

| | | |
|--|--|--------------------------------------|
| Vorlage | | Vorlage-Nr: FB 45/0499/WP18-2 |
| Federführende Dienststelle: FB 45 - Fachbereich Kinder, Jugend und Schule Beteiligte Dienststelle/n: | | Status: öffentlich |
| | | Datum: 29.05.2024 |
| | | Verfasser/in: FB 45/400 |
| Städtische katholische Grundschule Karl-Kuck-Schule: Vorstellen der Konzeptstudien und Planungsauftrag für den Erweiterungsbau - 2. Ergänzung | | |
| Ziele: Klimarelevanz keine | | |
| Beratungsfolge: | | |
| Datum | Gremium | Zuständigkeit |
| 20.06.2024 | Ausschuss für Schule und Weiterbildung | Entscheidung |

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Schule und Weiterbildung nimmt die beigefügte Priorisierung der Flächenbedarfe im Mensen-Bereich der städtischen Grundschulen zur Kenntnis. Er beauftragt die Verwaltung mit der Fortschreibung der Planung in den Leistungsphasen 1 bis 3 (gemäß HOAI), einschließlich der Kostenberechnung.

Finanzielle Auswirkungen

| | | | |
|--|----|------|--|
| | JA | NEIN | |
| | x | | |

5-030101-900-00100-990-7, 78650000

| Investive Auswirkungen | Ansatz 2024 | Fortgeschrieb ener Ansatz 2024 | Ansatz 2025 ff. | Fortgeschrieb ener Ansatz 2025 ff. | Gesamt- bedarf (alt) | Gesamt- bedarf (neu) |
|--|---------------------|--------------------------------------|---------------------|--|-------------------------|-------------------------|
| Einzahlungen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Auszahlungen | 288.000 | 288.000 | 0 | 0 | 0 | 5.923.000* |
| Ergebnis | -288.000 | -288.000 | 0 | 0 | 0 | -5.923.000 |
| <i>+ Verbesserung / - Verschlechterung</i> | 0 | | 0 | | | |
| | Deckung ist gegeben | | Deckung ist gegeben | | | |

| konsumtive Auswirkungen | Ansatz 2024 | Fortgeschrieb ener Ansatz 2024 | Ansatz 2025 ff. | Fortgeschrieb ener Ansatz 2025 ff. | Folge- kosten (alt) | Folge- kosten (neu) |
|--|---------------------|--------------------------------------|---------------------|--|------------------------|---------------------------|
| Ertrag | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Personal-/ Sachaufwand | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Abschreibungen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ergebnis | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| <i>+ Verbesserung / - Verschlechterung</i> | 0 | | 0 | | | |
| | Deckung ist gegeben | | Deckung ist gegeben | | | |

Weitere Erläuterungen (bei Bedarf):

* Die derzeit noch nicht etatisierte Summe von 5.923.000 € wird im Rahmen der Haushaltsanmeldungen für 2025 entsprechend auf der §13er-Liste vermerkt.

Klimarelevanz

Bedeutung der Maßnahme für den Klimaschutz/Bedeutung der Maßnahme für die Klimafolgenanpassung (in den freien Feldern ankreuzen)

Zur Relevanz der Maßnahme für den Klimaschutz

Die Maßnahme hat folgende Relevanz:

| <i>keine</i> | <i>positiv</i> | <i>negativ</i> | <i>nicht eindeutig</i> |
|--------------|----------------|----------------|------------------------|
| x | | | |

Der Effekt auf die CO₂-Emissionen ist:

| <i>gering</i> | <i>mittel</i> | <i>groß</i> | <i>nicht ermittelbar</i> |
|---------------|---------------|-------------|--------------------------|
| | | | |

Zur Relevanz der Maßnahme für die Klimafolgenanpassung

Die Maßnahme hat folgende Relevanz:

| <i>keine</i> | <i>positiv</i> | <i>negativ</i> | <i>nicht eindeutig</i> |
|--------------|----------------|----------------|------------------------|
| x | | | |

Größenordnung der Effekte

Wenn quantitative Auswirkungen ermittelbar sind, sind die Felder entsprechend anzukreuzen.

Die **CO₂-Einsparung** durch die Maßnahme ist (bei positiven Maßnahmen):

- gering unter 80 t / Jahr (0,1% des jährl. Einsparziels)
- mittel 80 t bis ca. 770 t / Jahr (0,1% bis 1% des jährl. Einsparziels)
- groß mehr als 770 t / Jahr (über 1% des jährl. Einsparziels)

Die **Erhöhung der CO₂-Emissionen** durch die Maßnahme ist (bei negativen Maßnahmen):

- gering unter 80 t / Jahr (0,1% des jährl. Einsparziels)
- mittel 80 bis ca. 770 t / Jahr (0,1% bis 1% des jährl. Einsparziels)
- groß mehr als 770 t / Jahr (über 1% des jährl. Einsparziels)

Eine Kompensation der zusätzlich entstehenden CO₂-Emissionen erfolgt:

- vollständig
- überwiegend (50% - 99%)
- teilweise (1% - 49 %)
- nicht
- nicht bekannt

Erläuterungen:

1. Ausgangslage

Dem Ausschuss für Schule und Weiterbildung wurde mit Vorlage FB 45/0499/WP18 am 18.04.2024 die Konzeptstudie zur Baumaßnahme an der KGS Karl-Kuck-Schule zur Beschlussfassung des Planungsauftrags vorgestellt. In der gemeinsamen Sitzung des KJA und ASW am 14.05.2024 wurde mit der Ergänzungsvorlage FB 45/0499/WP18-1 die Einordnung der KGS Karl-Kuck-Schule in die Prioritätenliste (Flächenraumorientierung) und der Handlungsbedarf zur Schaffung einer adäquaten Küchen- und Mensasituation weitergehend erläutert. Der Ausschuss hatte weiteren Beratungsbedarf und hat die Verwaltung damit beauftragt, eine Übersicht zur aktuellen Mensen-Situation aller städtischen Grundschulen auf Grundlage der Flächenraumorientierung zu erstellen.

2. Übersicht Mensen-Situation

Die Verwaltung hat die entsprechenden Prüfungen zur Mensen-Situation an den Grundschulen vorgenommen und die beigefügte Übersicht erstellt.

s. Anlage 1

Hierfür erfolgte ein Abgleich der im Bestand vorhandenen Räume (Verpflegungsküche und Speiseraum) mit dem Raster der Flächenraumorientierung. Da die beiden Räume in der Praxis häufig kombiniert werden, wurden die Flächen beider Räume addiert.

Anhand der über dieses Verfahren ermittelten Abweichungen, das eine rein rechnerische Betrachtungsweise darstellt, wurden die Schulen, beginnend mit der größten Abweichung im Mensen-Bereich, priorisiert.

Es erfolgte die Bildung von vier Clustern:

- a) Abweichungen $> 100\text{m}^2$
- b) Abweichungen $70\text{m}^2 - 100\text{m}^2$
- c) Abweichungen $40\text{m}^2 - 70\text{m}^2$
- d) Abweichungen $< 40\text{m}^2$

Wie zuvor erläutert, handelt es sich hierbei um eine ausschließlich rechnerische Betrachtung unter Einbezug von zwei Räumen der Schule (Küche + Speiseraum). Diese Betrachtungsweise erscheint aus Sicht der Verwaltung nicht zielführend, da die Schulen in der Praxis ihr gesamtes Raumangebot für eine bestmögliche Ausgestaltung, sowohl innerhalb der Unterrichtszeit, der Pausenzeit als auch während der Nachmittagsbetreuung nutzen.

Hierzu gehört auch im Bereich der Essenssituation die multifunktionale Nutzung weiterer Räume, wie z.B. Gruppenräume, Mehrzweckräume, Aulen, Nachmittagsbetreuungsräume etc., so dass in nahezu allen Schulen individuelle Lösungen gefunden und genutzt werden, um die Mittagsverpflegung für alle SuS bestmöglich zu gewährleisten. Die Flächenraumorientierung umfasst eine ganzheitliche Perspektive auf die gesamte Raumsituation der Grundschule, so dass, wenn einzelne Räume isoliert betrachtet werden, ein unzureichender Eindruck entsteht.

Gleichzeitig ist die Verwaltung bestrebt, an den Schulen, an denen bauliche Maßnahmen erforderlich bzw. in Planung sind, bestehende Abweichungen zur Flächenraumorientierung - insbesondere im Mensen-Bereich – sowohl aus ökonomischer Sicht, als auch mit dem Ziel eines perspektivisch gut aufgestellten Raumangebots an den städtischen Grundschulen, soweit möglich mit zu berücksichtigen.

3. Empfehlung der Verwaltung

Die Karl-Kuck-Schule weicht aktuell im Mensen-Bereich um 100 m² von der Flächenraumorientierung ab. Neben dieser Abweichung bietet das genutzte Untergeschoss auf Dauer keine ausreichenden Rahmenbedingungen zur Essensversorgung der Schülerinnen und Schüler einer offenen Ganztagschule.

Aus Sicht des Schulträgers wird daher weiterhin befürwortet, dass, wenn ohnehin die abgängigen Pavillons niedergelegt und ersetzt werden müssen, sowohl aus wirtschaftlichen als auch inhaltlichen Betrachtungen, die Mensa- und Küchensituation nachhaltig verbessert wird.

Die Verwaltung empfiehlt, die Planung auf Basis der durchgeführten Machbarkeitsstudie in den Leistungsphasen 1 bis 3 (gemäß HOAI), einschließlich der Kostenberechnung, fortzuführen.

Anlage:

Übersicht Mensen-Situation städt. Grundschulen

Übersicht

Mensen-Situation an den städt. Grundschulen

Anlage 1

| Cluster 1 (Abweichungen > 100 m ²) | | | | |
|--|--------------------------|------|--|--|
| Schulen | | | Summe (in m ²) gem. FRO | Abweichung (in m ²) zur FRO |
| Nr. | Schule | Züge | Summe Küche + Speiseraum | Summe Küche + Speiseraum |
| 1 | Am Höfling (Erweiterung) | 3 | 223 | -125 |
| 2 | Marktschule Brand | 2 | 165 | -122 |
| 3 | Kornelimünster | 2 | 165 | -121 |
| 4 | Laurensberg | 3 | 223 | -116 |
| 5 | Am Lousberg | 2,5 | 194 | -116 |
| 6 | Höfchensweg | 2,5 | 194 | -104 |
| 7 | Verlautenheide | 2 | 165 | -102 |
| 8 | Karl-Kuck-Str. | 2 | 165 | -100 |

| Cluster 2 (Abweichungen 70 m ² - 100 m ²) | | | | |
|--|----------------|------|--|--|
| Schulen | | | Summe (in m ²) gem. FRO | Abweichung (in m ²) zur FRO |
| Nr. | Schule | Züge | Summe Küche + Speiseraum | Summe Küche + Speiseraum |
| 9 | Reumontstr. | 3 | 223 | -99 |
| 10 | Oberforstbach | 2 | 165 | -99 |
| 11 | Düppelstr. | 3 | 223 | -97 |
| 12 | Gut Kullen | 2 | 165 | -96 |
| 13 | Vaalsequartier | 2 | 165 | -82 |
| 14 | Horbach | 1 | 107 | -73 |
| 15 | Schönforst | 2 | 165 | -73 |

Mensen-Situation an den städt. Grundschulen

| Cluster 3 (Abweichungen 40 m ² - 70 m ²) | | | | |
|---|-----------------|------|--|--|
| Schulen | | | Summe (in m ²) gem. FRO | Abweichung (in m ²) zur FRO |
| Nr. | Schule | Züge | Summe Küche + Speiseraum | Summe Küche + Speiseraum |
| 16 | Gerlachschole | 2 | 165 | -69 |
| 17 | Passstr. | 2,5 | 194 | -67 |
| 18 | Birkstr. | 2 | 165 | -67 |
| 19 | Am Haarbach | 2,5 | 194 | -67 |
| 20 | Annaschole | 2 | 165 | -65 |
| 21 | Feldstr. | 1,5 | 136 | -60 |
| 22 | Am Fischmarkt | 2 | 165 | -51 |
| 23 | Hanbrucher Str. | 2 | 165 | -43 |

| Cluster 4 (Abweichungen < 40 m ²) | | | | |
|---|--|------|--|--|
| Schulen | | | Summe (in m ²) gem. FRO | Abweichung (in m ²) zur FRO |
| Nr. | Schule | Züge | Summe Küche + Speiseraum | Summe Küche + Speiseraum |
| 24 | Walheim | 2 | 165 | -34 |
| 25 | Brühlstr. | 2 | 165 | -34 |
| 26 | Driescher Hof | 2 | 165 | -33 |
| 27 | Brander Feld | 2,5 | 194 | -28 |
| 28 | Richterich (Erweiterung) | 3 | 223 | -16 |
| 29 | Eilendorf (Neubau) | 2 | 165 | -11 |
| 30 | Mataréstr. (Erweiterung) | 3 | 223 | -8 |
| 31 | Bildchen (Neubau) | 1 | 107 | 2 |
| 32 | Luisenstr. (Erweiterung) | 2 | 165 | 8 |
| 33 | Beeckstraße (Erweiterung) | 1 | 107 | 8 |
| 34 | Auf der Hörn (Erweiterung) | 2 | 165 | 14 |
| 35 | Michaelsbergstr. (Gebäude GHS Burtscheid) | 2 | 194 | 25 |
| 36 | Am Römerhof (Erweiterung) | 3 | 223 | 47 |
| 37 | Forster Linde | 2 | 165 | 51 |