

Vorlage		Vorlage-Nr:	FB 36/0041/WP15
Federführende Dienststelle: Fachbereich Umwelt		Status:	öffentlich
Beteiligte Dienststelle/n:		AZ:	
		Datum:	04.08.2005
		Verfasser:	FB 36/20
<p>95. Änderung des Flächennutzungsplanes 1980 der Stadt Aachen für den Bereich Grüne Eiche/ Kohlshof im Stadtbezirk Kornelimünster/Walheim - Therapeutisches Reitzentrum Grüne Eiche - (Projekt-Nr. 513) hier: Umweltbericht</p>			
Beratungsfolge:		TOP: __	
Datum	Gremium	Kompetenz	
29.08.2005	LBR	Anhörung/Empfehlung	
30.08.2005	UmA	Anhörung/Empfehlung	

Finanzielle Auswirkungen:

Keine finanziellen Auswirkungen.

Beschlussvorschlag:

Der Umweltausschuss nimmt den Umweltbericht zur Kenntnis. Er empfiehlt dem Planungsausschuss die darin aufgezeigten Umweltbelange im weiteren Verfahren zu berücksichtigen.

Erläuterungen:

In der Anlage ist der Umweltbericht zur 95. Änderung des Flächennutzungsplanes 1980 der Stadt Aachen für den Bereich Grüne Eiche / Kohlshof im Stadtbezirk Kornelimünster / Walheim - Therapeutisches Reitzentrum „Grüne Eiche“ - beigefügt.

Unter Berücksichtigung der im Umweltbericht vorgesehenen Maßnahmen werden keine erheblichen Nachteile für die Umwelt erwartet.

Abschließend ist jedoch noch eine detaillierte Planung aller Entwässerungs-/ Entsorgungsanlagen unter Berücksichtigung der Festsetzungen der Wasserschutzgebietsverordnung der Unteren Wasserbehörde und der Unteren Landschaftsbehörde zur Beurteilung und Genehmigung vorzulegen.

Im anschließenden Planverfahren sind die erforderlichen Auflagen und Maßnahmen noch weiter zu konkretisieren und rechtlich zu sichern.

Anlage/n:

Umweltbericht von August 2005

Planunterlagen (Grundriss, Schnitt und Ansichten)