

Vorlage		
Federführende Dienststelle: FB 61 - Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Mobilitätsinfrastruktur Beteiligte Dienststelle/n: FB 20 - Fachbereich Finanzsteuerung FB 23 - Fachbereich Immobilienmanagement FB 36 - Fachbereich Klima und Umwelt FB 60 - Vertrags-, Vergabe- und Fördermittelmanagement		Vorlage-Nr: FB 61/0524/WP18 Status: öffentlich Datum: 07.11.2022 Verfasser/in: Dez. III / FB 61/700
Tal-, Eintracht-, Scheibenstraße (AC-Nord) – Teilprojekt Talstraße, von Eintrachtstraße bis Aretzstraße Ausführungsbeschluss		
Ziele: Klimarelevanz nicht eindeutig		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
16.11.2022	Bezirksvertretung Aachen-Mitte	Anhörung/Empfehlung
01.12.2022	Mobilitätsausschuss	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Die **Bezirksvertretung Aachen Mitte** empfiehlt dem Mobilitätsausschusses den Ausführungsbeschluss zum Umbau der Talstraße gemäß der vorgelegten Ausführungsplanung (2018_012 L und 2018_012 RQ1 – 2018_012 RQ4) zu fassen.

Der **Mobilitätsausschuss** fasst auf Grundlage der vorgelegten Ausführungsplanung den Ausführungsbeschluss zum Umbau der Talstraße.

Finanzielle Auswirkungen

	JA	NEIN	
	x		

5-120102-000-10200-300-1 Tal-, Eintracht-, Scheibenstraße (AC-Nord)

Investive Auswirkungen	Ansatz 2022	Fortgeschriebener Ansatz 2022	Ansatz 2023 ff.	Fortgeschriebener Ansatz 2023 ff.	Gesamtbedarf (alt)	Gesamtbedarf (neu)
Einzahlungen	710.000,00	710.000,00	202.800	202.800	0	0
Auszahlungen	1.458.624,62*	1.458.624,62	335.000	335.000	0	0
Ergebnis	748.624,62	748.624,62	132.200	132.200	0	0
+ Verbesserung / - Verschlechterung	0		0			
	Deckung ist gegeben		Deckung ist gegeben			

4-120102-081-7 Tal-, Eintracht-, Scheibenstr. (AC-Nord)

konsumtive Auswirkungen	Ansatz 2022	Fortgeschriebener Ansatz 2022	Ansatz 2023 ff.	Fortgeschriebener Ansatz 2023 ff.	Folgekosten (alt)	Folgekosten (neu)
Ertrag	0	0	0	0	0	0
Personal-/ Sachaufwand	6.300	6.300	0	0	0	0
Abschreibungen	140.000	140.000	0	0	0	0
Ergebnis	146.300	146.300	0	0	0	0
+ Verbesserung / - Verschlechterung	0		0			
	Deckung ist gegeben		Deckung ist gegeben			

*Haushaltsansatz 2022 i.H.v. 1.140.000 € zzgl. Ermächtigungsübertragung aus dem Haushaltsjahr 2021 i.H.v. 198.624,62 € und Verlagerung aus dem allgemeinen PSP-Element "Umsetz. Ingetr. Handlungskon. AC-Nord (5-090101-000-00400-050-1) i.H.v. 120.000 €

Weitere Erläuterungen (bei Bedarf):

Klimarelevanz

Bedeutung der Maßnahme für den Klimaschutz/Bedeutung der Maßnahme für die Klimafolgenanpassung (in den freien Feldern ankreuzen)

Zur Relevanz der Maßnahme für den Klimaschutz

Die Maßnahme hat folgende Relevanz:

<i>keine</i>	<i>positiv</i>	<i>negativ</i>	<i>nicht eindeutig</i>
			X

Der Effekt auf die CO₂-Emissionen ist:

<i>gering</i>	<i>mittel</i>	<i>groß</i>	<i>nicht ermittelbar</i>
	X		

Zur Relevanz der Maßnahme für die Klimafolgenanpassung

Die Maßnahme hat folgende Relevanz:

<i>keine</i>	<i>positiv</i>	<i>negativ</i>	<i>nicht eindeutig</i>
	X		

Größenordnung der Effekte

Wenn quantitative Auswirkungen ermittelbar sind, sind die Felder entsprechend anzukreuzen.

Die **CO₂-Einsparung** durch die Maßnahme ist (bei positiven Maßnahmen):

- | | | |
|--------|--------------------------|---|
| gering | <input type="checkbox"/> | unter 80 t / Jahr (0,1% des jährl. Einsparziels) |
| mittel | <input type="checkbox"/> | 80 t bis ca. 770 t / Jahr (0,1% bis 1% des jährl. Einsparziels) |
| groß | <input type="checkbox"/> | mehr als 770 t / Jahr (über 1% des jährl. Einsparziels) |

Die **Erhöhung der CO₂-Emissionen** durch die Maßnahme ist (bei negativen Maßnahmen):

- | | | |
|--------|--------------------------|---|
| gering | <input type="checkbox"/> | unter 80 t / Jahr (0,1% des jährl. Einsparziels) |
| mittel | <input type="checkbox"/> | 80 bis ca. 770 t / Jahr (0,1% bis 1% des jährl. Einsparziels) |
| groß | <input type="checkbox"/> | mehr als 770 t / Jahr (über 1% des jährl. Einsparziels) |

Eine Kompensation der zusätzlich entstehenden CO₂-Emissionen erfolgt:

- | | |
|-------------------------------------|-------------------------|
| <input type="checkbox"/> | vollständig |
| <input type="checkbox"/> | überwiegend (50% - 99%) |
| <input checked="" type="checkbox"/> | teilweise (1% - 49 %) |
| <input type="checkbox"/> | nicht |
| <input type="checkbox"/> | nicht bekannt |

Erläuterung zur Klimarelevanz

Die geplanten Maßnahmen zum Umbau der Talstraße sind mit Bezug auf die Klimarelevanz als nicht eindeutig zu betrachten. Aufgrund der Bautätigkeiten und dem Einbau teilweise neuer Materialien entstehen beispielsweise unvermeidbare CO₂ - Emissionen. Eine Abmilderung erfolgt jedoch durch den Einsatz recycelter Materialien. Insgesamt wird auf eine ressourcenschonende und umweltverträgliche Ausführung der Maßnahme geachtet.

Darüber hinaus entstehen mit dem Umbau der Talstraße bessere Ausgangsbedingungen für Zu Fuß Gehende dank verbreiteter Gehwege und taktiler Leitelemente, was ein geändertes Mobilitätsverhalten zugunsten einer umweltbewussten Fortbewegung unterstützt. Ebenso ist ein positiver Beitrag zur Reduzierung zukünftiger CO₂ - Emissionen durch die Neupflanzung von 12 Bäumen zu erwarten.

Erläuterungen:

Anlass

Im Frühjahr 2016 hat das Stadtteilbüro Aachen-Nord diverse im Rehm- und Ungarnplatzviertel ansässige Einrichtungen (darunter Kindertagesstätten, Schulen und Seniorenheime) kontaktiert, um einen aktualisierten Stand des Handlungsbedarfs hinsichtlich der Nahmobilität bei der Akteurschaft im Viertel zu ermitteln. Dabei ergaben sich sowohl räumlich als auch inhaltlich klar definierte Handlungsbereiche. Es entstand das Projekt „Soziale Stadt Aachen Nord“. Abgeleitet wurde daraus ein Handlungsbedarf hinsichtlich der Nahmobilität im Viertel und der Aufenthaltsqualität rund um das Depot. Folglich soll die Talstraße mit ihrer zukünftigen Gestalt, u.a. durch Schaffung von Aufenthaltsflächen und Verbesserung der Fußwegeverbindung, zur stärkeren Integration des Depots als neues Stadtteilzentrum in sein stadträumliches Umfeld beitragen.

Nach intensiver Beleuchtung der Parkraumsituation im Kontext des Depots wurde die Vorlage zum Planungsbeschluss zunächst durch die Bezirksvertretung Aachen-Mitte empfohlen. Am 28.05.2020 erfolgte schließlich der Planungsbeschluss durch den Mobilitätsausschuss.

Erläuterungen zur Ausführungsplanung

Talstraße

Die Talstraße von der Einmündung Aretzstraße bis zur Eintrachtstraße wird im Separationsprinzip ausgebaut.

Um den Platzcharakter vor dem Depot zu stärken und das Depot mehr in sein stadträumliches Umfeld zu integrieren, wird in diesem Bereich ein Bordsteinanschlag von nur 3 cm gewählt und die Fahrbahn wird ab der Hein-Janssen-Straße durch eine Asphalttrampe angehoben. Dieses Höhenniveau der Straße wird bis zum Ende des Platzes beibehalten, danach erfolgt dann wieder die Absenkung auf das vorhandene Fahrbahnniveau. Der Gehweg wird im Platzbereich aus 10*20 Pflaster in 8 cm Stärke in drei Grautönen hergestellt, wodurch sich zusammen mit dem grauen Prägeasphalt im Fahrbahnbereich ein harmonisches Gesamtbild ergibt. Im Platzbereich zwischen Hein-Janssen-Straße und Aretzstraße soll das vorhandene Mosaikpflaster ausgebessert und die Baumscheiben vergrößert werden. Zusätzlich werden 8 Sitzmöglichkeiten aufgestellt. Parallel zum Depot ist auf dem Platz eine Velocity-Station vorgesehen. Die Aufstellung erfolgt nach Abschluss der Straßenbauarbeiten durch den Betreiber Velocity.

Die Fahrbahn in der Talstraße erhält eine Breite von 6,00 m. Der Gehwege auf der östlichen Seite wird auf 2,30 m erweitert und es werden 15 neue Bäume gepflanzt. Der westliche Gehweg bleibt mit der Baumreihe erhalten. Die Bepflanzung wird da, wo es möglich ist, durch weitere Bäume ergänzt und die heute bereits dort vorhandenen Grünflächen werden zum Abschluss der Umbaumaßnahme neu bepflanzt.

Neben 3 Behindertenparkplätzen werden auf der östlichen Seite 22 Senkrecht-Parkplätze, davon 8 Parkplätze mit Elektro-Ladestationen, gebaut. Auf der westlichen Seite ist Fahrbahnrandparken für 20 PKW vorgesehen. Im gesamten Ausbaubereich werden 31 Fahrradbügel installiert. Zudem wird es eine Möglichkeit zum Abstellen von Lastenfahrrädern geben.

Auf Höhe der Zuwegung zu den Häusern Talstraße 9-25 wird die Fahrbahn ein weiteres Mal angehoben und in Prägeasphalt ausgebildet, um für Zu Fuß Gehende eine komfortable Führung zwischen der östlichen und westlichen Gehwegsseite zu ermöglichen. Diese Anhebung dient zugleich der Reduzierung der Fahrgeschwindigkeiten. Des Weiteren werden zwei Fahrbahnverengungen vorgenommen, um ein sicheres Queren der Fußgänger*innen zu gewährleisten. Im neu aufgeweiteten Gehwegbereich werden Tisch- und Bankmobiliar sowie Liegemöbel aufgestellt, um im Umfeld des Depots verweilen zu können.

Der Gehweg wird in 30*30*8 cm Gehwegplatten und die Parkplätze in 10*20*8 Betonsteinpflaster ausgebaut. Die taktilen Leitelemente werden in anthrazitfarbenen Rippen- und Noppenplatten ausgeführt. An den Rändern des Ausbaubereiches erfolgt die Anzeige der Querungsmöglichkeiten durch taktile Markierung im Bestand. Für die Gehwegquerungen werden die Bordsteine für die Gehbehinderten auf null abgesenkt, für die Sehbehinderten bleibt eine 3 cm Tastkante erhalten.

Stichweg

Der Stichweg, welcher die Gebäude Talstraße 9-25 erschließt, ist Privatfläche des FB 23. Zusammen mit dem Umbau der öffentlichen Flächen in der Talstraße wird hier die Erneuerung und Verschmälerung der heute noch asphaltierten Flächen vorgesehen. Der Stichweg wird niveaugleich ausgebaut und erhält in einer Breite von 4 m einem wasserdurchlässigen Oberflächenbesfestigung. In den Seitenbereichen entstehen zusätzliche Grünflächen. Die Finanzierung des Stichwegeumbaus erfolgt Mittel des FB23.

Bürger*inneninformation

Eine Bürger*inneninformation in Form einer vertonten PowerPoint Präsentation ist vom 14.10. – 28.10.2022 online unter <http://www.aachen.de/talstrasse> einsehbar. Die Anregungen der Bürger*innen und eine daraus ggf. resultierende Optimierung bzw. Anpassung der Planung, werden in der Sitzung kurz dargelegt.

Ausbauelemente

In Anlehnung an die „Richtlinien für die Standardisierung des Oberbaus von Verkehrsflächen“ (RStO 12) erhält die Talstraße folgenden frostsicheren Aufbau der Belastungsklasse Bk 3,2:

- 4,0 cm Asphaltdeckschicht AC 8
- 6,0 cm Asphaltbinderschicht AC 16
- 12,0 cm Asphalttragschicht AC 32
- 38,0 cm Frostschutzschicht
- 60,0 cm Gesamtaufbau

Die parallel zur Fahrbahn verlaufenden Gehwege werden wie folgt aufgebaut:

- 8,0 cm Betonplatten 30/30 (grau); in Zufahrten Betonsteinpflaster 10/20 (grau); in Parkplätzen 10/20 (anthrazit)
- 4,0 cm Brechsand-Splitt-Gemisch 0/5 mm
- 15,0 cm Drainbeton
- 18,0 cm Frostschutzschicht 0/45 mm
- 45,0 cm Gesamtaufbau

Anliegerbeträge

Der Ausbau der Talstraße löst eine Beitragspflicht nach § 8 KAG aus. Die Einstufung der Straße erfolgt als Haupterschließungsstraße. Derzeit können für nach § 8 KAG beitragspflichtige Straßenbaumaßnahmen bis zum 31.12.2026 durch die Kommunen Landesfördermittel beantragt werden. Hiernach würde sich derzeit eine 100%ige Entlastung der Beitragspflichtigen bei Genehmigung des Antrags ergeben. Ein rechtlicher Anspruch auf Förderung besteht nicht. Ob die derzeitig befristet geltende Förderregelung durch das Land verlängert wird, steht noch aus.

Kosten

Die Herstellungskosten betragen nach aktueller Kostenberechnung rd. 1.125.000,- €.

Ausreichende Mittel stehen unter PSP-Element 5-120102-000-10200-300-1/4-120102-081-7 "Tal-, Eintracht-, Scheibenstraße (AC-Nord)" zur Verfügung.

Anlage/n:

- Lageplan Plan 2018_012 L
- Ausbaquerschnitte 2018_012 RQ1 – 2018_012 RQ4