

Vorlage		Vorlage-Nr:	FB 36/0136/WP15
Federführende Dienststelle:		Status:	öffentlich
Fachbereich Umwelt		AZ:	
Beteiligte Dienststelle/n:		Datum:	08.02.2007
		Verfasser:	FB 36/20
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 879 - Beverstraße- hier: Umweltbericht			
Beratungsfolge:			TOP: __
Datum	Gremium	Kompetenz	
06.03.2007	UmA	Anhörung/Empfehlung	

Finanzielle Auswirkungen:

Keine finanziellen Folgekosten.

Beschlussvorschlag:

Der Umweltausschuss nimmt den Umweltbericht zur Kenntnis und empfiehlt dem Planungsausschuss die Integration in die Begründung zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 879 - Beverstraße -.

Erläuterungen:

In der Anlage ist der Umweltbericht zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 879 – Beverstraße - in der Fassung vom 02.02.2007 beigefügt.

Es handelt sich um einen Umweltbericht, der im Auftrag des Bau- und Liegenschaftsbetriebes NRW, BLB durch das Büro Förder Demmer Landschaftsarchitekten erstellt wurde, in ständiger Abstimmung mit dem Fachbereich Umwelt (FB 36).

Der Umweltbericht ist im FB 36 geprüft worden und wurde in der beiliegenden Form gutgeheißen.

Insgesamt führen die Eingriffe unter Berücksichtigung der geplanten Maßnahmen und Festsetzungen bezüglich der Schutzgüter zu keinen erheblichen Beeinträchtigungen.

Die Fällung der durch die Baumschutzsatzung geschützten Bäume führt zu erheblichen Beeinträchtigungen. Durch das Festlegen entsprechender Pflanzmaßnahmen soll Ersatz für die gefällten Bäume im Umfeld des Frankenberger Viertels und dem Bahnhof Rothe Erde geschaffen werden.

Anlagen:

Umweltbericht in der Fassung vom 02.02.2007
Städtebauliches Konzept