

Neues Altstadtquartier Büchel: Freiraumplanung



Transformation am Büchel

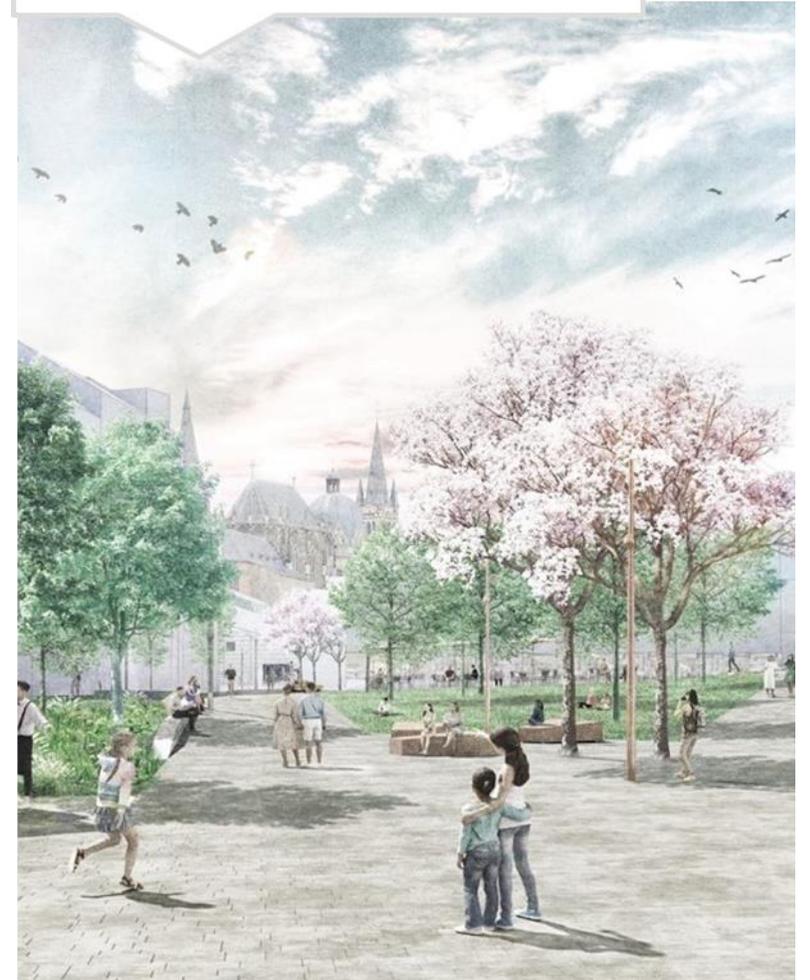
Parkhaus vor Abbruch



Dritter Ort: ZwischenZeit am Büchel



Die Zukunft: dauerhafte Grünfläche



Der Ort

Flächen im Eigentum der SEGA

— künftige Freifläche



Siegerentwurf Freiraumwettbewerb GM013



Freiraumplanung Büchel: Gesamtplan



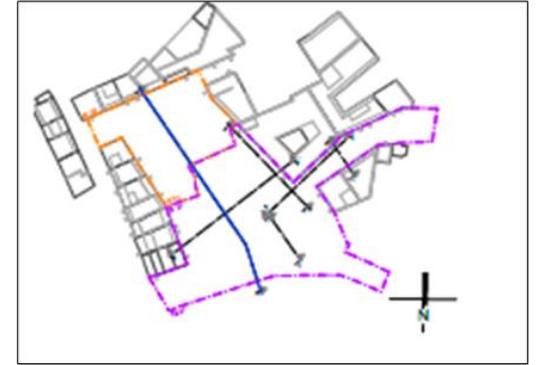
Freiraumplanung Büchel: Bauabschnitt 1.1



Freiraumplanung Büchel: Bauabschnitt 1.2

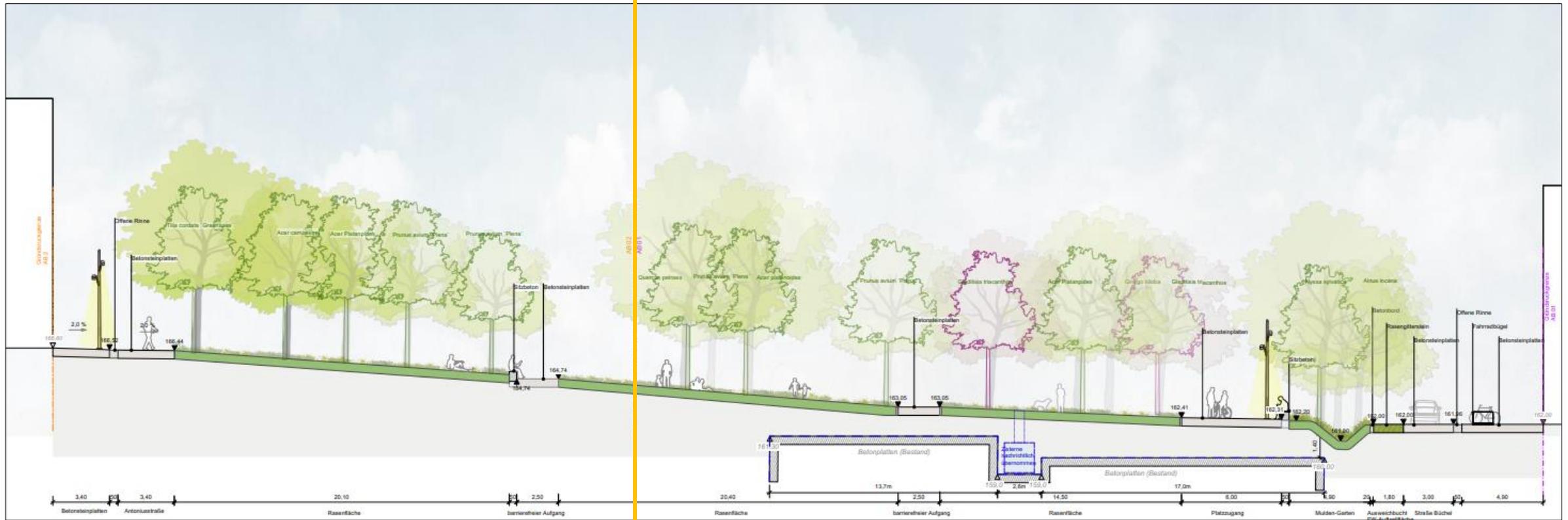


Freiraumplanung Schnitt Nord-Süd

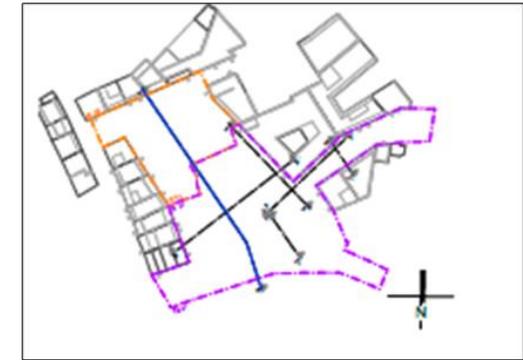


2. Bauabschnitt

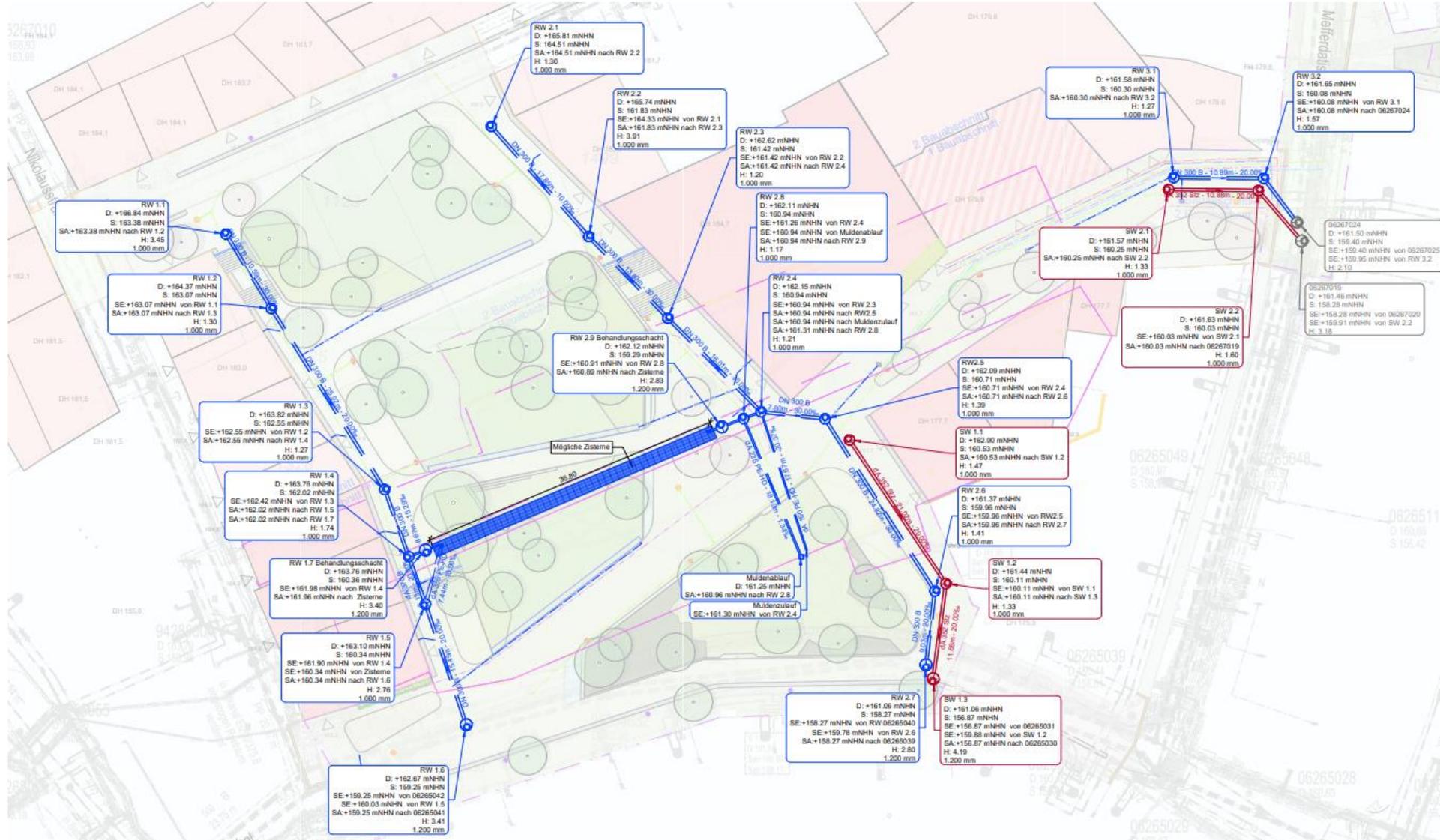
1. Bauabschnitt



Freiraumplanung Schnitt Ost-West



Entsorgung



Nächste Schritte



- Öffentliche Vorstellung der Entwurfsplanung: Sommer 2024
- Abschluss Ausführungsplanung Spätsommer 2024
- Ausschreibung der Bauleistungen BA 1.1 Herbst 2024
- Baubeginn Frühjahr 2025
- Fertigstellung des ersten Bauabschnitts (BA 1.1 - Vorstufenausbau) angestrebt für Mitte 2026

Vielen Dank!

