

Protokollauszug **Sitzung der Bezirksvertretung Aachen-Mitte vom 25.09.2024**

Zu Ö 9 Vierte Feuer- und Rettungswache - Robert-Schuman-Straße / Siegelallee -;
hier: Vorstellung des Wettbewerbsergebnisse

Herr Lehnert stellt anhand der Präsentation, die in ALLRIS einsehbar ist, die Ergebnisse des Wettbewerbs für die neue Feuer- und Rettungswache zwischen Robert-Schuman-Straße und Siegelallee vor. Er erläutert u.a. das Plangebiet, den Wettbewerbsgegenstand, die Wettbewerbsteilnehmer, das Preisgericht, die Beurteilungskriterien und das Wettbewerbsergebnis. Auch gibt er einen Ausblick auf die nächsten Schritte und weist auf die öffentliche Ausstellung der Ergebnisse im Oktober hin.

Herr Deloie möchte wissen, ob die Sportflächen frei zugänglich seien und stellt eine Frage betreffend „Nutzungskonflikt“ mit den Schützenvereinen.

Herr Lehnert teilt mit, von Seiten des Preisgerichtes sei empfohlen worden, die öffentliche Durchwegung zu überarbeiten; das Thema mit den Schützen werde noch mal geprüft.

Herr Ferrari dankt Herrn Lehnert für den Bericht und teilt mit, die Bezirksvertretung werde auf dem Laufenden gehalten.

Anlage 1 Ergebnisse WBW-FW Siegel_FB 61

Qualifizierungsverfahren

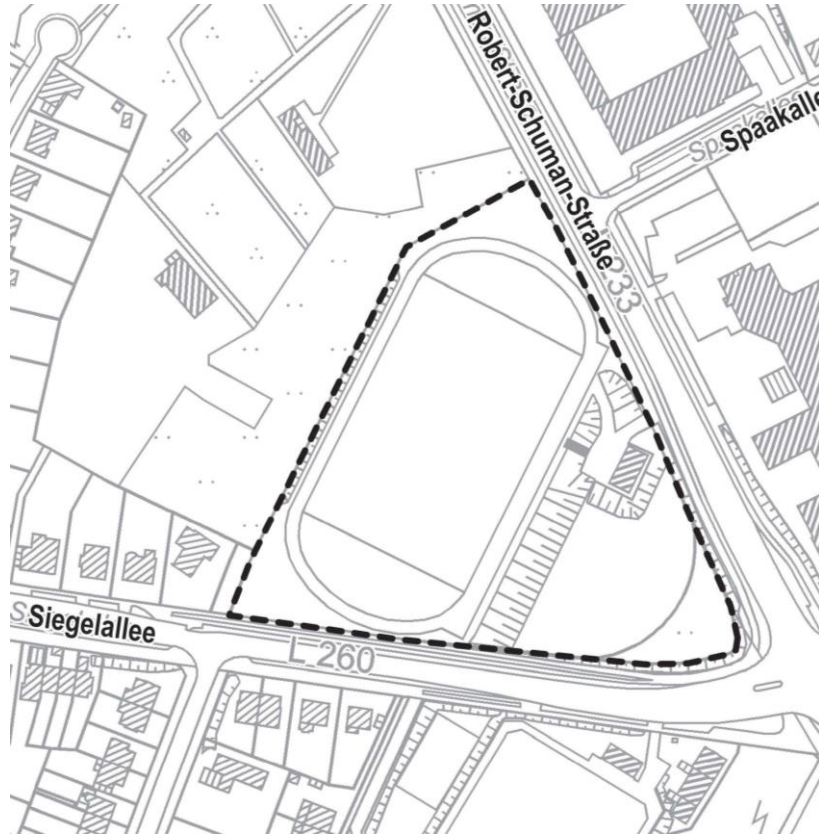
**Vierte Feuer- und Rettungswache
- Robert-Schuman-Straße / Siegelallee -**

hier:

Vorstellung der Wettbewerbsergebnisse

Vierte Feuer- und Rettungswache - Robert-Schuman-Straße / Siegelallee -

Das Plangebiet



Vierte Feuer- und Rettungswache - Robert-Schuman-Straße / Siegelallee -

Wettbewerbsgegenstand

- Feuer und Rettungswache mit einer BGF von ca. 5.300m²
- Kunstrasensportplatz als Sportaußenanlage mit Umkleidegebäude und ein frei zugänglicher Bolzplatz
- Städtebauliches und freiraumplanerisches Gesamtkonzept für das Wettbewerbsgelände (2,3 Hektar)

„Es ist ein zusammenhängendes Ensemble zu schaffen, welches die verschiedenen Nutzungen parallel zueinander ermöglicht. Hierbei ist eine angemessene Adresse für die Feuerwehr zu schaffen, die sich räumlich schlüssig in den bestehenden städtebaulichen und vegetativen Kontext integriert.“ (Auslobung ISR)

Teilnehmende

12 Arbeitsgemeinschaften aus den Bereichen **Architektur** (federführend), **Stadtplanung** und **Landschaftsarchitektur**

- **dasch zürn + partner**, Stuttgart mit **bäuerle landschafts architektur + stadtplanung**, Stuttgart
- **Gaus Architekten**, Göppingen mit **RMP Stephan Lenzen Landschaftsarchitekten**, Bonn
- **Knoche Architekten**, Leipzig mit **Daniel Schönle Architektur und Stadtplanung**, Stuttgart und **Eger & Partner Landschaftsarchitekten** BDLA, Augsburg
- **Steimle Architekten**, Stuttgart mit **Wick + Partner Architekten Stadtplaner**, Stuttgart und **club L94 Landschaftsarchitekten**, Köln
- **ADNBA Planungsgesellschaft**, Berlin mit **Guramulte**, Bukarest und **BerosAbdul Arhitecti Asociati**, Bukarest
- **Glaser Architekten**, München mit **Lex Kerfers Landschaftsarchitekten**, Bockhorn
- **gmp International GmbH**, Aachen mit **3PLUS Freiraumplaner**, Aachen
- **hecker architekten**, Düsseldorf mit **Winstroer Architekten Stadtplaner**, Neuss und **BRUUN&MÖLLERS Landschaften**, Hamburg
- **Kaspar Kraemer Architekten**, Köln mit **Dewey Muller Architekten Stadtplaner**, Köln und **Schröder Landschaftsarchitekten**, Essen
- **LINDSCHULTE Planungsgesellschaft**, Koblenz mit **ARQ Architekten Rinz und Quack**, Berlin und **LINDSCHULTE Ingenieure**, Nordhorn
- **Lorber Paul Architektur und Städtebau**, Köln mit **KRAFT.RAUM Landschaftarchitektur**, Düsseldorf
- **Schaller Architekten**, Köln mit **Stefan Schmitz bda Architekten und Stadtplaner**, Köln und **GROW Landschaftsarchitektur**, Köln

Vierte Feuer- und Rettungswache - Robert-Schuman-Straße / Siegelallee -

Preisgericht, Stimmberechtigte

- Prof. Tobias Wulf, Architekt , Stuttgart (Vorsitz)
- Prof. Jutta Albus, Architektin, Leverkusen
- Frauke Kaven , Architektin, Wuppertal
- Prof. Sabine Brück Dürkop, Architektin, Aachen
- Klaus Schavan, Architekt, Gebäudemanagement der Stadt Aachen
- Prof. Maren Harnack, Stadtplanerin, Frankfurt a.M.
- Hubertus Schäfer, Landschaftsarchitekt, Köln
- Dr. Markus Kremer, Beigeordneter für Personal, Feuerwehr und Sport (Dezernat V)
- Andreas Bierfert , Feuerwehr, Stadt Aachen
- Maria Dörter , Grünen Fraktion, Aachen
- Dr. Heike Wolf, SPD Fraktion, Aachen
- Holger Kiemes , CDU Fraktion, Aachen
- Dirk Szagunn , Fraktion die Zukunft, Aachen

Vierte Feuer- und Rettungswache - Robert-Schuman-Straße / Siegelallee -

Preisgericht, Stellvertretende

- Josef Knipping, Architekt, Bremen
- Prof. Isabella Leber, Architektin und Stadtplanerin, München
- Prof. Swen Geiss, Architekt, Wuppertal
- Prof. Stefan Werrer, Architekt und Stadtplaner, Aachen
- Lola Meyer, Landschaftsarchitektin, Berlin
- Heiko Thomas, Beigeordneter für Klima und Umwelt, Stadtbetrieb und Gebäude (Dezernat VII)
- Elfi Buchkremer, Fachbereich Klima und Umwelt, Stadt Aachen
- Lasse Klopstein, Fraktion DIE LINKE, Aachen
- Prof. Joachim Loseck, FDP Fraktion, Aachen
- Alexander Gilson, CDU Fraktion, Aachen
- Tobias Küppers, SPD Fraktion, Aachen

Vorprüfung der Fachämter (E26 / FB37 / FB61 / FB36 / FB52 / FB63 / FB68) der Stadt Aachen

Vierte Feuer- und Rettungswache - Robert-Schuman-Straße / Siegelallee -

Beurteilungskriterien gem. Auslobung:

- Erfüllung des Raumprogramms und der funktionalen Anforderungen
- Städtebauliche / freiraumplanerische Qualität und Identität
- Einbindung und Anknüpfung an die Umgebung, Adressbildung
- Gestalterische und räumliche Qualität der Baukörper
- Attraktivität der Außenanlagen, Aufenthaltsqualität
- Erhalt des regionalen Grünzugs
- Nachhaltigkeit, Klimaresilienz des Konzepts



Vierte Feuer- und Rettungswache - Robert-Schuman-Straße / Siegelallee -

Wettbewerbsergebnis | Anerkennung

Dasch Zürn + Partner, München mit Bäuerle Landschaftsarchitektur + Stadtplanung, Stuttgart



Vierte Feuer- und Rettungswache - Robert-Schuman-Straße / Siegelallee -

Wettbewerbsergebnis | 3. Preis

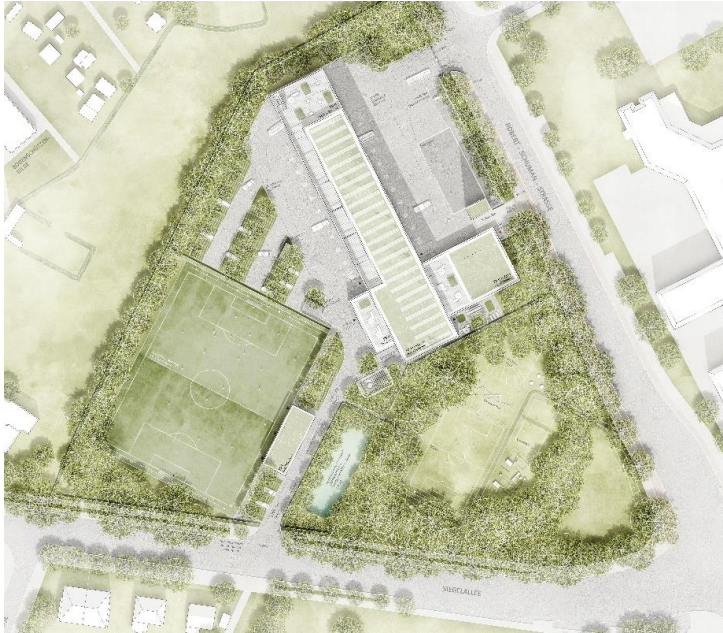
Lorber Paul Architektur und Städtebau, Köln mit KRAFT.RAUM Landschaftsarchitektur, Düsseldorf



Vierte Feuer- und Rettungswache - Robert-Schuman-Straße / Siegelallee -

Wettbewerbsergebnis I 2. Preis

gmp International GmbH, Aachen mit 3PLUS Freiraumplaner, Aachen



Vierte Feuer- und Rettungswache - Robert-Schuman-Straße / Siegelallee -

Wettbewerbsergebnis I 1. Preis

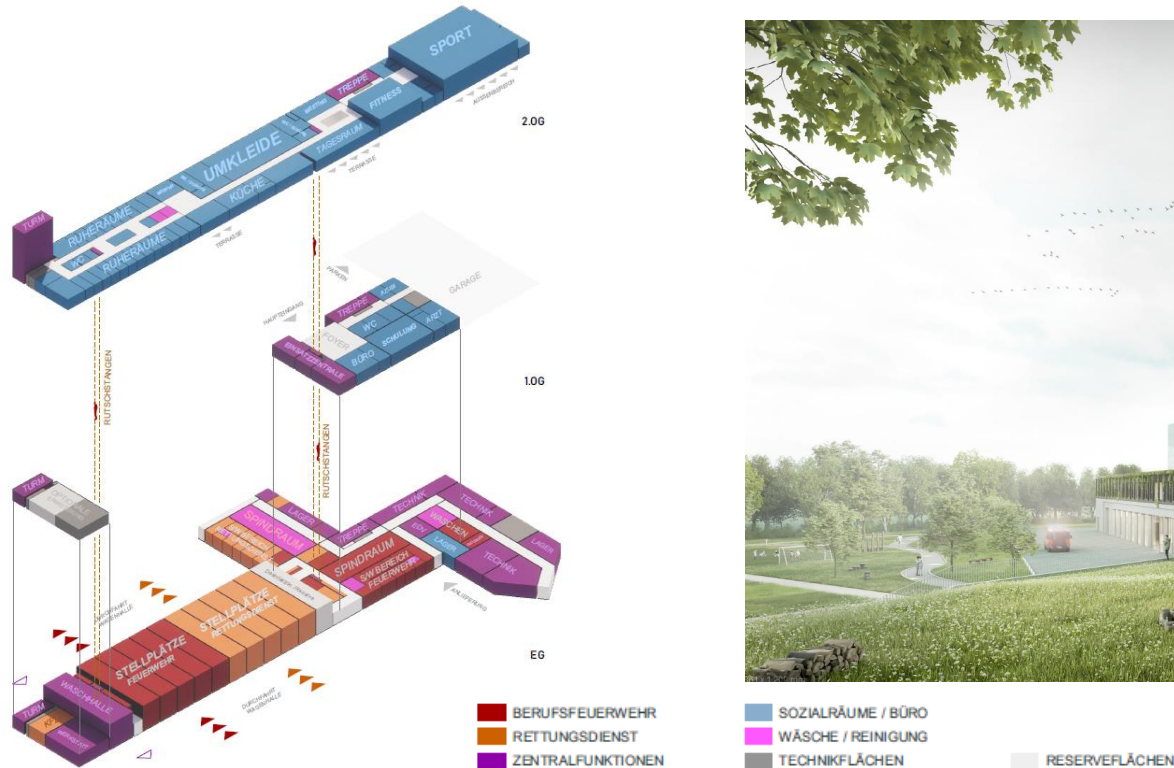
Kaspar Kraemer, Köln mit Dewey Müller, Stadtplaner, Köln + Schröder Landschaftsarchitekten&Ingenieure , Essen



Vierte Feuer- und Rettungswache - Robert-Schuman-Straße / Siegelallee -

Wettbewerbsergebnis | 1. Preis

Kaspar Kraemer, Köln mit Dewey Müller, Stadtplaner, Köln + Schröder Landschaftsarchitekten&Ingenieure , Essen



Vierte Feuer- und Rettungswache - Robert-Schuman-Straße / Siegelallee -

Empfehlungen zur Überarbeitung

- Reduzierung der unterirdische Baumasse zur Einhaltung der Nachhaltigkeitsziele
- Attraktivität der öffentlichen Durchwegung
- Entfall der Ersatzausfahrt (Siegelallee), Schaffung einer zusammenhängenden Freizeitfläche
- Verlagerung der Stellplätze auf dem südlichen Plateau unter Berücksichtigung des Baumbestands
- Überprüfung der Dimensionierung einzelner Räume (Bsp. Umkleiden)

Nächste Schritte

- Öffentliche Ausstellung in der Stadtbibliothek (08.10.2024 - 12.10.2024)
- Verhandlungsverfahren mit den 3 Preisträgern
- Bauleitplanung