

TISCHVORLAGE

0 AUSSCHUSSARBEIT

- Mitwirkung von Beiräten: Gestaltungsbeirat | Klimaschutzbeirat | Beirat „Öffentlicher Raum“ | etc.
- Beratungsfolge: Schnittstelle zu anderen Fachausschüssen (MoA, AUK, WLA , AWR, ...) | Mitwirkung der Bezirksvertretungen
- Zuständigkeitsordnung | Mitwirkung des Planungsausschusses an der Beratung von städtischen Hochbauprojekten

1 BAULEITPLANUNG

- Vorbereitende und verbindliche Bauleitplanung – Was ist was? Wie funktionieren Verfahren? Welche Zielschärfe haben die jeweiligen Pläne?
- Abgrenzung zu § 34 und § 35 BauGB
- Vorhabenbezogener Bebauungsplan | Angebotsbebauungsplan – Was ist was? Ziele, Wirkung, Einsatz?
- Städtebaulicher Vertrag | Durchführungsvertrag – Was ist was? Ziele, Wirkung, Einsatz?
- Satzungen und Gebote
- Leitlinien für die Innenentwicklung
- Arbeitsprogramm „B-Plan“ der Verwaltung: Prioritätenliste

2 ZUKUNFT STÄDTEBAUFÖRDERUNG

- Gesamtableau StBauF-Gebiete (ISK 2022, Aachen-Ost, Aachen-Nord, Aachen-Brand, Aachen-Haaren, Aachen-Beverau) ... Orientierung? Wo stehen wir? Wie funktioniert die Städtebauförderung? ISEK, Gesamtantrag, Projektantrag, Laufzeit, etc.
- Welche Städtebauförderprogramme gibt es? Besondere Inhalte, Ziele, Zwecke – Fokus: Soziale Stadt
- Innenstadtkonzept 2022 > Fokus: Östliche Innenstadt
- Driescher Hof, Forst, Schönforst

3 WICHTIGE PROJEKTE + PLANUNGSVORHABEN

- Auswahl nach Abstimmung

4 BÜRGER*INNENPARTIZIPATION

- Formell | Informell – bestehende Ratsbeschlüsse (z.B. für den „Aachener Weg in der Bauleitplanung“)
- Differenzierung: Bürgerinformation | Bürgerkonsultation | Bürgerbeteiligung
- Analog | Digital | Neue Rahmenbedingungen durch Corona
- Experimente

5 HISTORISCHES ERBE

- System des Denkmalschutzes und der Denkmalpflege – Einzeldenkmale, Flächendenkmale, etc.
- UNESCO Weltkulturerbe – Reichweite, Wirkung | Würdigung | IKOMOS | etc.?
- Denkmalbereichssatzungen – Orientierung ... Wo? Welche? Reichweite, Wirkung?
- Gestaltungs- und Werbesatzungen