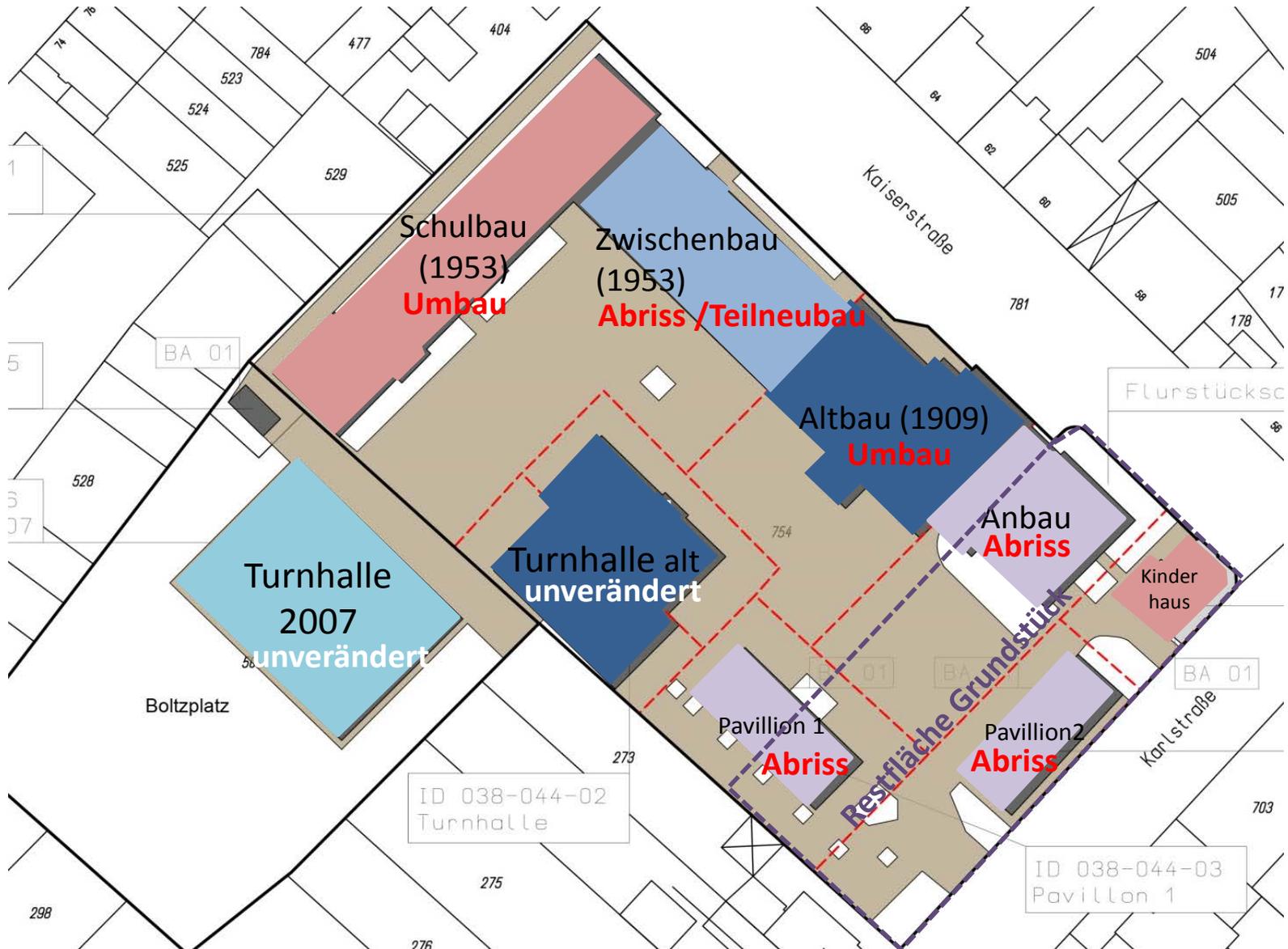
Montessori-Zentrum Eilendorf

Raumbedarf

ermittelt im Workshopverfahren

stadt aachen





Workshop I - Bedarfsermittlung

Idealvorstellung – Vision des Montessori-Zentrum

Gemeinsames, zukunftsgerichtetes Konzept

Nachhaltigkeit, Multifunktionalität, Wirtschaftlichkeit

Bedarfs- und Zukunftsgerichtet

Zentrumsgedanke

gemeinsame Mitte (Eingang, Foyer, Mensa, Aula)
Begegnungen sollen stattfinden

Inklusion

Sonderpädagogischer Förderbedarf
Bedürfnisse berücksichtigen

Lern- und Lebensräume

Raum für Personal-Zusammenarbeit
gemeinsames Lernen (Kita+Schule)
Zusammenarbeit so weit wie möglich
Lebensraum für verschiedene Altersgruppen
Montessori-Pädagogik in allen Bereichen machbar

Bedarfe / Qualitäten (übergeordnet)

Bedürfnisse der Kinder berücksichtigen (Bewegung, Begegnung, Ruhe, Lernen)
Individualität berücksichtigen
Gemeinsame Räume - Rückzugsorte



Vorstellbare Synergien:

- **Foyer / Eingangsbereich**
- **Gemeinsame multifunktionale Mitte:**
gemeinsame Nutzung,
in Teilbereichen abtrennbar
- **Außenbereiche** getrennt aber durchlässig
- **Personalraum**
- **Raum für gemeinsames Lernen**
- **Bibliothek, Kunstraum**
- **Pflege- und Therapieräume**
- **Lagerräume**



Workshop II - Bedarfsplanung

Einblick in die Montessori Pädagogik + Raumideen

Montessori Pädagogik

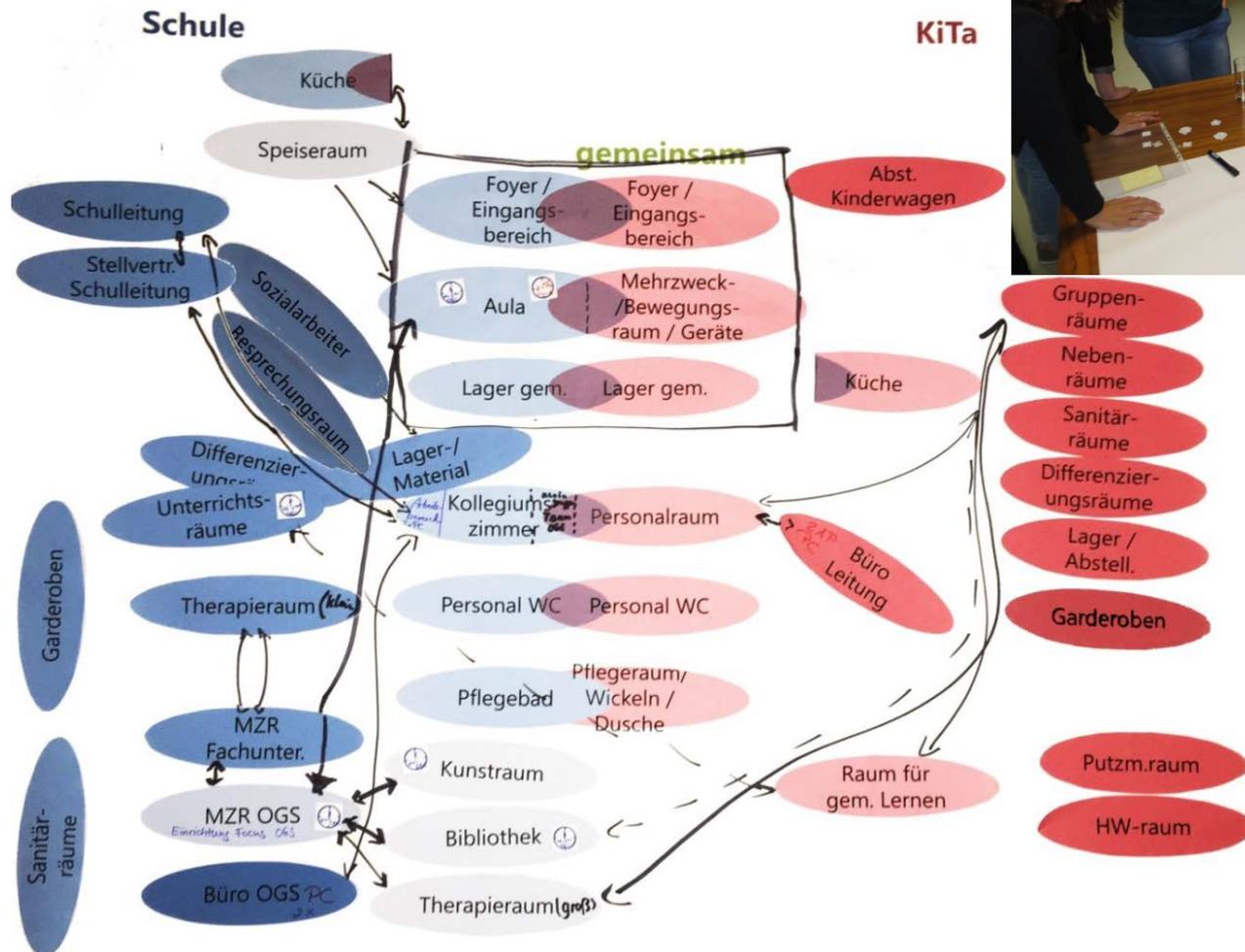


Raumideen



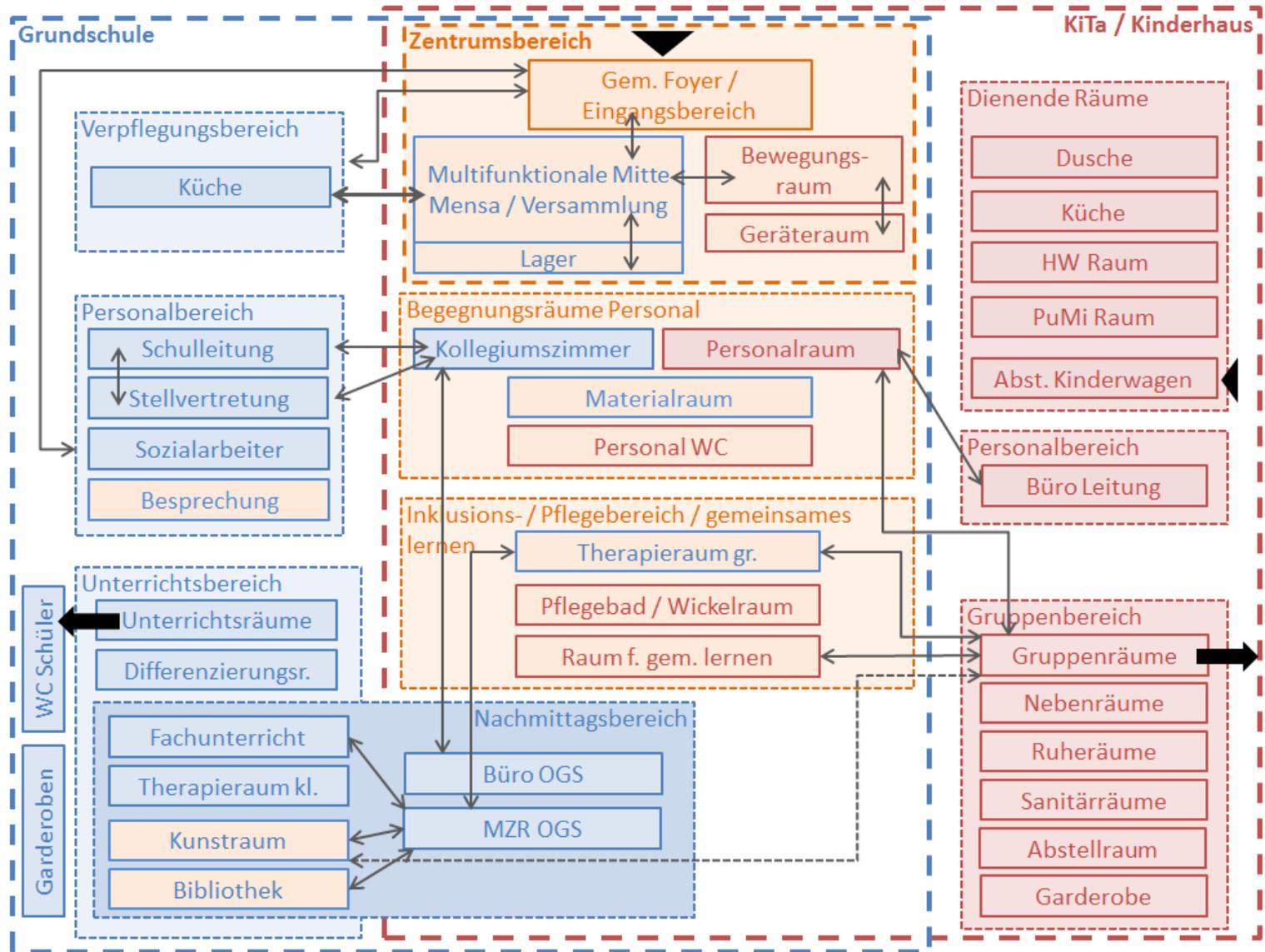
Workshop II - Bedarfsplanung

Funktionszusammenhänge



Workshop II - Bedarfsplanung

Nacharbeitung Funktionsbeziehungen



Workshop II - Bedarfsplanung

Flächenbelegung

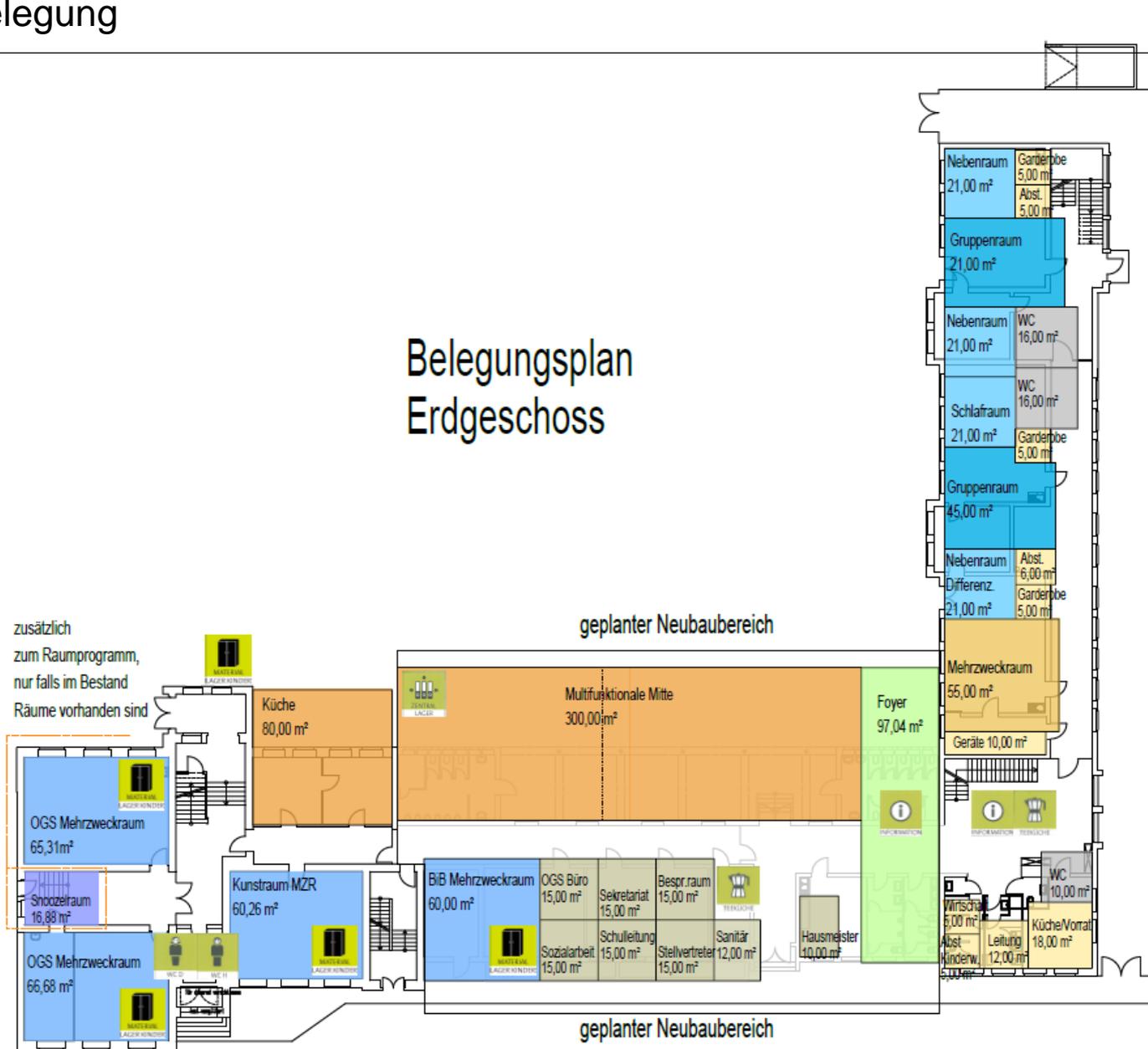
Die Flächenbelegung hatte zum Ziel eine erste räumliche, flächenmäßig quantifizierte Zuordnung der Funktionsbereiche sowohl in Bezug auf die Funktionsbeziehungen als auch auf den Bestandskontext des vorhandenen Gebäudes herzustellen.

Es wurde mehrfach deutlich gemacht, dass dies nicht eine fertige Raumbelugung oder Grundrissplanung ist. Die Raumflächen basieren auf den Nutzflächen (Nettoflächen) der vorläufigen Raumprogramme. Es fehlen also noch Verkehrsflächen, Sanitäranlagen, Konstruktionsflächen. Die endgültige baufachliche Planung wird anschließend ein noch zu beauftragendes Planungsbüro übernehmen.

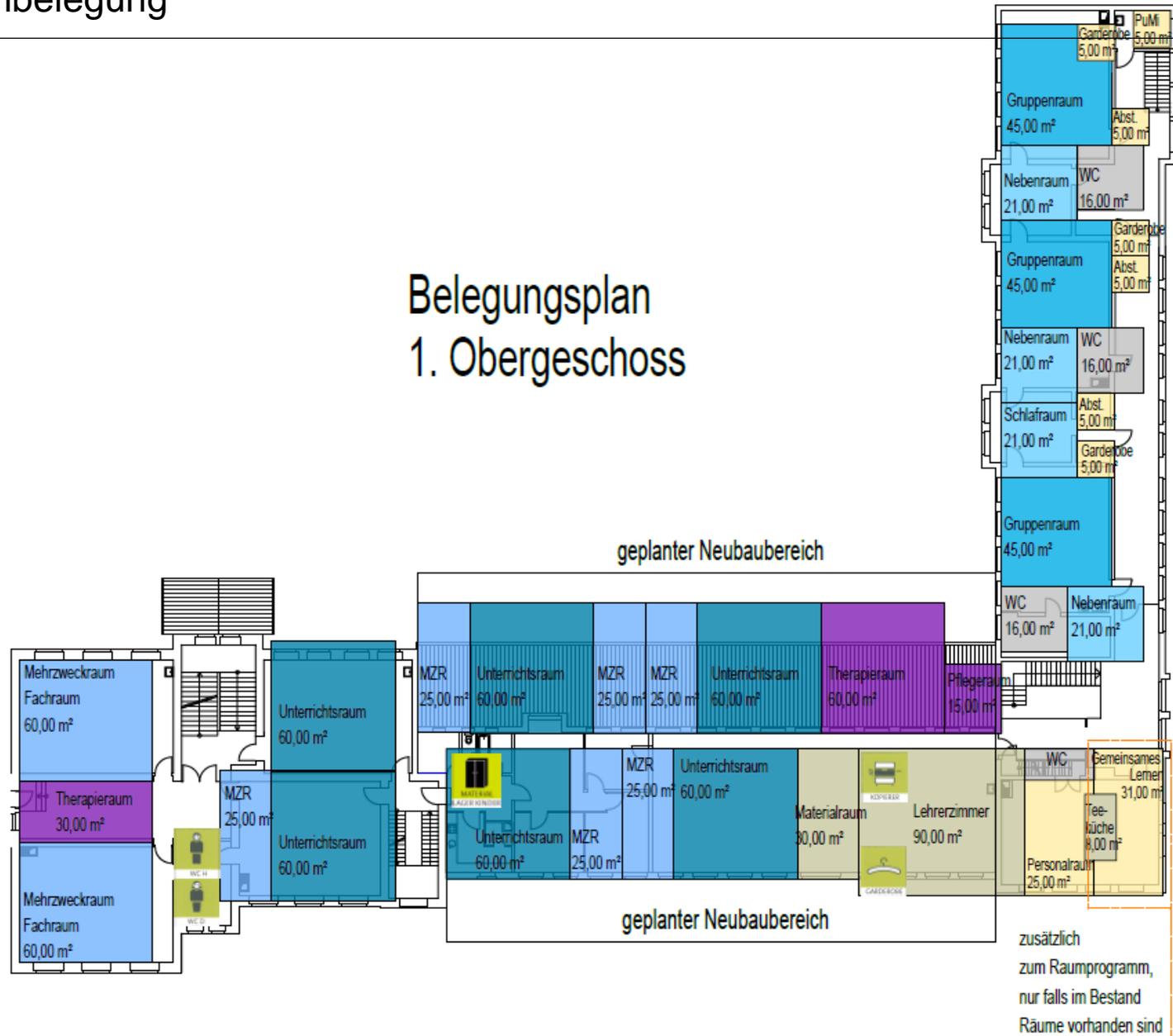
Das Resultat zeigt eine logische, anschauliche Darstellung der Raumbeziehungen in Bezug auf das Bestandsgebäude. Auch werden so teilweise noch offene Punkte angesprochen und diskutiert. Für einen Großteil konnten diese Punkte im Workshop gelöst werden.



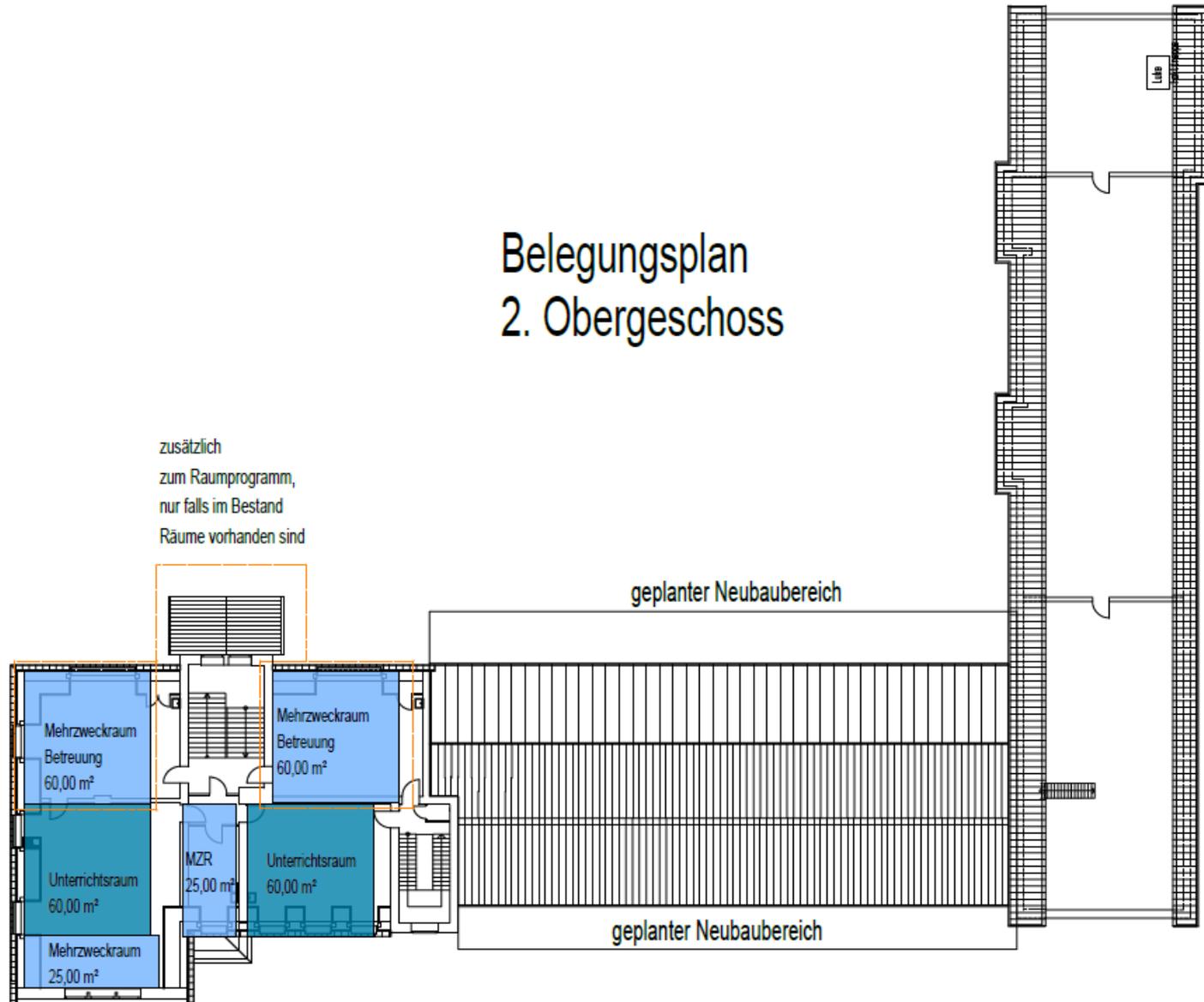
Belegungsplan Erdgeschoss



Belegungsplan 1. Obergeschoss



Belegungsplan 2. Obergeschoss



Workshop II - Bedarfsplanung

Raumprogramm Schule nach dem 2. Workshop

Das Raumprogramm wurde im Anschluss mit allen Ergebnissen aus dem Workshop zusammengestellt und soll anschließend als Ausgangspunkt für die anschließende Planung dienen.

Raumprogramm Inklusive ganztägige Montessori Grundschule (2-zügig) nach Workshop Bedarfsplanung Nettoflächen nicht beinhaltet sind sanitäre Anlagen, Verkehrsflächen, PuMi-Räume, Technikflächen						
Nr.	Raumbezeichnung	Anmerkungen	Nutzfläche Raum	Anzahl	Geschoss	Fläche insgesamt
Eingangsbereich						
1	Foyer	für gemeinsame Nutzung von beiden Einrichtungen zu nutzen, Zugang zu Schule und KiTa, zentraler Aufzug für beide Einrichtungen, zentraler Informationspunkt	entwurfsabhängig	1	EG	entwurfsabhängig
Lern-/Unterrichtsbereich						
2	Unterrichtsräume	davon 2 größer für Rollstuhlkinder, große Staufläche in tiefen Regalen	60 m ²	8	1. / 2. OG	480 m ²
3	Differenzierungsräume / Nebenraum / MZR	Direkte Verbindung zu den Klassenräumen, große Staufläche in tiefen Regalen	25 m ²	8	1. / 2. OG	200 m ²
4	Jacken Garderoben	Bereiche im Flur oder alternative Lösung	entwurfsabh.	8	entw. Abh.	entw.abh.
5	MZR Fachunterrichtsraum	(Deutsch, Englisch, Mathe) wird nicht jahrgangsoffen unterrichtet. Zwei Räume mit zwischenliegendem (kleinen) Therapieraum.	60 m ²	2	1. OG	120 m ²
6	Materialraum Lehrmittel	für gemeinsame Nutzung Nähe Kollegiumszimmer und Unterrichtsräume	30 m ²	1	1. OG	30 m ²
7	Kunstraum	für gemeinsame Nutzung	60 m ²	1	EG	60 m ²
8	Bibliothek	für gemeinsame Nutzung multifunktional nutzbar	60 m ²	1	EG	60 m ²
Versammlungsbereich						
9	Multifunktionale Mitte bestehend aus	für gemeinsame Nutzung		1	EG	ca. 240 - 300 m ²
	Kombination Aula / Versammlungsraum	mit Mensa kombinierbar, anliegend multifunktional nutzbar, Akustik für multif. Nutzung	150 m ²			
	und Speiseraum / Mensa	Größe abhängig von Auslastung und Schichtbetrieb (90-150m ²) mit Aula kombinierbar, anliegend *(Es gibt momentan zwei Verpflegungssysteme an der Schule OGS und Mittagsbetreuung des Fördervereins.)	90m ² 1,5m ² / Essen	1	EG	
Nachmittagsbereich						
10	Küche OGS/Mittagsbetreuung	Küche für OGS (Lieferung des Essens an die KiTa) inkl. abgetrennter Bereich für zusätzliche Mittagsbetreuung und gleichzeitig Möglichkeit mit den Schülern Kleinigkeiten zu kochen *(Es gibt momentan zwei Verpflegungssysteme an der Schule OGS und Mittagsbetreuung des Fördervereins.)	80 m ²	1	EG	80 m ²
11	Mehrzweckraum OGS	Aufenthalt, Spielen, Entspannen,... etc.	60 m ²	2	EG	120 m ²
12	Büro OGS	Nähe Verwaltungsbüros Schule und Nähe OGS Räume	15 m ²	1	EG	15 m ²
13	Garderobe für Mitarbeiter OGS	wird in Kollegiumszimmer integriert	entfällt		1. OG	entfällt

Workshop II - Bedarfsplanung

Raumprogramm Schule nach dem 2. Workshop

Fortsetzung Raumprogramm

Raumprogramm Inklusive ganztägige Montessori Grundschule (2-zügig) nach Workshop Bedarfsplanung Nettoflächen nicht beinhaltet sind sanitäre Anlagen, Verkehrsflächen, PuMi-Räume, Technikflächen						
Nr.	Raumbezeichnung	Anmerkungen	Nutzfläche Raum	Anzahl	Geschoss	Fläche insgesamt
Eingangsbereich						
Verwaltung/Personal						
14	Kollegiumszimmer / Lehrerzimmer	inkl. Kopierraum inkl. 2 PC Arbeitsplatz für Lehrkräfte inkl. Garderobe für Personal (Schule + OGS) angrenzend an Personalraum KiTa	90 m ²	1	1. OG	90 m ²
15	Schulleitung	1 Arbeitsplatz Nähe Stellvertretung und Sekretariat	15 m ²	1	EG	15 m ²
16	Stellv.-Schulleitung	1 Arbeitsplatz Nähe Schulleitung und Sekretariat	15 m ²	1	EG	15 m ²
17	Sekretariat	1 Arbeitsplatz Nähe Schulleitung und Stellvertretung	15 m ²	1	EG	15 m ²
18	Besprechungsraum	für gemeinsame Nutzung für Elterngespräche, Sozialarbeit, interne Besprechungen	15 m ²	1	EG	15 m ²
Inklusionsflächen						
19	Büro Schulsozialarbeit	Nähe Eingangsbereich, Sichtkontakt Eingangsbereich 1 Arbeitsplatz	15 m ²	1	EG	15 m ²
20	Therapieraum groß	für gemeinsame Nutzung behindertengerecht	60 m ²	1	1. OG	60 m ²
21	Therapieraum klein	zwischen / bei Fachunterrichtsräumen behindertengerecht	30 m ²	1	1. OG	30 m ²
22	Pflegebad	für gemeinsame Nutzung behindertengerecht	15 m ²	1	1. OG	15 m ²
Sonstige						
23	Hausmeisterraum		10 m ²	1	EG	10 m ²
Summe Raumprogramm Schule Netto						1685 m²
Summe gemeinsam mit KiTa genutzte Fläche						480 m²
		in Gesamtsumme enthalten				

**Ergänzung falls im Bestand Restflächen
vorhanden sind**

24	MZR	falls Bestandsräume im DG noch z.b.v stehen	60 m ²	2	2.OG	120 m ²
----	-----	---	-------------------	---	------	--------------------

Workshop II - Bedarfsplanung

Raumprogramm KiTa nach dem 2. Workshop

Das Raumprogramm wurde im Anschluss mit allen Ergebnissen aus dem Workshop zusammengestellt und soll anschließend als Ausgangspunkt für die anschließende Planung dienen.

Raumprogramm 5-gruppige Montessori KiTa / Kinderhaus (ausgehend von 3 U3-Gruppen und 2 Ü3-Gruppen)						
nach Workshop Bedarfsplanung						
Nettoflächen nicht beinhaltet sind Verkehrsflächen und Technikflächen						
Grundsätzlich sind zur Planung die Hinweise des Aachener KiTa-Planungsleitfadens zu berücksichtigen						
Raumnr.	Raumbezeichnung	Anmerkungen	Nutzfläche Raum	Anzahl	Geschoss	Fläche insgesamt
U3 Gruppen- / Betreuungsbereich						
1	Gruppenräume	* Gruppenraum, Nebenraum, Ruheraum, Sanitärbereich, Wickelraum und Garderobe sind ein "Cluster" pro Gruppe; U3 Bereich nach Möglichkeit im EG unterbringen, falls nicht möglich kann eine Gruppe ins 1. OG ausweichen	45 m ²	3	EG (1. OG)	135 m ²
2	Gruppennebenräume	* s.o.	21 m ²	3	EG (1. OG)	63 m ²
3	Ruheraum / Differenzierungsraum (für U3)	* s.o. zwei Gruppen können sich auch einen (größeren) Ruheraum teilen	21 m ²	3	EG (1. OG)	63 m ²
4	Sanitärbereich	* s.o. zwei Gruppen können sich auch einen (größeren) Sanitärbereich teilen	12 m ²	3	EG (1. OG)	36 m ²
5	Wickelbereich	* s.o.	4 m ²	3	EG (1. OG)	12 m ²
6	Garderobe	* s.o.	5 m ²	3	EG (1. OG)	15 m ²
7	Abstellraum	* s.o. zwei Gruppen können sich auch einen (größeren) Abstellraum teilen	6 m ²	3	EG (1. OG)	18 m ²
Ü3 Gruppen- / Betreuungsbereich						
8	Gruppenräume	** Gruppenraum, Nebenraum, Sanitärbereich und Garderobe sind ein "Cluster" pro Gruppe	45 m ²	2	1. OG	90 m ²
9	Gruppennebenräume	** s.o.	21 m ²	2	1. OG	42 m ²
10	Sanitärbereich	** s.o. zwei Gruppen können sich auch einen (größeren) Sanitärbereich teilen	12 m ²	2	1. OG	24 m ²

Workshop II - Bedarfsplanung

Raumprogramm KiTa nach dem 2. Workshop

Fortsetzung Raumprogramm

Raumprogramm 5-gruppige Montessori KiTa / Kinderhaus (ausgehend von 3 U3-Gruppen und 2 Ü3-Gruppen) nach Workshop Bedarfsplanung Nettoflächen nicht beinhaltet sind Verkehrsflächen und Technikflächen						
Grundsätzlich sind zur Planung die Hinweise des Aachener KiTa-Planungsleitfadens zu berücksichtigen						
Raumnr.	Raumbezeichnung	Anmerkungen	Nutzfläche Raum	Anzahl	Geschoss	Fläche insgesamt
11	Garderobe	** s.o.	5 m ²	2	1. OG	10 m ²
12	Abstellraum	** s.o. zwei Gruppen können sich auch einen (größeren) Abstellraum teilen	6 m ²	2	1. OG	12 m ²
Personalbereich						
13	Leitung der Einrichtung / Büro		12 m ²	1	EG	12 m ²
14	Personalraum + Besprechung	multifunktional nutzbar für Personal + Besprechung	18 m ²	2	1. OG	36 m ²
15	Personal WC D+H	1 x möglichst behindertengerecht	4 m ²	2	EG + 1.OG	8 m ²
übergeordnete Räume						
16	Dusche	nicht frei für Kinder zugänglich, Nähe WC Personal	3 m ²	1	EG / 1.OG	3 m ²
17	Mehrzweck- / Bewegungsraum	koppelbar mit Foyer oder Aula der Schule, multifunktional	55 m ²	1	EG	55 m ²
18	Geräteraum	an MZR angegliedert	10 m ²	1	EG	10 m ²
19	Küche	Essen wird angeliefert	18 m ²	1	EG	18 m ²
20	Wirtschaftsraum	ausgestattet mit Waschmaschine und Trockner	5 m ²	1	EG	5 m ²
21	Putzmittelraum	1x je Geschoss	4 m ²	2	EG + 1.OG	8 m ²
22	Abstellbereich Kinderwagen	kann auch im Außenbereich vorgesehen werden	5 m ²	1	EG oder Außenraum	5 m ²
Summe Raumprogramm KiTa Netto						680 m ²

Summe gemeinsam mit Schule genutzte Fläche	in Gesamtsumme enthalten	112 m ²
--	-----------------------------	--------------------

Ergänzung falls im Bestand Restflächen vorhanden sind

23	Raum für gemeinsames Lernen	für gemeinsam Nutzung	21 m ²	1	EG	21 m ²
----	-----------------------------	-----------------------	-------------------	---	----	-------------------



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

Gebäudemanagement Stadt Aachen