

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Vorlage Federführende Dienststelle: Fachbereich Immobilienmanagement Beteiligte Dienststelle/n: | Vorlage-Nr: FB 23/0385/WP17 Status: öffentlich AZ: Datum: 09.10.2017 Verfasser: FB 23/19 | |
| Immobilienbericht 2016 | | |
| Beratungsfolge: | | |
| Datum | Gremium | Zuständigkeit |
| 21.11.2017 | Wohnungs- und Liegenschaftsausschuss | Kenntnisnahme |

Beschlussvorschlag:

Der Wohnungs- und Liegenschaftsausschuss nimmt den Immobilienbericht 2016 abschließend zur Kenntnis.

Finanzielle Auswirkungen

| | | | |
|--|----|------|--|
| | JA | NEIN | |
| | | X | |

| Investive Auswirkungen | Ansatz 20xx | Fortgeschriebe- ner Ansatz 20xx | Ansatz 20xx ff. | Fortgeschriebe- ner Ansatz 20xx ff. | Gesamt- bedarf (alt) | Gesamt- bedarf (neu) |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| Einzahlungen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Auszahlungen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ergebnis | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| + Verbesserung / - Verschlechterung | <i>0</i> | | <i>0</i> | | | |
| | Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden | | Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden | | | |

| konsumtive Auswirkungen | Ansatz 20xx | Fortgeschriebe- ner Ansatz 20xx | Ansatz 20xx ff. | Fortgeschriebe- ner Ansatz 20xx ff. | Folgekos- ten (alt) | Folgekos- ten (neu) |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Ertrag | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Personal-/ Sachaufwand | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Abschreibungen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ergebnis | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| + Verbesserung / - Verschlechterung | <i>0</i> | | <i>0</i> | | | |
| | Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden | | Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden | | | |

Finanzielle Auswirkungen ergeben sich nicht.

Erläuterungen:

Der Immobilienbericht 2016 wurde den Mitgliedern des Wohnungs- und Liegenschaftsausschusses in der Sitzung vom 19.09.2017 zur Verfügung gestellt.

Er spiegelt nicht nur die Arbeitsergebnisse des Jahres 2016 wider, sondern informiert darüber hinaus über Grundlagen, Zusammenhänge und Hintergründe.

Der Immobilienbericht

- ist der Geschäftsbericht für die Liegenschaften der Stadt Aachen und
- dient als Entscheidungsgrundlage für potentielle Investoren

Der Bericht enthält u.a.

- zahlreiche statistische Daten sowie
- Angaben über die Wohnbau- und Gewerbeflächenentwicklung in Aachen.

Er gibt darüber hinaus Auskunft über

- bedeutsame Projekte und Entwicklungen

Der Ausschuss nahm in seiner Sitzung vom 19.09.2017 den Bericht einstimmig zur Kenntnis; eine Aussprache wurde auf die nächste Sitzung verschoben.