

Protokollauszug

Sitzung des Ausschusses für Schule und Weiterbildung vom 18.08.2022

**Zu Ö 5 Überplanmäßige Mittelbereitstellung: KGS Beeckstraße: Vorstellen der Varianten und Planungsauftrag für den Erweiterungsbau ungeändert beschlossen
FB 45/0235/WP18**

Herr Lambertz erläutert die Baumaßnahme an der Grundschule Beeckstraße anhand einer Power-Point-Präsentation (s. Anlage zur Niederschrift im Ratsinformationssystem).

Herr Fischer teilt mit, dass sie sich über diese Planung sehr gefreut hätten. Bereits vor 2 Jahren hätte er sich die Schule angeschaut und auf die räumlichen Defizite hingewiesen, die nun mit der vorgeschlagenen Baumaßnahme behoben würden. Er dankt der Verwaltung dafür.

Herr Auler bestätigt ebenfalls, dass die Variante II sehr einleuchte. Es mache Sinn, die fehlenden Räume zu schaffen, wenn die Schule ohnehin von einer Baumaßnahme mit Auslagerung betroffen sei.

Hr. Rohé bestätigt, dass die Verwaltung, die Schulleitung und die Stellvertretung aktuell eine schlechte Raumsituation hätten. Da es ohnehin schwer sei, die Stellen von Schulleitungen zu besetzen, sei die bauliche Anpassung hier auch ein richtiger Schritt für gute Arbeitsbedingungen und Arbeitssicherheit. Es sei sehr schön, dass der Mangel nun beseitigt werde.

Frau Keller teilt mit, dass in der Beeckstraße sehr viele Kinder bis in den Nachmittag betreut würden. Da sei es sehr wichtig und sinnvoll, dass mehr Platz geschaffen werde.

Fr. Griepentrog erwidert, dass dies eben auch dem vom Ausschuss gesetzten Standard entspräche. Daher sei die Grundschule Beeckstraße priorisiert worden. Es sei gut, dass es hier nun weitergehe. Darüber hinaus gebe es ja auch bald den OGS-Anspruch.

Sie gibt aber auch zu bedenken, dass es aktuell den enormen Preissprung gebe und vieles durchaus das Doppelte kosten würde. Daher sei es auch wichtig, bescheiden zu denken. Das müsse im Blick behalten werden.

Herr Auler fragt, ob die Bezirksvertretung Mitte zugestimmt habe. Dies wird im Ausschuss bejaht.

Beschluss:

Der Ausschuss für Schule und Weiterbildung nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis. Er empfiehlt dem Rat der Stadt Aachen die überplanmäßigen Mittel in Höhe von 142.913,14 € bereitzustellen. Er beschließt, die Verwaltung vorbehaltlich der überplanmäßigen Mittelbereitstellung mit der Fortführung der Planung und Kostenberechnung bis zur Leistungsphase 3 für einen dreigeschossigen Erweiterungsbau anstelle der Aula zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: Ablehnung: Enthaltung:
einstimmig

Anlage 1 4. 220817_Beeckstraße_Analyse und Konzept



Ersatz-,
Erweiterungsbau
und Umbau
KGS Beeckstraße

Städtische Katholische Grundschule Beeckstraße, Aachen

“Vorstellen der Konzeptstudien und Planungsauftrag für den Ausbau“

Im Ausschuss für Schule und Weiterbildung FB45/E26 am 18.08.2022

In der Bezirksvertretung Aachen Mitte am 17.08.2022

stadt aachen

KGS – Ersatz-, Erweiterungsbau und Umbau

Luftbild



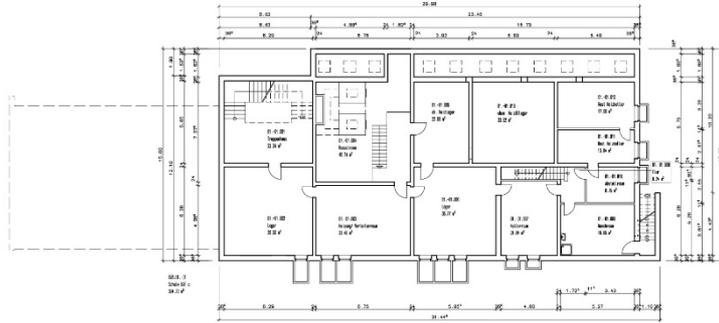
KGS – Ersatz-, Erweiterungs- und Umbau

Bestandssituation – konstruktive Schwachstelle

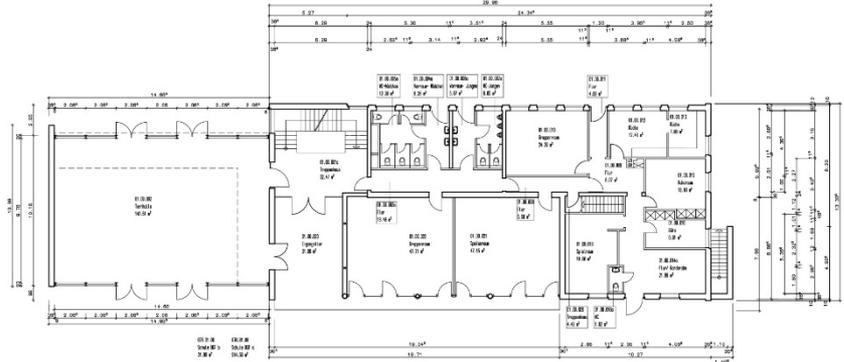


KGS – Ersatz-, Erweiterungs- und Umbau

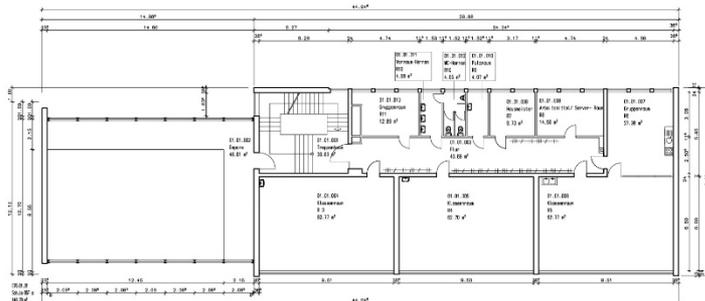
Bestand



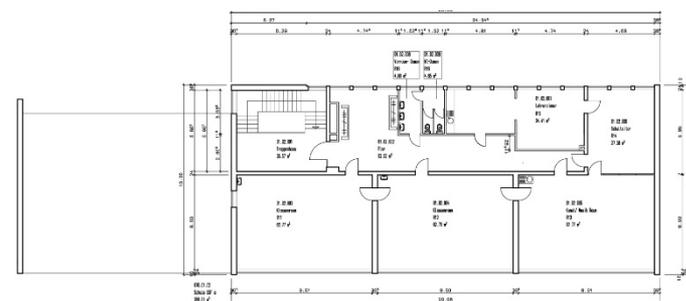
UG



EG



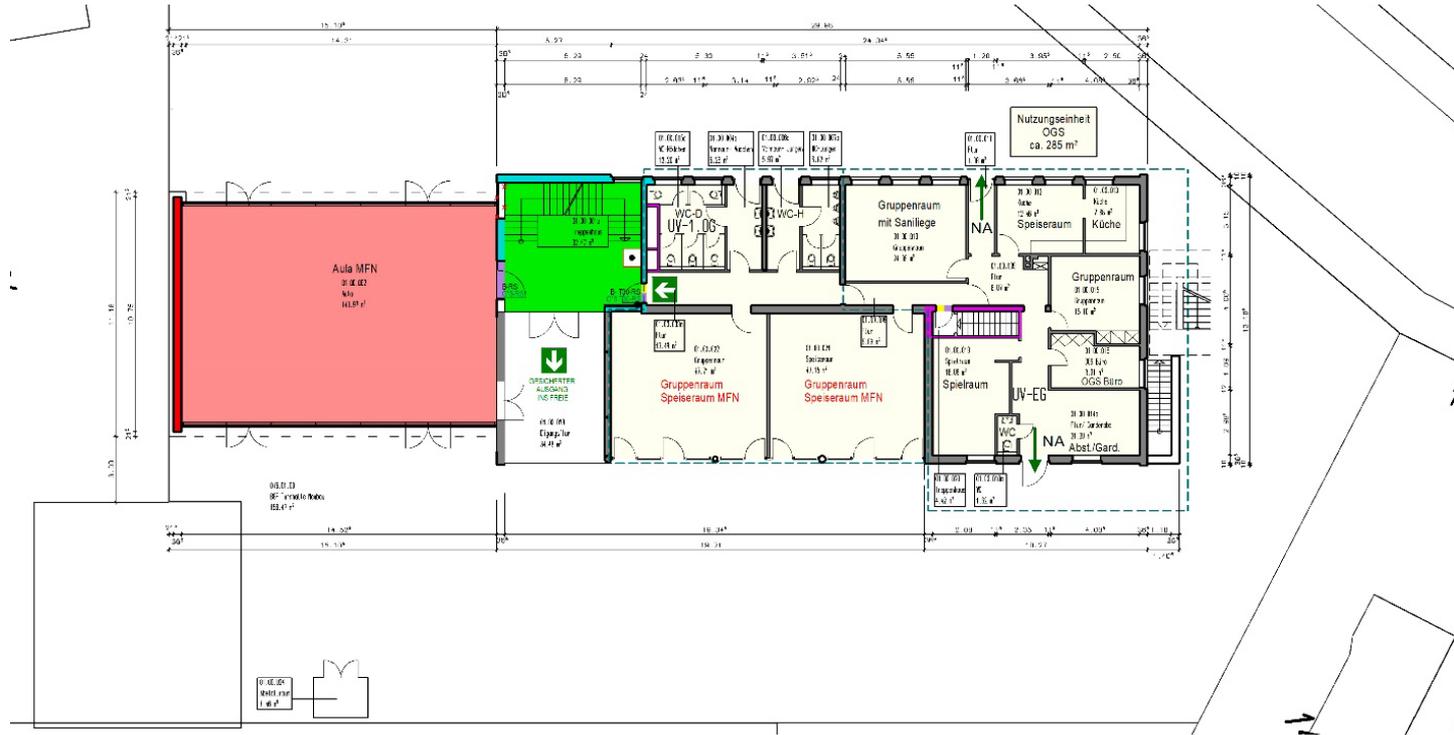
1. OG



2. OG

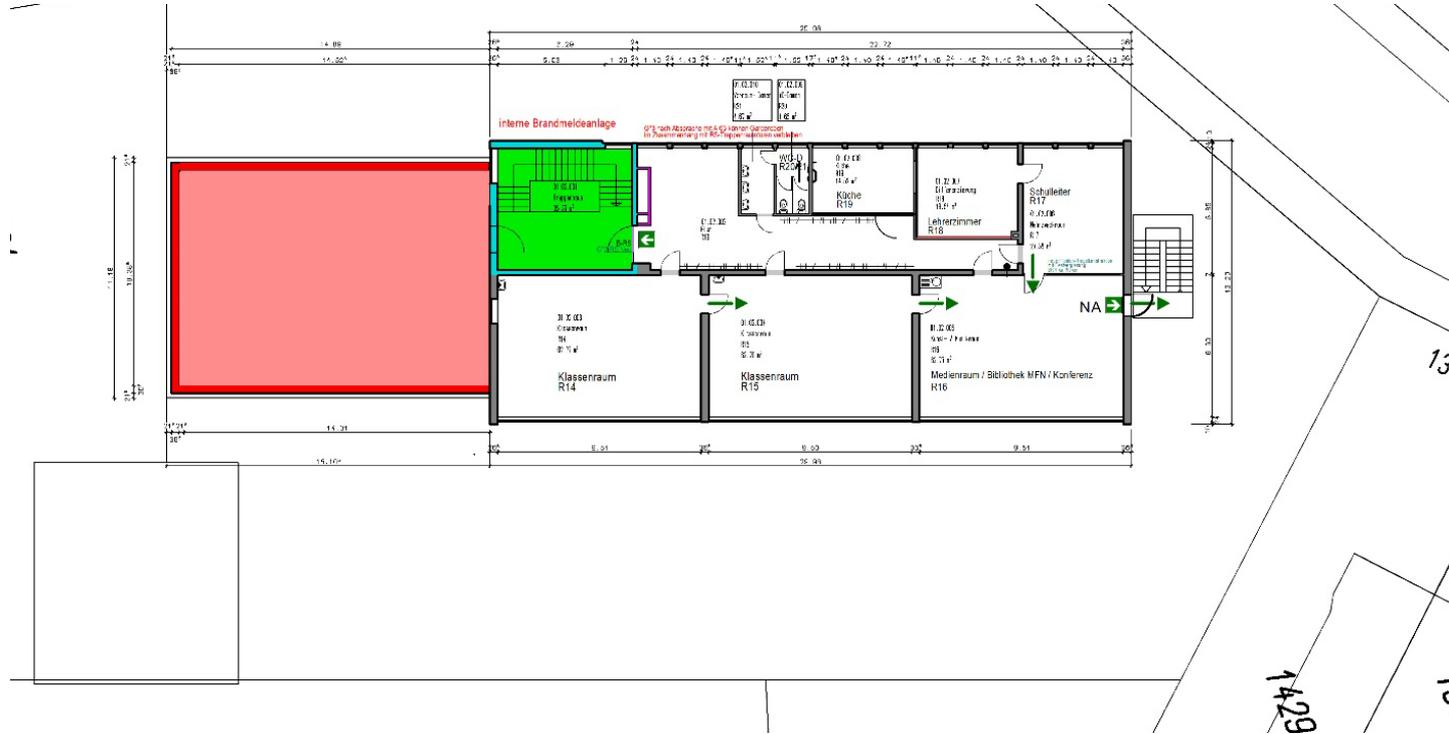
KGS – Ersatz-, Erweiterungs- und Umbau

Raumverteilung – VARIANTE A - Erdgeschoss



KGS – Ersatz-, Erweiterungs- und Umbau

Raumverteilung – VARIANTE A – 2. Obergeschoss



OGS – zusätzlicher Raumbedarf im Mensabereich

VARIANTE A

Ersatzbau – 2-geschossig

Abbruch des Bestandsgebäudes aufgrund konstruktiver Probleme der Außenwand

Multifunktionaler Ersatzbau

Drehung der Fluchtrichtung im 1. und 2.OG auf neue Stahltreppe notwendig

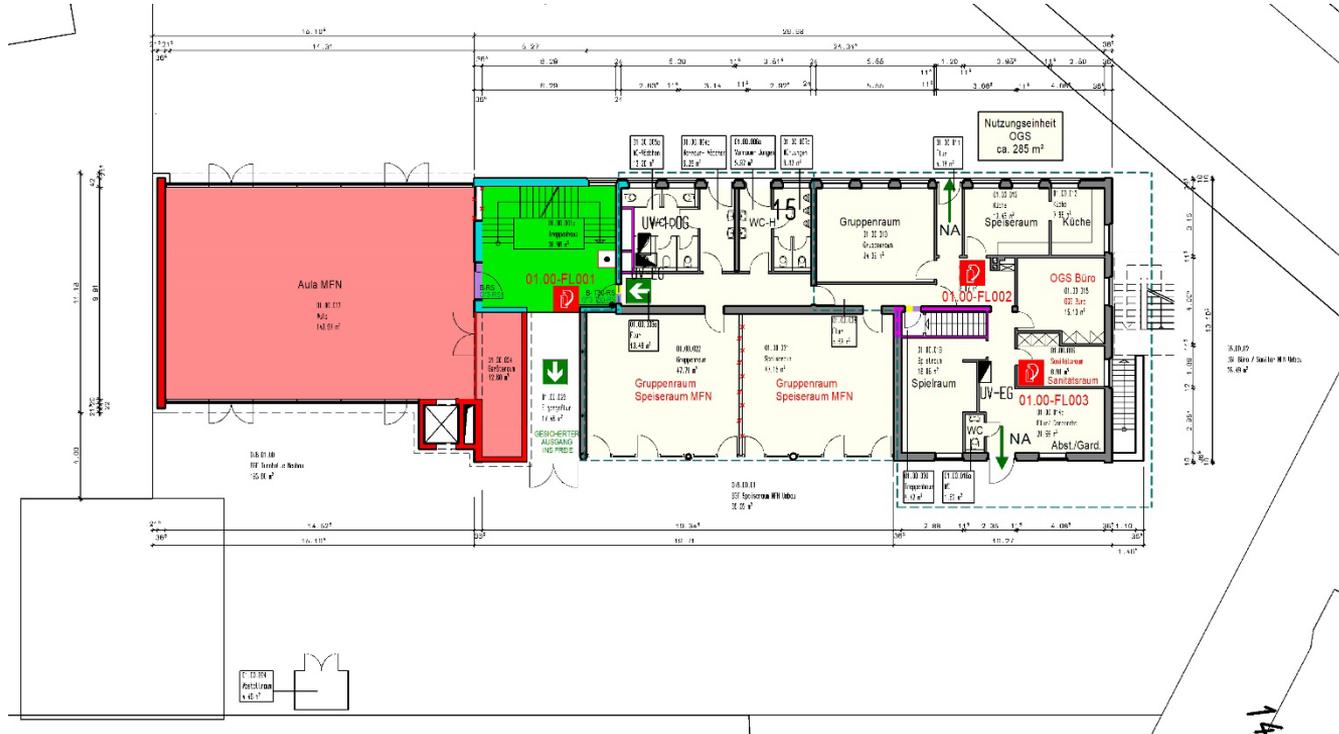
Interimslösung für den Schulsport notwendig

Keine Barrierefreiheit

Bau im laufendem Betrieb

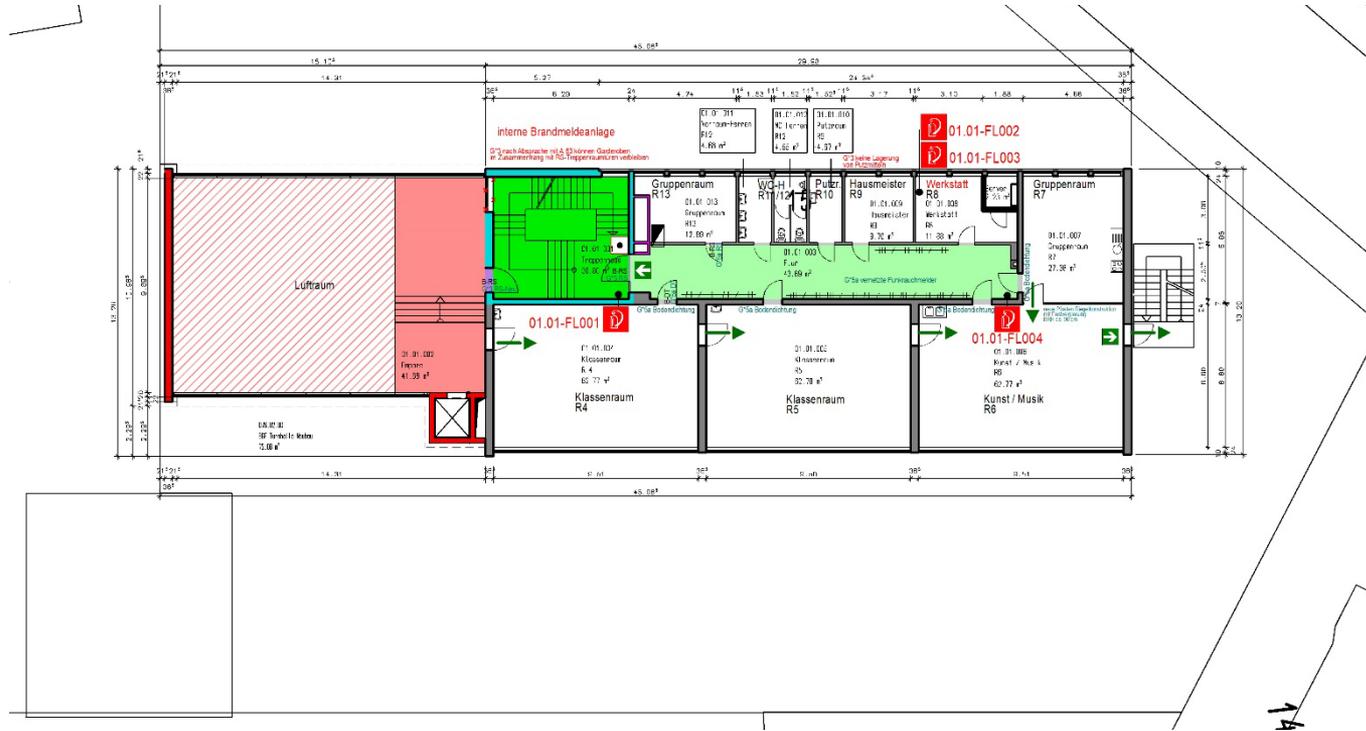
KGS – Ersatz-, Erweiterungs- und Umbau

Raumverteilung – VARIANTE I - Erdgeschoss



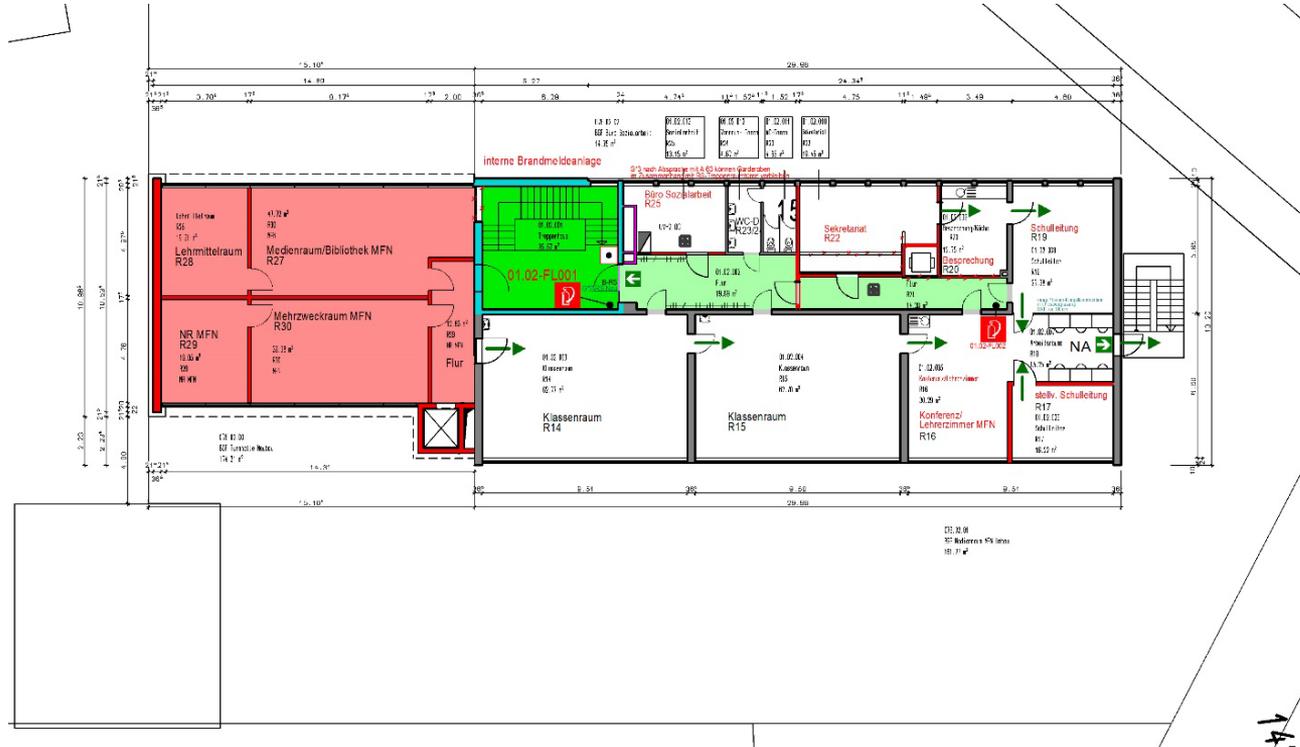
KGS – Ersatz-, Erweiterungs- und Umbau

Raumverteilung – VARIANTE I - 1.Obergeschoss



KGS – Ersatz-, Erweiterungs- und Umbau

Raumverteilung – VARIANTE I - 2.Obergeschoss



OGS – zusätzlicher Raumbedarf im Mensabereich

VARIANTE I

Neubau mit zusätzlichem Geschoss

Zusätzliche Räume für OGS und MFN

Neustrukturierung im Bestand - Umbau

Drehung der Fluchtrichtung im 1. und 2.OG auf neue Stahltreppe notwendig

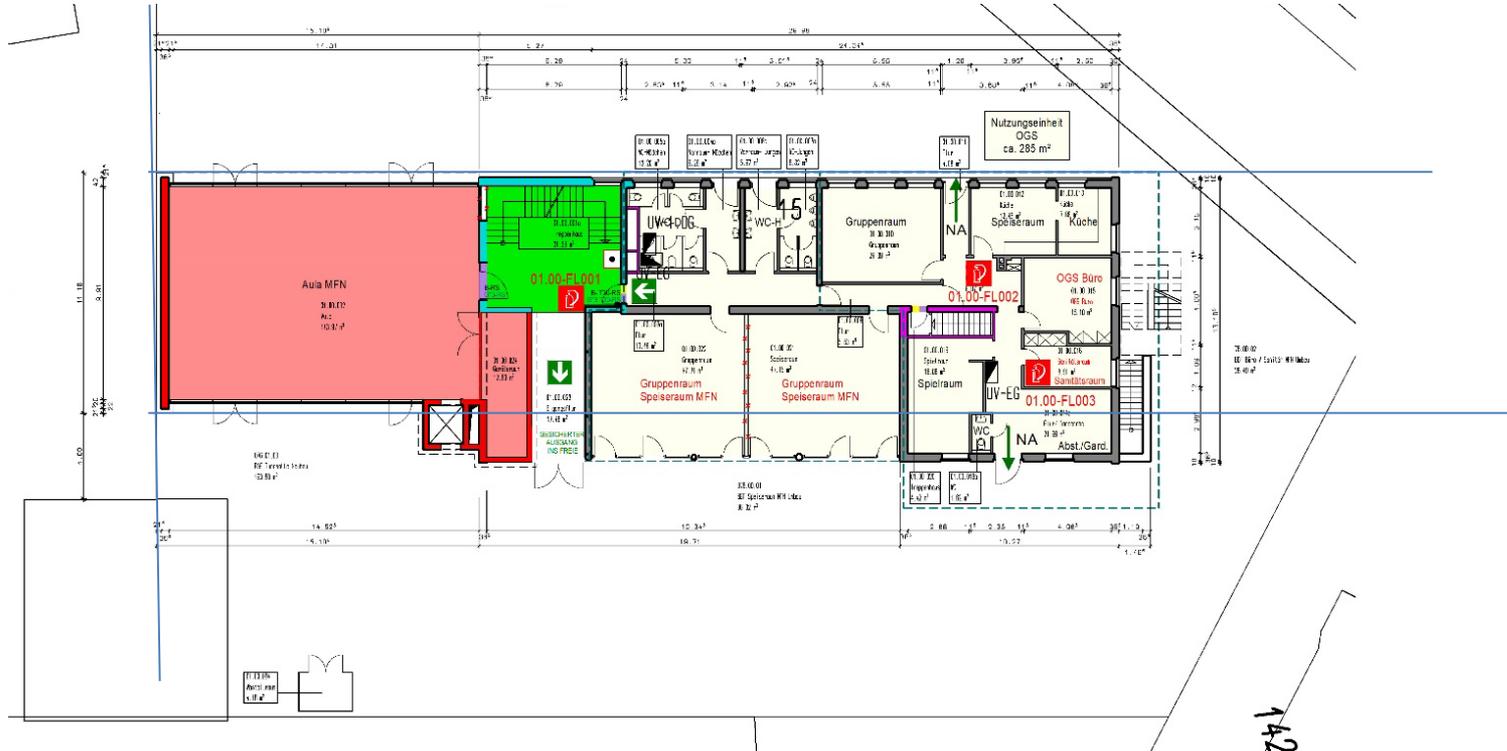
Barrierefreiheit durch vorgestellten Aufzug gemäß LBO NRW 2018

Interimslösung für Schulsport notwendig

Umbauten während der Ferien und Neubau im laufendem Betrieb

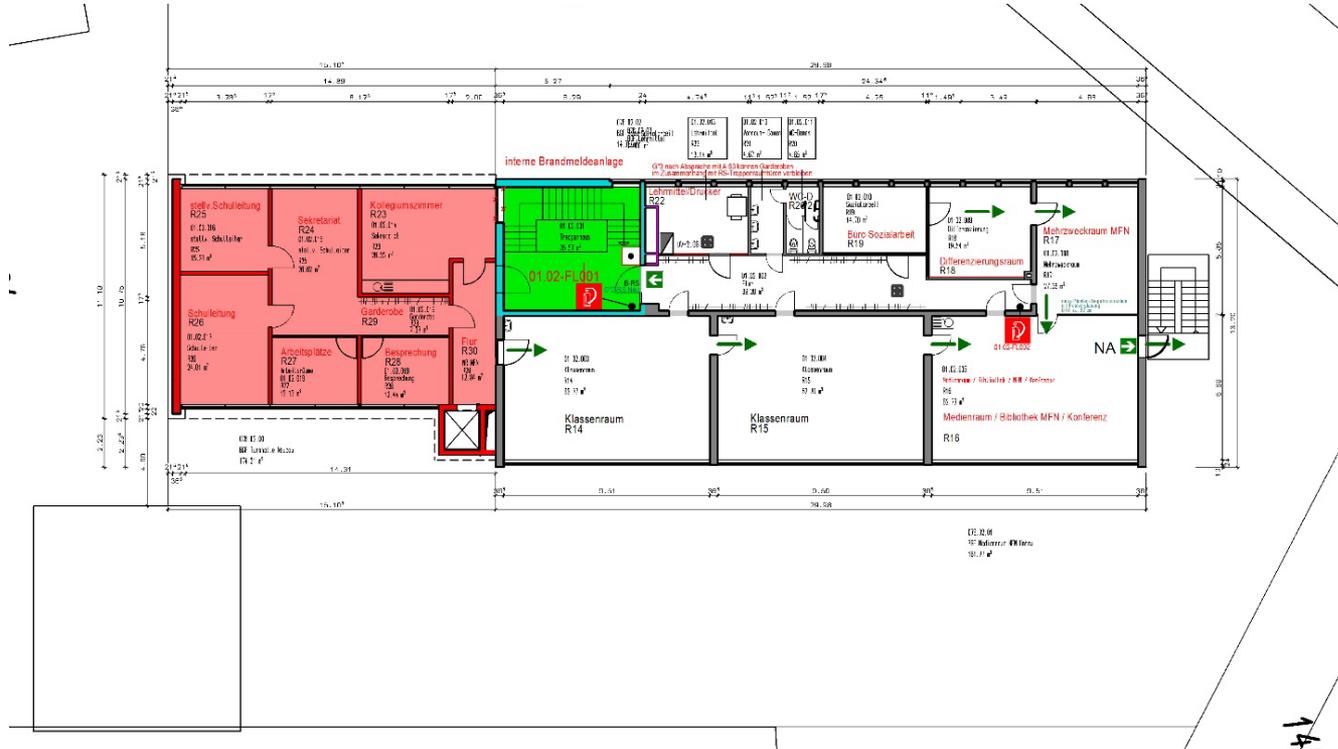
KGS – Ersatz-, Erweiterungs- und Umbau

Raumverteilung – VARIANTE II - Erdgeschoss



KGS – Ersatz-, Erweiterungs- und Umbau

Raumverteilung – VARIANTE II – 2. Obergeschoss



OGS – zusätzlicher Raumbedarf im Mensabereich

VARIANTE II

Neubau mit zusätzlichem Geschoss

Verwaltung und Schulleitung im neuen Geschoss – klare Trennung vom Schulleitungsbereich / Verwaltungsbereich zum Schulbetrieb

Umstrukturierung im Bestand

Drehung der Fluchtrichtung im 1. und 2.OG auf neue Stahltreppe notwendig

Barrierefreiheit durch vorgestellten Aufzug gemäß LBO NRW 2018

Interimslösung für Schulsport notwendig

Umbauten während der Ferien und Neubau im laufendem Betrieb

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

Dipl.-Ing. Architekt M. Lambertz