



Umgestaltung Theaterplatz

Stadtgestaltung und
zukünftige Mobilität

FB 61 – Stadtentwicklung,
- planung und
Mobilitätsinfrastruktur

18.02.2021

© Baukultur Nordrhein Westfalen, Foto: Sebastian Becker



Umgestaltung Theaterplatz

Kontext und Wegebeziehungen



Umgestaltung Theaterplatz Planungsraum



Umgestaltung Theaterplatz

Was ist das Ziel?

- Entwicklung des Theaterplatzes und seiner Umgebung als attraktiven öffentlichen Raum mit hoher Aufenthalts- und Stadtbildqualität
- Belebung der Innenstadt und Impulse für Handel und Gastronomie
- Prozessorientierte Vorgehensweise und Beteiligung i.R.d Reallabors
- Neuaufteilung des Straßenraums mit einer deutlichen Reduzierung des MIV
- Inszenierung des Stadttheaters und Wertschätzung der Baukultur
- Berücksichtigung von Klimaschutz, Resilienz und Inklusion
- Aachener Bäche sichtbar machen – Integration des Paubachkanals



stadt aachen



Umgestaltung Theaterplatz

Wie verlief der Prozess bisher?

Reallabor 2020: Beteiligung & Dialog – Temporäre Gestaltung – Urbane Intervention – Verkehrsversuch – Grundlagenermittlung für das Verfahren



© Foto: Stadt Aachen

**Fotowettbewerb
„Vorhang auf für den
Theaterplatz“**

06. Januar - 14. Februar 2020

Theaterportal

11. Dezember 2019- Mitte Februar 2020



© Foto: Stadt Aachen

**1. Informations-
veranstaltung für
Anwohner und
Gewerbetreibende**

17. Februar 2020

Aufbau Reallabor
Ende März 2020



© Foto: Stadt Aachen

Transformation Holzrahmen
seit Juni 2020

**Öffnung
Außengastro-
nomie**
11. Mai 2020

**Aneignung und
Beteiligung**
ab Mai 2020



© Foto: Stadt Aachen / Andreas Herrmann

**„Urbane
Intervention“
Tanz-
performance
auf dem
Theaterplatz**
28. August-
04. September
2020

**Europäische
Mobilitätswoche**
16. September-
22. September.2020

**Volkshochschule
Aachen: Taiji-Chen-
Stil auf dem
Theaterplatz**
28. Juli -
11. August 2020

2020

2021

KOOPERATION Baukultur Nordrhein-Westfalen

Wir freuen uns, Baukultur Nordrhein-Westfalen als Kooperationspartner mit an Bord zu begrüßen. BaukulturNRW fügt so eine baukulturelle Perspektive hinzu und unterstützt den Planungsprozess am Theaterplatz.



DIALOG Bürgerbüro „Planbar“ am Theaterplatz 7

In der Reallaborphase steht die „Planbar“ des Citymanagements als Anlaufstelle für Fragen, Anregungen, Ideen und Kritik zum Planungsprozess für Bürger*innen offen.



GRUNDLAGEN Theaterplatz

Parallel zum Reallabor werden Grundlagen ermittelt sowie die Raumanalyse und Vorplanung weiter vorangetrieben.

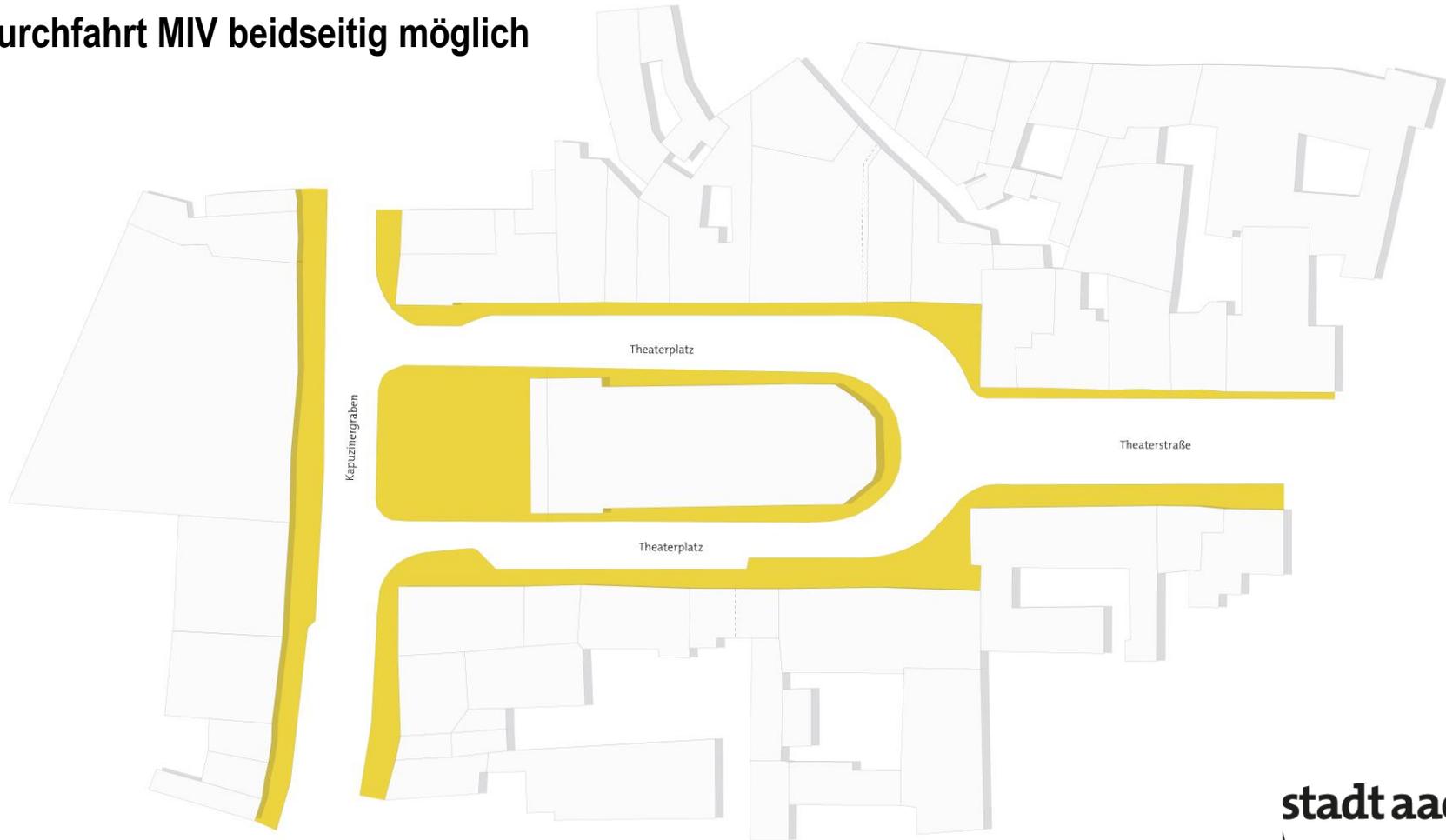
stadt aachen



Umgestaltung Theaterplatz

Vor 2019

Durchfahrt MIV beidseitig möglich



Aufenthalts- / Fußgängerflächen bis März 2020



Umgestaltung Theaterplatz

Vor 2019

Defizite

- Fehlende Aufenthaltsflächen- und qualität
- Erschwerte Querungsmöglichkeiten für Fußgänger*innen
- Hohe Lärm- und Schadstoffbelastung
- ...

→ **Verkehrsversuch: Temporäre Sperrung der nördlichen Seite für den durchfahrenden MIV**

→ Bündelung der Fahrspuren für den MIV auf der südlichen Seite

stadt aachen



Umgestaltung Theaterplatz EMW 2019 - Verkehrsversuch

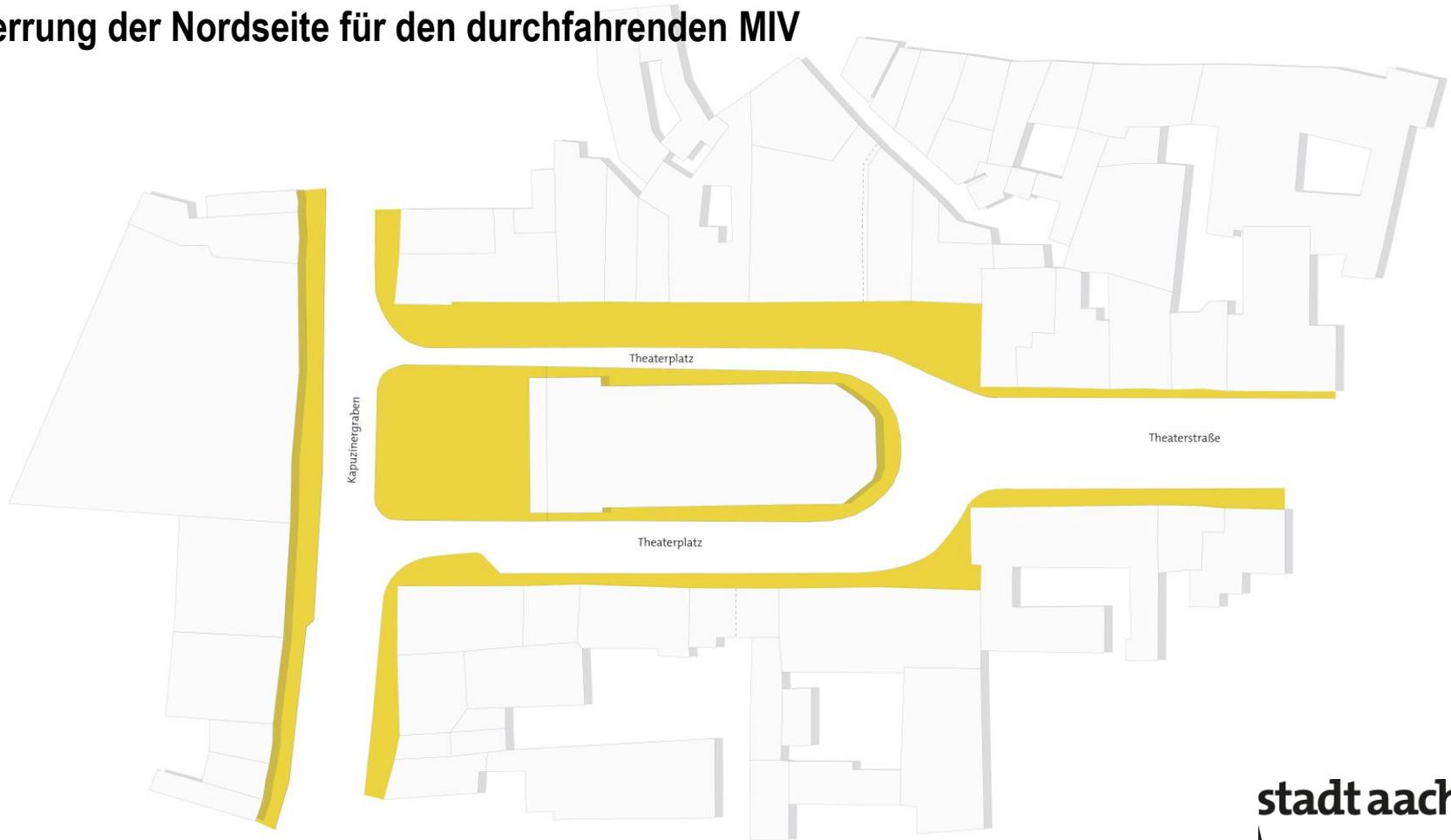
Sperrung der Nordseite für den durchfahrenden MIV



Umgestaltung Theaterplatz

EMW 2019 - Verkehrsversuch

Sperrung der Nordseite für den durchfahrenden MIV



Aufenthalts- / Fußgängerflächen EMW 2019 / ab März 2020

stadt aachen



Umgestaltung Theaterplatz

EMW 2019 - Verkehrsversuch

Zusammenfassung

- Erfolgreiche Erprobung – mehr Aufenthaltsqualität
 - PLA 10 / 2019
- Verwaltung wird beauftragt, die einseitige Sperrung für den durchfahrenden MIV dauerhaft beizubehalten (PLA 10/2019)**

Umgestaltung Theaterplatz

Reallabor 2020

Weitere Entwicklung



Umgestaltung Theaterplatz

Reallabor 2020

Weitere Entwicklung

- Fortsetzung der Sperrung für den durchfahrenden MIV auf der nördlichen Seite
- Entwicklung des Gestaltungskonzeptes „Theatergärten“
 - **Bestätigung der positiven Resonanz bzgl. der Aufenthaltsqualität auf der nördlichen Seite**

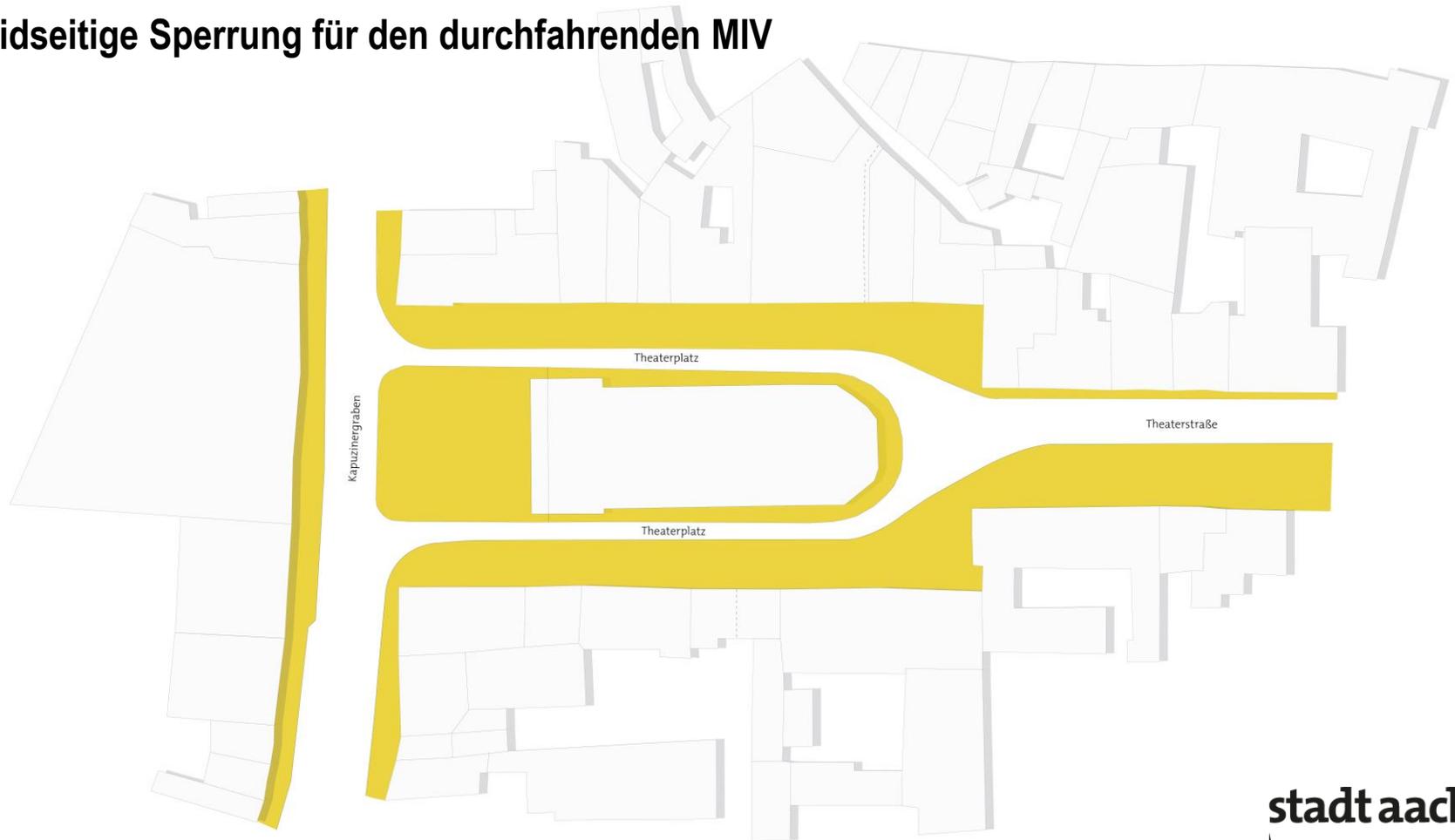
Defizite auf der südlichen Seite

- Erhöhte Lärm- und Schadstoffbelastung
- Ungünstige Radverkehrsführung
- Fehlende Qualität der Fußwege
- Konflikte bei Querungssituationen / Fuß- und Radverkehr
 - **Verkehrsversuch EMW 2020: Temporäre beidseitige Sperrung für den durchfahrenden MIV**
 - Führung des ÖPNV beidseitig des Theaters

Umgestaltung Theaterplatz

EMW 2020 - Verkehrsversuch

Beidseitige Sperrung für den durchfahrenden MIV



Aufenthalts- / Fußgängerflächen EMW 2019 / ab März 2020



Umgestaltung Theaterplatz

EMW 2020 - Verkehrsversuch



Umgestaltung Theaterplatz

EMW 2020 - Verkehrsversuch

Zusammenfassung

- **Reduzierung des Durchgangsverkehr durch Umlenkung des MIV ist machbar**
- Keine längeren Reisezeiten auf der Franzstraße/Borngasse sowie auf der Theaterstraße
- Längere Reisezeiten auf dem Alexianergraben in Richtung Kapuzinergraben

Zu beachten

- **ÖPNV-Führung: 2 Optionen – beidseitig des Theaters / Bündelung Südseite**
- Stärkere Belastung der Ausweichroute Franzstraße / Borngasse
- Erschließung der Elisabethstraße ist über die Kleinmarschierstraße möglich
- Ggf. Entwicklung Hartmannstraße als Fußgängerzone (schlüssiges Gesamtkonzept)
- Anfahrbarkeit für Liefer-/Ladeverkehr; Arztpraxen ist zu gewährleisten

Perspektive

- Zu erwartender, reduzierter Kfz-Verkehr auf dem Grabenring durch zukünftige Ertüchtigung als Radverteilerring
- Optimierungspotential in der LSA-Steuerung und Knotenpunktgestaltung

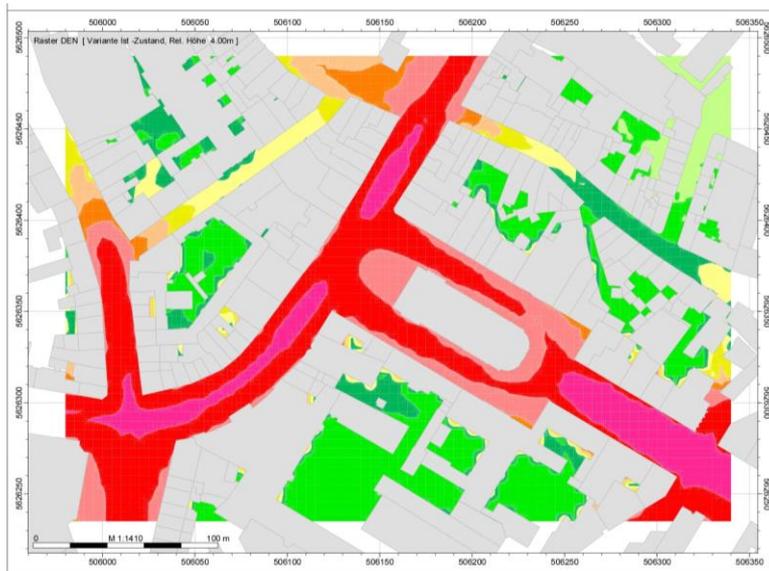


Umgestaltung Theaterplatz

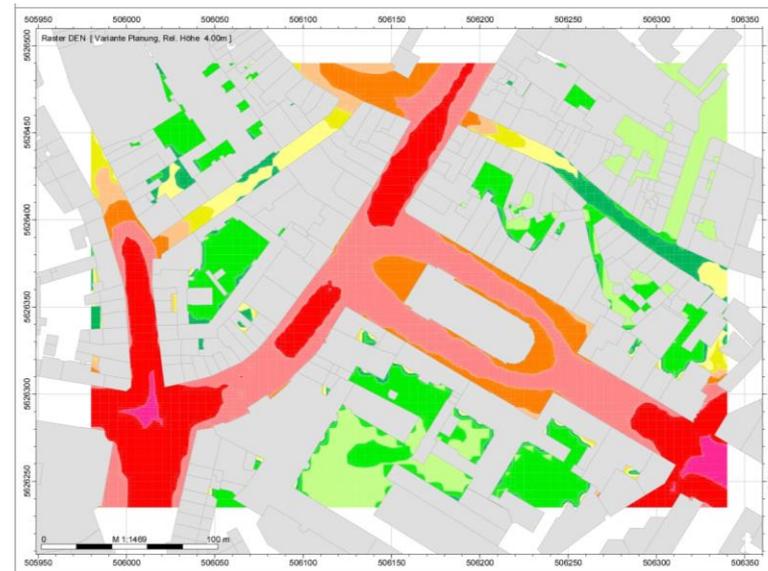
Ergebnisse Lärmkartierung

Rahmenbedingungen

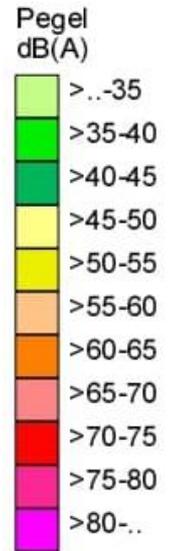
- Vergleichende Untersuchung mit / ohne Durchgangsverkehr
- Durchführung v. FB 36/700



Situation aktuell / mit Durchgangsverkehr
10.09.2020 - Lden



Situation ohne Durchgangsverkehr / EMW
21.09.2020 - Lden



stadt aachen

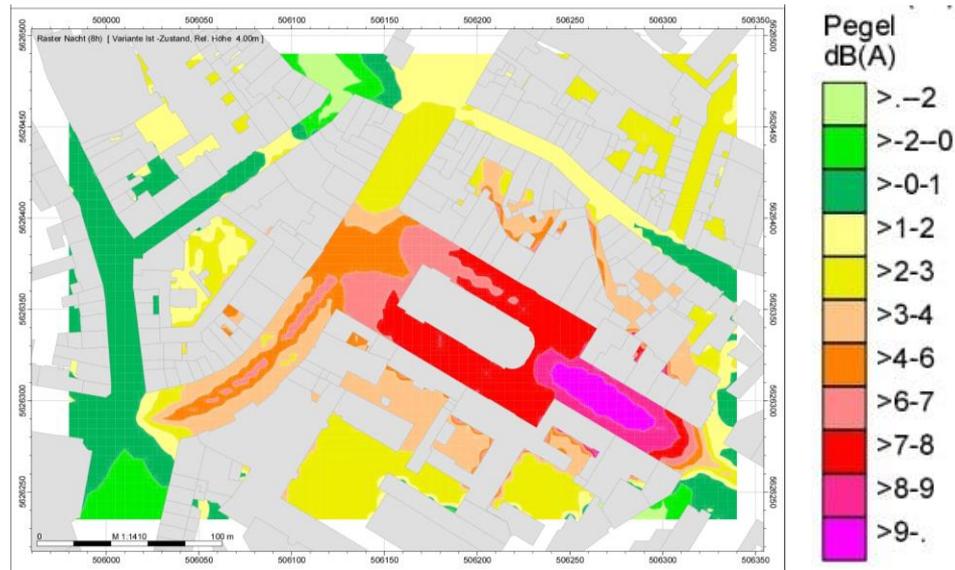


Umgestaltung Theaterplatz

Ergebnisse Lärmkartierung

Einordnung

- Differenzkarte
- Erhebliche Reduzierung des Verkehrslärms



Differenz in dB(A)

Umgestaltung Theaterplatz

Ergebnisse Lärmkartierung

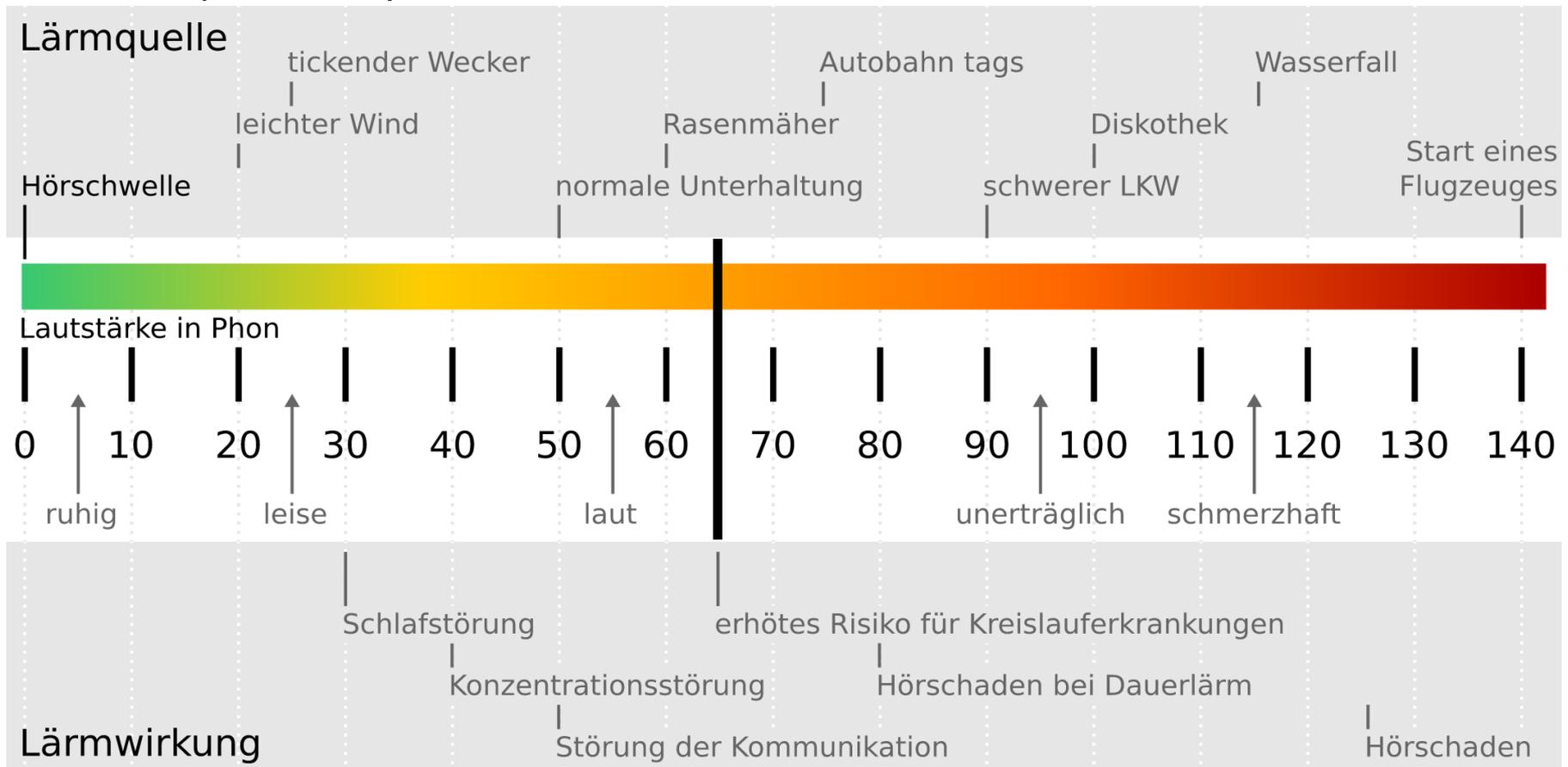
Zusammenfassung

- Mit bis zu 75db (A) sehr hohe Ausgangs-Lärmbelastung im Bereich des Theaterplatzes
 - Lärmreduzierung von bis zu 5 dB auf dem Theatervorplatz (während der EMW)
 - Lärmreduzierung v. 7 bis 9 dB in den Räumen seitlich des Theaters (während der EMW)
 - Zielwerte von max. 65 dB(A) tags für städtische Aufenthaltsbereiche
- MIV-Reduzierung als Voraussetzung für ein akzeptables Lärmniveau auf dem Theaterplatz**

Umgestaltung Theaterplatz

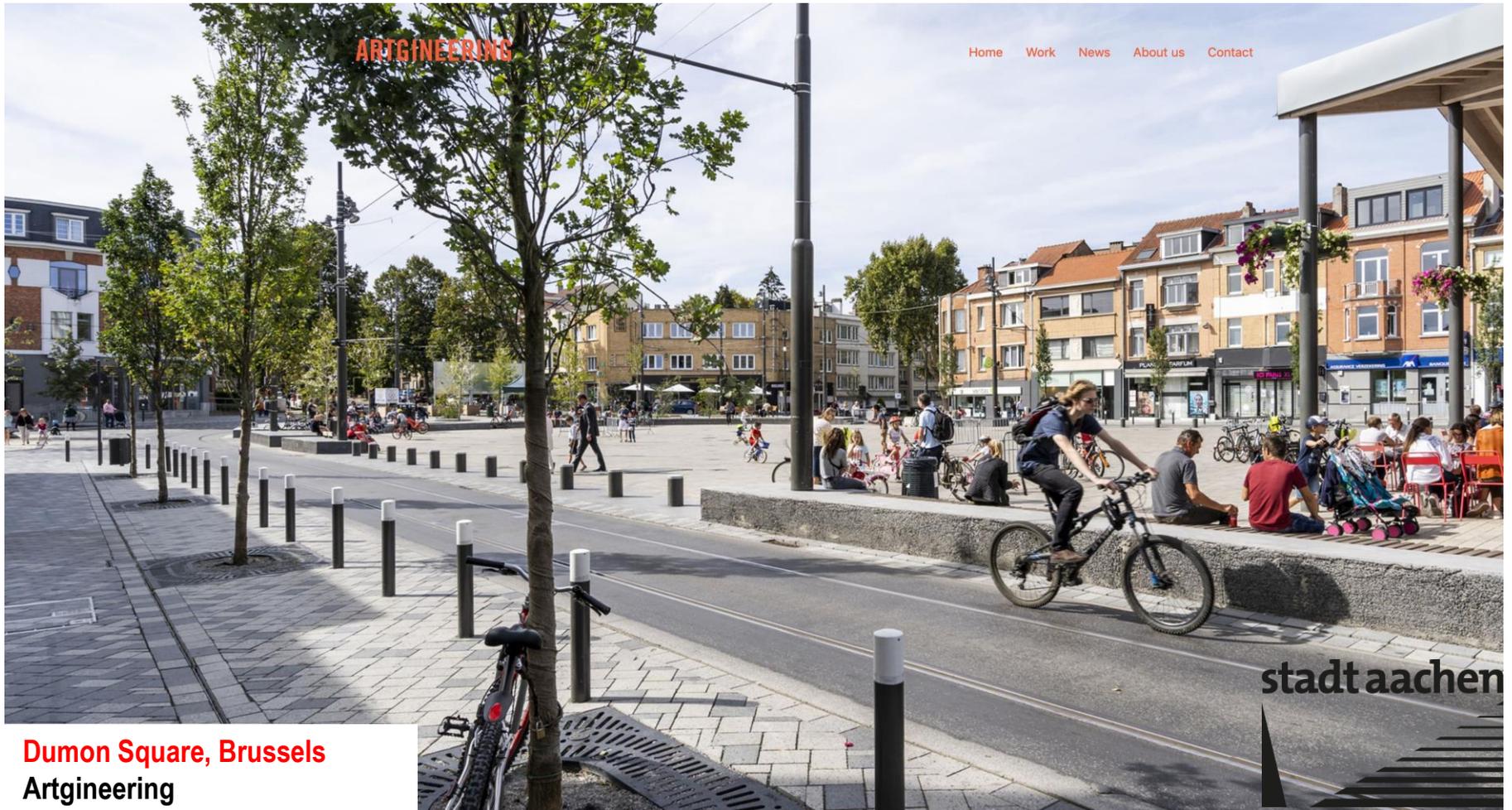
Ergebnisse Lärmkartierung

→ zur Vermeidung gesundheitlicher Risiken sollten laut Umweltbundesamt und WHO Zielwerte von 65 dB(A) tags für städtische Aufenthaltsbereiche nicht überschritten werden (Minimalziel)



Umgestaltung Theaterplatz

Zukünftige Mobilität



Dumon Square, Brussels
Artgineering

Umgestaltung Theaterplatz

Zukünftige Mobilität

Zielsetzungen Aachen / Theaterplatz

Zukunftsmobilität für alle in der lebenswerten Stadt Aachen.

Transformation hin zu einer integrierten Umsetzung von Stadtgestaltung und Mobilität

Die Straßenräume und Fußwege sind gefahrlos nutzbar, barrierefrei, begrünt und attraktiv für Fußgänger jedes Alters.

Aachen ist clever mobil: effizient, flächensparsam, kostengünstig und umweltfreundlich organisiert.

stadt aachen

Umgestaltung Theaterplatz

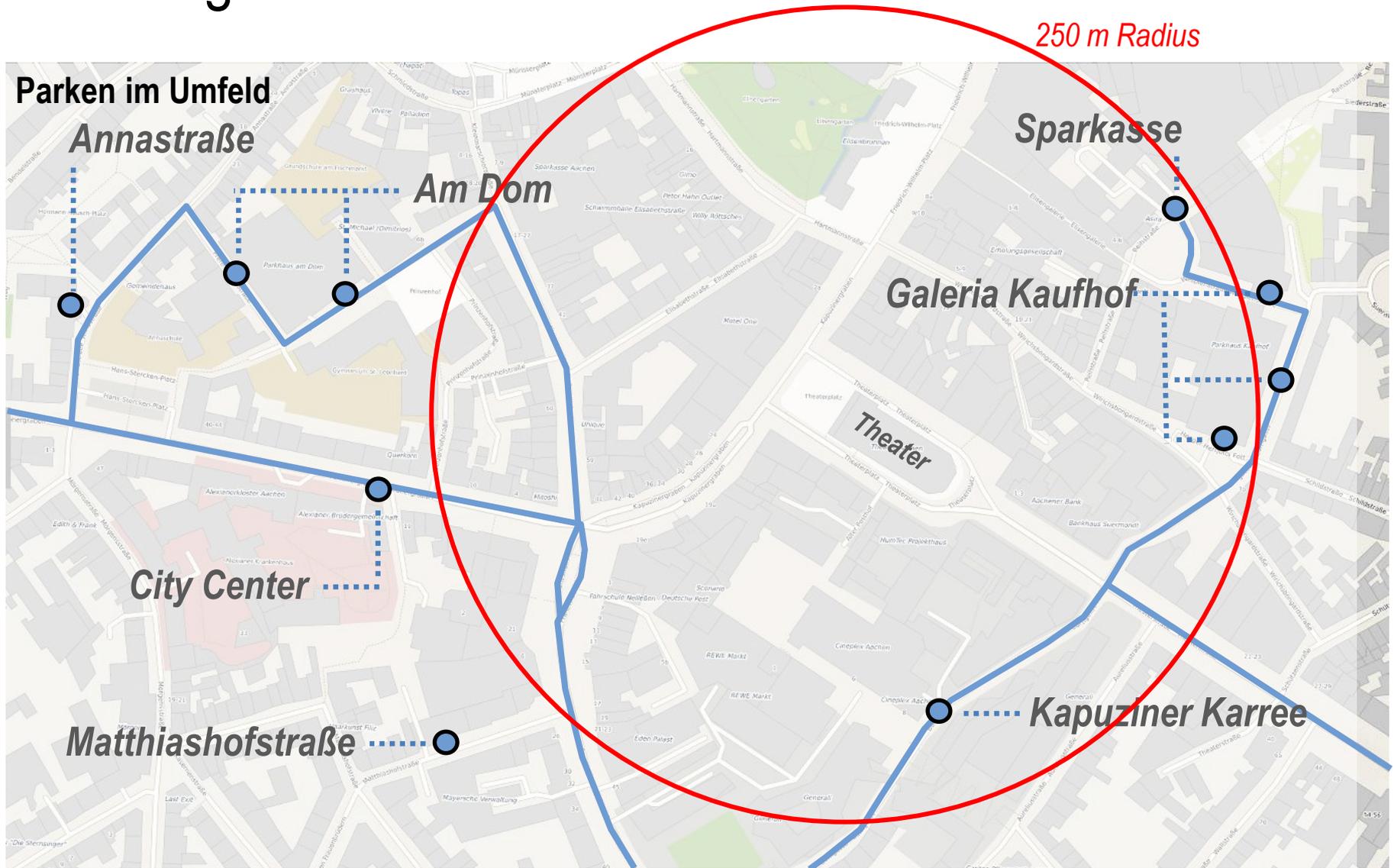
Verkehrlicher Kontext



22 von 40 in Zusammenstellung

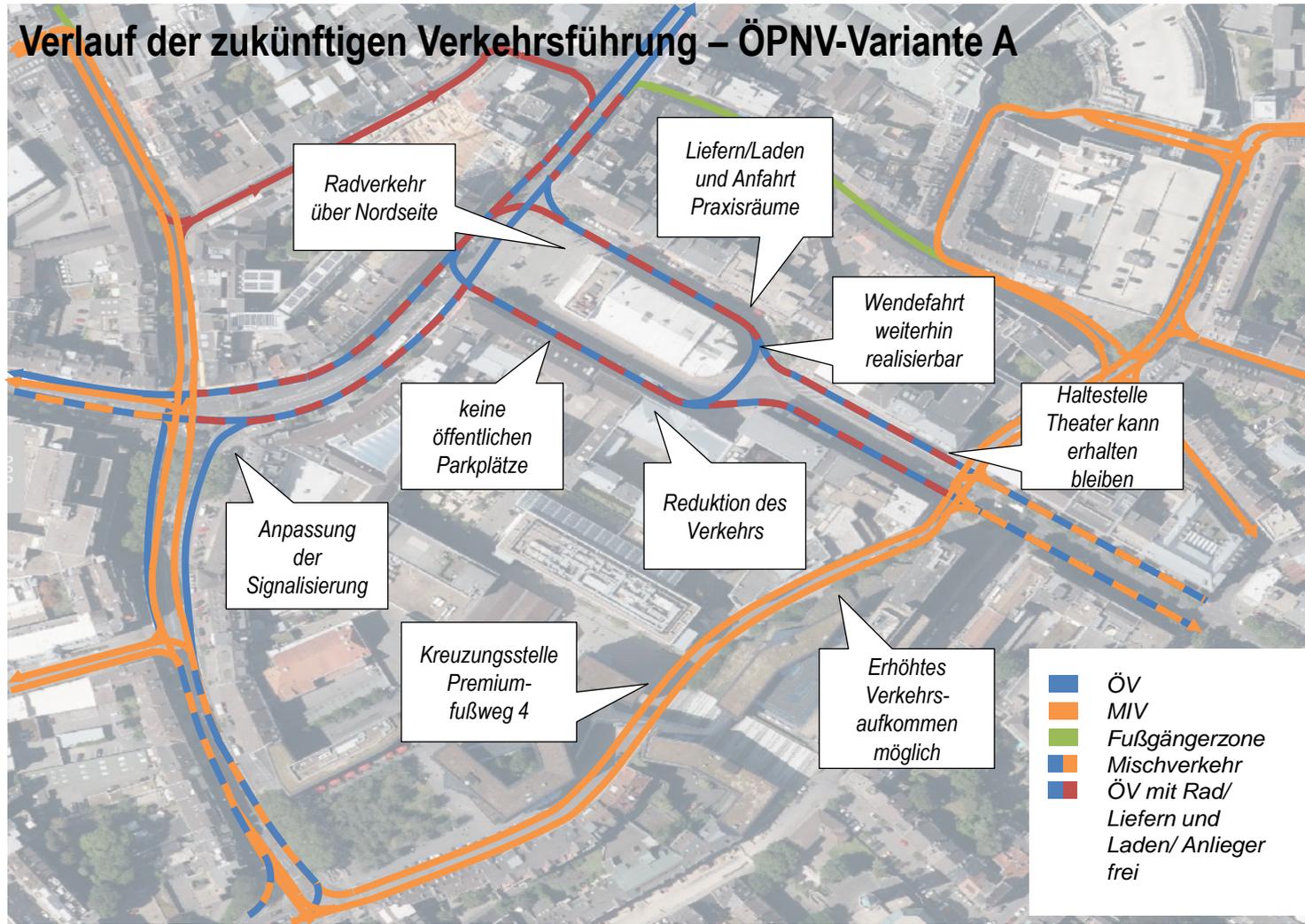
Umgestaltung Theaterplatz

Zukünftige Mobilität



Umgestaltung Theaterplatz

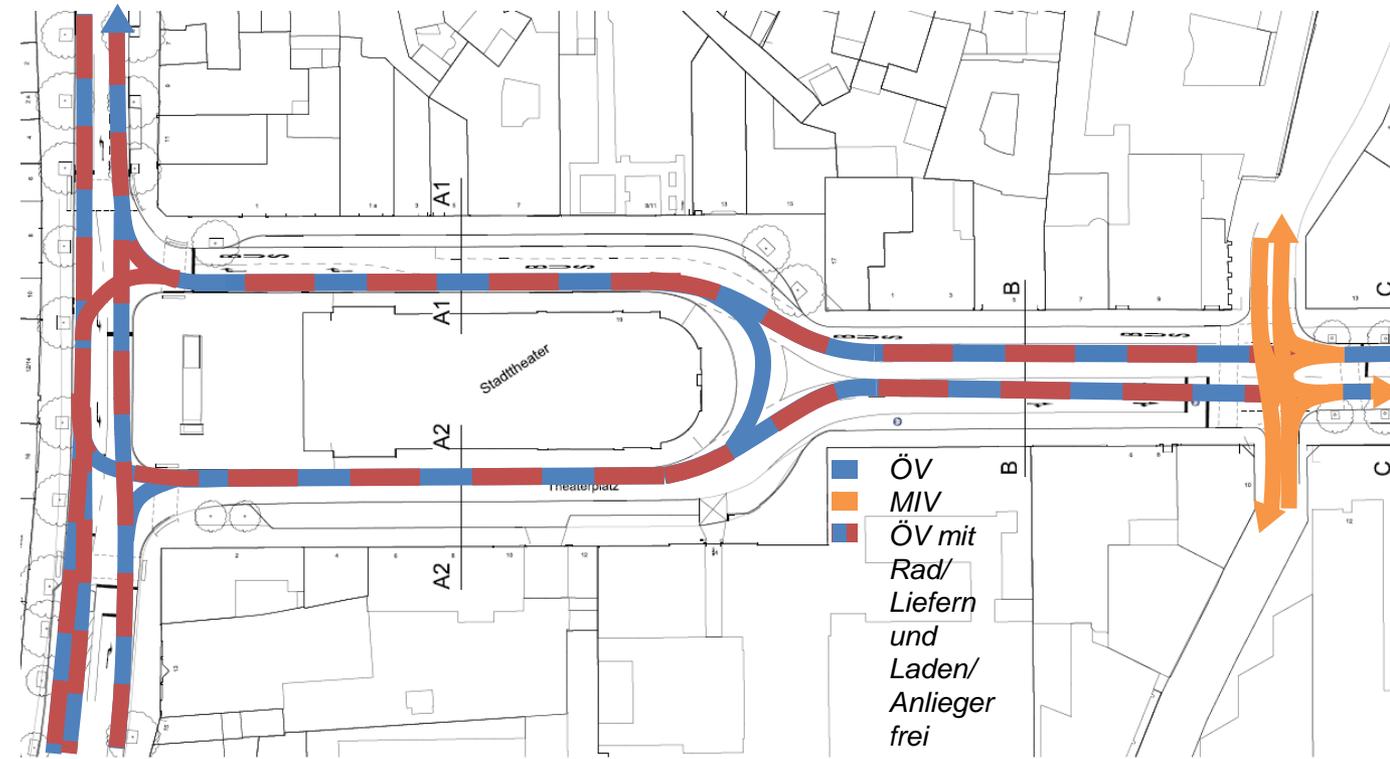
Zukünftige Mobilität



Umgestaltung Theaterplatz

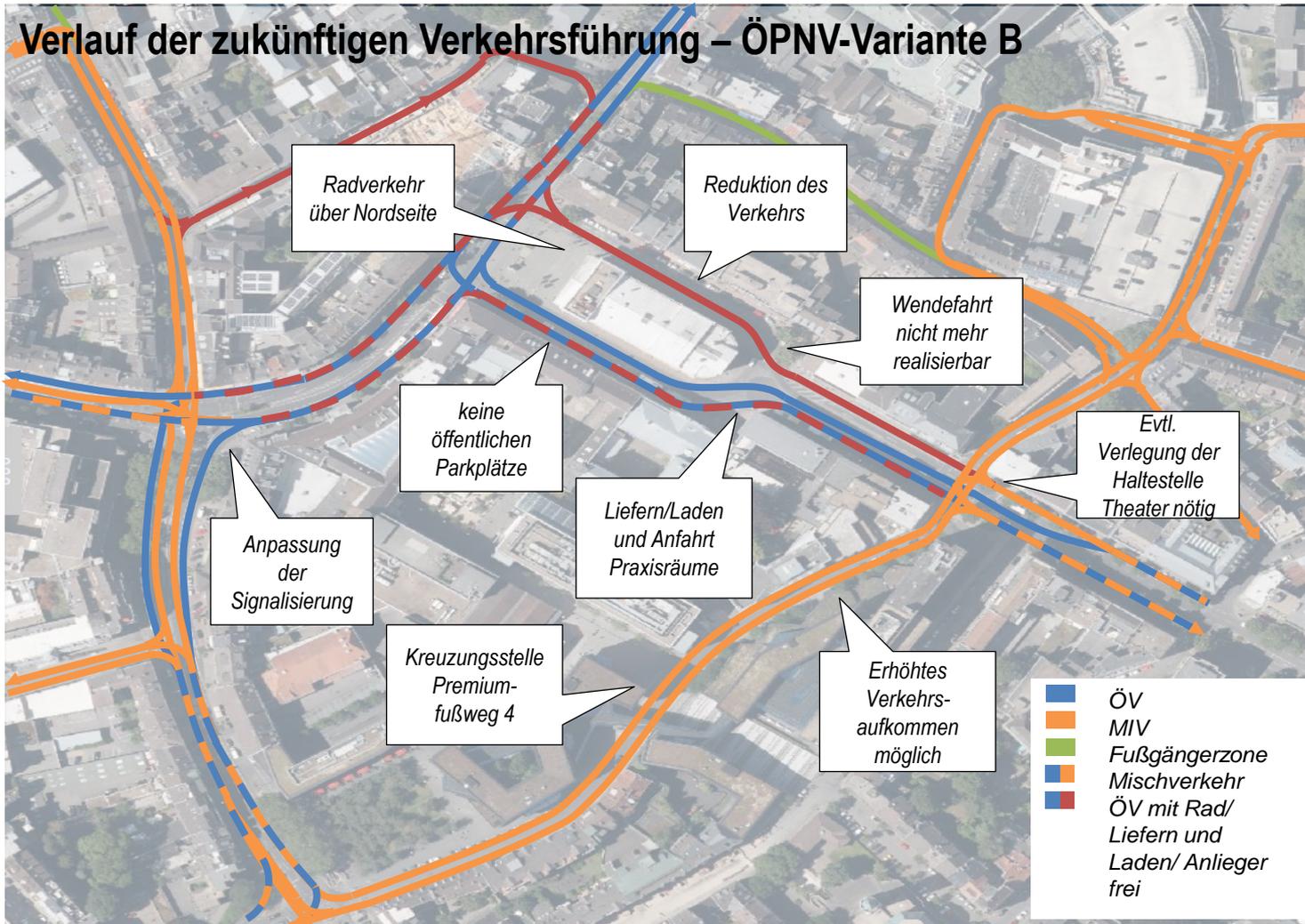
Zukünftige Mobilität

ÖPNV Variante A – beidseitige Führung



Umgestaltung Theaterplatz

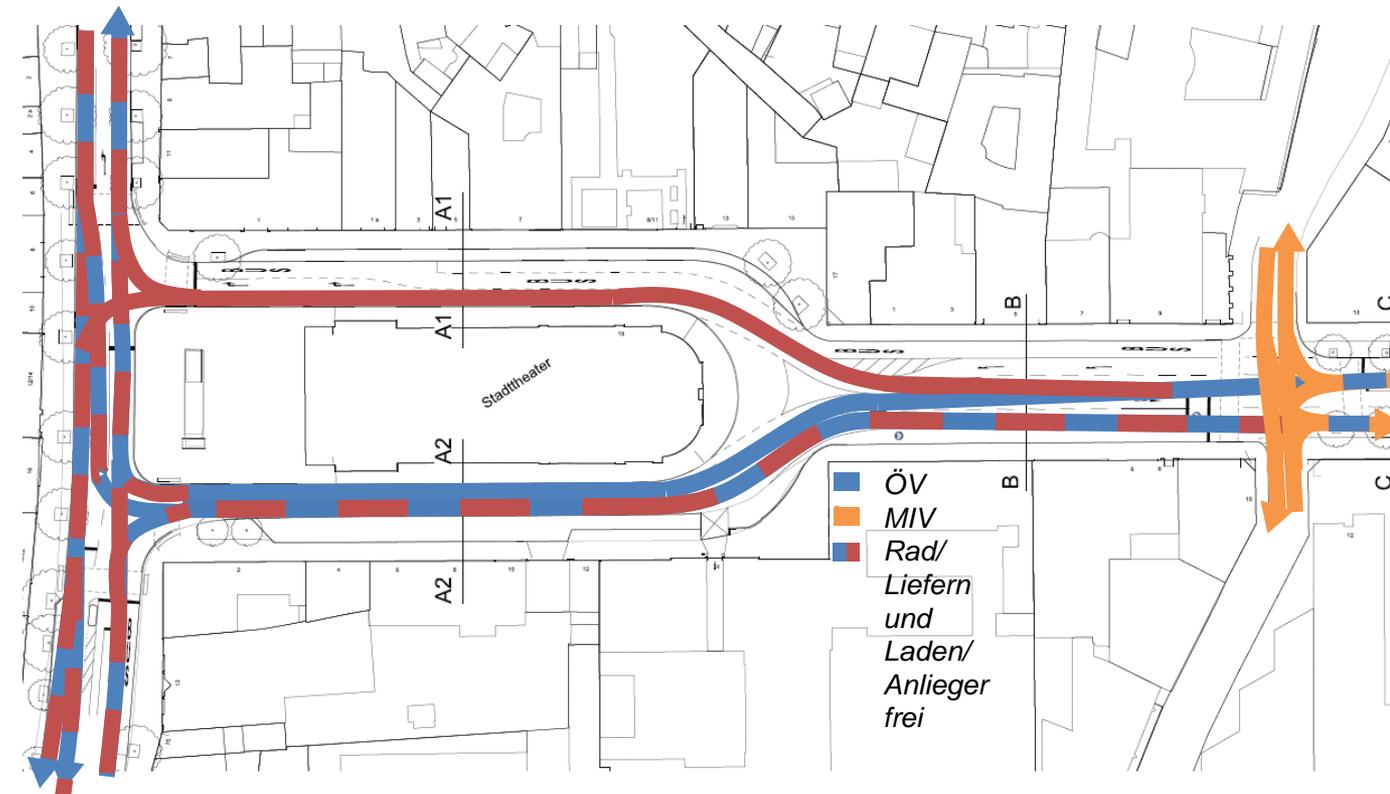
Zukünftige Mobilität



Umgestaltung Theaterplatz

Zukünftige Mobilität

ÖPNV Variante B – Bündelung auf der Südseite

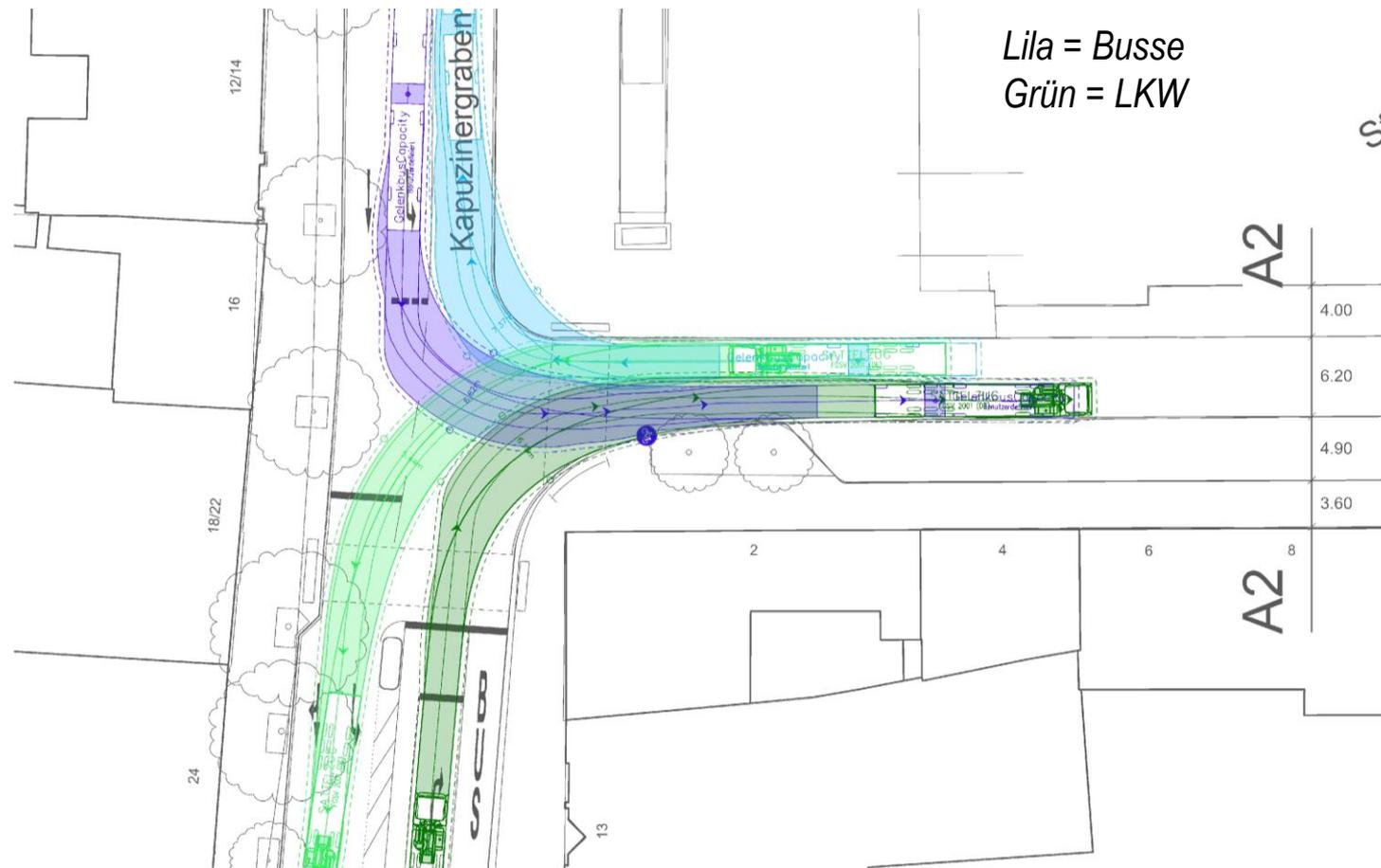


Umgestaltung Theaterplatz

Zukünftige Mobilität

ÖPNV Variante B

– Situation im Kreuzungsbereich Theaterplatz / Kapuzinergraben



Umgestaltung Theaterplatz

Zukünftige Mobilität

ÖPNV Varianten A + B - Vergleich

	Variante A – ohne MIV, ÖV beidseitig	Variante B – ohne MIV, ÖV Südseite
Vorteile	<ul style="list-style-type: none"> - Insgesamt weniger Verkehrsfläche durch Mehrfachnutzung (ÖPNV, Liefern+Laden, Radverkehr) - Leichtere Querung für Fußgänger*innen - Ausweitung der Aufenthaltsbereiche auf beiden Seiten möglich - Wendefahrten der ASEAG weiterhin möglich 	<ul style="list-style-type: none"> - Weitergehende Beruhigung der nördlichen Platzseite / Charakter einer Fußgängerzone
Nachteile	<ul style="list-style-type: none"> - Weiterhin Durchfahrt von Bussen im Bereich der nördlichen Umfahrt 	<ul style="list-style-type: none"> - Insgesamt mehr Verkehrsflächen - Längere Wendefahrten für die ASEAG; dadurch höhere Kosten - Trennende Wirkung / erschwerte Querung durch breite Fahrbahn (6,5-7m) und große Radien im Bereich des Kapuzinergrabens

Umgestaltung Theaterplatz

Zukünftige Mobilität

ÖPNV-Entscheidung - Einordnung & Vorgehensweise

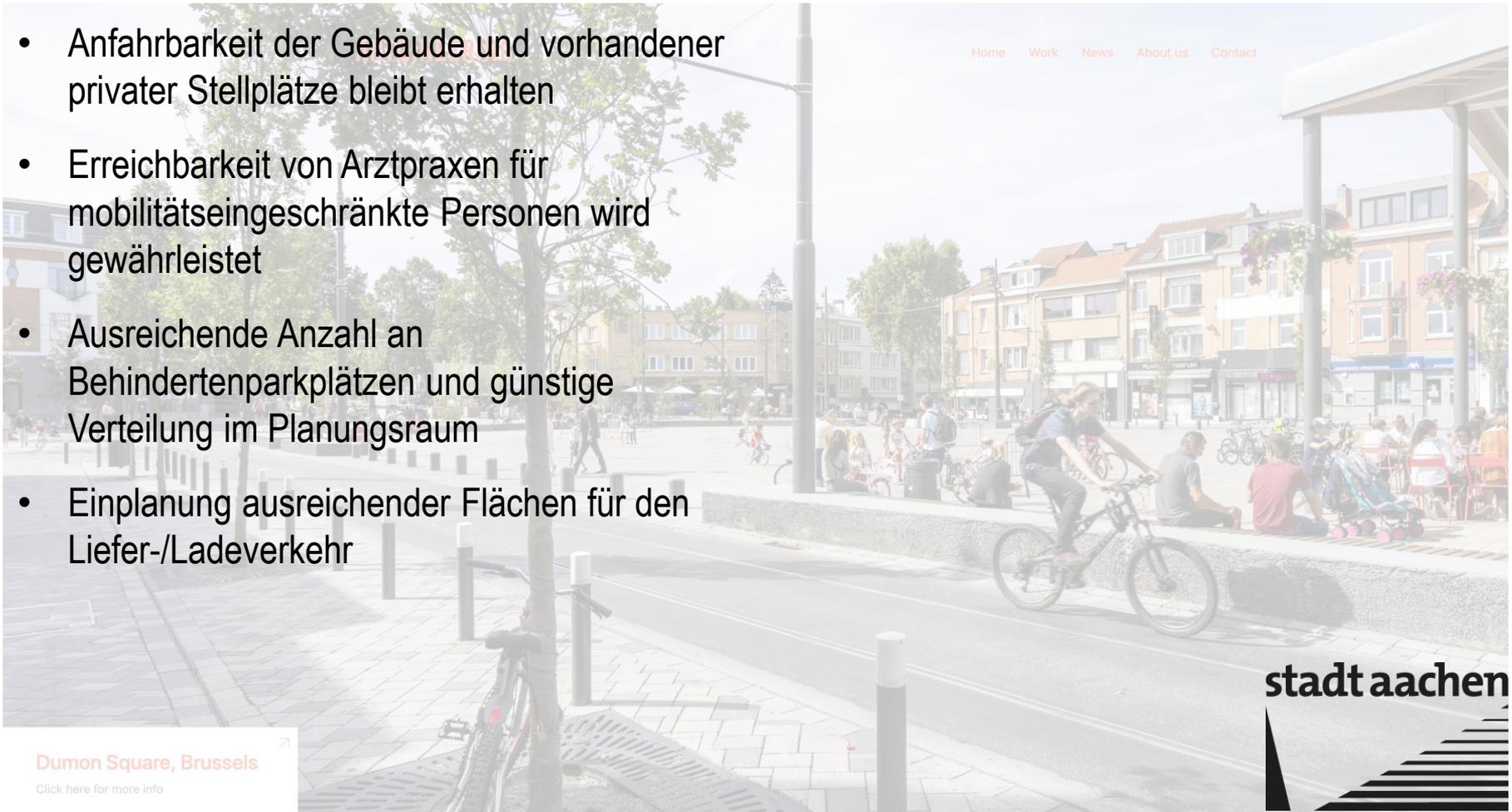
- Bei einer Zulässigkeit von zwei Varianten (A + B) im Planungswettbewerb würde die Entscheidung durch das Preisgericht herbeigeführt werden
 - Eine klare Vorgabe bzgl. des ÖPNV im Planungswettbewerb ermöglicht eine bessere Vergleichbarkeit der Ergebnisse
- **Abstimmung der Vorgehensweise durch Politik, Verwaltung, Verfahrensbetreuung und ASEAG**
- **Prüfung der Auswirkung der Entscheidung auf das Verfahren**

Umgestaltung Theaterplatz

Zukünftige Mobilität

Ruhender Verkehr / Liefern und Laden

- Anfahrbarkeit der Gebäude und vorhandener privater Stellplätze bleibt erhalten
- Erreichbarkeit von Arztpraxen für mobilitätseingeschränkte Personen wird gewährleistet
- Ausreichende Anzahl an Behindertenparkplätzen und günstige Verteilung im Planungsraum
- Einplanung ausreichender Flächen für den Liefer-/Ladeverkehr



Dumon Square, Brussels

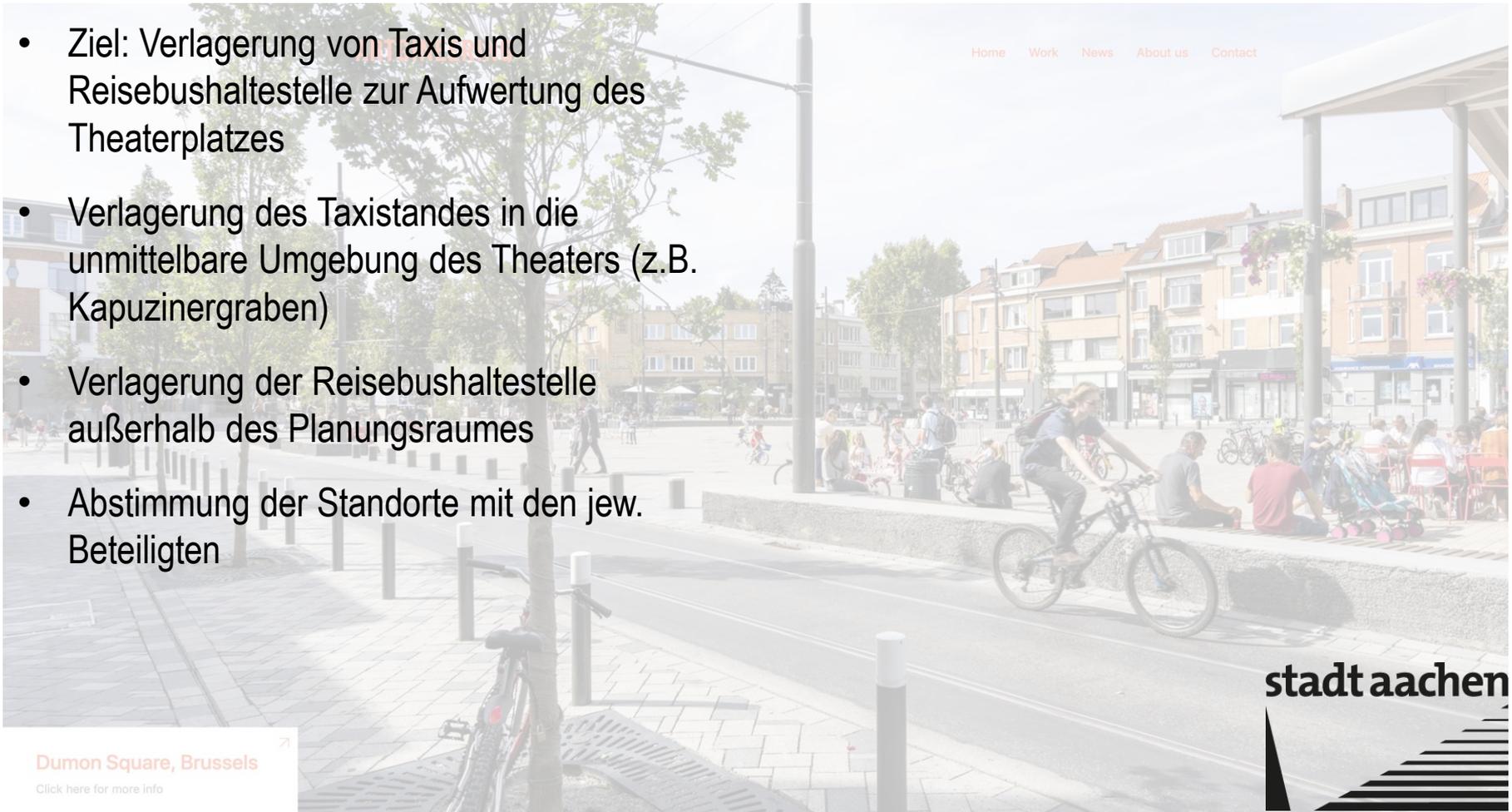
[Click here for more info](#)

Umgestaltung Theaterplatz

Zukünftige Mobilität

Taxis, Reisebusse

- Ziel: Verlagerung von Taxis und Reisebushaltestelle zur Aufwertung des Theaterplatzes
- Verlagerung des Taxisandes in die unmittelbare Umgebung des Theaters (z.B. Kapuzinergraben)
- Verlagerung der Reisebushaltestelle außerhalb des Planungsraumes
- Abstimmung der Standorte mit den jew. Beteiligten



Dumon Square, Brussels

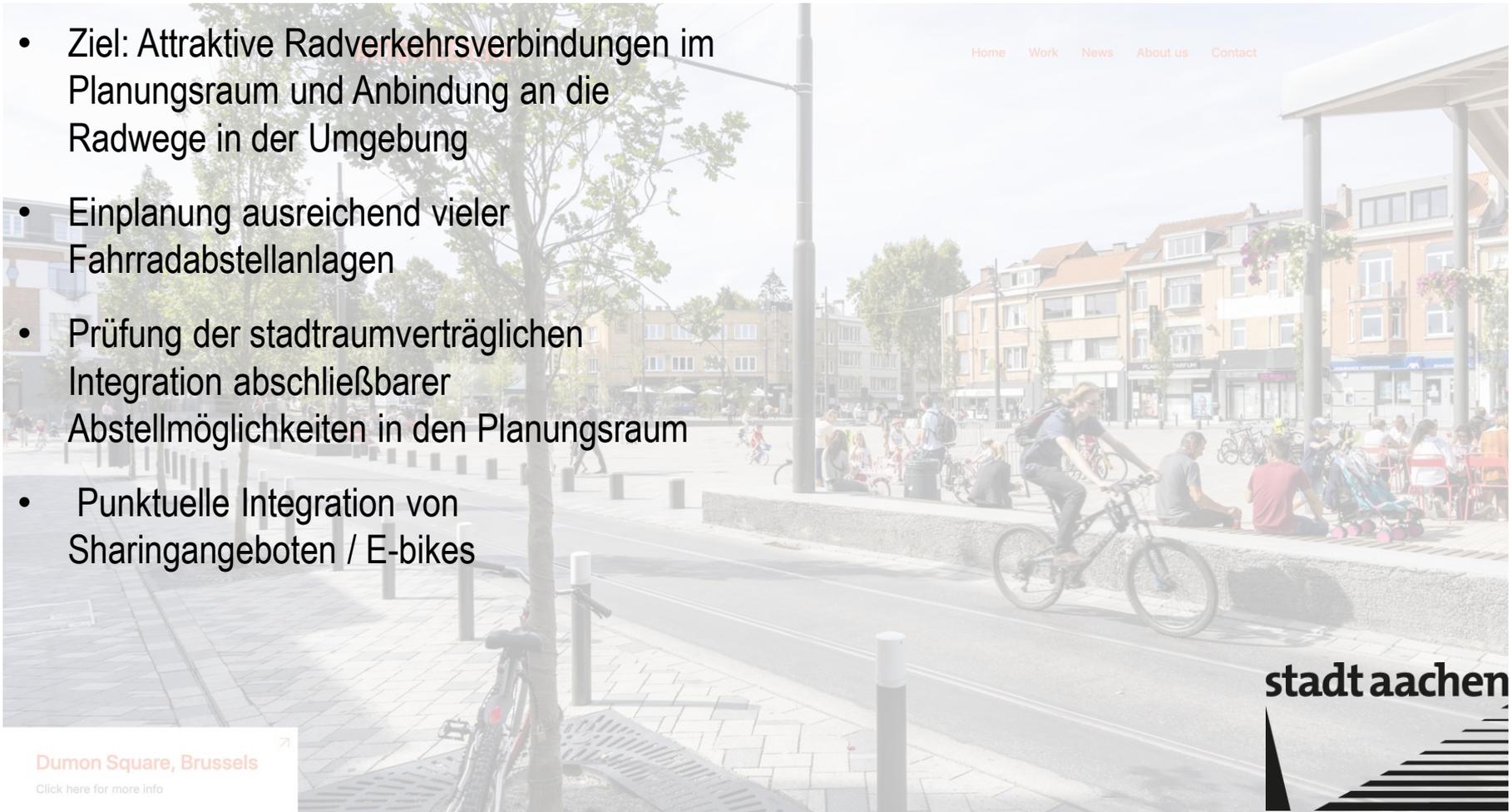
[Click here for more info](#)

Umgestaltung Theaterplatz

Zukünftige Mobilität

Radverkehr

- Ziel: Attraktive Radverkehrsverbindungen im Planungsraum und Anbindung an die Radwege in der Umgebung
- Einplanung ausreichend vieler Fahrradabstellanlagen
- Prüfung der stadtraumverträglichen Integration abschließbarer Abstellmöglichkeiten in den Planungsraum
- Punktuelle Integration von Sharingangeboten / E-bikes



Dumon Square, Brussels

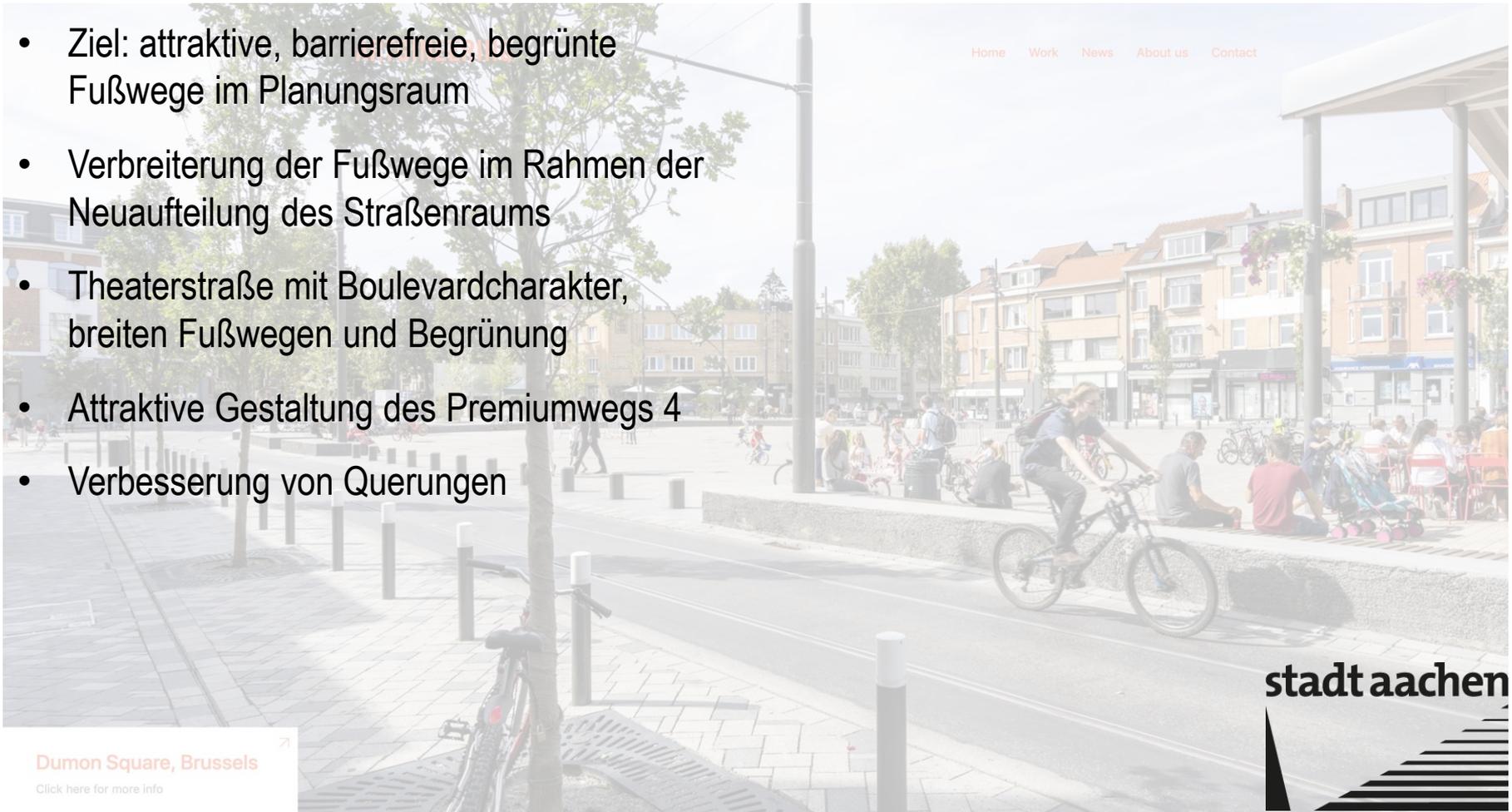
[Click here for more info](#)

Umgestaltung Theaterplatz

Zukünftige Mobilität

Fußverkehr

- Ziel: attraktive, barrierefreie, begrünte Fußwege im Planungsraum
- Verbreiterung der Fußwege im Rahmen der Neuaufteilung des Straßenraums
- Theaterstraße mit Boulevardcharakter, breiten Fußwegen und Begrünung
- Attraktive Gestaltung des Premiumwegs 4
- Verbesserung von Querungen



[Home](#) [Work](#) [News](#) [About us](#) [Contact](#)

Dumon Square, Brussels

[Click here for more info](#)

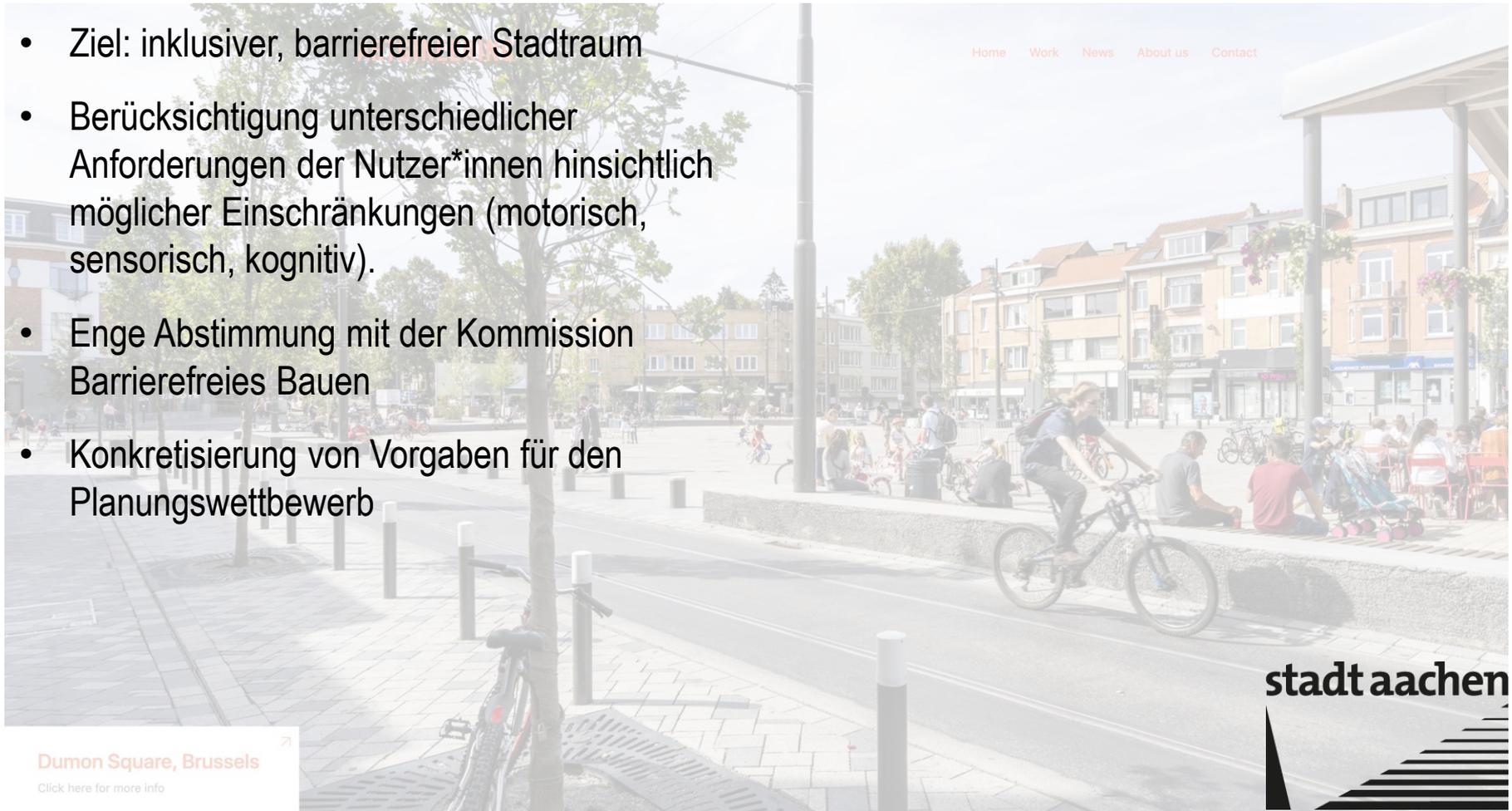
stadt aachen

Umgestaltung Theaterplatz

Zukünftige Mobilität

Barrierefreiheit

- Ziel: inklusiver, barrierefreier Stadtraum
- Berücksichtigung unterschiedlicher Anforderungen der Nutzer*innen hinsichtlich möglicher Einschränkungen (motorisch, sensorisch, kognitiv).
- Enge Abstimmung mit der Kommission Barrierefreies Bauen
- Konkretisierung von Vorgaben für den Planungswettbewerb



Dumon Square, Brussels

[Click here for more info](#)

Umgestaltung Theaterplatz

Zukünftige Mobilität

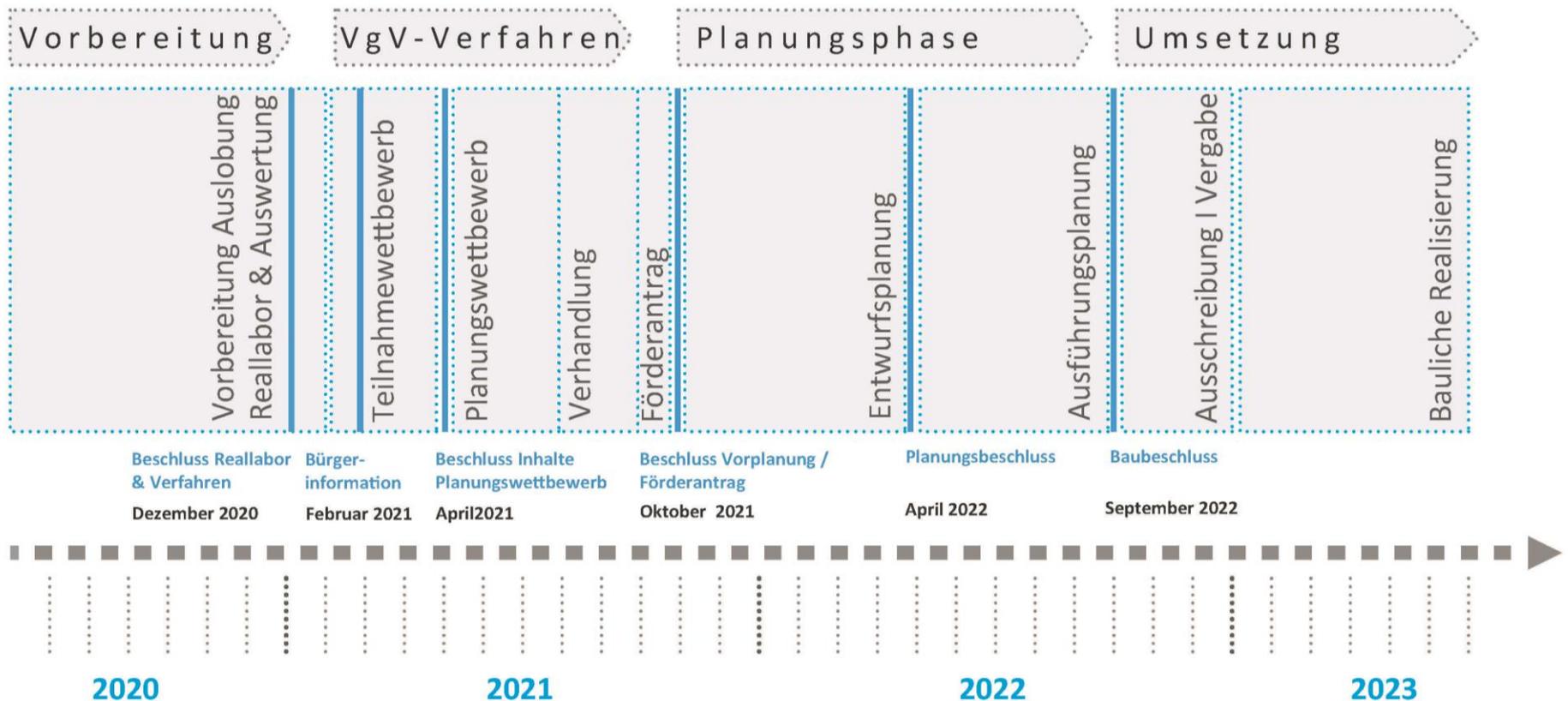
Zukunftsfähige Mobilität

- Netz von Sharingangeboten in Aachen
- Mobilstationen mit unterschiedlichen Mobilitätsangeboten (Leihfahrräder und –pedelecs, e-scooter, ...)
- Stadtgestalterisch verträgliche Integration in den Planungsraum



Umgestaltung Theaterplatz

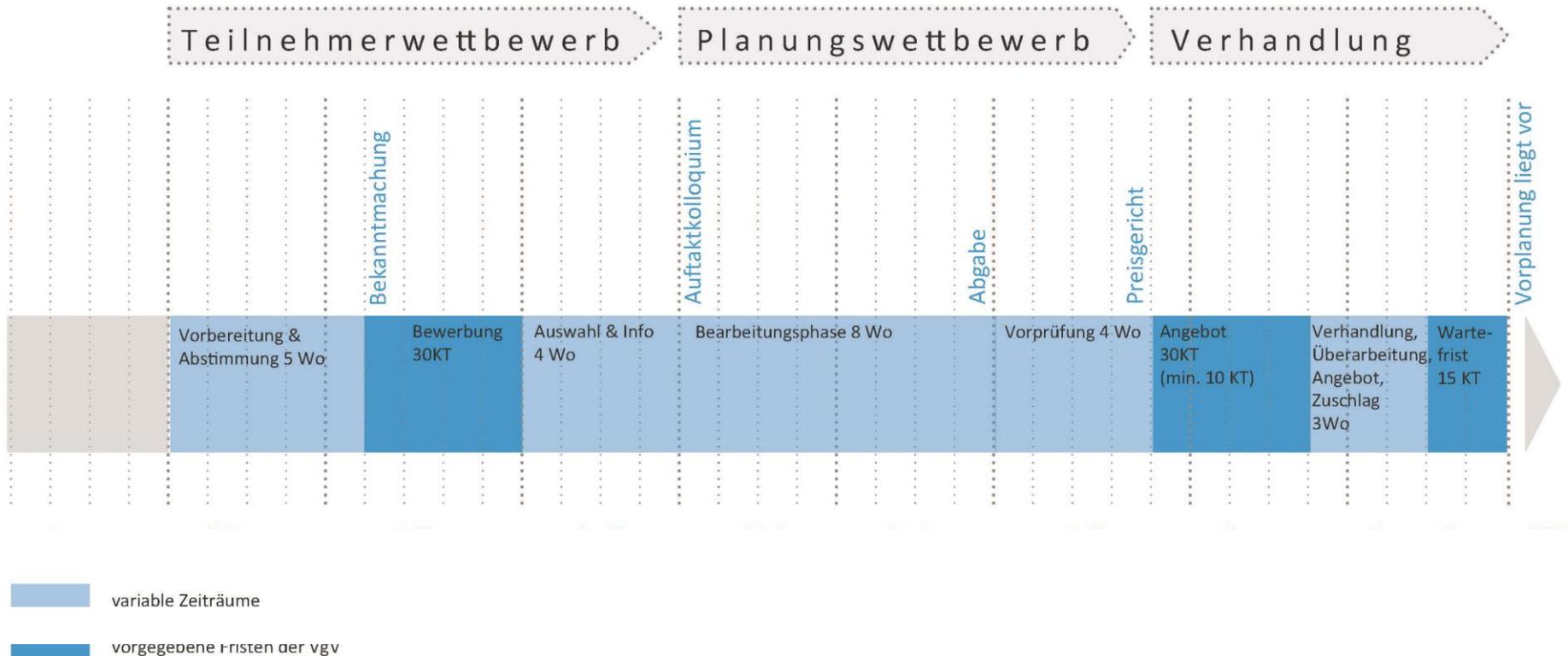
Planungsprozess



- Im Rahmen der Neugestaltung ist die Erneuerung der Versorgungsinfrastruktur erforderlich
- Integriertes Vorgehen mit der Regionetz / Stawag im Hinblick auf Planung / Ausschreibung / Umsetzung
- Konkretisierung der Zeitplanung nach weiterer Abstimmung der Vorgehensweise

Umgestaltung Theaterplatz

VgV-Verfahren



FB 61-500 | Vorabzug v. 17.11.2020 (auf Basis v. Leitfaden für die Vergabe öffentlicher Aufträge | Bundesarchitektenkammer u. weitere | Berlin, 2016)

- Gesamtdauer ca. 8 Monate / Durchführung im Jahr 2021
- Grafik: Beispielhafte Darstellung des Verfahrensverlaufs
- Konkretisierung der Zeitplanung nach weiterer Abstimmung mit den Planungsbeteiligten

Umgestaltung Theaterplatz

Politische Abstimmung - Verkehrsführung

Datum	ALLRIS	Ausschuss	Vorlage	Funktion (vrs.)
18.02.21	28.01.21	MoA	Verkehrsführung	Beschluss
03.03.21		BV Mitte	Verkehrsführung	Zustimmung
04.03.21	11.02.21	PLA	Verkehrsführung	Zustimmung

stadt aachen

