

Vorlage		Vorlage-Nr:	FB 45/0591/WP17-1
Federführende Dienststelle: Fachbereich Kinder, Jugend und Schule		Status:	öffentlich
Beteiligte Dienststelle/n: Gebäudemanagement		AZ:	
		Datum:	23.04.2019
		Verfasser:	FB 45/100
Annahme einer Schenkung für die Städt. Katholische Grundschule Höfchensweg - Ergänzung			
Beratungsfolge:			
Datum	Gremium	Zuständigkeit	
09.05.2019	Schulausschuss	Anhörung/Empfehlung	
19.06.2019	Rat der Stadt Aachen	Entscheidung	

Beschlussvorschlag:

Der Schulausschuss nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis und empfiehlt dem Rat die Annahme der Schenkung.

Der Rat nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis und beschließt die Annahme der Schenkung.

Finanzielle Auswirkungen

	JA	NEIN	
		x	

Investive Auswirkungen	Ansatz 20xx	Fortgeschriebe- ner Ansatz 20xx	Ansatz 20xx ff.	Fortgeschriebe- ner Ansatz 20xx ff.	Gesamt- bedarf (alt)	Gesamt- bedarf (neu)
Einzahlungen	0	0	0	0	0	0
Auszahlungen	0	0	0	0	0	0
Ergebnis	0	0	0	0	0	0
+ Verbesserung / - Verschlechterung	<i>0</i>		<i>0</i>			
	Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden		Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden			

konsumtive Auswirkungen	Ansatz 20xx	Fortgeschriebe- ner Ansatz 20xx	Ansatz 20xx ff.	Fortgeschriebe- ner Ansatz 20xx ff.	Folgekos- ten (alt)	Folgekos- ten (neu)
Ertrag	0	0	0	0	0	0
Personal-/ Sachaufwand	0	0	0	0	0	0
Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Ergebnis	0	0	0	0	0	0
+ Verbesserung / - Verschlechterung	<i>0</i>		<i>0</i>			
	Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden		Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden			

Erläuterungen:

Bereits zur Sitzung des Schulausschusses am 04.04.2019 hat die Verwaltung eine entsprechende Empfehlungsvorlage für den Schulausschuss übersandt (FB 45 45/0591/WP17).

Die Vorlage ist zur Information als Anlage nochmals beigefügt.

Darüber hinaus macht die Verwaltung folgende ergänzende Ausführungen:

Bei der KGS Höfchensweg handelt es sich um eine räumlich sehr beengte Grundschule. Im Bereich der unterrichtsrelevanten Räumlichkeiten (Klassenräume, Mehrzweckräume, Lehrmittelräume, Verwaltungsräume, Aula, OGS-Räume und Mensen) ergibt sich ein Verhältnis von 5,6 qm je Schüler. Bei vergleichbaren Schulen liegen die Werte derzeit im Bereich von 7 qm bzw. 8,7 qm je Schüler. Vor dem Hintergrund des gleichzeitig vorhandenen großen Angebots der Übermittagsbetreuung bedeutete dies eine hohe Anforderung im Bereich der multifunktionalen Nutzung der Räumlichkeiten.

Im Rahmen des Ersatzes für den abgängigen Pavillon hat sich daher die Möglichkeit ergeben, durch einen zweigeschossigen Ersatzbau einen zusätzlichen Raum und einen Raumgewinn von rund 74 qm zu generieren. Hierdurch konnte im Bereich der unterrichtsrelevanten Flächen das Verhältnis auf rund 5,9 qm je Schüler leicht verbessert werden.

An der hohen Anforderung im Bereich der multifunktionalen Nutzung ändert dies jedoch nichts. Vor dem Hintergrund, dass die KGS Höfchensweg zum Schuljahr 2019/2020 mit 5 Gruppen in die OGS-Betreuung einsteigen wird und gleichzeitig noch weitere drei ÜMI-Gruppen beibehält (somit über 200 Kinder in der Übermittagsbetreuung), wird dies auch zukünftig so bleiben. Aus diesem Grunde war es erforderlich, die Neueinrichtung der drei neuen Räume des Ersatzneubaus multifunktional auszurichten. Seitens der Verwaltung wird jedoch festgestellt, dass damit verbunden keine „gehobene“ Ausstattung erfolgt ist, sondern die jetzige Ausstattung vergleichbar ist, mit Neubauten, die im Rahmen der OGS seitens der Stadt geplant/eingerichtet werden und einer multifunktionalen Nutzung unterliegen. Die verwendeten Schulmöbel entsprechen in Qualität und Lieferant den auch von der Schulverwaltung in Anspruch genommenen Standardschulmöbeln.

Hinsichtlich der angeschafften Einrichtung für das bereits bestehende Betreuungshaus ist darauf hinzuweisen, dass aufgrund von Wasserschäden und Feuchtigkeit die bis dahin vorhandene Einrichtung beschädigt und nicht mehr nutzbar war.

Die entsprechenden Feuchtschäden haben letztlich auch zu einer Sanierung des Betreuungshauses im Jahre 2017 im Rahmen des Schulsanierungsprogramms geführt. Die Ersatzbeschaffung der Einrichtung erfolgte dann, wie bereits ausgeführt, aus der Sachspende des Fördervereins. Auch hier wurden Standardmöbel analog der Ausstattung durch den Schulträger verwendet.

Zusammengefasst ist daher festzustellen, dass der Ersatzbau aufgrund der räumlichen Situation der Schule dringend erforderlich war, die Möblierung vergleichbar ist mit Ersteinrichtungen durch den Schulträger bei Neubauten und gleichzeitiger hoher Anforderung der Multifunktionalität. Letztlich wäre vor dem Hintergrund der Raumsituation und des jetzigen Übergangs in die OGS-Betreuung zeitversetzt eine entsprechende vergleichbare Einrichtung über den Schulträger zu beschaffen gewesen.

Anlage/n:

Vorlage FB 45/0591/WP17

Vorlage		Vorlage-Nr:	FB 45/0591/WP17
Federführende Dienststelle: Fachbereich Kinder, Jugend und Schule		Status:	öffentlich
Beteiligte Dienststelle/n:		AZ:	
		Datum:	19.02.2019
		Verfasser:	FB 45/400.020
Annahme einer Schenkung für die Städt. Katholische Grundschule Höfchensweg			
Beratungsfolge:			
Datum	Gremium	Zuständigkeit	
20.03.2019	Bezirksvertretung Aachen-Mitte	Anhörung/Empfehlung	
04.04.2019	Schulausschuss	Anhörung/Empfehlung	
10.04.2019	Rat der Stadt Aachen	Entscheidung	

Beschlussvorschlag:

Die **Bezirksvertretung Aachen-Mitte** nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis und empfiehlt dem Rat die Annahme der Schenkung.

Der **Schulausschuss** nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis und empfiehlt dem Rat die Annahme der Schenkung.

Der **Rat** nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis und beschließt die Annahme der Schenkung.

Finanzielle Auswirkungen

	JA	NEIN	
		x	

Investive Auswirkungen	Ansatz 20xx	Fortgeschriebe- ner Ansatz 20xx	Ansatz 20xx ff.	Fortgeschriebe- ner Ansatz 20xx ff.	Gesamt- bedarf (alt)	Gesamt- bedarf (neu)
Einzahlungen	0	0	0	0	0	0
Auszahlungen	0	0	0	0	0	0
Ergebnis	0	0	0	0	0	0
+ Verbesserung / - Verschlechterung	<i>0</i>		<i>0</i>			
	Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden		Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden			

konsumtive Auswirkungen	Ansatz 20xx	Fortgeschriebe- ner Ansatz 20xx	Ansatz 20xx ff.	Fortgeschriebe- ner Ansatz 20xx ff.	Folgekos- ten (alt)	Folgekos- ten (neu)
Ertrag	0	0	0	0	0	0
Personal-/ Sachaufwand	0	0	0	0	0	0
Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Ergebnis	0	0	0	0	0	0
+ Verbesserung / - Verschlechterung	<i>0</i>		<i>0</i>			
	Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden		Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden			

Erläuterungen:

An der KGS Höfchensweg wurde im April 2016 ein alter, eingeschossiger Fertigpavillon (2 Räume) aus den 1970er Jahren abgerissen. An gleicher Stelle wurde ein 2-geschossiger Ersatzbau errichtet, der im Sommer 2017 fertiggestellt wurde.

Nach der ursprünglichen Planung sollte der Neubau lediglich aus 4 Klassenräumen bestehen. Daher waren im städt. Haushalt für die Beschaffung der Einrichtung nur Haushaltsmittel in Höhe von 20.000,00 € für die zusätzlichen beiden Räume eingeplant.

Um der Grundschule zu ermöglichen, das Betreuungskonzept für die damaligen rund 175 Schülerinnen und Schüler optimiert umsetzen zu können, war jedoch ein weiterer Bedarf an Betreuungs- und Differenzierungsräumen gegeben. Hierdurch wollte die Schule dem Bedarf zur Differenzierung in einzelnen Fächern besser gerecht werden. Die neuen Räume (Musikraum, Kunst-/Werkrum, MZR) sollten so ausgestattet werden, dass sie multifunktional genutzt werden können – sowohl im Vormittags- als auch im Nachmittagsbereich

Durch das geänderten Raumkonzepts für den Pavillon-Ersatzbau waren die eingeplanten Haushaltsmittel für die Einrichtung nicht mehr auskömmlich. Aufgrund dieses Sachverhaltes hat der Förderverein der KGS Höfchensweg bereits in 2013 gegenüber dem damaligen Schulleiter erklärt, dass er die notwendige Einrichtung beschafft und der Schule als Sachspende schenkt. Die Auswahl der Einrichtung erfolgte in enger Abstimmung mit E 26, FB 45/400 und dem mit der Baumaßnahme beauftragten Architekten.

Der Gesamtwert der Sachspende beträgt 91.500,00 €. Hiervon entfällt auf die Einrichtung des Ersatzbaus 71.500,00 €. Die restlichen 20.000,00 € entfallen auf das bereits bestehende Betreuungshaus, das der Förderverein der Schule Ende der 1990er Jahre in Eigenleistung finanziert und errichtet hat.

Die städt. Haushaltsmittel in Höhe von 20.000,00 € sind ebenfalls mit in die Einrichtung des Pavillon-Ersatzbaus eingeflossen.

Die Gesamtbeschaffungsmaßnahme wurde Ende 2018 abgeschlossen und die Nutzungsdauer beträgt 15 Jahre.

Folgekosten sind derzeit nicht absehbar, können aber nur im Rahmen von Reparaturen für Einrichtung anfallen. Entsprechende Haushaltsmittel hierfür stehen der KGS Höfchensweg beim Schulbudget zur Verfügung.