

<b>Vorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> BA 2/0030/WP18
Federführende Dienststelle: B 2 - Bezirksamt Aachen-Eilendorf Beteiligte Dienststelle/n:		Status: öffentlich
		Datum: 23.03.2022
		Verfasser/in:
<b>Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Bezirksvertretung Aachen-Eilendorf vom 24. November 2021 (öffentlicher Teil)</b>		
<b>Ziele:</b>		
<b>Beratungsfolge:</b>		
<b>Datum</b>	<b>Gremium</b>	<b>Zuständigkeit</b>
06.04.2022	Bezirksvertretung Aachen-Eilendorf	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Die Bezirksvertretung Aachen-Eilendorf genehmigt die Niederschrift über die Sitzung der Bezirksvertretung Aachen-Eilendorf vom 24. November 2021 (öffentlicher Teil).





**N i e d e r s c h r i f t**  
**öffentliche/nichtöffentliche Sitzung der Bezirksvertretung**  
**Aachen-Eilendorf**

23. März 2022

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 24.11.2021
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:30 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Sitzungssaal des Bezirksamtes, Heinrich-Thomas-Platz 1, Aachen-Eilendorf

---

Anwesende:

Ratsfrau Elke Eschweiler

Ratsfrau Astrid Vogelheim

Herr Christian Hofmann

Frau Fabia Kehren

anwesend ab TOP 4

Herr Wilfried Anhold

Ratsfrau Silke Bergs

Herr Oliver Bode

Frau Elke Bohrer

Herr Dr. Joachim Heinze

Ratsfrau Hildegard Pitz

Ratsherr Rolf Schäfer

B 2/08/WP18

Ausdruck vom: 23.03.2022

Seite: 1/13

Abwesende:

Herr Stephan Ballatré

entschuldigt

Herr Markus Plum

entschuldigt

von der Verwaltung:

Frau Elke Schartmann BA 2

Herr Florian Hansen BA 2

Herr Martin Freude BA 2

als Schriftführer:

Herr Marc Delzepich BA 2

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- 1 **Eröffnung der Sitzung**
- 2 **Einführung und Verpflichtung eines neuen Bezirksvertretungsmitgliedes**
- 3 **Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Bezirksvertretung Eilendorf vom 30.06.2021 (öffentlicher Teil)**  
**Vorlage: BA 2/0022/WP18**
- 4 **Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner**
- 5 **Aufstellung von 3 Parkbänken an den Anlagen Birkstraße und Heckstraße / Ecke Von-Coels-Straße**  
**hier- Antrag zur Tagesordnung der CDU-Fraktion und der Bezirksvertreterin Elke Bohrer (FDP) vom 07.09.2021**  
**Vorlage: FB 36/0114/WP18**

- 6 **6. Änderungssatzung zur Satzung über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Stadt Aachen (Straßenreinigungs- und Gebührensatzung) vom 12.12.2018**  
Vorlage: E 18/0066/WP18
- 7 **Sachstandsbericht aus der Zukunftswerkstatt Eilendorf**
- 8 **Anträge / Anfragen**  
Vorlage: BA 2/0024/WP18
- 9 **Vergabe der bezirklichen Verfügungsmittel 2021 - Stichtag 30. September**
- 10 **Vergabe der bezirklichen Investitionsmittel 2021**
- 11 **Sachstand: Auswirkungen des Juli-Hochwassers 2021 auf Eilendorfer Bäche und Regenrückhaltebecken**  
**Antrag der SPD vom 15. Oktober 2021**  
Vorlage: BA 2/0025/WP18
- 12 **Geeignete Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung Bruchstraße**  
Vorlage: BA 2/0026/WP18
- 13 **Mitteilungen der Verwaltung**

#### Nichtöffentlicher Teil

- 1 **Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Bezirksvertretung Eilendorf vom 30.06.2021 (nichtöffentlicher Teil)**  
Vorlage: BA 2/0023/WP18

- 2 **Vergabe eines Grundstücks in Aachen Eilendorf:, Kaiserstraße, im Erbbaurecht verbunden mit der Baukonzession zur Errichtung einer Kita und Wohnungsbau  
Vorlage: FB 23/0081/WP18**
- 3 **Bericht über private Bauvorhaben:**
- 4 **Mitteilungen:**

## **Protokoll:**

### Öffentlicher Teil

#### **zu 1 Eröffnung der Sitzung**

Die Bezirksbürgermeisterin Frau Eschweiler begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

#### **zu 2 Einführung und Verpflichtung eines neuen Bezirksvertretungsmitgliedes**

Herr Christian Hofmann (AfD) wird als neues Mitglied der Bezirksvertretung eingeführt und verpflichtet.

#### **zu 3 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung der Bezirksvertretung Eilendorf vom 30.06.2021 (öffentlicher Teil)**

**Vorlage: BA 2/0022/WP18**

## **Beschluss:**

Die Bezirksvertretung Eilendorf genehmigt einstimmig bei zwei Enthaltungen wegen Nichtanwesenheit die Niederschrift über die Sitzung der Bezirksvertretung Eilendorf vom 30.06.2021 (öffentlicher Teil).

#### **zu 4 Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner**

Ein Anwohner der Lindenstraße moniert das dortige Parkverhalten. Bürgersteige werden zugeparkt, der Zugang zur Kita für anführende Eltern blockiert, dies gehe seit ca. 6 Monaten so. Der Fachbereich Sicherheit und Ordnung konnte nach Weitergabe der Beschwerden durch das Bezirksamt die angesprochenen Verstöße hinsichtlich des Haltens / Parkens in absoluten Halteverboten oder auf Gehwegen anhand der dort erteilten Verwarnungen nachvollziehen. Die Überwachungskräfte des ruhenden Verkehrs kontrollieren und verwarnen dort regelmäßig im Rahmen der personellen Kapazitäten. Die Überwachungskräfte wurden bereits durch die Fachverwaltung angewiesen, die Kontrollen -auch im Rahmen der Schulwegsicherung- in dem Bereich zu verstärken.

Eine Eigentümerin eines Grundstücks in der Steinstraße bittet um Sachstandsmitteilung hinsichtlich des Bebauungsplan-Verfahrens Steinstraße / Von-Coels-Straße - für den Planbereich zwischen Steinstraße, Von-Coels-Straße, Marienstraße und Kirchfeldstraße. Insbesondere sei für die Eigentümerin von Interesse, seit wann die Straße „Auf Trimpersfeld“ als Fuß- und Radweg gewidmet sei, obwohl es sich aus Sicht der Eigentümerin um eine Anliegerstraße zu den Garagen handele. Die Bezirksbürgermeisterin gibt über den Sachstand Auskunft und sagt eine Beantwortung der Anfrage durch die Fachverwaltung zu.

Die schriftliche eingegangene Anfrage eines Anwohners des Gründreiecks Hansmannstr./Steinstr./Friedrich-Wilhelm-Str. wurde von der Fachverwaltung schriftlich beantwortet. Die Beantwortung wurde zur gefälligen Kenntnisnahme verteilt.

#### **zu 5 Aufstellung von 3 Parkbänken an den Anlagen Birkstraße und Heckstraße / Ecke Von-Coels-Straße**

**hier- Antrag zur Tagesordnung der CDU-Fraktion und der Bezirksvertreterin Elke Bohrer (FDP) vom 07.09.2021**

**Vorlage: FB 36/0114/WP18**

Der Verwaltung wird für die bereits erbrachten Reparaturleistungen gedankt.

Herr Bode (CDU) regt an, die Bezirksvertretung zukünftig über den Abbau von Bänken zu informieren, damit gemeinsam überlegt werden kann, wo eine neue Bank errichtet werden könnte.

Frau Bohrer (FDP) befürwortet den Verwaltungsvorschlag mit der OT zwecks neuem Aufstellungsort in Kontakt zu treten.

**Beschluss:**

Die Bezirksvertretung Aachen-Eilendorf nimmt den Sachstand zum Tagesordnungspunkt „Aufstellung von 3 Parkbänken an den Anlagen Birkstraße und Heckstraße / Ecke Von-Coels-Straße“ einstimmig zustimmend zur Kenntnis.

**zu 6 6. Änderungssatzung zur Satzung über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Stadt Aachen (Straßenreinigungs- und Gebührensatzung) vom 12.12.2018**

**Vorlage: E 18/0066/WP18**

Nach Beratung über den Beschlussvorschlag wird folgender Beschluss gefasst:

**Beschluss:**

Die Bezirksvertretung Aachen-Eilendorf nimmt die Ausführungen der Verwaltung einstimmig zustimmend zur Kenntnis und empfiehlt einstimmig dem Rat der Stadt Aachen, die vorgelegte 6. Änderungssatzung zur Satzung über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Stadt Aachen zu beschließen.

**zu 7 Sachstandsbericht aus der Zukunftswerkstatt Eilendorf**

Es liegt kein aktueller Sachstand aus der Zukunftswerkstatt vor.

**zu 8 Anträge / Anfragen**

**Vorlage: BA 2/0024/WP18**

Der Antrag der Fraktionen CDU, Grüne, SPD und FDP „Einführung eines streckenbezogenen Tempolimits von 30 km/h im unteren Bereich der Heckstraße zwischen Apolloniaweg und der Einmündung in die Von-Coels-Str.“ vom 07.11.2021 wird einstimmig an die Fachverwaltung zur Bearbeitung weiterverwiesen.

Die Anfrage von CDU und FDP vom 07.09.2021 (Velocity-Station am Bahnhof) wurde bereits mit Stellungnahme der Fachverwaltung beantwortet und wurde als Tischvorlage verteilt.

## zu 9 Vergabe der bezirklichen Verfügungsmittel 2021 - Stichtag 30. September

### Beschluss:

Die restlichen bezirklichen Verfügungsmittel 2021 in Höhe von 8.600,- € werden zum Stichtag 30. September einstimmig bei einer Enthaltung wie folgt vergeben:

KG Nirmer Narrenzunft 1954 e.V.

(Zuschuss zu coronabedingten Mehrkosten für die Seniorensitzung) 500 €

OT Eilendorf (Ausflug der Jugendgruppe) 1.300 €

Förderverein Grundschule Birkstraße 1.000 €

Förderverein Grundschule Brühlstraße 1.000 €

Förderverein Montessori-Grundschule Kaiserstraße 1.000 €

Familienzentrum Lindenstraße 800 €

Kita Am Kleebach 500 €

Kita Bayersbusch 500 €

Förderverein Montessori-Kita Kaiserstraße 500 €

Kita Stapperstraße 500 €

Kita St. Apollonia 500 €

Kita St. Severin 500 €

## zu 10 Vergabe der bezirklichen Investitionsmittel 2021

### Beschluss:

Die restlichen bezirklichen Investitionsmittel 2021 in Höhe von 46.972,- € werden einstimmig bei einer Enthaltung wie folgt vergeben:

Kita Bayersbusch (Anschaffung von XXL-Schaumstoffbausteinen)	1.500 €
Johannesgarten-Gemeinschaft (Regenbewässerung / Beeterweiterung / Hochbeet / Imker)	500 €
Kita St. Severin (Einrichtung eines Snoezelen-Raumes)	2.000 €
Stadtteilkonferenz Eilendorf	
(Routendarstellung mit GPX-Dateien auf der Webseite Eilendorf.net)	2.500 €
St. Sebastianus Schützenbruderschaft 1310 Eilendorf e.V. (Umbau des Sportraumes)	1.000 €
IG Eilendorfer Vereine (Eilendorfer Weihnachtsmarkt)	8.000 €
OT Eilendorf (Neuanschaffung einer Waschmaschine)	1.700 €
Fachbereich Umwelt (Tannenbaumhülse Severinusplatz)	1.837 €
Gebäudemanagement (Umbau Umkleiden Birkstraße)	27.935 €

## zu 11 Sachstand: Auswirkungen des Juli-Hochwassers 2021 auf Eilendorfer Bäche und Regenrückhaltebecken

**Antrag der SPD vom 15. Oktober 2021**

**Vorlage: BA 2/0025/WP18**

Herr Schulze-Büssing (WVER) ist der Sitzung via Zoom zugeschaltet und berichtet zu den Auswirkungen des Juli-Hochwassers aus Sicht des WVER. Die Hochwasserrückhaltebecken Kahlgracht, Debyestraße und Rödgerbach waren zwar eingestaut, sind jedoch nicht übergelaufen. Die von der Niederschlagsmessstelle aufgezeichneten Werte entsprechen denen eines 200-jährlichen Starkregenereignisses. Der kritischste Bereich war der Nirmer Platz, wo das Wasser über das Ufer getreten ist und das Grundstück Nimer Platz 2-4 überschwemmt wurde. Grund hierfür war, dass an der dort befindlichen Fußgängerbrücke ein Rückstau entstand.

B 2/08/WP18

Ausdruck vom: 23.03.2022

Seite: 8/13

Dies hat der Aachener Stadtbetrieb zum Anlass genommen, drei Varianten zu erarbeiten, wie mit der Brücke weiter verfahren werden könnte.

Variante 1: Ersatzloser Rückbau von Brücke und Versorgungsleitungen

Variante 2: Rückbau von Brücke und Versorgungsleitungen und Herstellung einer Furt mit Trittsteinen

Variante 3: Ersatzneubau der Brücke mit erhöhtem Durchflussquerschnitt

Zu diesem Zeitpunkt (19:02 Uhr) wird die Sitzung für ein paar Minuten unterbrochen und der anwesende Miteigentümer des o. a. Grundstücks berichtet von den Auswirkungen des Hochwassers auf das Grundstück. Er teilt mit, dass die Brücke zwar sporadisch genutzt werde, aber dass auf diese verzichtet werden könne. Die Sitzung wird fortgesetzt.

Die Bezirksvertretung präferiert Variante 1. Grund hierfür ist das beste Kosten-Nutzen-Verhältnis, das Verletzungsrisiko für Bürger\*innen beim Durchqueren der Furt (Variante 2) und die relativ hohen Kosten der Variante 3 unter Berücksichtigung, dass die Brücke dann auch nicht mehr barrierefrei wäre.

Die Fragen der Bezirksvertretung zum Hochwasserschutz beim Eisenbahnüberführungsbauwerk Am Tunnel, beim Rückhaltebecken am Vennbahnweg und beim Eilendorfer Markt werden von Herrn Schulze-Büssing beantwortet.

#### **Beschluss:**

Die Bezirksvertretung Aachen-Eilendorf empfiehlt der Fachverwaltung einstimmig die Umsetzung der Planungsvariante 1 zur Fußgängerbrücke B019 am Nirmmer Platz.

## **zu 12 Geeignete Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung Bruchstraße**

### **Vorlage: BA 2/0026/WP18**

Bezirksvertreterin Kehren (SPD) erläutert den Antrag der SPD-Fraktion vom 15.10.2021 und unterstreicht, dass es sich bei der Bruchstraße nicht nur um einen verkehrsberuhigten Bereich, sondern auch um eine Anliegerstraße handle.

### **Beschluss:**

Die Bezirksvertretung Aachen-Eilendorf beschließt einstimmig, die Verwaltung zu beauftragen, geeignete Maßnahmen, beispielsweise durch Markierungen am Boden, zur Sicherung der Verkehrsberuhigung und zur Sicherheit der Fußgänger\*innen und der spielenden Kinder in der Bruchstraße, Aachen- Eilendorf zu initiieren, sowie zu prüfen, wie das Anliegergebot umgesetzt werden kann.

## **zu 13 Mitteilungen der Verwaltung**

Die Mitteilungen der Verwaltung liegen als Tischvorlage schriftlich vor.

Darüber hinaus wird mündlich mitgeteilt, dass

- die Wahlperiode des Seniorenrats im Jahr 2022 endet.
- in der Heckstraße bergauf Piktogramme „Radweg“ angebracht werden.

bereits zwei der neuen Baumgräber (hier: Wahlgräber) veräußert werden konnten.