

**Zukunftsprozess  
Innenstadt morgen**

**Hauptausschuss  
14.09.2022**

[www.aachen.de](http://www.aachen.de)

stadt aachen

## Zukunftsprozess Innenstadt morgen

### Innenstadt im Fokus

**Helmut Dedy (Hauptgeschäftsführer Deutscher Städtetag 2021):**

*„Nicht erst seit der Corona-Pandemie zeichnet sich ein Wandel in den Innenstädten ab, über den wir nicht hinwegsehen dürfen. Denn er betrifft und alle. Nicht mehr der Konsum ist Hauptanlass für den Besuch der Innenstädte.“*

**Multifunktionale Orte und Räume, unterschiedliche Nutzungen auch für kürzere Zeiträume sind gefordert.**

*[...] dafür gibt es **keine Patentlösung**, die auf alle Innenstädte anzuwenden sind. Vielmehr bietet die **eigene Individualität vor Ort** Lösungsmöglichkeiten.“*

[www.aachen.de](http://www.aachen.de)

FB 01 |

stadt aachen

## Zukunftsprozess Innenstadt morgen

### Innenstadt im Umbruch



#### Herausforderungen konkret:

- Wandel des Handels
- Nutzungs- und Zielkonflikte
- Missstände werden deutlich sichtbar, Trading-Down-Effekte in zentralen Bereichen der Innenstadt
- Multithemen: Einzelhandel, Tourismus, Stadtgestaltung, Mobilität, Sicherheit, Sauberkeit, Soziales, Kultur, Nutzungskonflikte etc.
- Punktuelle Umsetzung, z. T. langwierige und versäulte Prozesse
- „Stadt im Umbau“: Bewusstsein für Transformation (= Neu-Start) schaffen, Aufbruchstimmung erzeugen, Polarisierung vermeiden
- Dezernatsübergreifend handeln, neue Allianzen schmieden



[www.aachen.de](http://www.aachen.de)

FB 01 |

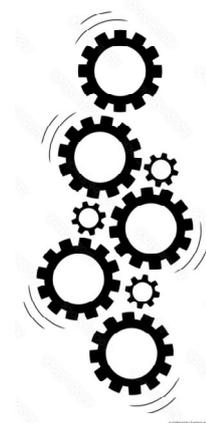


## Zukunftsprozess Innenstadt morgen

### Abstimmungsstrukturen und linienübergreifendes Handeln

#### Abstimmungsstrukturen und linienübergreifendes Handeln

- ✓ Steuerungs- und Koordinationsgremien
  - ✓ Blinde Flecken identifizieren und Maßnahmen auf den Weg bringen
  - ✓ Regelmäßige integrierte Sachstandsberichte
  - ✓ Bündelung koordinierender Stellen
- **Konkretes FB-übergreifendes Projekt: Taskforce Großkölstraße**
  - **In Umsetzung: Zukunftsprozess Innenstadt morgen**



## Zukunftsprozess Innenstadt morgen

Ermöglichen...

### Lotsenstellen Verwaltung:

- Citymanagement
- Koordinationsstellen
- Nachtbürgermeister
- Ansprechpartner\*innen in einzelnen Fachbereichen

### Dialogorte:

- Oecher Lab/ Bürger\*innentreff
- Planbar

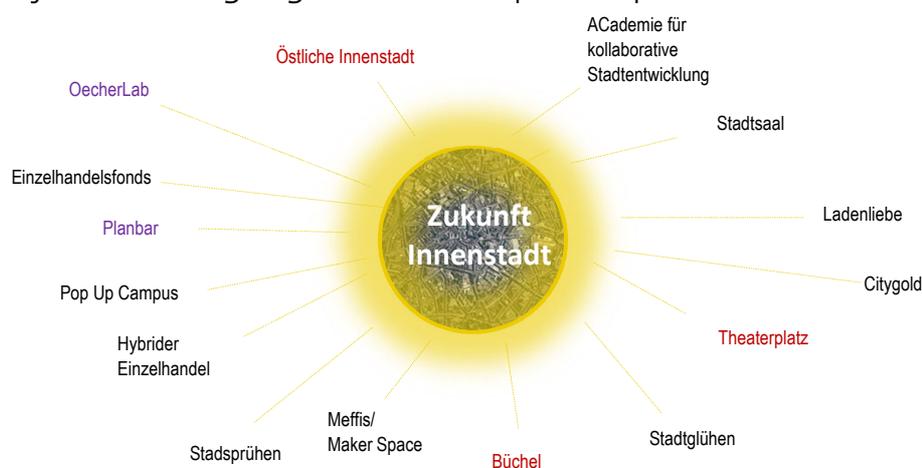
### Stakeholder:

- MAC, HWK, IHK, DEHOGA, Einzelhandelsverband
  - aachen tourist service
  - Standortgemeinschaften
  - Meffi.s, Academie, Kulturnetzwerke, Sozialverbände etc.
  - Fachgremien aus Politik und Verwaltung
- etc.

## Ausgangslage in der Innenstadt

Ermöglichen

- Viele Projekte, Beteiligungs- und Partizipationsprozesse sind auf dem Weg



## Aachen macht es möglich...



Stadt Aachen | FB 01 |

Seite 7

## Aachen macht es möglich...



Stadt Aachen | FB 01 |

Seite 8

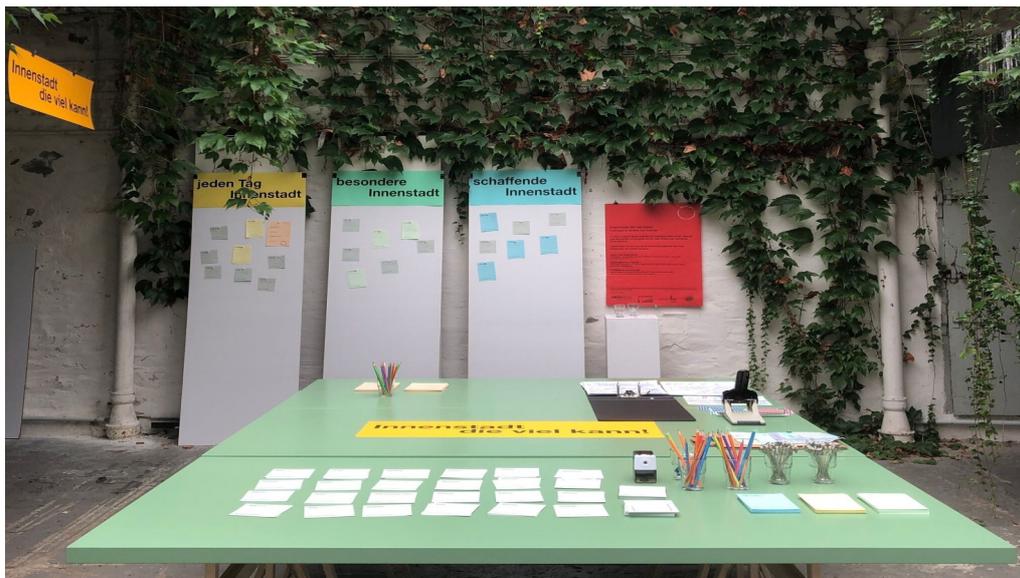
## Aachen macht es möglich...



Stadt Aachen | FB 01 |

Seite 9

## Aachen macht es möglich...



Stadt Aachen | FB 01 |

Seite 10

## Aachen macht es möglich...



Stadt Aachen | FB 01 |

Seite 11

## Aachen macht es möglich...



Stadt Aachen | FB 01 |

Seite 12

## Aachen macht es möglich...



Stadt Aachen | FB 01 |

Seite 13

## Aachen macht es möglich...



Stadt Aachen | FB 01 |

Seite 14

## Aachen macht es möglich...



Stadt Aachen | FB 01 |

Seite 15

## Aachen macht es möglich...



Stadt Aachen | FB 01 |

Seite 16

## Aachen macht es möglich...



Stadt Aachen | FB 01 |

Seite 17

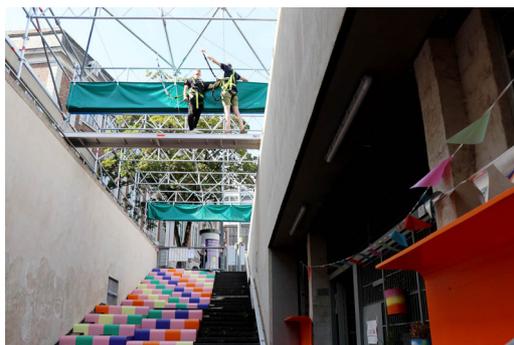
## Aachen macht es möglich...



Stadt Aachen | FB 01 |

Seite 18

# Aachen macht es möglich...



Stadt Aachen | FB 01 |

Seite 19

# Appetizer

## Taskforce Innenstadt morgen



Stadt  
glühen



Stadt Aachen | FB 01 |

Seite 20

# Zukunftsprozess Innenstadt morgen

Power für die Innenstadt...

„Stadt im Umbau“: Bewusstsein für Transformation (= Neu-Start) noch nicht angekommen, Frustration statt Aufbruchstimmung, Polarisierung

Gemeinsam ein Leitbild von Morgen entwickeln

Kommunizieren, erläutern, erklären

Jeden einladen, sich einzubringen

Den Aufbruch konkret gestalten

Gemeinsame Ziele entwickeln, Veränderungen auf den Weg bringen, sichtbar machen, vermitteln und evaluieren!

# Zukunftsprozess Innenstadt morgen

## PROJEKTTTEAM

### Büro Urban Catalyst

- Urban Catalyst unterstützt die Stadt Aachen im Rahmen des Zukunftsprozesses
- Als Stadtplanungsbüro mit Sitz in Berlin / Wuppertal entwickeln sie seit über 20 Jahren „Räume in Transformation“
- Mehr unter [www.urbancatalyst.de](http://www.urbancatalyst.de)

#### PROJEKTLEITUNG



**Bärbel Offergeld**  
M.Sc. Architektur

- Aufgaben im Projekt:**
- Gesamtprojektleitung
  - zentrale Ansprechpartnerin für Auftraggeberinnen
  - Fachliche Ansprechpartnerin für Projektbeteiligte und Öffentlichkeit
  - Konzeption Formate Basisstation
  - Co-Moderation Zukunftsforum
  - Ergebnissynthese

#### STRATEGISCHER BERATER



**Prof. Klaus Overmeyer**  
Dipl.-Ing. Landschaftsarchitektur, Biograförder, Geschäftsführender Gesellschafter

- Aufgaben im Projekt:**
- Strategische Beratung
  - Selbstretende Gesamtprojektleitung
  - Hauptmoderation Zukunftsforum
  - Auftakt Stakeholders
  - Ergebnissynthese

#### PROJEKTBEARBEITUNG



**Tim Korbmacher**  
M.Sc. Architektur

- Aufgaben im Projekt:**
- Umsetzung Formate
  - Umsetzung Reallabor
  - Umsetzung Online Dialog
  - graphische Umsetzung
  - Ergebnisprotokoll
  - Abschlussbericht

#### VISUELLE GESTALTUNG



**Luca Mulé**  
M.Sc. Architektur

- Aufgaben im Projekt:**
- Entwicklung der CI
  - Layout öffentlichkeitswirksamer Broschüre
  - Visualisierung komplexer Sachverhalte (Illustrationen, Grafiken, etc.)

#### ÖFFENTLICHKEITSARBEIT



**Tomma Groth**  
M.Sc. Urban Design  
B.A. Kulturwissenschaften

- Aufgaben im Projekt:**
- Konzeption Öffentlichkeitsarbeit
  - Entwicklung von innovativen Beteiligungs- und Veranstaltungsformaten für verschiedene Zielgruppen (analog und digital)



## Zukunftsprozess Innenstadt morgen

### KONZEPTIONELLER ANSATZ



Einzelhandel,  
Tourismus,  
Stadtgestaltung,  
Mobilität,  
Sicherheit,  
Sauberkeit,  
Soziales,  
Kultur,  
Nutzungskonflikte  
und vieles mehr...

Seite 23

## Zukunftsprozess Innenstadt morgen

Und was bedeutet das konkret?

Den Aufbruch  
konkret  
gestalten

- Grundlagenanalyse
- Qualitative Interviews
- Stärken-Schwächen-Analyse

Stadt Aachen | FB 01 |

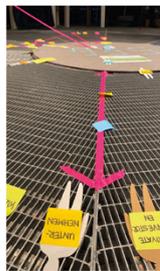
Seite 24

# Zukunftsprozess Innenstadt morgen

## STAKEHOLDER WORKSHOP



**ALTE HÖNZE BERLIN**  
Beteiligungsverfahren Alte Mönze  
Berlin, 2019  
Foto: Loba Kruck



**STRATEGIEKONZEPT SOLINGEN**  
Workshop/Netzwerk  
Sulingen, 2022



**PARKSTADT SÜD**  
Workshop Prozessgestaltung  
Köln, 2015



**STADTFORUM BODEN!**  
Beteiligungselement StadtforumMindMap  
08.06.2018  
Foto: Till Budde



# Zukunftsprozess Innenstadt morgen

## ZUKUNFTSKONFERENZ / ZUKUNFTSFOREN



Hörsaal & Diskussionsraum  
Bürger\*innen am begehbaren Modell



**STADTFORUM WIRTSCHAFT!**  
**STADTFORUM BETEILIGT!**  
Veranstaltungsführung, 2018  
Foto: Till Budde



# Zukunftsprozess Innenstadt morgen

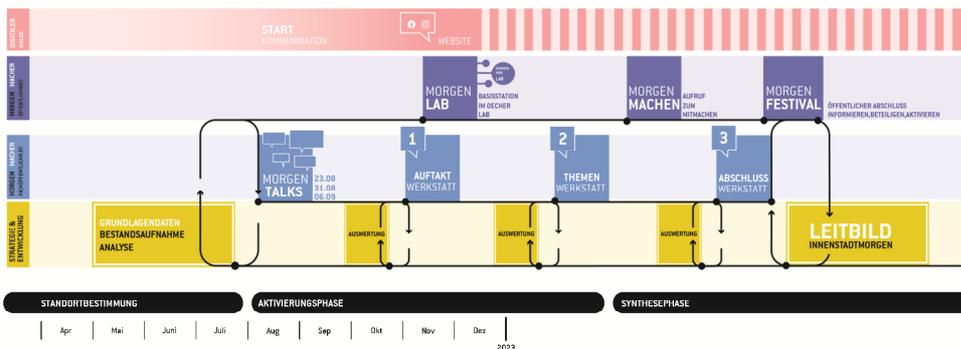
## BASISSTATION ZUKUNFT



STEINTORIALOG HANNOVER  
Mittwoch, 14. August 2019  
Hannover, 2019



## PROZESSPLAN AACHEN INNENSTADTMORGEN



**Vielen Dank.**