

<b>Vorlage</b>		Vorlage-Nr:	FB 36/0137/WP15
Federführende Dienststelle:		Status:	öffentlich
Fachbereich Umwelt		AZ:	
Beteiligte Dienststelle/n:		Datum:	13.02.2007
		Verfasser:	FB 36/40
<p><b>Der Lousbergpark - ältester Bürgerpark Europas</b>  <b>a) Vorstellung des Ziel- und Handlungskonzeptes</b>  <b>b) Weißer Weg und Lousbergterrasse - Maßnahmen im Rahmen der Euregionale 2008 - Projekt Pferdelandpark</b></p>			
Beratungsfolge:		TOP: __	
Datum	Gremium	Kompetenz	
27.02.2007	LBR	Entscheidung	

**Finanzielle Auswirkungen:**

- a) Die finanziellen Auswirkungen sind derzeit noch nicht abschätzbar.
- b) für den „Weißer Weg“ und die Lousbergterrasse sind 231.000 € im Maßnahmenprogramm „Pferdlandpark“ eingeplant. Für die Maßnahmen auf dem Lousberg liegt ein Zuwendungsbescheid vor. Mittel sind in Haushaltsstelle 9.63200.95050.2 „Pferdlandpark“ bereit gestellt.

**Beschlussvorschlag:**

- 1.) Der Landschaftsbeirat nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.
- 2.) Er empfiehlt der Verwaltung, auf Grundlage des Ziel- und Handlungskonzeptes (Rahmenkonzept) einen Maßnahmenkatalog mit Prioritäten zu entwickeln.
- 3.) Um außerhalb der Vegetations- und Brutperiode bleiben zu können und angesichts des Wunsches, im Jubiläumsjahr 2007 mit den Maßnahmen zu beginnen, wird der von der Unteren Landschaftsbehörde beabsichtigten Befreiung für die im Gesamtkonzept aufgeführten Einzelmaßnahmen Nr. 1 und 5 nicht widersprochen.

## **Erläuterungen:**

Seit zwei Jahrhunderten wird der Lousberg-Park nun schon von den Aachener Bürgern genutzt. Der Schöpfer der ca. 30 Hektar großen Parkanlage war der berühmte Gartenkünstler Maximilian Friedrich Weyhe.

Der Park, eine Grüne Insel, ist Bindeglied zwischen Stadt und Landschaft.

Der Lousberg-Park vereint alle Elemente des frühen englischen Landschaftsparks, der ein Idealbild von der Natur schaffen wollte: Parkwiesen, geschlängelte Wege, Alleen, Parkwald, Baumgruppen etc. Der Park ist in die Jahre gekommen und muss bald saniert werden. Große Teile des Parks sind verwildert, Stadtblicke sind zugewachsen, Alleen sind lückig, Wegebeläge sind abgenutzt, Spielmöglichkeiten für Kinder fehlen, um nur einige Mängel zu nennen.

Mit der EuRegionale2008 bot sich die Chance, die Abnutzung und Pflegemängel zu beseitigen und mit dem Start im ersten Jubiläumsjahr 2007 mittelfristig dem Lousberg wieder zu seiner Gestalt als Park von europäischem Rang zu verhelfen. Kurzfristig sollen bereits zum EuRegionale-Präsentationsjahr 2008 einige markante Maßnahmen umgesetzt werden. Es gelang im Förderkatalog des EuRegionale2008-Projektes Pferdelandpark eine Reihe von Maßnahmen zu verankern, für die die Bezirksregierung Köln Anfang 2006 einen Zuwendungsbescheid erließ. Im Einzelnen sind dies:

Parkpflegewerk (Ziel- und Handlungskonzept)

Konzeption und Druck von Medien zur Öffentlichkeitsarbeit (Flyer und Broschüre)

Gesamtvermessung des Lousbergs

Markierung ausgewählter Wege als Weißer Weg

Neubau eines Weges am Nordhang (Ziel: Verbindung zur Rüttscher Straße, „Kutschenweg zur Soers“)

Anlage einer vorgelagerten Terrasse zur Soers.

### **a) Ziel- und Handlungskonzept**

Im Frühjahr 2006 wurde ein Planungsgutachten in Auftrag gegeben mit dem Ziel einer behutsamen gartendenkmalpflegerischen Sanierung und Reaktivierung des Bürgerparks Lousberg.

Neben den allgemeinen Instandhaltungsarbeiten von Wegen, Bänken, Mauern usw. wurden 15 Einzelprojekte und Maßnahmen in einem Ziel- und Handlungskonzept vom Landschaftsarchitekturbüro Henne zusammen mit Verwaltung der Stadt Aachen erarbeitet.

Der Baumbestand an manchen Waldpartien muss vorsichtig ausgelichtet werden.

An bestimmten Orten im Park sollen auch neue Impulse und Akzente gesetzt werden.

Beispiele geplanter Maßnahmen

- Neuentdeckung des Parks - Waldwiesen und Parkbilder neu erleben.
- Parkzugänge öffnen und hervorheben
- Geordnete Parkierung des Autoverkehrs
- Verweilen und Entspannen an neu angelegten Plätzen und Wegen

- Naturnahe Spielräume gestalten
- Wiederherstellung der Alleen, Blickverbindungen Stadt - Landschaft,
- Anlage von Bergwiesen und Pflanzung von Bäumen

Die hieraus resultierenden umfangreichen Arbeiten sind die erste grundlegende Sanierung seit Bestehen der Parkanlage.

Das vom Büro Henne vorgelegte Ziel- und Handlungskonzept bietet nun die ausgezeichnete Basis, einen Maßnahmenkatalog mit Prioritätensetzung und Verankerung in der mittelfristigen Finanzplanung von Rat und Landesförderung aufzustellen. Begleitend soll ein Plan entwickelt werden, die Pflege des Lousbergparks kontinuierlich zu sichern. Weiter ist das Büro Henne beauftragt einen Flyer und eine Broschüre druckfertig zu konzipieren. Beide sollen 2007 zum Jubiläum erscheinen.

Um außerhalb der Vegetations- und Brutperiode bleiben zu können und angesichts des Wunsches, im Jubiläumsjahr 2007 mit den Maßnahmen zu beginnen, beabsichtigt die Untere Landschaftsbehörde für die im Konzept enthaltenen Einzelprojekte 1 und 5 eine landschaftsrechtliche Befreiung zu erteilen.

#### **b) Weißer Weg und Lousbergterrasse – Maßnahmen im Rahmen des EuRegionale2008-Projektes „Pferdelandpark“**

Der Masterplan des Büros Janson + Wolfrum lässt den Weißen Weg – das verbindende und damit wichtigste Element des Landschaftsparks – am Lousberg beginnen. Als südlicher Auftakt des Parks hat der Lousberg somit eine in jeder Beziehung herausragende Rolle. Diese wird durch die behutsame und in die Umgebung harmonisch eingefügte Markierung des Weißen Weges (und in Teilen der dringlichen Sanierung des Weges), eine neu zu bauenden Wegeverbindung am Nordhang zur Soers und die dort ebenfalls liegende, dem Lousberg vorgelagerte „Lousbergterrasse“ verkörpert. Mit dem Entwurf wurde das Büro 3+ Freiraumplaner, Aachen, beauftragt.

Die Finanzierung für diese Maßnahmen ist gesichert, der Zuwendungsbescheid erteilt, so dass bereits im kommenden Jahr gebaut werden kann.

## **II. Beschlüsse:**

### **Bezirksvertretung Aachen-Mitte, 06.12.2006:**

Die Bezirksvertretung Aachen-Mitte nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis und empfiehlt einstimmig dem Umweltausschuss das Ziel- und Handlungskonzept zu beschließen und auf seiner Grundlage einen Maßnahmenkatalog mit Prioritätensetzung unter Einbeziehung der Lousberggesellschaft aufzustellen. Er empfiehlt dem Planungsausschuss für das EuRegionale2008-Projekt Pferdelandpark den „Weißen Weg“ auf dem Lousberg und die Lousbergterrasse in der vom Büro 3+ Freiraumplaner entworfenen Weise umzusetzen.

**Planungsausschuss, 07.12.2006:**

Der Planungsausschuss nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis und empfiehlt dem Umweltausschuss, das Ziel- und Handlungskonzept zu beschließen und auf seiner Grundlage einen Maßnahmenkatalog mit Prioritätensetzung aufzustellen. Er beschließt für das EuRegionale2008-Projekt Pferdelandpark den „Weißen Weg“ auf dem Lousberg in der vom Büro 3+ Freiraumplaner entworfenen Weise umzusetzen.

Die Planung für die Lousbergterrassen soll unter Berücksichtigung der in der Diskussion vorgebrachten Anregungen überarbeitet und nochmals im Ausschuss vorgestellt werden.

**Umweltausschuss, 12.12.2006:**

Der Umweltausschuss nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis. Er beschließt das Ziel- und Handlungskonzept und beauftragt die Verwaltung, auf der Grundlage des vorgestellten Konzeptes einen Maßnahmenkatalog mit Prioritätensetzung aufzustellen. Er empfiehlt für das EuRegionale2008-Projekt Pferdelandpark den „Weißen Weg“ auf dem Lousberg und die Lousbergterrasse in der vom Büro 3+ Freiraumplaner entworfenen Weise umzusetzen.

**Anlagen:**

- Lousbergpark in Aachen - Übersichtskarte Gesamtkonzept Maßnahmen
- Legende zum Gesamtkonzept Maßnahmen