

<b>Vorlage</b>  Federführende Dienststelle: Stadtentwicklung und Verkehrsanlagen Beteiligte Dienststelle/n:	Vorlage-Nr: FB 61/0836/WP15-1 Status: öffentlich AZ: Datum: 21.08.2008 Verfasser:						
<b>Ergänzungsvorlage: Standortwahl für die Jugendeinrichtung in Richterich;          hier: Beschluss des Raumprogramms</b>							
Beratungsfolge: <b>TOP: 13a</b>  <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 20%;">Datum</td> <td style="width: 30%;">Gremium</td> <td style="width: 50%;">Kompetenz</td> </tr> <tr> <td>26.08.2008</td> <td>KJA</td> <td>Entscheidung</td> </tr> </table>		Datum	Gremium	Kompetenz	26.08.2008	KJA	Entscheidung
Datum	Gremium	Kompetenz					
26.08.2008	KJA	Entscheidung					

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Die Kosten für das angepasste Raumprogramm werden nach Schätzung des E 26 rd. 768 000 Euro betragen. Im WP des E 26 sind in den Jahren 2008/2009 insgesamt 668 000 Euro eingeplant. Die BV Richterich hatte bei der Beschlussfassung der Jugendeinrichtung Richterich weitere 100 000 Euro (je 50 000 in 2008 und 2009) zugesagt.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Kinder- und Jugendausschuss nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis und beschließt das vorgestellte angepasste Raumprogramm für den Jugendtreff Richterich.

Rombey

**Erläuterungen:**

Im Unterausschuss Jugendhilfeplanung vom 13.02.2008 wurde das Raumprogramm, das E 26 erstellt hatte, vorgestellt. Dieses Programm geht von insgesamt 466 qm Nutzfläche aus. Der im Haushalt eingestellte Betrag für die Jahre 2008 und 2009 in Höhe von 668.000 Euro resultiert aus den ersten Überlegungen und die darauf ausgerichtete Planung, die Jugendeinrichtung als Teil der Peter-Schwarzenberg- Halle an Stelle des jetzigen Eingangs zu errichten.

Die von der Bezirksvertretung Richterich am 4.6.08 priorisierte Solitärlösung zieht Mehrkosten nach sich. Die Gesamtkosten des Jugendtreff Richterich würden danach 1.050.000 Euro betragen. Diese Kosten sind in der Vorlage „Standortwahl für die Jugendeinrichtung in Richterich“ FB61/0836/WP15 aufgeführt.

Der Verwaltungsvorstand hat am 19.08.2008 beschlossen, die Kosten für den geplanten Bau der Jugendeinrichtung in Richterich auf die im Haushalt bisher bereitgestellten Mittel zu begrenzen. Mit dieser Vorgabe wurde das Raumprogramm überarbeitet. Aus fachlicher Sicht ist der Verzicht der Räume für sportliche Aktivitäten/Activity Center mit einer Fläche von rd. 120 qm zwar nicht wünschenswert, aber vertretbar. Die dort geplanten Aktivitäten könnten auf die Mehrzweckhalle der Peter- Schwarzenberg- Halle und/oder in den Mehrzweckraum der geplanten OT verlagert werden.

Somit wird die Nutzfläche von 466 qm auf 346 qm reduziert werden. Nach Einschätzung des E 26 kann damit der ursprüngliche Kostenrahmen gehalten werden.

Das E 26 wird nach den Beschlüssen des KJA und des PLA in die konkrete Planung des Neubaus vornehmen.

**Anlage/n:**

- Zusammenstellung Raumprogramm Richterich