

<b>Vorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> FB 61/0247/WP18
Federführende Dienststelle: FB 61 - Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Mobilitätsinfrastruktur		Status: öffentlich
Beteiligte Dienststelle/n:		Datum: 11.10.2021
		Verfasser/in: Dez. III / FB 61/500
<b>Kur- und Rehastrandort Burtscheid; hier: Auslobung und Start des kooperativen Werkstattverfahrens</b>		
<b>Ziele:</b> Klimarelevanz nicht eindeutig		
<b>Beratungsfolge:</b>		
<b>Datum</b>	<b>Gremium</b>	<b>Zuständigkeit</b>
27.10.2021	Bezirksvertretung Aachen-Mitte	Anhörung/Empfehlung
04.11.2021	Planungsausschuss	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Die Bezirksvertretung Aachen-Mitte nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis und empfiehlt den Beginn des kooperativen Werkstattverfahrens auf Grundlage der vorgelegten Unterlagen.

Der Planungsausschuss stimmt dem als Anlage beigefügten Auslobungstext zu und beauftragt die Verwaltung, das kooperative Werkstattverfahren auf Grundlage der vorgelegten Unterlagen zu beginnen.

## Finanzielle Auswirkungen

	JA	NEIN	
		X	

Investive Auswirkungen	Ansatz 20xx	Fortgeschrieb ener Ansatz 20xx	Ansatz 20xx ff.	Fortgeschrieb ener Ansatz 20xx ff.	Gesamt- bedarf (alt)	Gesamt- bedarf (neu)
	Einzahlungen	0	0	0	0	0
Auszahlungen	0	0	0	0	0	0
Ergebnis	0	0	0	0	0	0
<i>+ Verbesserung / - Verschlechterung</i>	0		0			
	Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden		Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden			

konsumtive Auswirkungen	Ansatz 20xx	Fortgeschrieb ener Ansatz 20xx	Ansatz 20xx ff.	Fortgeschrieb ener Ansatz 20xx ff.	Folge- kosten (alt)	Folge- kosten (neu)
	Ertrag	0	0	0	0	0
Personal-/ Sachaufwand	0	0	0	0	0	0
Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Ergebnis	0	0	0	0	0	0
<i>+ Verbesserung / - Verschlechterung</i>	0		0			
	Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden		Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden			

**Weitere Erläuterungen (bei Bedarf):**

## Klimarelevanz

### Bedeutung der Maßnahme für den Klimaschutz/Bedeutung der Maßnahme für die Klimafolgenanpassung (in den freien Feldern ankreuzen)

Zur Relevanz der Maßnahme für den Klimaschutz

Die Maßnahme hat folgende Relevanz:

<i>keine</i>	<i>positiv</i>	<i>negativ</i>	<i>nicht eindeutig</i>
			X

Der Effekt auf die CO<sub>2</sub>-Emissionen ist:

<i>gering</i>	<i>mittel</i>	<i>groß</i>	<i>nicht ermittelbar</i>
			X

Zur Relevanz der Maßnahme für die Klimafolgenanpassung

Die Maßnahme hat folgende Relevanz:

<i>keine</i>	<i>positiv</i>	<i>negativ</i>	<i>nicht eindeutig</i>
			X

## Größenordnung der Effekte

Wenn quantitative Auswirkungen ermittelbar sind, sind die Felder entsprechend anzukreuzen.

Die **CO<sub>2</sub>-Einsparung** durch die Maßnahme ist (bei positiven Maßnahmen):

gering	<input type="checkbox"/>	unter 80 t / Jahr (0,1% des jährl. Einsparziels)
mittel	<input type="checkbox"/>	80 t bis ca. 770 t / Jahr (0,1% bis 1% des jährl. Einsparziels)
groß	<input type="checkbox"/>	mehr als 770 t / Jahr (über 1% des jährl. Einsparziels)

Die **Erhöhung der CO<sub>2</sub>-Emissionen** durch die Maßnahme ist (bei negativen Maßnahmen):

gering	<input type="checkbox"/>	unter 80 t / Jahr (0,1% des jährl. Einsparziels)
mittel	<input type="checkbox"/>	80 bis ca. 770 t / Jahr (0,1% bis 1% des jährl. Einsparziels)
groß	<input type="checkbox"/>	mehr als 770 t / Jahr (über 1% des jährl. Einsparziels)

**Eine Kompensation der zusätzlich entstehenden CO<sub>2</sub>-Emissionen erfolgt:**

	vollständig
	überwiegend (50% - 99%)
	teilweise (1% - 49 %)
	nicht
X	nicht bekannt

Die Maßnahmen werden Neu- und Rückbauten umfassen. Ziel der Planung ist es die vorhandenen Kalt- und Frischluftschneisen zu berücksichtigen, die lokalklimatische Bedeutung des Kurparks zu stärken und das Thermalwasser sowie die Burtscheider Bachläufe wieder sichtbar zu machen.

Zum jetzigen Zeitpunkt liegen noch keine ausreichenden Planungsinhalte vor. Die Klimarelevanz wird in den weiteren Planungsschritten beurteilt.

Gegenüber der Vorlage vom 04.02.2021 gibt es keine Änderungen hinsichtlich der Klimarelevanz.

## Erläuterungen:

### Anlass und politische Beratungen

In der Sitzung vom 04.02.2021 des Planungsausschusses wurde die Durchführung des kooperativen Werkstattverfahrens beschlossen und die Verwaltung mit der weiteren Vorbereitung beauftragt.

Zum Bewerbungsverfahren zur Auswahl der Teilnehmer\*innen erfolgte eine Mitteilung in der Sitzung des Planungsausschusses am 10.06.21.

Über den aktuellen Sachstand des Verfahrens wurde in der letzten Sitzung des Planungsausschusses am 26.08.21 berichtet. In diesem Zuge wurden auch die anstehenden Termine zum Start und Ablauf des Werkstattverfahrens benannt.

In dieser Vorlage wird die Auslobung des kooperativen Werkstattverfahrens vorgestellt (siehe Anlage).

### Termine

- 11.11.2021** Planausgabe  
Bereitstellung der Unterlagen an die Teilnehmenden
- 16.11.2021** Rückfragenzeitraum zum Verfahren und organisatorischen Abläufen
- 21.11.2021** Start Planungswerkstatt  
Ort: Kurpark Terrassen, Dammstraße 40, 52066 Aachen
- Sonntag, 21.11.2021** 13:00 Uhr Willkommen // Impuls – und Kurzvorträge – Burtscheid (!)  
Stärkung für die Region und für Aachen  
13:30 Uhr Stadtspaziergänge – Burtscheid (!)  
Potentiale des Quartiers  
**16:00 Uhr Forum 1 Impulse**  
17:30 Uhr Auftaktbriefing inkl. Rückfragen zum  
Verfahren und Inhalten mit der Jury (Sitzung 1) im Beisein der Teams  
Anschließend Versand Protokoll
- Montag, 22.11.2021** ganztägige Ideenentwicklung
- Dienstag, 23.11.2021** bis Mittag: Ideenentwicklung  
15:30 Uhr Offenes Haus – die Teams richten Markt-  
und Diskussionsstände ein
- Mittwoch, 24.11.2021** Ideenentwicklung  
15:00 Uhr Abgabe 1 Ideen  
**18:00 Uhr Forum 2 Ideen**  
20:30 Uhr Jury (Sitzung 2)  
Anschließend Versand Protokoll

**11.01.2022**

Abgabe 2 digitale Plandaten

**02.02.2022**

**17:30 Uhr Forum 3 Perspektiven**

Ort: Kurpark Terrassen, Dammstraße 40, 52066 Aachen

**03.02.2022**

09:00 Uhr Jury (Sitzung 3)

Ort: Kurpark Terrassen, Dammstraße 40, 52066 Aachen

13:00 Uhr Pressegespräch und Eröffnung Ausstellung

Ort: Kurpark Terrassen, Dammstraße 40, 52066 Aachen

Anschließend Versand Protokoll

### **Finanzielle Auswirkungen**

Gegenüber der Vorlage vom 04.02.21. gibt es keine Änderung.

### **Anlage/n:**

- Entwurf der Auslobung