

**Vorlagennummer:** FB 01/0634/WP18  
**Öffentlichkeitsstatus:** öffentlich  
**Datum:** 28.01.2025

## Aktuelles aus der Statistik

---

**Vorlageart:** Kenntnisnahme  
**Federführende Dienststelle:** FB 01 - Fachbereich Bürger\*innendialog und Verwaltungsleitung  
**Beteiligte Dienststellen:**  
**Verfasst von:**

### Beratungsfolge:

Datum	Gremium	Zuständigkeit
19.02.2025	Ausschuss für Arbeit, Wirtschaft und Regionalentwicklung	Kenntnisnahme

### Erläuterungen:

Themen der aktuellen Vorlage der Statistikstelle sind die kleinräumige Bevölkerungsprognose sowie die Stadtbezirksprofile mit Daten von 2023.

#### Kleinräumige Bevölkerungsprognose 2024-2039

Im Jahr 2022 hat die Statistikstelle der Stadt Aachen (jetzt FB01/200) erstmalig eine gesamtstädtische Prognose für den Prognosezeit-raum 2022-2039 erstellt. Zahlreiche für die Bevölkerungsentwicklung maßgebliche Ereignisse und Veränderungen in den letzten Jahren wie z.B. der Zustrom Geflüchteter aus der Ukraine oder der anhaltender Rückgang der Geburten und Zuzüge machen eine Neuaufstellung der Bevölkerungsvorausberechnung für den Zeitraum 2024-39 notwendig. Im Gegensatz zur letzten Prognose wird dabei ein kleinräumiger „bottom-up“-Ansatz verwendet. Unter den getroffenen Annahmen ergibt sich für die Stadt Aachen in der mittleren Variante eine Einwohner\*innenzahl von ca. 267.000 zum 31.12.2039.

Weitere technische Details zur kleinräumigen Bevölkerungsprognose 2024-39, den zugrundeliegenden Eingabeparametern, Annahmen zur weiteren Entwicklung der demographischen Komponenten als auch Ergebnisse auf gesamtstädtischer Ebene finden sich im An-hang.

#### Stadtbezirksprofile 2023

Nachdem im vergangenen Jahr erstmalig im Ausschuss für Arbeit, Wirtschaft und Regionalentwicklung die Stadtbezirksprofile vorgestellt wurden, liegen nun die aktualisierten Versionen mit Daten zum Stichtag 31.12.2023 vor. Demografische Kennziffern, die Lebenssituation, die Bautätigkeit und die Wanderungsbewegungen werden für die einzelnen Stadtbezirke dargestellt und abschließend innerstädtische miteinander verglichen.

### Anlage/n:

1 - Bevölkerungsprognose der Stadt Aachen 2024 (öffentlich)

2 - Stadtbezirksprofile2023 (öffentlich)



## Kleinräumige Bevölkerungsprognose der Stadt Aachen 2024-2039 – Ausgangsdaten und Annahmen

Im Jahr 2022 hat die Stadt Aachen (FB02/200 Statistikstelle, jetzt FB01/200) ihre erste eigene Bevölkerungsvorausberechnung für die Gesamtstadt erstellt. Hierbei wurde unter bestimmten Annahmen zur zukünftigen Entwicklung der Komponenten der demographischen Grundgleichung (Fertilität, Mortalität und Wanderungsbewegungen) die weitere Fortentwicklung der Aachener Gesamtbevölkerung mit Hilfe dreier verschiedener Szenarien (low, medium, high) berechnet. Der Prognosezeitraum verlief mit Stichtag zum 31.12.2021 bis zum 31.12.2039. Unter Berücksichtigung der damaligen demographischen Annahmen des mittleren Szenarios ergab sich für die Stadt Aachen bis zum Ende des Prognosezeitraums ein Anstieg der wohnberechtigten Bevölkerung um ca. drei Prozent, d.h. über 7.500 Personen, auf insgesamt über 266.000 Einwohner\*innen.

Neben einer turnusmäßigen Neuberechnung der Bevölkerungsprognose der Stadt Aachen sieht die Statistikstelle die Notwendigkeit einer neuen Vorausberechnung aufgrund zahlreicher Veränderungen und Ereignisse der letzten Jahre auf städtischer, nationaler wie internationaler Ebene gegeben. Diese hatten und haben sowohl einen direkten Einfluss auf die Entwicklung der Einwohnerzahl als auch auf die der Berechnung der Prognose zugrunde liegenden demographischen Komponenten und Annahmen. Zu nennen sind hierbei:

- Der russische Angriffskrieg führte insbesondere in 2022 zu einem hohen Zustrom Geflüchteter. Über 3.000 Personen, mehrheitlich Frauen und Kinder suchten in Aachen Schutz;
- Der auch national zu beobachtende Trend sinkender Geburtenzahlen zeigt sich auch in Aachen sehr deutlich. Seit dem Maximum in 2019 mit über 2.300 Geburten fällt die Anzahl kontinuierlich, in 2023 waren es etwa 300 weniger;
- Die Jahre der Corona-Pandemie 2020-22 führten auch in Aachen zu einer leicht rückläufigen allgemeinen Lebenserwartung;
- Abgesehen von außergewöhnlichen Ereignissen wie der Corona-Pandemie und Ukrainekrise scheinen weitere Aspekte zu einer Veränderung der Wanderungsbewegungen in Form rückläufiger Zuzüge und geringeren positiven bis hin zu negativen Wanderungssalden zu führen. Zwar gewann die Stadt Aachen in 2023 durch Wanderungsbewegungen netto immer noch ca. 1.000 Personen hinzu, dennoch lässt sich in 2023 und 2024 im Vergleich zu den Vor-Corona-Jahren insbesondere ein Rückgang der innerdeutschen Zuzüge beobachten. Als mögliche Erklärungsansätze können allgemeine Unsicherheiten auch mit der wirtschaftlichen Lage, eine weiterhin schwierige Situation auf dem Wohnungsmarkt als auch den Neubau betreffend im Bausektor, Veränderungen in der Arbeitswelt mit verstärktem Einsatz im home office, und auch wie von der Kultusministerkonferenz prognostiziert rückläufige Studierendenzahlen als auch Möglichkeiten des remote-Studiums genannt werden.

Im Vergleich zur mittleren Variante der Prognose 2022 hinkte die tatsächliche Entwicklung der Zahl der Einwohner\*innen hinterher, zum Stichtag 31.12.2023 ergab sich eine Differenz von über 1.800 Personen. Alle diese o.a. Veränderungen und Entwicklungen unterstreichen die Notwendigkeit einer Neuaufstellung der Bevölkerungsprognose der Stadt Aachen. Die neue Vorausberechnung umfasst den Prognosezeitraum 2024 bis 2039. Grundlage hierfür bildet wieder das in zahlreichen Kommunen und statistischen Landesämtern seit den 1970er Jahren eingesetzte SIKURS-Modell. Es handelt sich hierbei um ein deterministisches Prognosemodell basierend auf der „Kohorten-Komponenten-Methode“: Gemäß der demographischen Grundgleichung werden fortlaufend einem nach Alter, Geschlecht und Bevölkerungsgruppe differenziertem Ausgangsbestand der Bevölkerung Geburten

und Zuzüge zugeschrieben, und Sterbefälle und Fortzüge abgezogen. Im Gegensatz zur letzten Vorausberechnung 2021-39 geht die Statistikstelle dieses Mal von einem anderen Ansatz aus: Während die vorherige Prognose nur für die Gesamtstadt errechnet wurde, wird für die neuen Berechnungen ein kleinräumiger bottom-up-Ansatz angewendet. D.h. die kleinräumige Prognose wird auf der Basis von Teilräumen der Stadt Aachen (hier Lebensräume) durchgeführt, deren Bevölkerungsentwicklungen dann zu verschiedenen räumlichen fachbereichsspezifischen Ebenen bis hin zur Gesamtstadt aggregiert werden können.

Die Vorausberechnung der zukünftigen Bevölkerungsentwicklung der Stadt Aachen dient als Orientierungshilfe für die mittelfristige Infrastruktur- und Investitionsplanung als auch zur möglichen zukünftigen Bedarfsabschätzung in verschiedenen Bereichen. Sie erfordert eine gründliche Analyse der bestimmenden demographischen Prozesse in der rezenten Vergangenheit, d.h. Geburten- und Sterbefälle (natürliche Bevölkerungsbewegungen) und Wanderungsbewegungen sowohl über die Stadtgrenzen Aachens als auch die Struktur und Bewegungsrichtung der innerstädtischen Umzüge zwischen den Teilgebieten. Diese Analysen fließen als Strukturdaten in Form von Raten und Quoten in die Prognose ein und bilden die Grundlage abzuleitender Annahmen über die zukünftige Entwicklung dieser Prozesse. Gleichzeitig müssen diese Annahmen sowohl in einen gesamtstädtischen (z.B. Wohnbau- und Flächenpotentiale, wirtschaftliche Entwicklung) als auch in einen größeren räumlichen, gesellschaftlichen, wirtschaftlichen und politischen Kontext eingebettet werden. Wie die letzten Jahre deutlich zeigen, können jedoch unvorhersehbare Veränderungen („external shocks“, Pandemie, Flüchtlingskrise) nicht berücksichtigt werden.

## **Erläuterungen zur Berechnung der Ausgangsdaten**

Eine Übersicht über die in die Bevölkerungsvorausberechnung einfließenden Bestands- und Strukturdaten findet sich in Tab. 1 (s.u.). Ausgangsbevölkerung ist die Zahl der wohnberechtigten Einwohner\*innen der Stadt Aachen zum 31.12.2023 mit insgesamt 262.846 Personen. Diese sind nach Alters- (100 Altersjahrgänge) und Geschlechtsgruppen (männlich-weiblich) differenziert. Aufgrund des kleinräumigen Ansatzes und daraus folgend z.T. geringer Fallzahlen wird auf eine Differenzierung nach Bevölkerungsgruppen verzichtet. Neben der üblichen Berechnung der in das Prognosemodell einfließenden demographischen Standardkomponenten Fertilität, Mortalität und Wanderungen erfordert eine kleinräumige Bevölkerungsprognose weitere Vorüberlegungen und methodologische Erfordernisse zur Einteilung des Untersuchungsraums und der kleinräumigen Ableitung aller relevanten Variablen.

### *Untersuchungsraum und räumliche Ebenen*

Den Untersuchungsraum für die kleinräumige Bevölkerungsprognose bildet die Gesamtstadt Aachen, die in 60 Teilgebiete eingeteilt wird. Diese auch im Sozialentwicklungsplan der Stadt Aachen verwendete räumliche Ebene der Lebensräume bildet die Grundlage für die Berechnung der zukünftigen Bevölkerungsentwicklung. Ausgehend von diesen Gebietseinheiten können die gewonnenen Daten z.B. zur Einwohner\*innenzahl und deren Altersaufbau je nach Auswertungsinteresse auf verschiedene in der Stadt gebräuchliche Ebenen aggregiert werden, z.B. Sozialräume oder Stadtbezirke.

### *Bildung von Strukturtypen*

Die Lebensräume bilden die kleinste räumliche Einheit im Untersuchungsraum für die Ergebnisse des Prognosedurchlaufs vorliegen. Zum Stichtag 31.12.2023 reicht die Spannweite der Einwohnerzahl der Lebensräume von 564 bis über 10.000. Je kleiner die zugrundeliegende Ausgangsbevölkerung ist, desto unsicherer ist das kleinräumige Prognoseergebnis und somit höher das sog. Prognoserisiko.

Viele der für die Prognose notwendigen Eingangsdaten werden als nach Alters- und Geschlechtsgruppen differenzierte Raten und Quoten bereitgestellt. Für Teilgebiete mit nur einer

geringen Ausgangsbevölkerung ergibt sich daraus das Problem, dass sich für viele Merkmalskombinationen keine Werte bzw. nur Nullwerte berechnen lassen. Je höher die Differenzierung, desto größer die Anzahl fehlender Werte. Zur Lösung dieses Problems werden die Teilgebiete (hier Lebensräume) zu räumlich größeren Einheiten, d.h. Binnen- oder Strukturtypen aggregiert unter der Vorgabe, dass sich die gruppierten Teilgebiete hinsichtlich prognoserelevanter Variablen, Verhaltensweisen oder Morphologie (z.B. Fertilitätsniveau, Lage in der Stadt, Gebäudetypen) ähneln. Mit dieser Annahme übernehmen alle einem Strukturtyp zugeordneten Lebensräume dessen berechnete Strukturdaten.

Für die kleinräumige Bevölkerungsprognose der Stadt Aachen wird auf die bei der Erstellung des dritten Sozialentwicklungsplans (Stadt Aachen 2020, S. 194) mit Hilfe einer Faktor- und Clusteranalyse gebildeten Clustertypen zurückgegriffen. Zur Vereinfachung ohne großen Informationsverlust werden diese fünf Cluster nochmals zu drei Strukturtypen zusammengefasst:

- Cluster 1 (entspricht Cluster 1 und 2 im Sozialentwicklungsplan): randstädtische, sozio-ökonomisch stabile Lebensräume;
- Cluster 2: innerstädtische, heterogene, studentisch geprägte Lebensräume;
- Cluster 3 (entspricht Cluster 4 und 5): heterogene Lebensräume mit sozioökonomischen Herausforderungen.

Somit wird jeder Lebensraum einem Strukturtyp Binnenwanderung, Zieltyp Außenwanderung und Quellentyp Außenwanderung zugeordnet. Für die Fertilitätsverhältnisse wurde hingegen ein anderer Strukturtyp gebildet und die Lebensräume nach sehr niedriger ( $\leq 1,1$ ), niedriger (zwischen 1,1 und 1,5) und relativ hoher Gesamtfruchtbarkeitsrate (TFR  $> 1,5$ ) gruppiert. Für die Sterbeverhältnisse wird angenommen, dass diese überall in Aachen gleich sind. Generell wird davon ausgegangen, dass die gebildeten Strukturtypen die Lebensräume analysefördernd zu größeren Gebieten und somit größeren Fallzahlen zur Ableitung der Eingangsvariablen verbinden.

### *Fruchtbarkeit / Geburtenraten*

Für die Berechnung der altersspezifischen Fertilitätsraten, die als Eingabedaten in die Prognose einfließen, werden als Referenzzeitraum die Jahre 2019-2023 genommen. Da sich auch in 2024 ein weiterhin sehr niedriges Geburtenniveau abzeichnet, wurden für das Prognosejahr 2024 nur die Fertilitätsverhältnisse des Jahres 2023, für die Prognosejahre 2025 und 2026 die Raten der Jahre 2021-23 und ab dem Prognosejahr 2027 die Fertilitätsraten für 2019-23 übernommen. Um zufällige Abweichungen und Ausreißer zu bereinigen wurden die altersspezifischen Raten für die drei Strukturtypen mit Hilfe eines statistischen Glättungsverfahrens bearbeitet (s. Abb. 1). Dabei ergibt sich für die 3 Strukturtypen für die Analysejahre 2019-23 eine Gesamtfruchtbarkeitsrate von 0,83, 1,23 und 1,57.

### *Sterblichkeit / Lebenserwartung*

Die natürliche Bevölkerungsentwicklung der Stadt Aachen ist durch ein konstantes Geburtendefizit geprägt, d.h. die Zahl der Sterbefälle, im Durchschnitt des letzten Jahrzehnts bei ca. 2.300-2.400 p.a. mit einem leichten Corona-bedingten Anstieg in 2020/21, liegt deutlich über den Geburten und würde ohne eine positive Wanderungsbilanz zu einem konstanten und deutlichen Rückgang der Einwohnerzahl führen.

In der Prognose werden die Sterbefälle eines Jahres mit Hilfe altersspezifischer Sterberaten berechnet. Da die Zahl der altersspezifischen Sterbefälle in Aachen auch mit einem mehrjährigen Referenzzeitraum nicht ausreichend ist, um eine vollständige Sterbetafel zu erstellen, wurde für die Bevölkerungsvorberechnung auf die Sterbetafel des Landesstatistikamtes IT.NRW von 2021/2023 für Nordrhein-Westfalen zurückgegriffen. Da Analysen der Sterblichkeit jedoch ergaben, dass von einer höheren Lebenserwartung der Bevölkerung in Aachen im Vergleich zum Landesdurchschnitt

auszugehen ist (deutliche Abweichungen sind insbesondere in den Altersjahrgängen über 70 Jahre zu beobachten), wurden die altersspezifischen Sterberaten an die Aachener Sterblichkeitsverhältnisse angepasst. Die Sterberaten werden für die Gesamtstadt angenommen und nur nach Geschlecht differenziert. Als Ausgangswerte für die Lebenserwartung ergeben sich für Aachen 79,4 Jahre für Männer und 83,8 Jahre für Frauen.

### *Neubau*

Erstmals wird in der Bevölkerungsvorausberechnung die kurz- bzw. mittelfristige Neubautätigkeit bis zum Prognosejahr 2028 explizit kleinräumig berücksichtigt. Hierfür ist die Ableitung der Struktur der Neubaubezieher für unterschiedliche Gebäude- bzw. Siedlungstypen notwendig. Auf Basis neuer Hausnummerierungsbescheide als auch neuer Adressen im Melderegister im Zeitraum 2019-23 wurden drei unterschiedliche Nebautypen gebildet: Einfamilienhäuser, kleinere (unter 10 Wohneinheiten) und größere Mehrfamilienhäuser (10 und mehr Wohneinheiten). Diese unterscheiden sich deutlich sowohl in der Altersstruktur (s. Abb. 2) als auch den Herkunftsgebieten der Neubaubezieher: Während der Zuzug in Einfamilienhäuser durch ältere Familien mit Kindern aus Aachen geprägt ist, werden größere Mehrfamilienhäuser v.a. durch jüngere Zuzüge mit einem hohen Zuzugsanteil von außerhalb Aachens befüllt.

### *Wanderungen und Umzüge*

Die positive Bevölkerungsentwicklung der Stadt Aachen ist maßgeblich bestimmt durch das Wanderungsgeschehen, nicht zuletzt die Attraktivität als Universitäts- und Wirtschaftsstandort zeigte sich – abgesehen von den Corona-Jahren 2020 und 2021 – in einem hohen und beständigen Wanderungsüberschuss.

Die Wanderungsbewegungen fließen in Form von nach o.g. Strukturtypen differenzierte Zuzugsquoten und Fortzugsraten (Struktur der Wanderungen) als auch einem für die Zukunft angenommenem Wanderungssaldo in die Prognose ein. Die Wanderungsstruktur wird hierbei nach Alter und Geschlecht als auch sogenanntem Aussentyp differenziert (hier: Wanderungsbewegungen innerhalb Deutschlands als Typ 1 und mit dem Ausland als Typ 2). Da sich die Struktur der in 2022/23 aus der Ukraine Geflüchteten mit einem hohen Frauen- und Kinderanteil deutlich von den sonstigen Zuzügen aus dem Ausland unterscheidet wurden diese als neuer Aussentyp 3 definiert.

Als Referenzzeitraum zur Ableitung der differenzierten Zuzugsquoten und Fortzugsraten wurden die Jahre 2019-2023 gewählt, da trotz der Corona-Pandemie die Wanderungsstruktur eine erstaunliche Konstanz zeigt (s. Abb. 3 & 4). Den deutlich durch die studentisch-geprägten Zuzügen der Altersstufen 18-24 stehen arbeitsmarkt- (Absolventen) als auch wohnraumbedingte Fortzüge jüngerer Familien gegenüber. Es ist nicht davon auszugehen, dass sich mittelfristig etwas an dieser Struktur ändert.

Die Binnenwanderung, d.h. die Umzüge innerhalb der Stadt Aachen, fließen als alters- und geschlechtsspezifische Wegzugsraten differenziert nach Quell- und Zielgebiet in die Prognoserechnung ein. Dabei ist zu berücksichtigen, dass sich die Struktur der Binnenwanderung z.B. zwischen Gebieten in der Innenstadt und den Randbereichen deutlich unterscheidet und in Form differenzierter Strukturtypen dargestellt werden muss. Die Basis hierfür bilden die drei aus dem Sozialentwicklungsplan abgeleiteten Strukturtypen (s.o.) denen die einzelnen Lebensräume als Berechnungsgrundlage zugeordnet werden und folgend die Wegzugsraten auf Basis des Melderegisters für 2019-23 berechnet werden. Insgesamt werden somit neun (3 mal 3) Wanderungsströme innerhalb Aachens abgebildet.

## Erläuterungen zu den Annahmen und Szenarien

Zur Vorausberechnung der Bevölkerung der Stadt Aachen müssen für alle drei Komponenten der demographischen Grundgleichung – Fertilität, Mortalität und Migration – als auch zur zukünftigen Neubautätigkeit spezifische Annahmen zur zukünftigen Entwicklung getroffen werden. Durch Veränderungen der Annahmen ergeben sich unterschiedliche Szenarien. Für die kleinräumige Bevölkerungsprognose der Stadt Aachen bis 2039 werden dem üblichen Standard entsprechend drei Entwicklungspfade errechnet, „high“-„medium“ und „low“. Dabei unterscheiden sich diese Szenarien nur durch unterschiedliche Annahmen zum zukünftigen Wanderungssaldo, während die Annahmen zur Fruchtbarkeit und Sterblichkeit als auch der Struktur der Wanderungsbewegungen und Volumen der kurzfristigen Neubautätigkeit (bis 2028) in allen Szenarien gleich sind (s. Tab. 2).

### *Fertilität*

Das generative Verhalten wird durch zahlreiche Faktoren bestimmt und beeinflusst, u.a. Bildung, Partizipation von Frauen im Arbeitsmarkt, sozio-kulturelle Gegebenheiten als auch politisch-gesellschaftliche Rahmenbedingungen. Veränderungen in diesem demographischen Prozess zeigen sich zumeist nur über einen längeren Zeitraum. In Deutschland ist das Fruchtbarkeitsverhalten seit Jahrzehnten mit geringen Schwankungen relativ konstant auf niedrigem Niveau. Seit einigen Jahren zeigt sich jedoch ein deutlicher Rückgang der Geburtenzahlen, der auch in Aachen sichtbar ist: Im Vergleich zu 2019 wurden in 2023 ca. 300 Kinder weniger geboren, ein Trend der sich auch in 2024 fortzusetzen scheint. Für die Prognose wird angenommen, dass sich das generative Verhalten ausgehend von dem sehr niedrigen Niveau in 2023/24 bis zum Prognosejahr 2028 wieder den etwas höheren durchschnittlichen Raten der Fertilitätsverhältnisse der Jahre 2019-23 angleichen wird.

### *Mortalität*

Es wird davon ausgegangen, dass die Sterblichkeitsverhältnisse in Aachen der prognostizierten Entwicklung in Deutschland bzw. NRW folgen, somit über den Prognosezeitraum mit einer steigenden Lebenserwartung zu rechnen ist. Dahingehend wurden die alters- und geschlechtsspezifischen Sterberaten der Ausgangsdaten für den Prognosezeitraum linear dynamisiert, so dass sich für das Jahr 2039 eine Lebenserwartung in Aachen von 81,4 Jahre für Männer (+2 Jahre) und 85,5 Jahre für Frauen ergibt (+1,7).

### *Wanderungen und Neubautätigkeit*

Das Wanderungsgeschehen ist in Aachen maßgeblich für die Bevölkerungsstruktur und -entwicklung. Wie o.g. ist v.a. durch die Bedeutung als Universitätsstadt mittelfristig nicht davon auszugehen, dass sich an der grundlegenden altersspezifischen Struktur der Wanderungen nach/aus Aachen etwas ändert, so dass diese Indikatoren für den Prognosezeitraum als konstant angenommen werden.

Gleichzeitig wird diese demographische Komponente durch diverse Faktoren auf unterschiedlichen räumlichen Ebenen unmittelbar in Ausmaß und Richtung, d.h. dem Wanderungssaldo beeinflusst. Neben innerstädtischen Kapazitäten und Potentialen ist die zukünftige Entwicklung Aachens auch abhängig von Entwicklungen im Außenraum, z.B. den Gemeinden in der Städtereion, Deutschland insgesamt als auch globalen Veränderungen, wie die Flüchtlingskrisen Mitte der 2010er Jahre als auch gegenwärtig deutlich zeigen.

Folgende grundlegende Überlegungen fließen in die Annahmen zur zukünftigen Entwicklung des Wanderungssaldos der Stadt Aachen mit ein (s. Abb. 5): Kurz- und mittelfristig geplante bzw. in Bau befindliche Großprojekte (z.B. Blue Gate, Luisenhöfe, Burtscheider Brücke, Talbothöfe, Studentenwohnheim Rochusstraße, alte Schule Franzstraße, etc.) werden nach Anzahl der Wohneinheiten bzw. Anzahl der Neubaubezieher kleinräumig auf der Ebene der Lebensräume berücksichtigt und mit den aus der Analyse abgeleiteten Strukturdaten bis zum Prognosejahr 2028

„befüllt“, so dass insgesamt in allen Szenarien von einer Erhöhung des Wanderungssaldos bis Ende der 2020er Jahre ausgegangen wird.

Demgegenüber wird angenommen, dass eine Verringerung des Wohnraumpotentials ab Mitte der 2030er Jahre als auch die Auswirkungen großräumiger demographischer und gesellschaftlicher Entwicklungen zu einer Abnahme des Wanderungssaldos während des Prognosezeitraums führen werden: Wie die Corona-Jahre 2020 und 2021 deutlich machten, führt eine Ausweitung von „home office“ und „distance learning“-Angeboten zu einer signifikant ablesbaren Verringerung der Verlagerung des Arbeits- oder Studienortes. Zu beachten ist hierbei auch die für Aachen besonders wichtige Entwicklung der Studierendenzahlen, insbesondere die Auswirkungen der fehlenden Abiturjahrgänge nach der Rückkehr zu G9. Für Aachen wird jedoch davon ausgegangen, dass durch die globale Bedeutung der RWTH diese fehlenden Studenten z.T. durch verstärkte Zuzüge ausländischer Studierender wettgemacht werden können.

In demographischer und wirtschaftlicher Hinsicht gibt es Überlegungen, dass der bevorstehende Übertritt der Generation der „baby boomer“ zu einem verstärkten Fachkräftemangel und verringertem Erwerbstätigenpotential führt, welches eine bremsende Wirkung auf die Wirtschaft haben kann. Inwieweit dies durch einen verstärkten Zuzug z.B. aus dem Ausland aufgefangen werden kann bleibt abzuwarten.

Schon in 2023 zeigte sich ein deutlicher Rückgang der kriegsbedingten Zuzüge aus der Ukraine. Inwieweit diese Flüchtlingsbewegungen jedoch anhalten, bzw. in welchem Ausmaß Rückwanderungen stattfinden werden, lässt sich noch nicht sagen, so dass für diesen Aussentyp ab dem Prognosejahr 2025 ein Gesamtsaldo von null angenommen wird.

### *Szenarien*

Für die Bevölkerungsvorausberechnung der Stadt Aachen 2024-2039 wurden drei Szenarien erstellt, die sich im Ausgangsniveau als auch im Verlauf des Wanderungssaldos unterscheiden. In die Prognoserechnung fließen die Annahmen zum zukünftigen Wanderungssaldo differenziert nach Zu-/Fortzugsgebiet ein. Abb. 5 zeigt den sich ergebenden angenommenen Gesamtwanderungssaldo über den Prognosezeitraum.

Es gilt zu beachten, dass die Prognosevarianten dem „Wenn-dann-Prinzip“ folgen, d.h. nur bei Eintreffen der Annahmen ergeben sich die errechneten Bevölkerungszahlen, sie geben somit die Entwicklungsrichtung als auch eine Entwicklungsspanne an (s. Tab. 3 & Abb. 6). Als derzeit wahrscheinlichste Variante wird das Szenario „Medium“ angesehen. Dabei würde sich die Einwohnerzahl der Stadt Aachen bis zum 31.12.2039 auf 267.148 Personen erhöhen. Dies entspricht absolut einem Wachstum von ca. 4.300 Personen (ca. 1,6%) während des Prognosezeitraums. Im Vergleich zur mittleren Variante der Bevölkerungsvorausberechnung 2022 würde sich in diesem Szenario ein weiterer Zuwachs von ca. 900 Einwohner\*innen ergeben.

Sollten die Annahmen der Medium-Variante eintreffen, so wird die Stadt Aachen zwar auch den demographischen Prozess der Alterung der Bevölkerung mit einer absoluten Zunahme der Altersgruppen im Rentenalter durchlaufen, dennoch aber eine relativ junge und dynamische Stadt bleiben (s. Tab. 4 & Abb. 7).

### *Ausblick*

Angesichts laufender, z.T. unvorhersehbarer interner und externer Veränderungen und Entwicklungen sollten die Annahmen und Bevölkerungsvorausberechnung der Stadt Aachen laufend überprüft, und turnusmäßig in einem Zweijahreszyklus aktualisiert werden.



Tab. 1: Zusammenfassung der Ausgangsdaten zur Bevölkerungsprognose 2022-2039

<i>Komponente (Quelle)</i>	<i>Stützzeitraum / Zeitpunkt</i>	<i>Variable</i>
<b>Ausgangsbestand (Melderegister)</b>	31.12.2023	Wohnberechtigte Bevölkerung
<b>Fertilität (Melderegister)</b>	2019-2023	Geglättete <i>altersspezifische Geburtenraten</i> nach Bevölkerungsgruppe (für Prognosejahr 2024 nur Stützjahr 2023) nach Strukturtyp Fertilität
<b>Sterberaten / Lebenserwartung (Melderegister / IT- NRW 2024)</b>	2019-2023	Dynamisierte, nicht-differenzierte <i>altersspezifische Sterberaten</i>
<b>Wanderungen (Melderegister)</b>	2019-2023	<i>Altersspezifische Zuzugsquoten</i> differenziert nach Herkunftsgebiet (Deutschland, Ausland, Ukraine), Geschlechtsgruppe und Strukturtyp Zuzug  <i>Altersspezifische Allokationsquoten</i> des Zuzugs differenziert nach Zielgebiet (Binnentyp), Geschlechtsgruppe und Strukturtyp Zuzug  <i>Altersspezifische Wegzugsraten</i> differenziert nach Quellgebiet (Strukturtyp Wegzug) und Fortzugsziel (Deutschland, Ausland, Ukraine) und Geschlechtsgruppe
<b>Innerstädtische Umzüge (Melderegister)</b>	2019-2023	<i>Altersspezifische Wegzugsraten</i> differenziert nach Strukturtyp (Umzugsstrom nach Quell- und Zieltyp) und Geschlechtsgruppe
<b>Neubau (Melderegister)</b>	2019-2023	<i>Neubaubezieher</i> nach Anzahl, Altersstruktur und Herkunftsgebiet (Aachen, Zuzug von außen)

*Tab. 2: Grundlegende Annahmen zu den Szenarien der Bevölkerungsprognose 2022-2039*

<i>Komponente</i>	<i>Annahmen</i>
<b><i>Konstante Komponenten in allen Szenarien</i></b>	
Fertilität	Prognosejahr 2024: Fertilitätsraten 2023 Prognosejahr 2025-26: Fertilitätsraten 2021-23 Nach 2026: Fertilitätsraten 2019-2023
Mortalität	Dynamisierte altersspezifische Sterberaten nicht-differenziert nach Bevölkerungsgruppe, unverändert in allen Szenarien
Wanderungsstruktur	Für Strukturtypen differenzierte Zuzugsquoten und Wegzugsraten konstant im Prognosezeitraum, unverändert in allen Szenarien
Neubau	Neubaubezieher nach Anzahl, Altersstruktur und Herkunftsgebiet
<b><i>Variable Szenarienannahmen</i></b>	
Wanderungssaldo – High-Variante	<i>s. Abb. 5</i>
Wanderungssaldo – Medium-Variante	<i>s. Abb. 5</i>
Wanderungssaldo – Low-Variante	<i>s. Abb. 5</i>

*Tab. 3: Entwicklung der wohnberechtigten Bevölkerung nach Szenario 2024-2039*

<i>Jahr</i>	<i>Medium</i>	<i>High</i>	<i>Low</i>
2024	262246	262246	262046
2025	262192	262842	261840
2026	262145	263451	261640
2027	262218	264077	261449
2028	262701	264721	261517
2029	263198	265381	261595
2030	263708	266069	261791
2031	264234	266774	261998
2032	264776	267498	262218
2033	265332	268236	262447
2034	265900	268988	262685
2035	266132	269456	262784
2036	266374	269935	262891
2037	266626	270425	263006
2038	266884	270924	263128
2039	267148	271429	263255

Tab. 4: Altersstruktur 2023 – 2039 (Medium-Variante)

<i>Indikator</i>	<i>2023</i>	<i>2039</i>
<b><i>Altersgruppen:</i></b>		
0-5 Jahre	12.165 (4,6%)	12.913 (4,8%)
6-17 Jahre	23.517 (8,9%)	23.795 (8,9%)
18-24 Jahre	36.998 (14,1%)	36.557 (13,7%)
25-39 Jahre	68.877 (26,2%)	69.354 (26,0%)
40-64 Jahre	73.305 (27,9%)	70.353 (26,3%)
65-79 Jahre	31.935 (12,1%)	37.026 (13,9%)
80 u.m. Jahre	16.049 (6,1%)	17.151 (6,4%)
<b>Gesamt</b>	<b>262.846</b> <b>(100%)</b>	<b>267.148</b> <b>(100%)</b>

Abb. 1: Altersspezifische Geburtenraten in der Stadt Aachen nach Strukturtypen 2021-2023

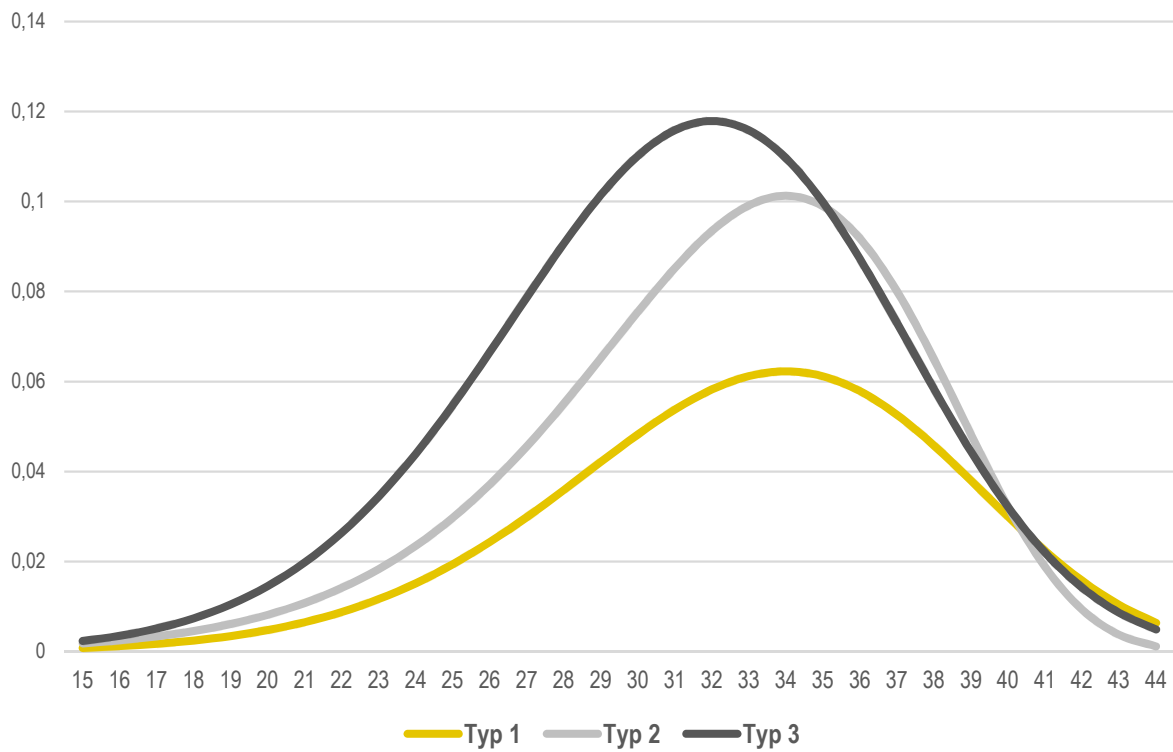


Abb. 2: Altersstruktur der Neubaubezieher durch Zuzug und Umzug

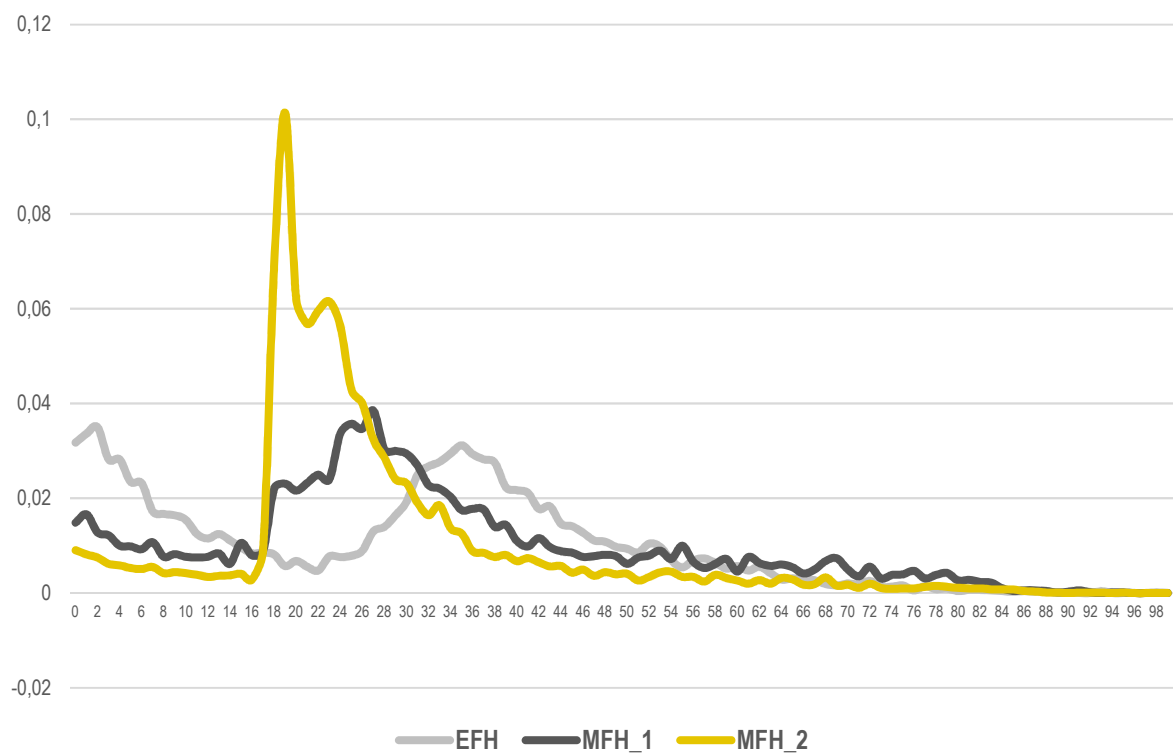


Abb. 3: Altersspezifische Zu- und Fortzugsraten in der Stadt Aachen 2019-2023

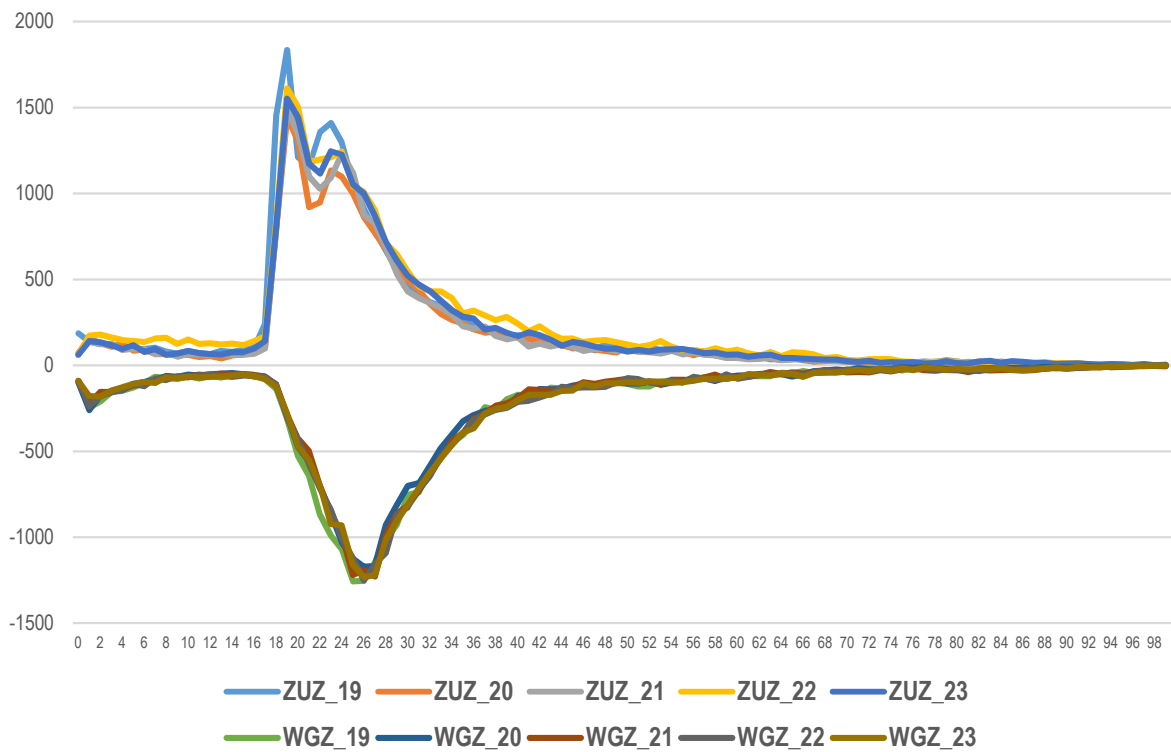


Abb. 4: Altersspezifischer Wanderungssaldo der Stadt Aachen 2019-2023

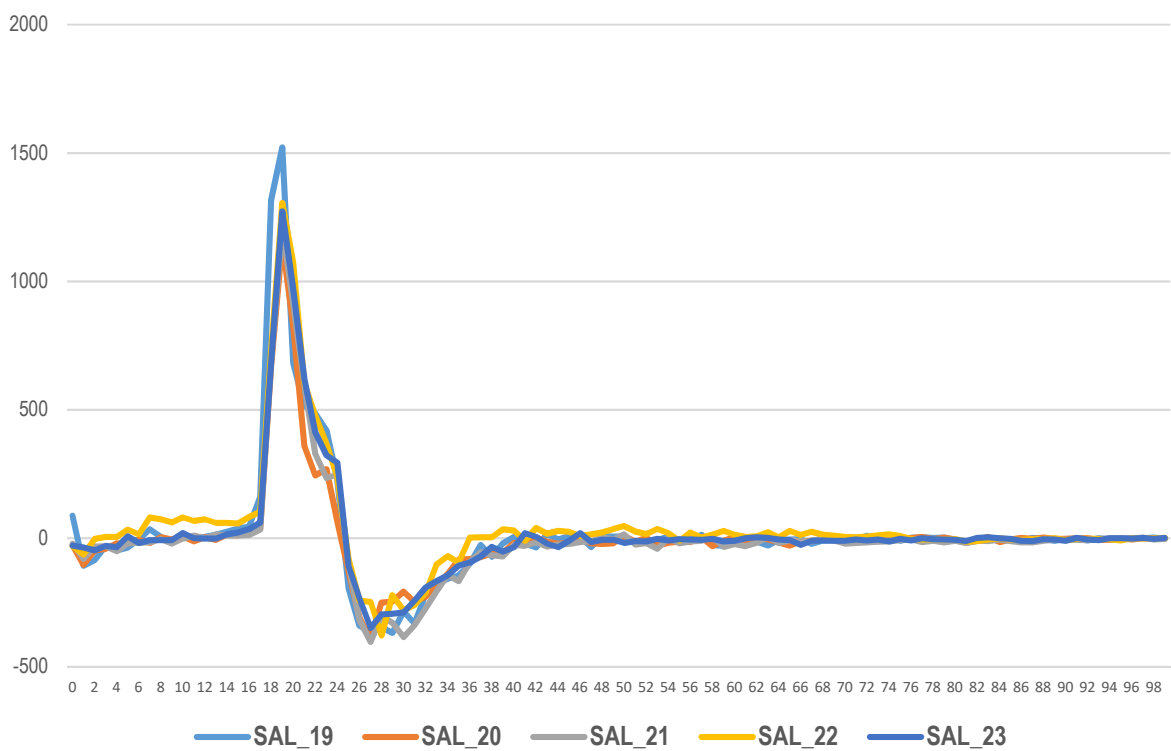


Abb. 5: Annahmen zur Entwicklung des Wanderungssaldos 2022-2039

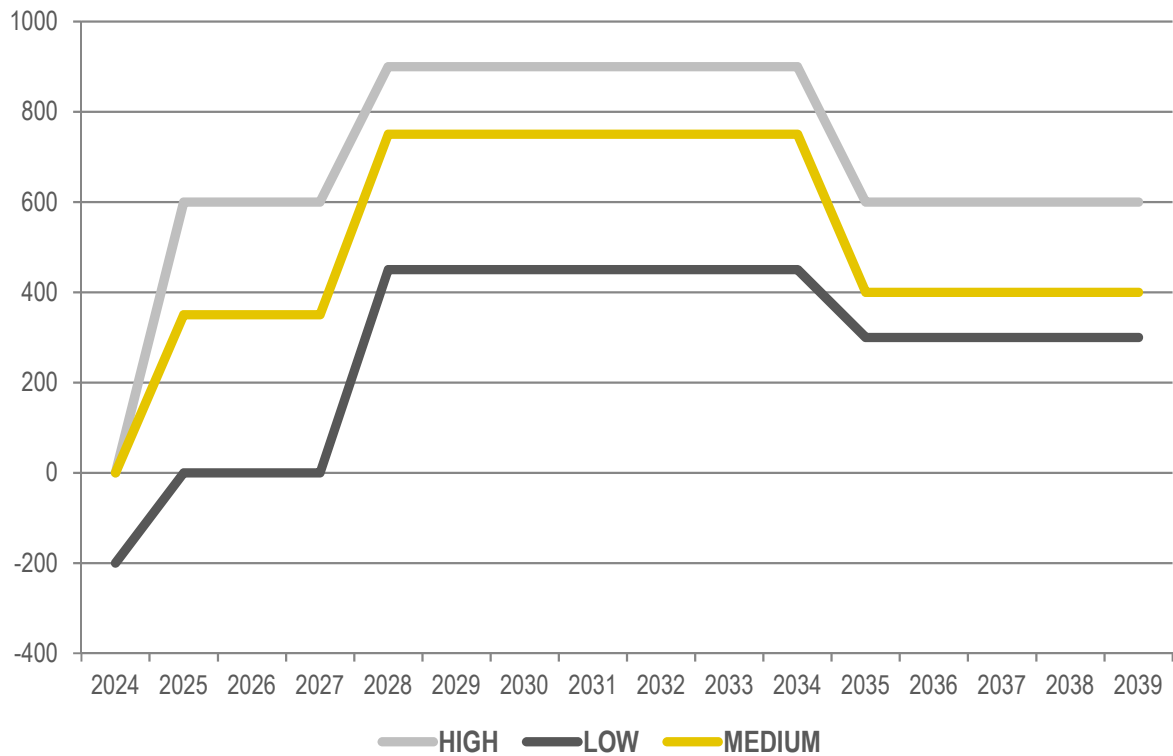
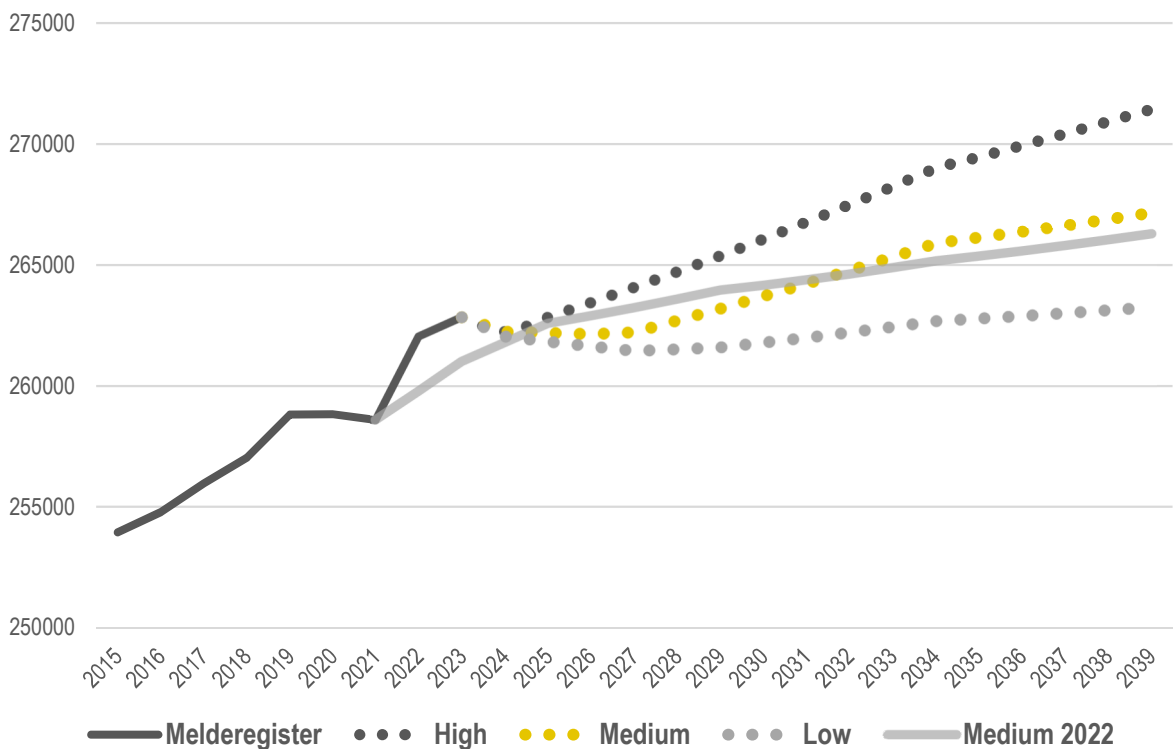
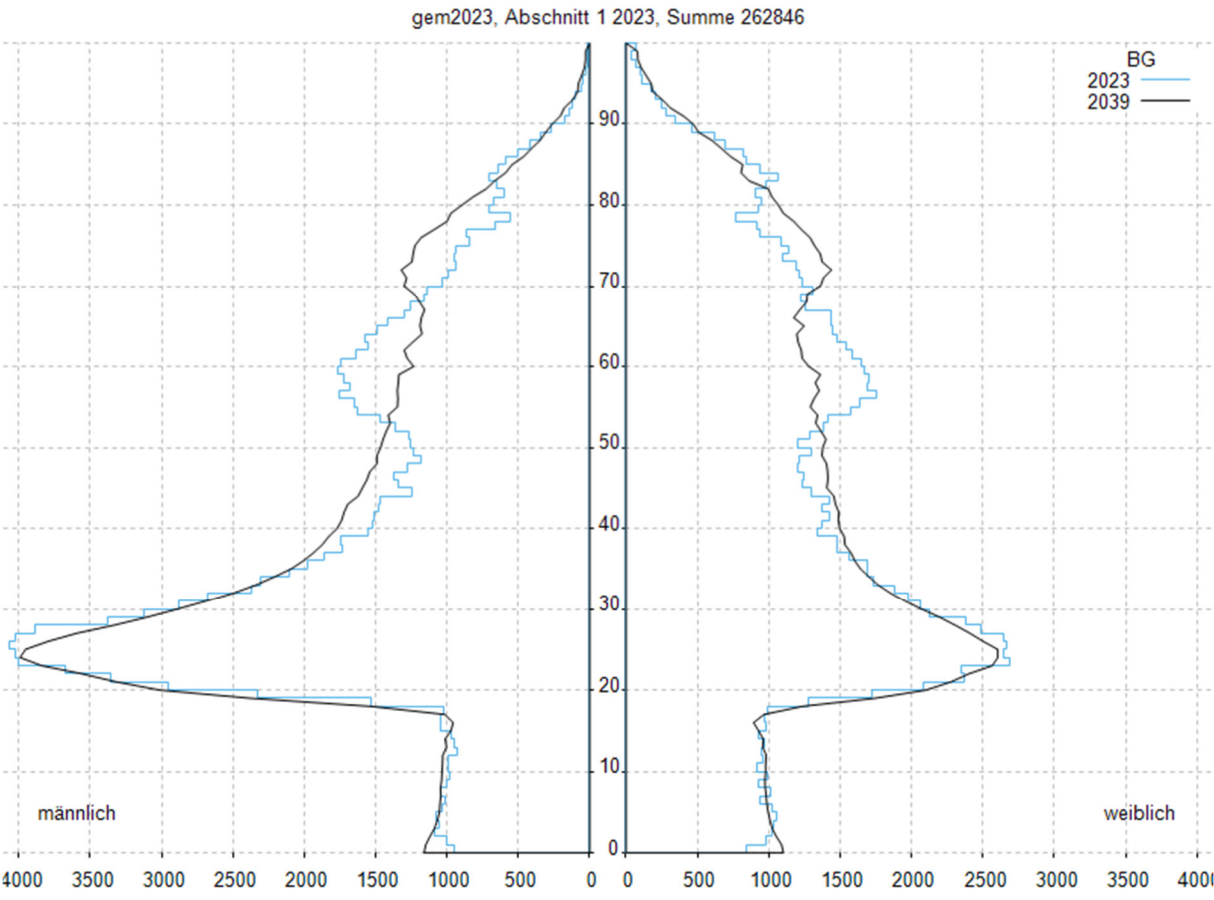


Abb. 6: Prognostizierte Bevölkerungsentwicklung der Stadt Aachen 2022-2039



Anm.: Die MEDIUM-Variante (mittlere Variante) wird als das gegenwärtig wahrscheinlichste Szenario angesehen.

Abb. 7: Vergleich der Alterspyramide 2023 mit der Medium-Variante 2039





**2023**

# Stadtbezirksprofil Aachen-Mitte

Bevölkerung, Haushalte  
und Arbeitsmarkt

© Stadt Aachen / Jane Kaimer



# Impressum

**Herausgeberin:**

Stadt Aachen  
Die Oberbürgermeisterin  
Fachbereich Bürger\*innendialog und Verwaltungsleitung  
Johannes-Paul-II.-Straße 1  
52058 Aachen

**Kontakt:**

Statistikstelle  
Johannes-Paul-II.-Straße 1  
52058 Aachen  
Tel.: 0241 432-7360  
statistik@mail.aachen.de

Stand: 31.12.2023

**Copyright:**

Nachdruck oder weitere Veröffentlichung mit Quellenangabe gestattet.

# Stadtbezirksprofil Aachen-Mitte



Demografische Daten



Bewegungsdaten



Arbeitsmarktdaten



Baustatistik



# Einführung



Die Stadt Aachen setzt sich aus sieben Stadtbezirken zusammen:

## Aachen-Mitte

Aachen-Brand

Aachen-Eilendorf

Aachen-Haaren

Aachen-Kornelimünster/Walheim

Aachen-Laurensberg

Aachen-Richterich

Von den insgesamt 262.846 (Stand 31.12.2023) Einwohner\*innen der Stadt Aachen verteilen sich 171.289 auf die Stadtmitte. Das Bezirksprofil gibt einen Überblick über die Daten der Aachener Bevölkerung für das Jahr 2023.

Es werden die Bevölkerungsstruktur, deren Verteilung und Entwicklung beschrieben. Weiterhin werden Haushalte, Zu- und Abwanderungen sowie Arbeitsmarktdaten betrachtet. Mit Hilfe prägnanter Indikatoren können bezirksinterne Besonderheiten herausgestellt und mit gesamtstädtischen sowie jährlichen Daten der Jahre 2022 und 2015 verglichen werden.

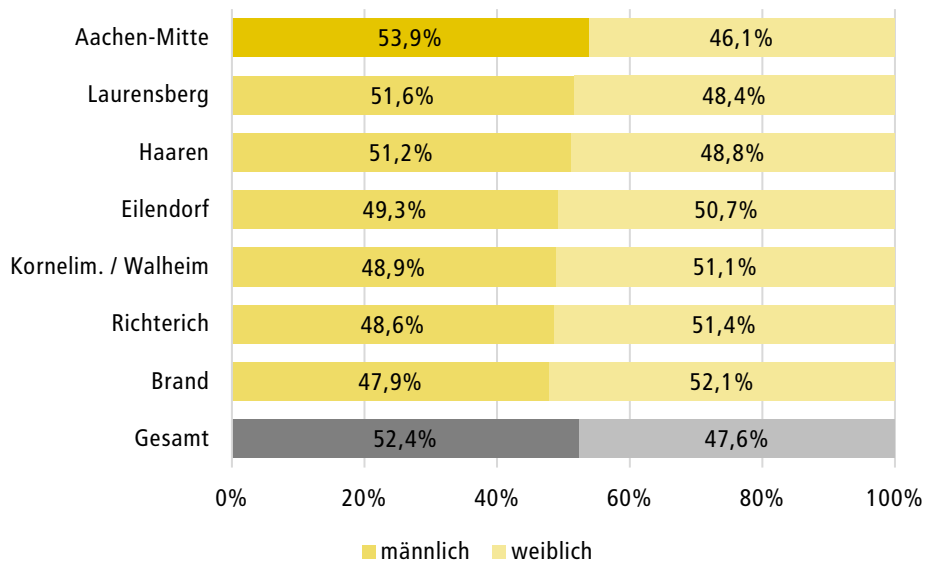
Eine abschließende Tabelle veranschaulicht bezirksübergreifende Daten der Schlüsselmerkmale. Darüber hinaus werden die jeweiligen Stadtbezirke für eine allgemeine Einordnung nach Rängen sortiert. Diese komprimierte Darstellung relevanter Informationen der Stadtbezirke beinhaltet neben den Daten in Tabellenform ebenfalls grafische Darstellungen interessanter Kennzahlen.

# 1. Demografische Daten<sup>1</sup>

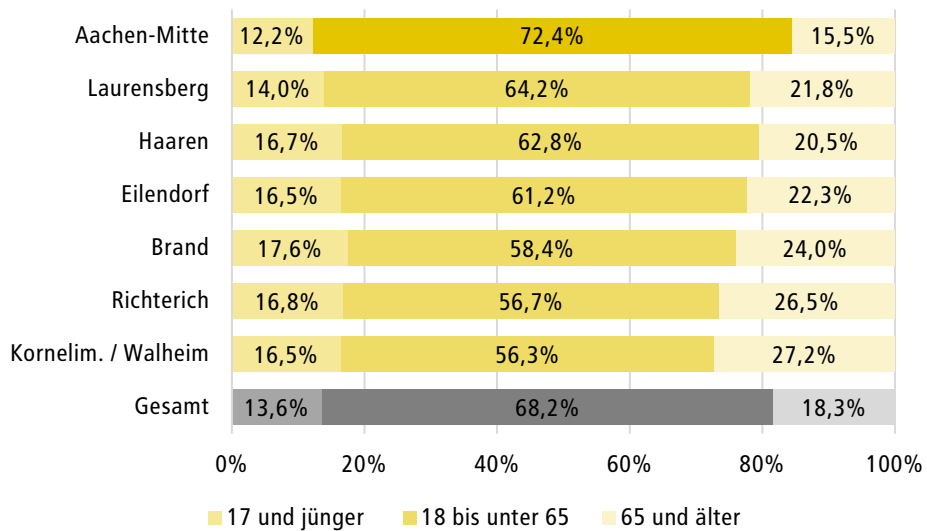
Bevölkerung (Bev.)	2023	2022	2015	Gesamtstadt <sup>1</sup>	Vergleich 2015 – 2023
<b>Fläche in km<sup>2</sup></b>	51,63	51,63	51,63	160,85	
<b>Einwohner*innen</b>	171.289	170.246	164.683	262.846	6.606
Anteil a. d. Gesamtbev. %	65,17%	64,77%	62,65%	100,00%	2,51%
Einwohner/km <sup>2</sup>	3.317,63	3.297,42	3.189,68	1.634,11	127,95
<b>Geschlechterverhältnis:</b>					
männlich	53,88%	53,76%	53,40%	52,42%	0,48%
weiblich	46,12%	46,24%	46,60%	47,58%	-0,48%
weiblich 15 – 49 Jahre	42.575	42.084	40.435	60.381	2.140
Anteil an weiblicher Bev.	53,90%	53,46%	52,69%	48,28%	1,21%
Anteil an Bevölkerung in %	24,86%	24,72%	24,55%	22,97%	0,30%
<b>Familienstand:</b>					
ledig	62,25%	61,92%	57,73%	55,72%	4,52%
verheiratet	27,40%	27,54%	30,45%	32,72%	-3,05%
verwitwet	4,24%	4,30%	5,05%	4,96%	-0,81%
geschieden	6,11%	6,24%	6,78%	6,60%	-0,67%
<b>Altersgruppen:</b>					
0 bis 5 Jahre	4,27%	4,39%	4,43%	4,63%	-0,16%
6 bis 17 Jahre	7,90%	7,94%	8,01%	8,95%	-0,11%
18 bis 24 Jahre	17,23%	17,37%	17,51%	14,08%	-0,28%
25 bis 44 Jahre	35,22%	34,67%	32,40%	31,58%	2,82%
45 bis 64 Jahre	19,92%	20,21%	21,63%	22,85%	-1,71%
65 bis 79 Jahre	10,22%	10,14%	11,23%	12,15%	-1,01%
80 Jahre und älter	5,24%	5,28%	4,78%	6,11%	0,46%
Anzahl der <b>Wohneinheiten</b>	97.987	97.838	93.913	142.750	4.074
Personen je Wohneinheit	1,75	1,74	1,75	1,84	-0,01
<b>Konfession:</b>					
römisch-katholisch	30,66%	32,39%	41,68%	34,55%	-11,02%
evangelisch	11,76%	12,48%	15,26%	11,59%	-3,50%

<sup>1</sup> Datenquelle: Stadt Aachen – Melderegister / Herausgeber: FB01/201 Statistikstelle.  
Die Gesamtstadtdaten aller Tabellen beziehen sich auf das Jahr 2023.

## Verteilung von Männern und Frauen (2023)

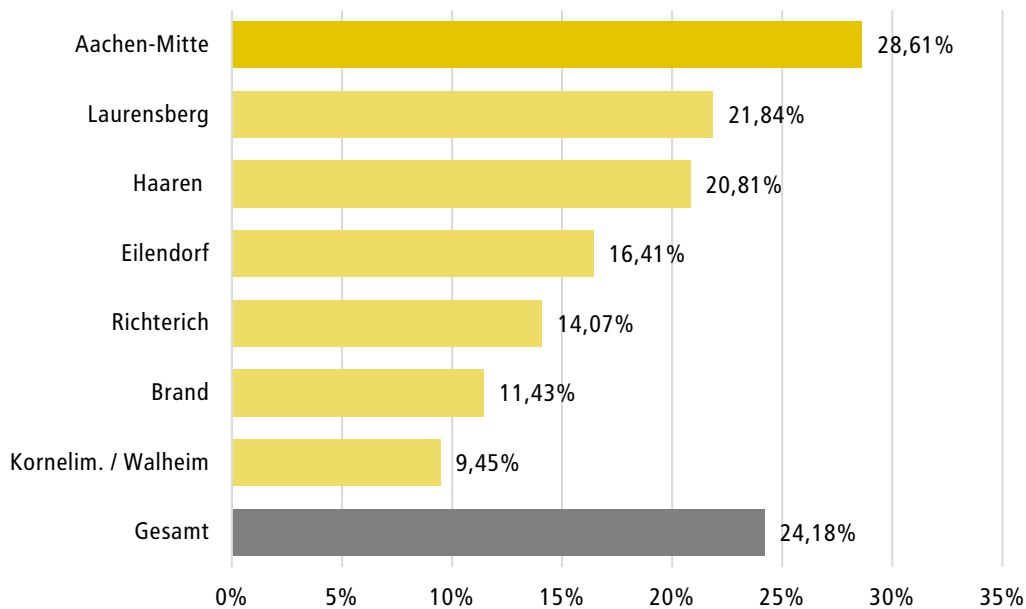


## Altersverteilung (2023)



Nationalität (2023)	Anzahl	Anteil
<b>ausländische Bevölkerung</b>	49.004	28,61%
darunter		
1. Türkei	4.988	2,91%
2. China, einschl. Tibet	3.883	2,27%
3. Syrien	3.102	1,81%
4. Indien, einschl. Sikkim und Goa	2.843	1,66%
5. Ukraine	2.810	1,64%

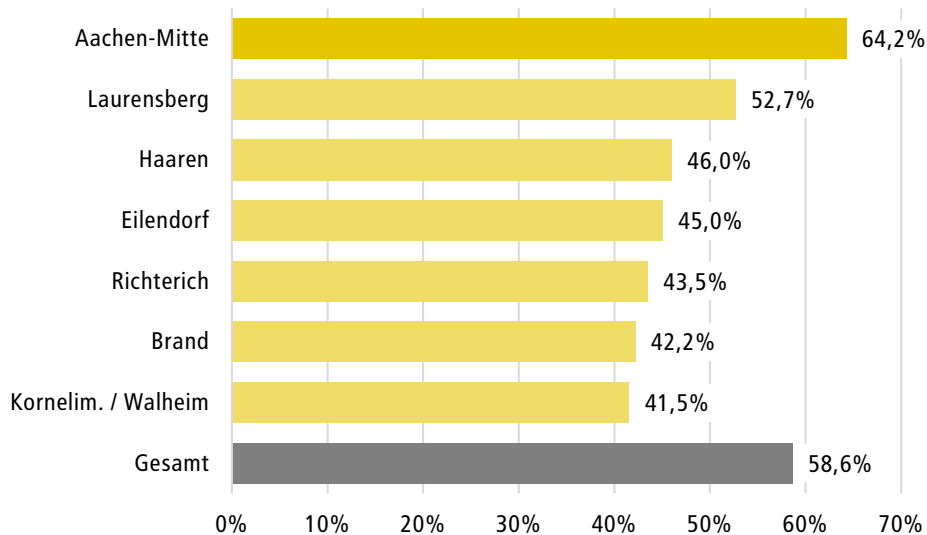
### Anteil der ausländischen Bevölkerung (2023)



## 2. Haushalte<sup>2</sup>

Haushalte	2023	2022	2015	Gesamtstadt	Vergleich 2015 – 2023
<b>Haushalte</b>	106.151	105.062	100.676	152.556	5.475
Personen je Haushalt	1,60	1,60	1,62	1,71	-0,02
<b>Einpersonenhaushalte</b>	68.191	66.978	63.547	89.418	4.644
unter 30	46,48%	46,70%	46,84%	40,52%	-0,36%
über 60	20,69%	20,40%	19,64%	25,59%	1,06%
<b>Haushalte mit:</b>					
2 Personen	22,16%	22,59%	22,51%	24,71%	-0,35%
3 Personen	6,70%	6,72%	7,19%	8,08%	-0,49%
4 Personen	4,64%	4,61%	4,86%	5,91%	-0,22%
5 Personen	1,61%	1,63%	1,65%	1,94%	-0,04%
<b>Haushalte mit Kindern</b>	12.198	12.217	12.187	20.797	11
Alleinerziehende	27,35%	27,80%	27,61%	24,73%	-0,26%

### Anteil der Einpersonenhaushalte an allen Haushalten (2023)



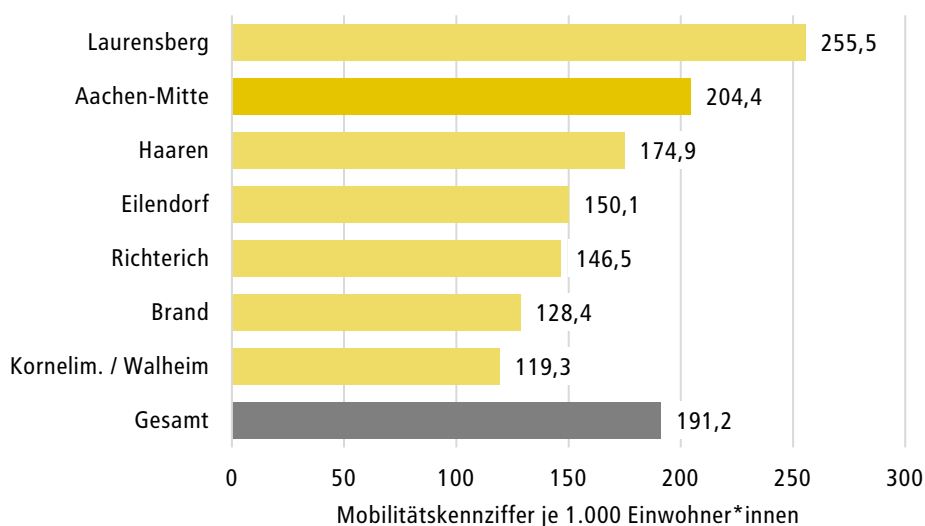
<sup>2</sup> Datenquelle: Stadt Aachen – Melderegister / Herausgeber: FB01/201 Statistikstelle.



### 3. Bewegungsdaten<sup>3</sup>

Bevölkerungsbewegung	2023	2022	2015	Gesamtstadt	Vergleich 2015 – 2023
<b>Geburten</b>	1.330	1.386	1.494	2.015	-164
je 1.000 EW	7,79	8,19	9,12	7,68	-1,33
<b>Sterbefälle</b>	1.560	1.673	1.497	2.554	63
je 1.000 EW	9,14	9,89	9,14	9,73	-0,01
<b>Zuzüge</b>	15.820	17.362	17.384	20.490	-1.564
je 1.000 EW	92,64	102,63	106,16	78,07	-13,52
<b>Fortzüge</b>	14.645	14.751	15.146	19.465	-501
je 1.000 EW	85,76	87,20	92,49	74,17	-6,73
Zuzüge über Bezirksgrenze	2.076	2.288	2.334	5.106	-258
je 1.000 EW	12,16	13,53	14,25	19,61	-2,10
Fortzüge über Bezirksgrenze	2.255	2.696	2.837	5.106	-582
je 1.000 EW	13,21	15,94	17,32	19,61	-4,12
darunter innerhalb des Bez.	11.588	11.332	13.172	13.045	-1.584
Mobilitätsziffer	34.796	37.097	37.701	50.167	-2.905
je 1.000 EW	204,38	219,30	230,22	191,15	-25,84
Saldo Wanderung	996	2.203	1.735	1.025	-739
je 1.000 EW	5,83	13,02	10,59	3,91	-4,76

#### Mobilitätskennziffer je 1.000 Einwohner\*innen



<sup>3</sup> Datenquelle: Stadt Aachen – Melderegister / Herausgeber: FB01/201 Statistikstelle.

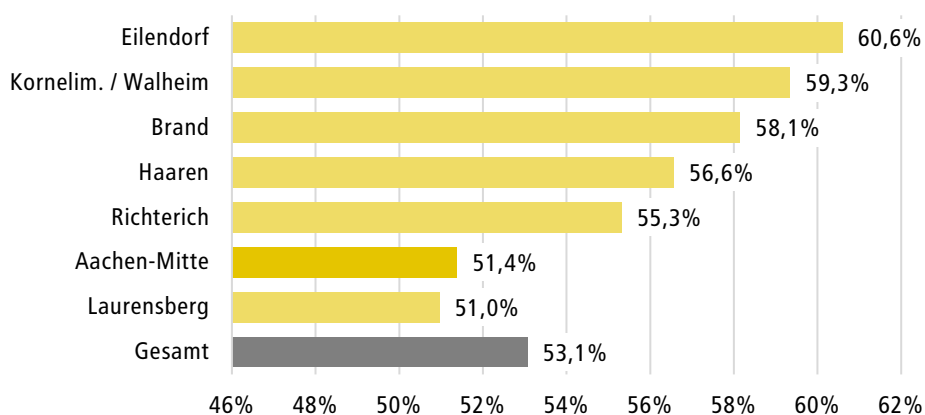
Mobilitätskennziffer: Umzüge insgesamt (Intra + Inter).

Saldo Wanderungen: Zuzüge – Fortzüge + Zuzüge über die Bezirksgrenze – Fortzüge über die Bezirksgrenze.

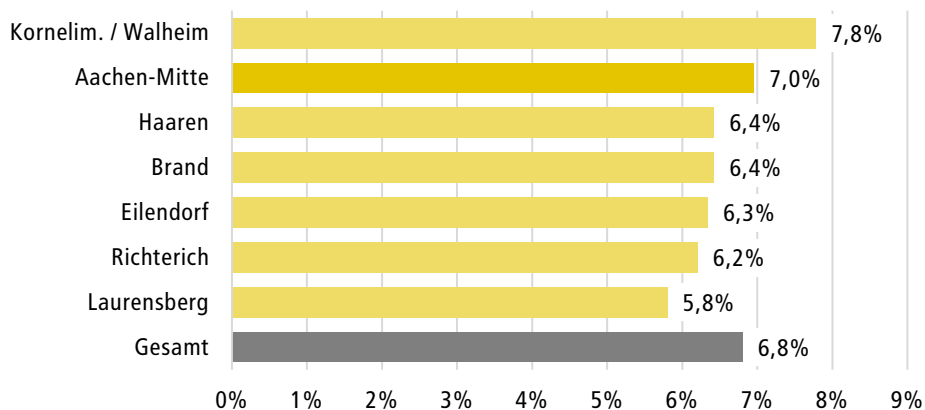
## 4. Arbeitsmarktdaten<sup>4</sup>

Arbeitsmarktdaten	2023	2022	2015	Gesamtstadt	Vergleich 2015 – 2023
<b>Beschäftigung (SvB)</b> sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SvB) – Wohnort	66.326	65.847	52.076	99.800	14.250
Beschäftigtenquote (SvB) an den 15 – 65 Jährigen	51,38%	51,44%	42,44%	53,06%	8,94%
<b>Arbeitslose (ALO)</b>	8.156	8.034	8.528	11.091	-372
unter 25 Jahren	567	532	552	754	15
Anteil u25 an Gesamt-ALO	6,95%	6,62%	6,47%	6,80%	0,48%

### Anteil Beschäftigte (SvB) an der erwerbsfähigen Bevölkerung (2023)



### Anteil unter 25 Jahren an allen Arbeitslosen (2023)

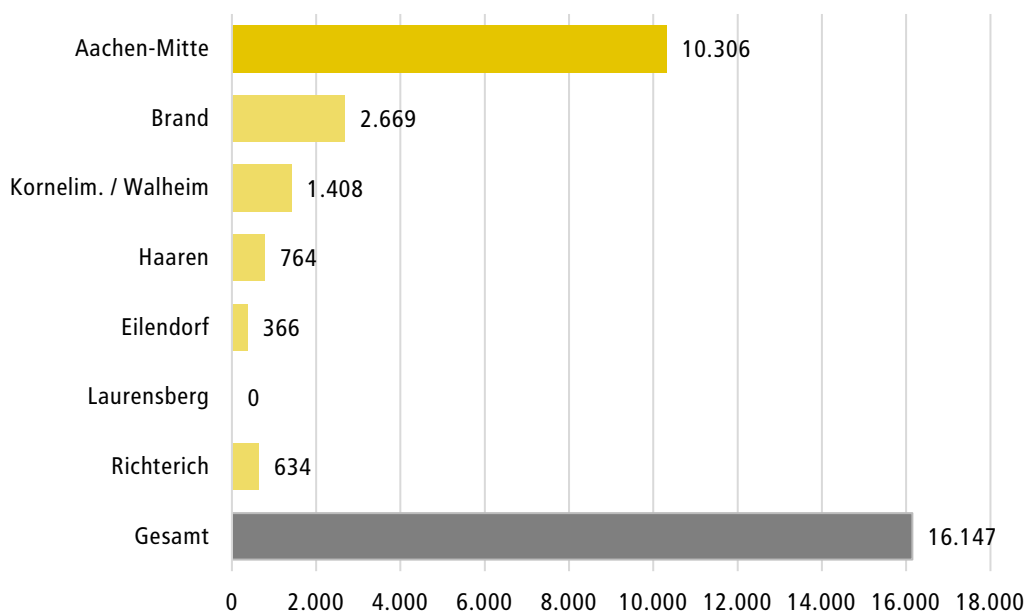


<sup>4</sup> Quelle: Bundesagentur für Arbeit.

## 5. Baustatistik<sup>5</sup>

Baustatistik	2023	2022	2018	Gesamtstadt	Vergleich 2018 – 2023
<b>Baugenehmigungen</b>					
Errichtung neuer Gebäude	36	23	45	82	-9
Wohngebäude am Wohnort					
mit ... m <sup>2</sup> Wohnfläche	32.679	14.636	18.869	48.791	13.810
mit ... Wohnungen	607	235	439	762	168
Nichtwohngebäude	11	4	11	38	0
mit ... m <sup>2</sup> Nutzfläche	13.812	1.329	27.478	50.969	-13.666
<b>Baufertigstellungen</b>					
Errichtung neuer Gebäude	18	25	18	44	0
Wohngebäude am Wohnort					
mit ... m <sup>2</sup> Wohnfläche	10.306	35.128	20.983	16.147	-10.677
mit ... Wohnungen	123	446	336	178	-213
Nichtwohngebäude	0	7	2	7	-2
mit ... m <sup>2</sup> Nutzfläche	0	11.623	1.131	4.884	-1.131

### Wohnfläche neuer Wohngebäude in m<sup>2</sup> (2023)



<sup>5</sup> Quelle: FB 63.

## 6. Zusammenfassender Vergleich<sup>6</sup>

Ranking	Aachen-Mitte	Brand	Eilendorf	Haaren	Kornelmünster/Walheim	Laurenberg	Richterich
Einwohner*innen	<b>1</b> 171.289	<b>3</b> 17.990	<b>4</b> 15.958	<b>6</b> 12.631	<b>5</b> 15.464	<b>2</b> 20.781	<b>7</b> 8.733
Ausländeranteil in %	<b>1</b> 28,61%	<b>6</b> 11,43%	<b>4</b> 16,41%	<b>3</b> 20,81%	<b>7</b> 9,45%	<b>2</b> 21,83%	<b>5</b> 14,07%
Haushalte	<b>1</b> 106.151	<b>3</b> 8.845	<b>4</b> 8.075	<b>6</b> 6.310	<b>5</b> 7.597	<b>2</b> 11.205	<b>7</b> 4.373
Anteil Einpersonenhaushalte	<b>1</b> 64,24%	<b>6</b> 42,18%	<b>4</b> 45,04%	<b>3</b> 45,99%	<b>7</b> 41,53%	<b>2</b> 52,66%	<b>5</b> 43,47%
Geburten je 1.000 EW	<b>5</b> 7,79	<b>4</b> 7,79	<b>3</b> 7,88	<b>2</b> 7,89	<b>1</b> 8,07	<b>6</b> 6,92	<b>7</b> 5,71
Zuzüge je 1.000 EW	<b>1</b> 92,64	<b>6</b> 34,67	<b>5</b> 42,73	<b>3</b> 52,71	<b>7</b> 33,01	<b>2</b> 85,07	<b>4</b> 47,30
Beschäftigtenquote an 15–65 Jährigen	<b>6</b> 51,38%	<b>3</b> 58,15%	<b>1</b> 60,59%	<b>4</b> 56,56%	<b>2</b> 59,34%	<b>7</b> 50,95%	<b>5</b> 55,31%
Anteil unt. 25 Jähriger an allen Arbeitslosen	<b>2</b> 6,95%	<b>4</b> 6,42%	<b>5</b> 6,34%	<b>3</b> 6,42%	<b>1</b> 7,77%	<b>7</b> 5,80%	<b>6</b> 6,20%
neue Wohngebäude Wohnfläche in m <sup>2</sup>	<b>1</b> 10.306	<b>2</b> 2.669	<b>6</b> 366	<b>4</b> 764	<b>3</b> 1.408	<b>7</b> 0	<b>5</b> 634

<sup>6</sup> Die Werte in den Kreisen veranschaulichen den Rangplatz im Vergleich zu den anderen Bezirken. Die Farbgebung Gelb entspricht dabei dem ersten und Grau dem letzten Rang. Der jeweils höchste Wert hat Rang 1. und entsprechend der niedrigste Rang 7., Ausnahme: Anteil unter 25 Jährigen an allen Arbeitslosen.

**2023**

# Stadtbezirksprofil Aachen-Brand

Bevölkerung, Haushalte  
und Arbeitsmarkt

© Stadt Aachen / Andreas Herrmann

# Impressum

**Herausgeberin:**

Stadt Aachen  
Die Oberbürgermeisterin  
Fachbereich Bürger\*innendialog und Verwaltungsleitung  
Johannes-Paul-II.-Straße 1  
52058 Aachen

**Kontakt:**

Statistikstelle  
Johannes-Paul-II.-Straße 1  
52058 Aachen  
Tel.: 0241 432-7360  
statistik@mail.aachen.de

Stand: 31.12.2023

**Copyright:**

Nachdruck oder weitere Veröffentlichung mit Quellenangabe gestattet.

# Stadtbezirksprofil Aachen-Brand



Demografische Daten



Bewegungsdaten



Arbeitsmarktdaten



Baustatistik



# Einführung



Die Stadt Aachen setzt sich aus sieben Stadtbezirken zusammen:

Aachen-Mitte

Aachen-Brand

Aachen-Eilendorf

Aachen-Haaren

Aachen-Kornelimünster/Walheim

Aachen-Laurensberg

Aachen-Richterich

Von den insgesamt 262.846 (Stand 31.12.2023) Einwohner\*innen der Stadt Aachen verteilen sich 17.990 auf den Stadtbezirk Aachen-Brand. Das Bezirksprofil gibt einen Überblick über die Daten der Aachener Bevölkerung für das Jahr 2023.

Es werden die Bevölkerungsstruktur, deren Verteilung und Entwicklung beschrieben. Weiterhin werden Haushalte, Zu- und Abwanderungen sowie Arbeitsmarktdaten betrachtet. Mit Hilfe prägnanter Indikatoren können bezirksinterne Besonderheiten herausgestellt und mit gesamtstädtischen sowie jährlichen Daten der Jahre 2022 und 2015 verglichen werden.

Eine abschließende Tabelle veranschaulicht bezirksübergreifende Daten der Schlüsselmerkmale. Darüber hinaus werden die jeweiligen Stadtbezirke für eine allgemeine Einordnung nach Rängen sortiert. Diese komprimierte Darstellung relevanter Informationen der Stadtbezirke beinhaltet neben den Daten in Tabellenform ebenfalls grafische Darstellungen interessanter Kennzahlen.

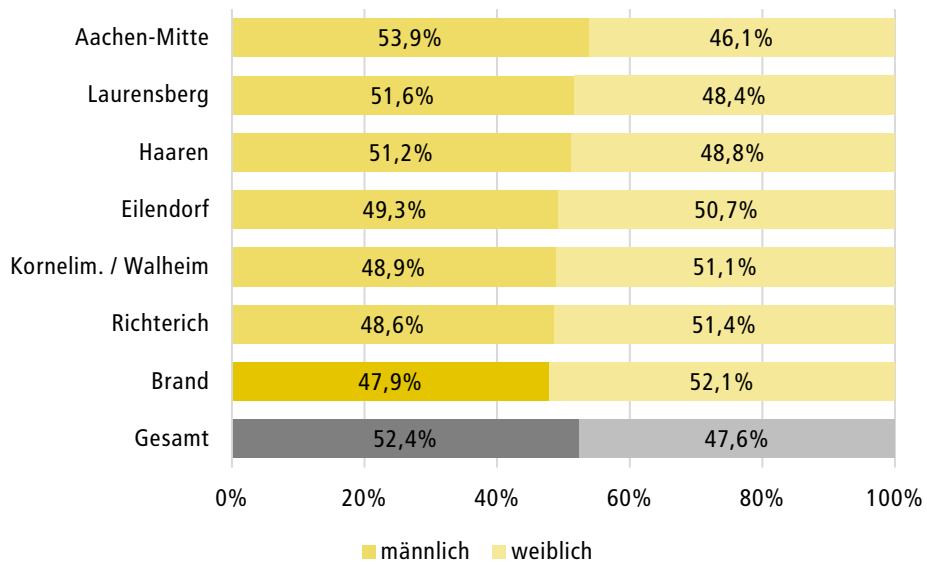


# 1. Demografische Daten<sup>1</sup>

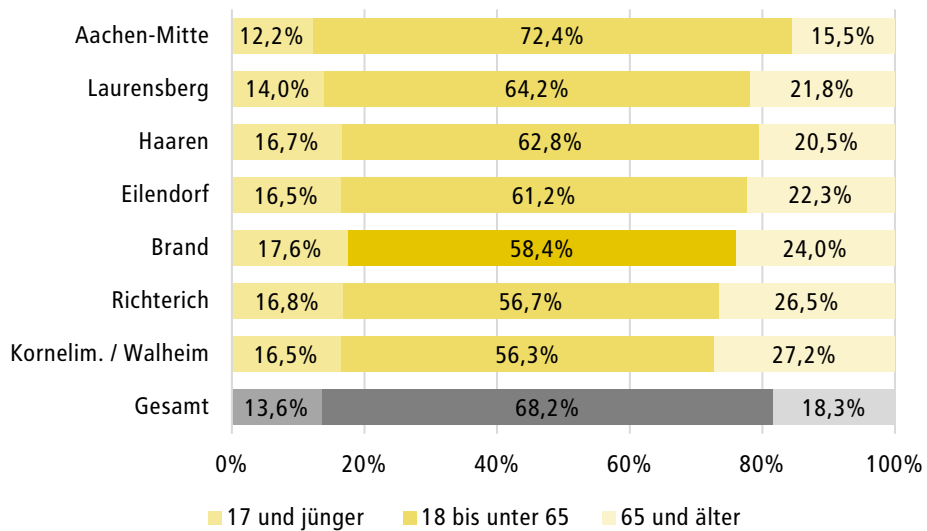
Bevölkerung (Bev.)	2023	2022	2015	Gesamtstadt <sup>1</sup>	Vergleich 2015 – 2023
Fläche in km <sup>2</sup>	13,38	13,38	13,38	160,85	
<b>Einwohner*innen</b>	17.990	17.947	17.182	262.846	808
Anteil a. d. Gesamtbev. %	6,84%	6,83%	6,54%	100,00%	0,31%
Einwohner/km <sup>2</sup>	1.344,54	1.341,33	1.284,00	1.634,11	60,54
<b>Geschlechterverhältnis:</b>					
männlich	47,89%	47,92%	47,96%	52,42%	-0,07%
weiblich	52,11%	52,08%	52,04%	47,58%	0,07%
weiblich 15 – 49 Jahre	3.452	3.447	3.604	60.381	-152
Anteil an weiblicher Bev.	36,83%	36,88%	40,30%	48,28%	-3,48%
Anteil an Bevölkerung in %	19,19%	19,21%	20,98%	22,97%	-1,79%
<b>Familienstand:</b>					
ledig	40,32%	40,13%	38,38%	55,72%	1,94%
verheiratet	44,95%	45,02%	46,93%	32,72%	-1,98%
verwitwet	6,31%	6,55%	6,65%	4,96%	-0,34%
geschieden	8,42%	8,31%	8,03%	6,60%	0,39%
<b>Altersgruppen:</b>					
0 bis 5 Jahre	5,52%	5,54%	5,31%	4,63%	0,21%
6 bis 17 Jahre	12,08%	11,89%	11,83%	8,95%	0,25%
18 bis 24 Jahre	6,43%	6,75%	7,86%	14,08%	-1,43%
25 bis 44 Jahre	23,14%	22,96%	22,07%	31,58%	1,07%
45 bis 64 Jahre	28,87%	29,22%	31,04%	22,85%	-2,17%
65 bis 79 Jahre	16,16%	15,96%	16,23%	12,15%	-0,07%
80 Jahre und älter	7,80%	7,67%	5,66%	6,11%	2,14%
Anzahl der <b>Wohneinheiten</b>	8.831	8.789	8.259	142.750	572
Personen je Wohneinheit	2,04	2,04	2,08	1,84	-0,04
<b>Konfession:</b>					
römisch-katholisch	44,83%	46,65%	54,99%	34,55%	-10,16%
evangelisch	12,11%	12,47%	14,03%	11,59%	-1,92%

<sup>1</sup> Datenquelle: Stadt Aachen – Melderegister / Herausgeber: FB01/201 Statistikstelle.  
Die Gesamtstadtdaten aller Tabellen beziehen sich auf das Jahr 2023.

## Verteilung von Männern und Frauen (2023)

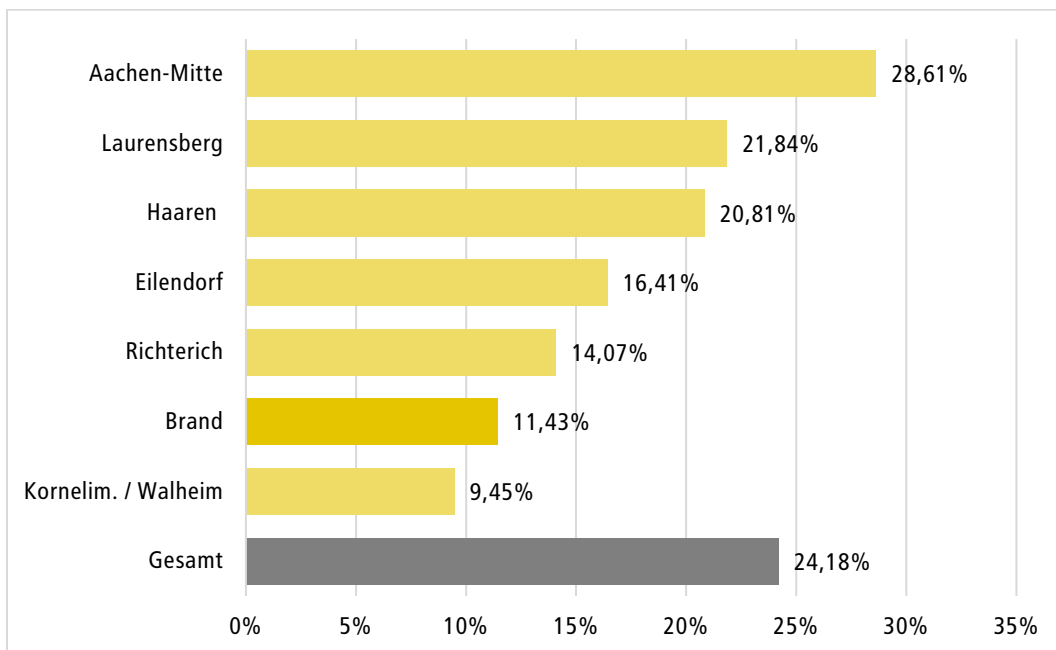


## Altersverteilung (2023)



Nationalität (2023)	Anzahl	Anteil
<b>ausländische Bevölkerung</b>	2.057	11,43%
darunter		
1. Türkei	292	1,62%
2. Ukraine	175	0,97%
3. Syrien	157	0,87%
4. Polen	92	0,51%
5. Niederlande	81	0,45%

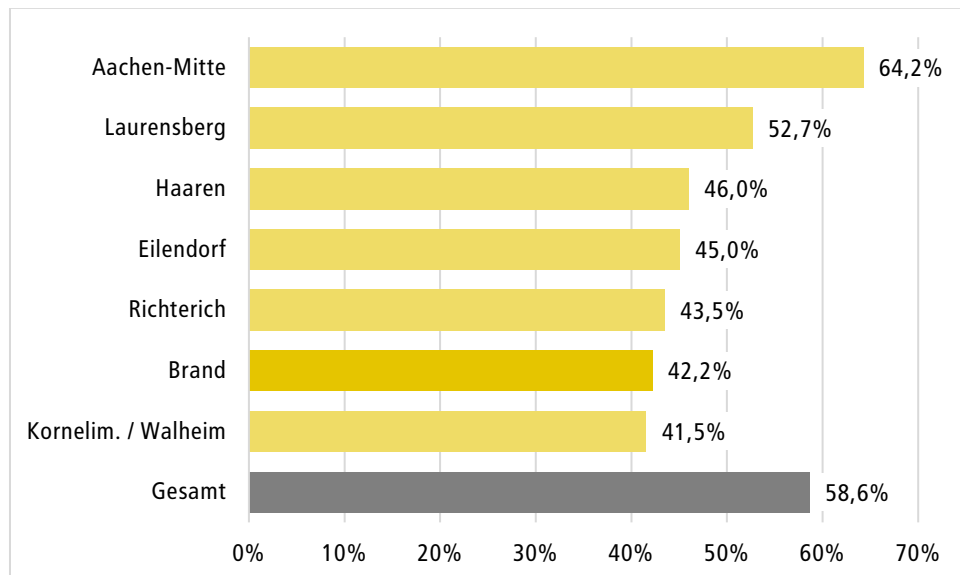
### Anteil der ausländischen Bevölkerung (2023)



## 2. Haushalte<sup>2</sup>

Haushalte	2023	2022	2015	Gesamtstadt	Vergleich 2015 – 2023
<b>Haushalte</b>	8.845	8.793	8.256	152.556	589
Personen je Haushalt	2,02	2,03	2,07	1,71	-0,05
<b>Einpersonenhaushalte</b>	3.731	3.693	3.340	89.418	391
unter 30	14,34%	14,08%	16,38%	40,52%	-2,04%
über 60	48,00%	47,82%	43,23%	25,59%	4,77%
<b>Haushalte mit:</b>					
2 Personen	32,28%	31,92%	31,65%	24,71%	0,63%
3 Personen	11,71%	12,27%	13,66%	8,08%	-1,95%
4 Personen	9,87%	9,86%	10,31%	5,91%	-0,44%
5 Personen	2,97%	2,93%	2,93%	1,94%	0,04%
<b>Haushalte mit Kindern</b>	1.812	1.787	1.769	20.797	43
Alleinerziehende	22,57%	21,04%	19,50%	24,73%	3,07%

### Anteil der Einpersonenhaushalte an allen Haushalten (2023)

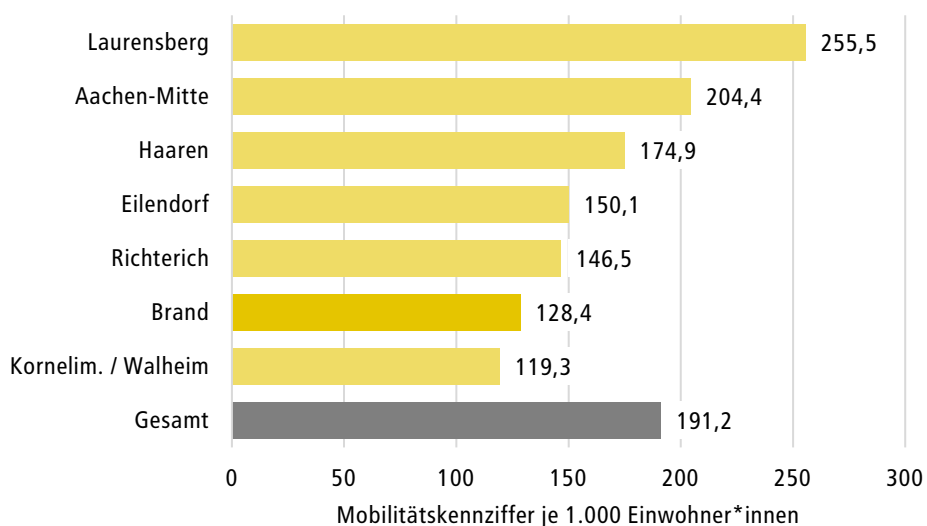


<sup>2</sup> Datenquelle: Stadt Aachen – Melderegister / Herausgeber: FB01/201 Statistikstelle.

### 3. Bewegungsdaten<sup>3</sup>

Bevölkerungsbewegung	2023	2022	2015	Gesamtstadt	Vergleich 2015 – 2023
<b>Geburten</b>	140	152	153	2.015	-13
je 1.000 EW	7,79	8,63	8,90	7,68	-1,11
<b>Sterbefälle</b>	173	182	159	2.554	14
je 1.000 EW	9,63	10,33	9,25	9,73	0,38
<b>Zuzüge</b>	623	859	664	20.490	-41
je 1.000 EW	34,67	48,75	38,62	78,07	-3,95
<b>Fortzüge</b>	646	713	840	19.465	-194
je 1.000 EW	35,95	40,46	48,85	74,17	-12,90
Zuzüge über Bezirksgrenze	563	948	720	5.106	-157
je 1.000 EW	31,33	53,80	41,87	19,61	-10,54
Fortzüge über Bezirksgrenze	476	426	571	5.106	-95
je 1.000 EW	26,49	24,18	33,21	19,61	-6,72
darunter innerhalb des Bez.	309	354	394	13.045	-85
Mobilitätsziffer	2.308	2.946	2.795	50.167	-487
je 1.000 EW	128,45	167,19	162,55	191,15	-34,10
Saldo Wanderung	64	668	-27	1.025	91
je 1.000 EW	3,56	37,91	-1,57	3,91	5,13

#### Mobilitätskennziffer je 1.000 Einwohner\*innen



<sup>3</sup> Datenquelle: Stadt Aachen – Melderegister / Herausgeber: FB01/201 Statistikstelle.

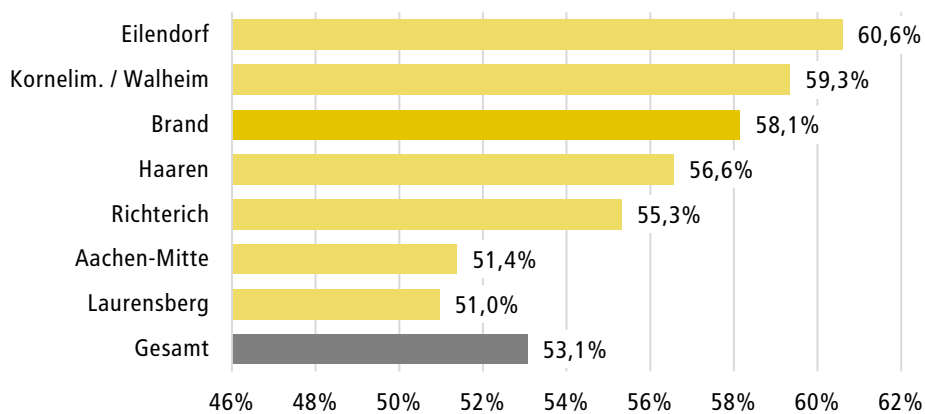
Mobilitätskennziffer: Umzüge insgesamt (Intra + Inter).

Saldo Wanderungen: Zuzüge – Fortzüge + Zuzüge über die Bezirksgrenze – Fortzüge über die Bezirksgrenze.

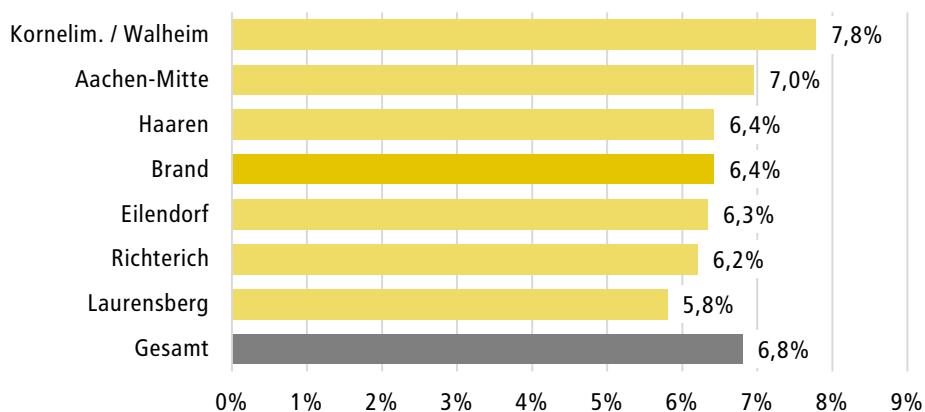
## 4. Arbeitsmarktdaten<sup>4</sup>

Arbeitsmarktdaten	2023	2022	2015	Gesamtstadt	Vergleich 2015 – 2023
<b>Beschäftigung (SvB)</b> sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SvB) – Wohnort	6.571	6.545	5.828	99.800	743
Beschäftigtenquote (SvB) an den 15 – 65 Jährigen	58,15%	57,73%	51,79%	53,06%	6,35%
<b>Arbeitslose (ALO)</b>	514	506	525	11.091	-11
unter 25 Jahren	33	43	42	754	-9
Anteil u25 an Gesamt-ALO	6,42%	8,50%	8,00%	6,80%	-1,58%

### Anteil Beschäftigte (SvB) an der erwerbsfähigen Bevölkerung (2023)



### Anteil unter 25 Jahren an allen Arbeitslosen (2023)

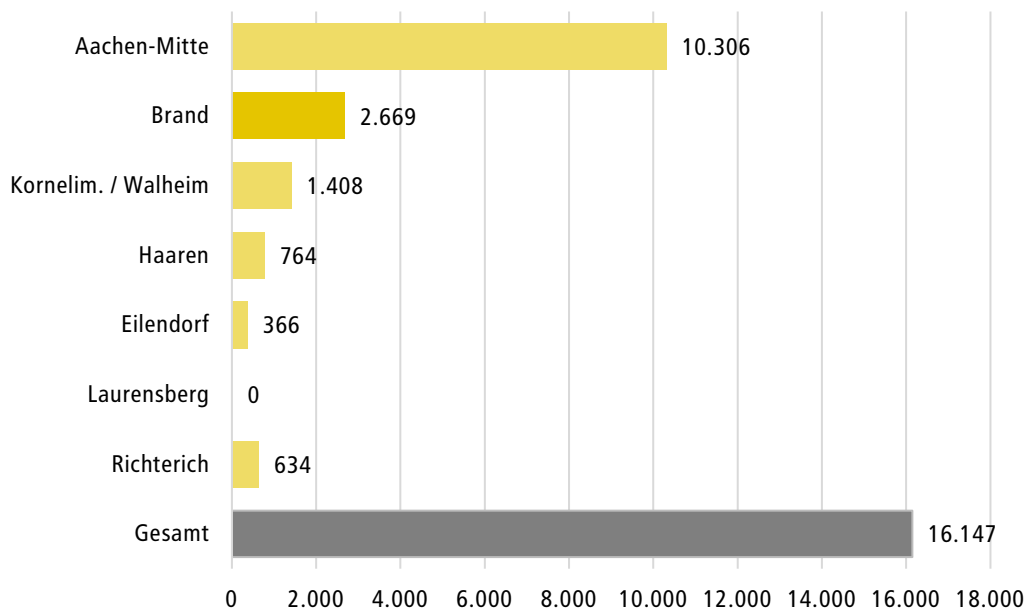


<sup>4</sup> Quelle: Bundesagentur für Arbeit.

## 5. Baustatistik<sup>5</sup>

Baustatistik	2023	2022	2018	Gesamtstadt	Vergleich 2018 – 2023
<b>Baugenehmigungen</b>					
Errichtung neuer Gebäude	17	13	31	82	-14
Wohngebäude am Wohnort					
mit ... m <sup>2</sup> Wohnfläche	6.853	4.423	11.909	48.791	-5.056
mit ... Wohnungen	70	41	131	762	-61
Nichtwohngebäude	3	1	7	38	-4
mit ... m <sup>2</sup> Nutzfläche	2.095	425	7.015	50.969	-4.920
<b>Baufertigstellungen</b>					
Errichtung neuer Gebäude	13	65	19	44	-6
Wohngebäude am Wohnort					
mit ... m <sup>2</sup> Wohnfläche	2.669	16.177	2.925	16.147	-256
mit ... Wohnungen	37	157	24	178	13
Nichtwohngebäude	5	8	2	7	3
mit ... m <sup>2</sup> Nutzfläche	3.212	7.854	4.035	4.884	-823

### Wohnfläche neuer Wohngebäude in m<sup>2</sup> (2023)



<sup>5</sup> Quelle: FB 63.

## 6. Zusammenfassender Vergleich<sup>6</sup>

Ranking	Aachen-Mitte	Brand	Eilendorf	Haaren	Kornelmünster/Walheim	Laurenberg	Richterich
Einwohner*innen	<b>1</b> 171.289	<b>3</b> 17.990	<b>4</b> 15.958	<b>6</b> 12.631	<b>5</b> 15.464	<b>2</b> 20.781	<b>7</b> 8.733
Ausländeranteil in %	<b>1</b> 28,61%	<b>6</b> 11,43%	<b>4</b> 16,41%	<b>3</b> 20,81%	<b>7</b> 9,45%	<b>2</b> 21,83%	<b>5</b> 14,07%
Haushalte	<b>1</b> 106.151	<b>3</b> 8.845	<b>4</b> 8.075	<b>6</b> 6.310	<b>5</b> 7.597	<b>2</b> 11.205	<b>7</b> 4.373
Anteil Einpersonenhaushalte	<b>1</b> 64,24%	<b>6</b> 42,18%	<b>4</b> 45,04%	<b>3</b> 45,99%	<b>7</b> 41,53%	<b>2</b> 52,66%	<b>5</b> 43,47%
Geburten je 1.000 EW	<b>5</b> 7,79	<b>4</b> 7,79	<b>3</b> 7,88	<b>2</b> 7,89	<b>1</b> 8,07	<b>6</b> 6,92	<b>7</b> 5,71
Zuzüge je 1.000 EW	<b>1</b> 92,64	<b>6</b> 34,67	<b>5</b> 42,73	<b>3</b> 52,71	<b>7</b> 33,01	<b>2</b> 85,07	<b>4</b> 47,30
Beschäftigtenquote an 15–65 Jährigen	<b>6</b> 51,38%	<b>3</b> 58,15%	<b>1</b> 60,59%	<b>4</b> 56,56%	<b>2</b> 59,34%	<b>7</b> 50,95%	<b>5</b> 55,31%
Anteil unt. 25 Jähriger an allen Arbeitslosen	<b>2</b> 6,95%	<b>4</b> 6,42%	<b>5</b> 6,34%	<b>3</b> 6,42%	<b>1</b> 7,77%	<b>7</b> 5,80%	<b>6</b> 6,20%
neue Wohngebäude Wohnfläche in m <sup>2</sup>	<b>1</b> 10.306	<b>2</b> 2.669	<b>6</b> 366	<b>4</b> 764	<b>3</b> 1.408	<b>7</b> 0	<b>5</b> 634

<sup>6</sup> Die Werte in den Kreisen veranschaulichen den Rangplatz im Vergleich zu den anderen Bezirken. Die Farbgebung Gelb entspricht dabei dem ersten und Grau dem letzten Rang. Der jeweils höchste Wert hat Rang 1. und entsprechend der niedrigste Rang 7., Ausnahme: Anteil unter 25 Jährigen an allen Arbeitslosen.



**2023**

# Stadtbezirksprofil Eilendorf

Bevölkerung, Haushalte  
und Arbeitsmarkt

© Stadt Aachen / Andreas Herrmann

# Impressum

**Herausgeberin:**

Stadt Aachen  
Die Oberbürgermeisterin  
Fachbereich Bürger\*innendialog und Verwaltungsleitung  
Johannes-Paul-II.-Straße 1  
52058 Aachen

**Kontakt:**

Statistikstelle  
Johannes-Paul-II.-Straße 1  
52058 Aachen  
Tel.: 0241 432-7360  
statistik@mail.aachen.de

Stand: 31.12.2023

**Copyright:**

Nachdruck oder weitere Veröffentlichung mit Quellenangabe gestattet.

# Stadtbezirksprofil Aachen-Eilendorf



Demografische Daten



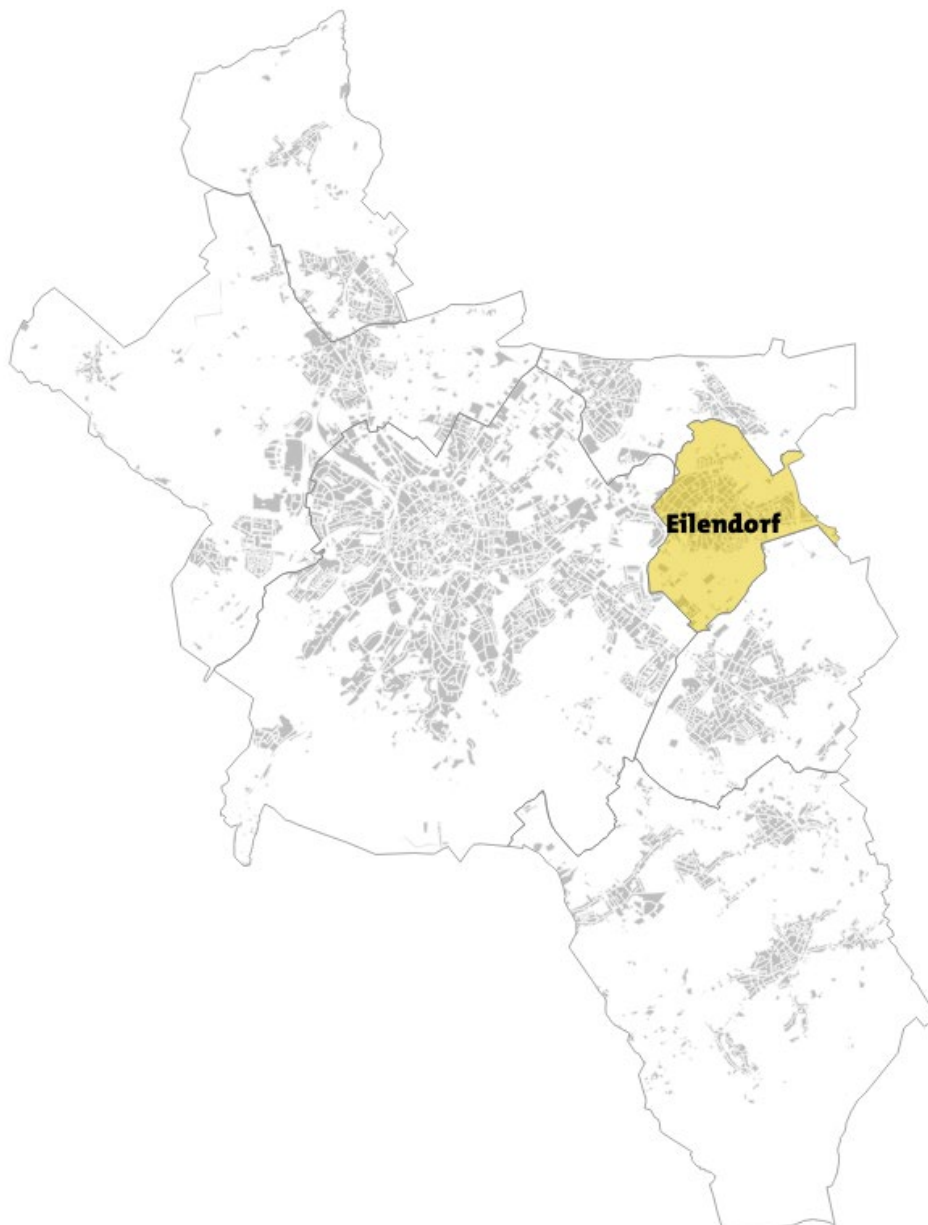
Bewegungsdaten



Arbeitsmarktdaten



Baustatistik



# Einführung



Die Stadt Aachen setzt sich aus sieben Stadtbezirken zusammen:

- Aachen-Mitte
- Aachen-Brand
- Aachen-Eilendorf**
- Aachen-Haaren
- Aachen-Kornelimünster/Walheim
- Aachen-Laurensberg
- Aachen-Richterich

Von den insgesamt 262.846 (Stand 31.12.2023) Einwohner\*innen der Stadt Aachen verteilen sich 15.958 auf den Stadtbezirk Aachen-Eilendorf. Das Bezirksprofil gibt einen Überblick über die Daten der Aachener Bevölkerung für das Jahr 2023.

Es werden die Bevölkerungsstruktur, deren Verteilung und Entwicklung beschrieben. Weiterhin werden Haushalte, Zu- und Abwanderungen sowie Arbeitsmarktdaten betrachtet. Mit Hilfe prägnanter Indikatoren können bezirksinterne Besonderheiten herausgestellt und mit gesamtstädtischen sowie jährlichen Daten der Jahre 2022 und 2015 verglichen werden.

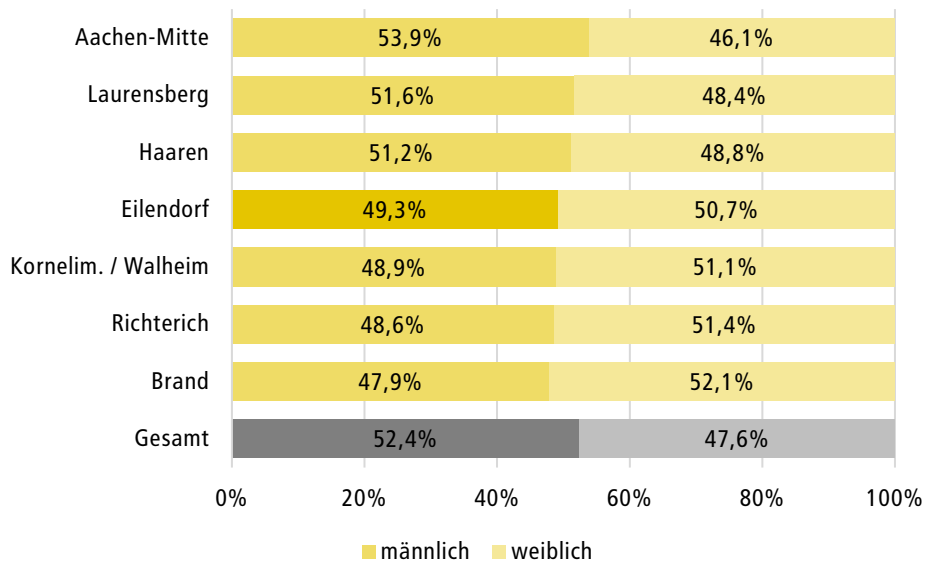
Eine abschließende Tabelle veranschaulicht bezirksübergreifende Daten der Schlüsselmerkmale. Darüber hinaus werden die jeweiligen Stadtbezirke für eine allgemeine Einordnung nach Rängen sortiert. Diese komprimierte Darstellung relevanter Informationen der Stadtbezirke beinhaltet neben den Daten in Tabellenform ebenfalls grafische Darstellungen interessanter Kennzahlen.

# 1. Demografische Daten<sup>1</sup>

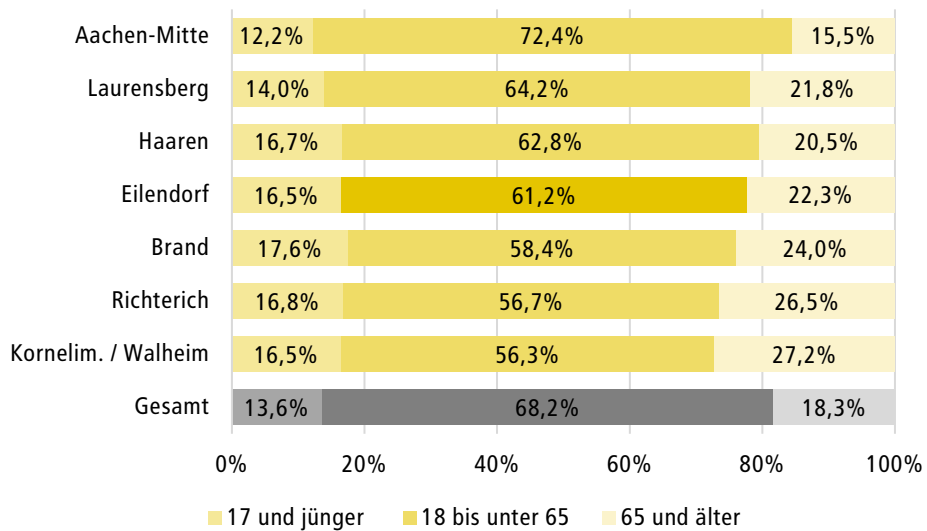
Bevölkerung (Bev.)	2023	2022	2015	Gesamtstadt <sup>1</sup>	Vergleich 2015 – 2023
<b>Fläche in km<sup>2</sup></b>	6,84	6,84	6,84	160,85	
<b>Einwohner*innen</b>	15.958	16.007	15.662	262.846	296
Anteil a. d. Gesamtbev. %	6,07%	6,09%	5,96%	100,00%	0,11%
Einwohner/km <sup>2</sup>	2.333,04	2.340,20	2.289,77	1.634,11	43,27
<b>Geschlechterverhältnis:</b>					
männlich	49,25%	49,12%	49,43%	52,42%	-0,18%
weiblich	50,75%	50,88%	50,57%	47,58%	0,18%
weiblich 15 – 49 Jahre	3.236	3.263	3.331	60.381	-95
Anteil an weiblicher Bev.	39,96%	40,06%	42,05%	48,28%	-2,09%
Anteil an Bevölkerung in %	20,28%	20,38%	21,27%	22,97%	-0,99%
<b>Familienstand:</b>					
ledig	42,90%	42,43%	39,39%	55,72%	3,51%
verheiratet	42,20%	42,84%	45,65%	32,72%	-3,45%
verwitwet	6,74%	6,60%	6,67%	4,96%	0,07%
geschieden	8,16%	8,12%	8,29%	6,60%	-0,13%
<b>Altersgruppen:</b>					
0 bis 5 Jahre	5,59%	5,71%	5,06%	4,63%	0,53%
6 bis 17 Jahre	10,96%	11,06%	10,66%	8,95%	0,30%
18 bis 24 Jahre	7,37%	7,32%	8,32%	14,08%	-0,95%
25 bis 44 Jahre	25,54%	25,25%	24,45%	31,58%	1,09%
45 bis 64 Jahre	28,24%	28,72%	30,67%	22,85%	-2,43%
65 bis 79 Jahre	15,21%	14,94%	15,43%	12,15%	-0,22%
80 Jahre und älter	7,09%	7,00%	5,41%	6,11%	1,68%
Anzahl der <b>Wohneinheiten</b>	8.068	8.065	7.823	142.750	245
Personen je Wohneinheit	1,98	1,98	2,00	1,84	-0,02
<b>Konfession:</b>					
römisch-katholisch	45,67%	47,00%	56,43%	34,55%	-10,76%
evangelisch	8,69%	9,03%	10,20%	11,59%	-1,51%

<sup>1</sup> Datenquelle: Stadt Aachen – Melderegister / Herausgeber: FB01/201 Statistikstelle.  
Die Gesamtstadtdaten aller Tabellen beziehen sich auf das Jahr 2023.

## Verteilung von Männern und Frauen (2023)

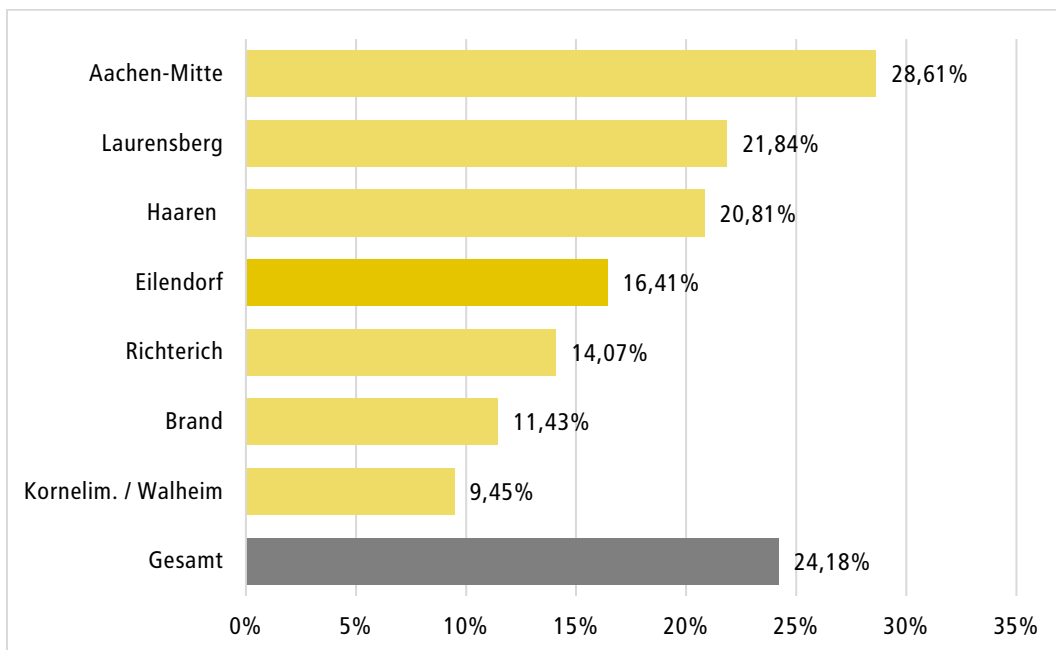


## Altersverteilung (2023)



Nationalität (2023)	Anzahl	Anteil
<b>ausländische Bevölkerung</b>	2.618	16,41%
darunter		
1. Türkei	631	3,95%
2. Ukraine	164	1,03%
3. Polen	158	0,99%
4. Rumänien	110	0,69%
5. Bulgarien	108	0,68%

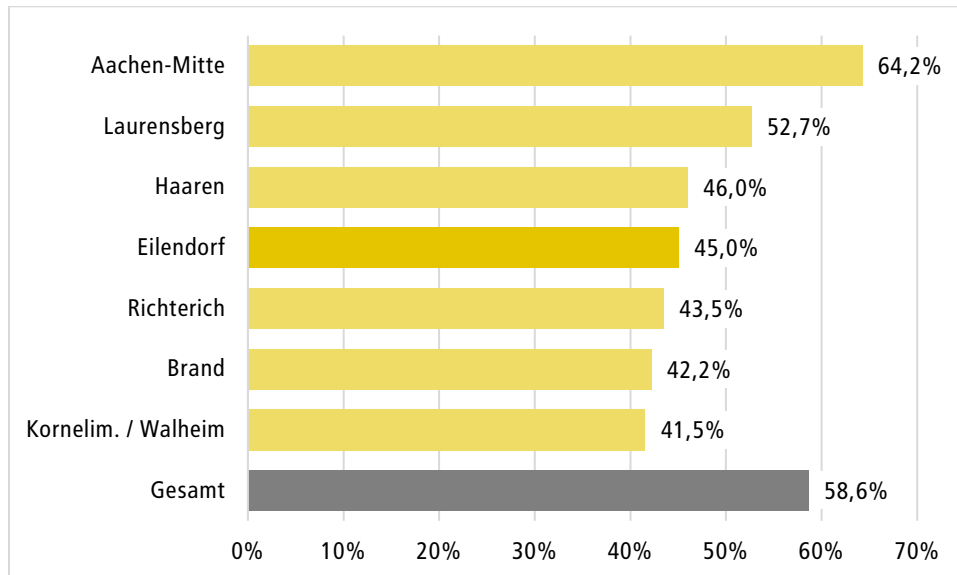
### Anteil der ausländischen Bevölkerung (2023)



## 2. Haushalte<sup>2</sup>

Haushalte	2023	2022	2015	Gesamtstadt	Vergleich 2015 – 2023
<b>Haushalte</b>	8.075	8.026	7.803	152.556	272
Personen je Haushalt	1,97	1,99	2,00	1,71	-0,03
<b>Einpersonenhaushalte</b>	3.637	3.538	3.347	89.418	290
unter 30	16,30%	16,59%	18,37%	40,52%	-2,07%
über 60	42,67%	42,03%	37,38%	25,59%	5,29%
<b>Haushalte mit:</b>					
2 Personen	30,69%	31,24%	31,19%	24,71%	-0,50%
3 Personen	11,72%	11,97%	12,97%	8,08%	-1,25%
4 Personen	9,05%	8,95%	9,83%	5,91%	-0,78%
5 Personen	2,54%	2,85%	2,38%	1,94%	0,16%
<b>Haushalte mit Kindern</b>	1.550	1.575	1.528	20.797	22
Alleinerziehende	24,39%	24,70%	22,84%	24,73%	1,55%

### Anteil der Einpersonenhaushalte an allen Haushalten (2023)



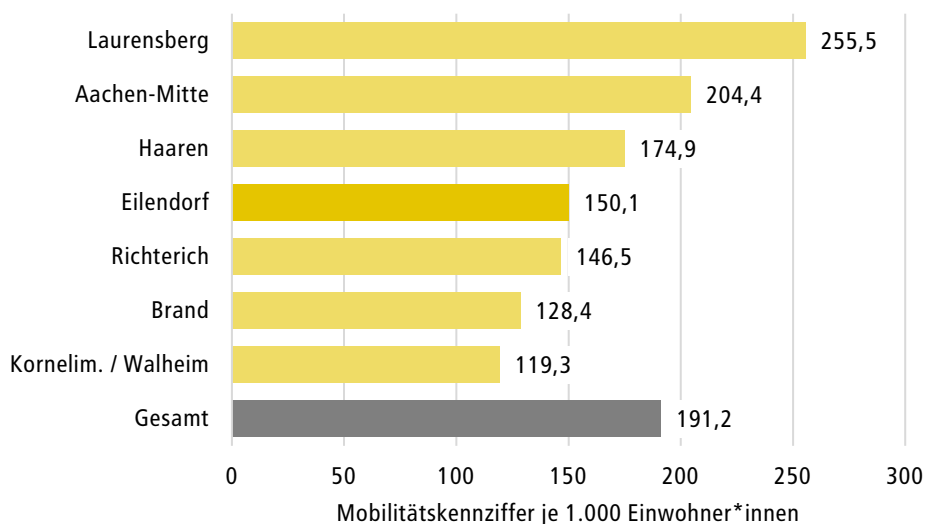
<sup>2</sup> Datenquelle: Stadt Aachen – Melderegister / Herausgeber: FB01/201 Statistikstelle.



### 3. Bewegungsdaten<sup>3</sup>

Bevölkerungsbewegung	2023	2022	2015	Gesamtstadt	Vergleich 2015 – 2023
<b>Geburten</b>	126	136	139	2.015	-13
je 1.000 EW	7,88	8,53	8,92	7,68	-1,04
<b>Sterbefälle</b>	160	167	153	2.554	7
je 1.000 EW	10,01	10,47	9,82	9,73	0,19
<b>Zuzüge</b>	683	819	739	20.490	-56
je 1.000 EW	42,73	51,35	47,44	78,07	-4,71
<b>Fortzüge</b>	739	722	772	19.465	-33
je 1.000 EW	46,24	45,27	49,56	74,17	-3,33
Zuzüge über Bezirksgrenze	501	494	701	5.106	-200
je 1.000 EW	31,35	30,97	45,01	19,61	-13,66
Fortzüge über Bezirksgrenze	476	469	481	5.106	-5
je 1.000 EW	29,78	29,41	30,88	19,61	-1,10
darunter innerhalb des Bez.	312	311	488	13.045	-176
Mobilitätsziffer	2.399	2.504	2.693	50.167	-294
je 1.000 EW	150,10	157,00	172,89	191,15	-22,79
Saldo Wanderung	-31	122	187	1.025	-218
je 1.000 EW	-1,94	7,65	12,01	3,91	-13,95

#### Mobilitätskennziffer je 1.000 Einwohner\*innen



<sup>3</sup> Datenquelle: Stadt Aachen – Melderegister / Herausgeber: FB01/201 Statistikstelle.

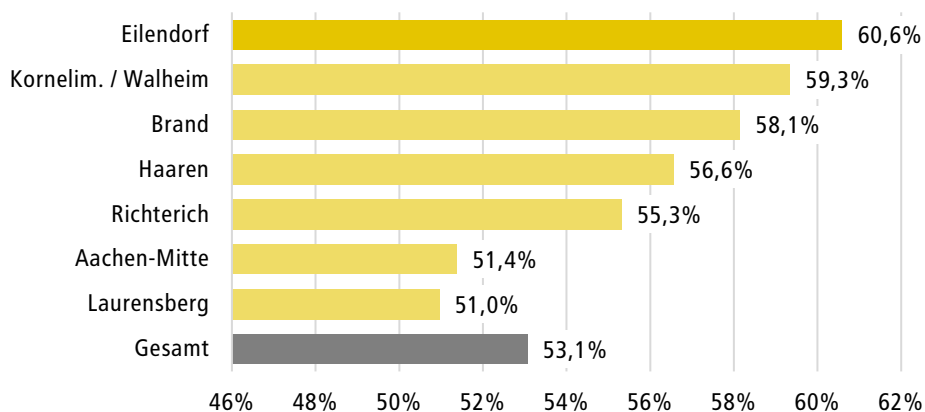
Mobilitätskennziffer: Umzüge insgesamt (Intra + Inter).

Saldo Wanderungen: Zuzüge – Fortzüge + Zuzüge über die Bezirksgrenze – Fortzüge über die Bezirksgrenze.

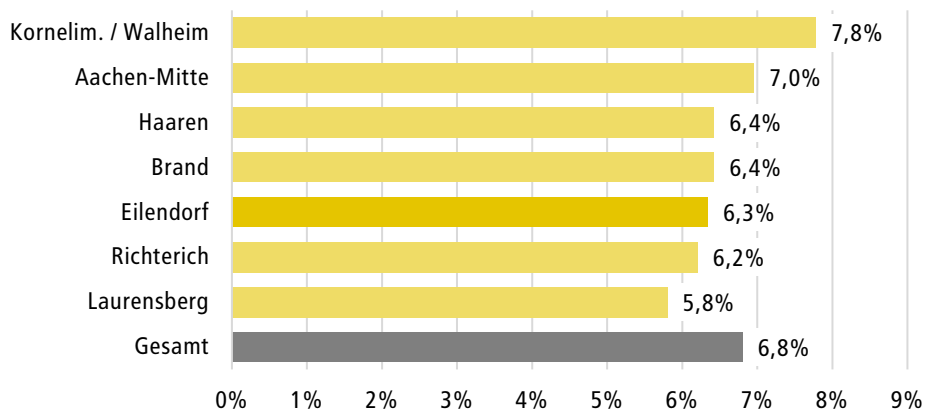
## 4. Arbeitsmarktdaten<sup>4</sup>

Arbeitsmarktdaten	2023	2022	2015	Gesamtstadt	Vergleich 2015 – 2023
<b>Beschäftigung (SvB)</b> sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SvB) – Wohnort	6.293	6.301	5.723	99.800	570
Beschäftigtenquote (SvB) an den 15 – 65 Jährigen	60,59%	60,19%	53,98%	53,06%	6,60%
<b>Arbeitslose (ALO)</b>	726	680	610	11.091	116
unter 25 Jahren	46	29	44	754	2
Anteil u25 an Gesamt-ALO	6,34%	4,26%	7,21%	6,80%	-0,88%

### Anteil Beschäftigte (SvB) an der erwerbsfähigen Bevölkerung (2023)



### Anteil unter 25 Jahren an allen Arbeitslosen (2023)

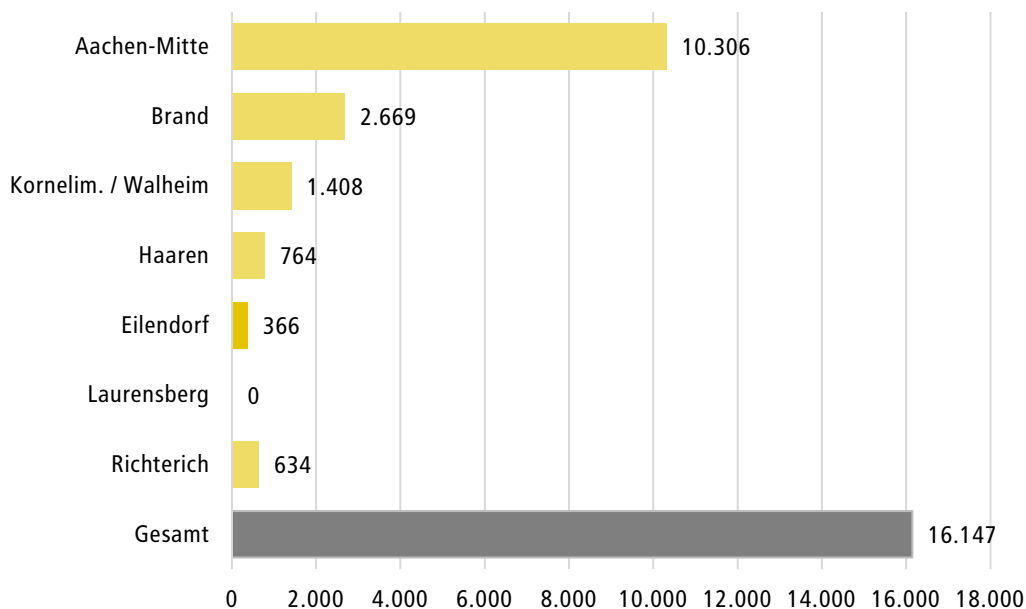


<sup>4</sup> Quelle: Bundesagentur für Arbeit.

## 5. Baustatistik<sup>5</sup>

Baustatistik	2023	2022	2018	Gesamtstadt	Vergleich 2018 – 2023
<b>Baugenehmigungen</b>					
Errichtung neuer Gebäude	9	0	11	82	-2
Wohngebäude am Wohnort					
mit ... m <sup>2</sup> Wohnfläche	1.464	0	4.774	48.791	-3.310
mit ... Wohnungen	19	0	51	762	-32
Nichtwohngebäude	5	1	1	38	4
mit ... m <sup>2</sup> Nutzfläche	870	94	20.630	50.969	-19.760
<b>Baufertigstellungen</b>					
Errichtung neuer Gebäude	2	4	14	44	-12
Wohngebäude am Wohnort					
mit ... m <sup>2</sup> Wohnfläche	366	1.833	4.420	16.147	-4.054
mit ... Wohnungen	1	25	38	178	-37
Nichtwohngebäude	0	0	2	7	-2
mit ... m <sup>2</sup> Nutzfläche	0	0	1.217	4.884	-1.217

### Wohnfläche neuer Wohngebäude in m<sup>2</sup> (2023)



<sup>5</sup> Quelle: FB 63.

## 6. Zusammenfassender Vergleich<sup>6</sup>

Ranking	Aachen-Mitte	Brand	Eilendorf	Haaren	Kornelmünster/Walheim	Laurenberg	Richterich
Einwohner*innen	<b>1</b> 171.289	<b>3</b> 17.990	<b>4</b> 15.958	<b>6</b> 12.631	<b>5</b> 15.464	<b>2</b> 20.781	<b>7</b> 8.733
Ausländeranteil in %	<b>1</b> 28,61%	<b>6</b> 11,43%	<b>4</b> 16,41%	<b>3</b> 20,81%	<b>7</b> 9,45%	<b>2</b> 21,83%	<b>5</b> 14,07%
Haushalte	<b>1</b> 106.151	<b>3</b> 8.845	<b>4</b> 8.075	<b>6</b> 6.310	<b>5</b> 7.597	<b>2</b> 11.205	<b>7</b> 4.373
Anteil Einpersonenhaushalte	<b>1</b> 64,24%	<b>6</b> 42,18%	<b>4</b> 45,04%	<b>3</b> 45,99%	<b>7</b> 41,53%	<b>2</b> 52,66%	<b>5</b> 43,47%
Geburten je 1.000 EW	<b>5</b> 7,79	<b>4</b> 7,79	<b>3</b> 7,88	<b>2</b> 7,89	<b>1</b> 8,07	<b>6</b> 6,92	<b>7</b> 5,71
Zuzüge je 1.000 EW	<b>1</b> 92,64	<b>6</b> 34,67	<b>5</b> 42,73	<b>3</b> 52,71	<b>7</b> 33,01	<b>2</b> 85,07	<b>4</b> 47,30
Beschäftigtenquote an 15–65 Jährigen	<b>6</b> 51,38%	<b>3</b> 58,15%	<b>1</b> 60,59%	<b>4</b> 56,56%	<b>2</b> 59,34%	<b>7</b> 50,95%	<b>5</b> 55,31%
Anteil unt. 25 Jähriger an allen Arbeitslosen	<b>2</b> 6,95%	<b>4</b> 6,42%	<b>5</b> 6,34%	<b>3</b> 6,42%	<b>1</b> 7,77%	<b>7</b> 5,80%	<b>6</b> 6,20%
neue Wohngebäude Wohnfläche in m <sup>2</sup>	<b>1</b> 10.306	<b>2</b> 2.669	<b>6</b> 366	<b>4</b> 764	<b>3</b> 1.408	<b>7</b> 0	<b>5</b> 634

<sup>6</sup> Die Werte in den Kreisen veranschaulichen den Rangplatz im Vergleich zu den anderen Bezirken. Die Farbgebung Gelb entspricht dabei dem ersten und Grau dem letzten Rang. Der jeweils höchste Wert hat Rang 1. und entsprechend der niedrigste Rang 7., Ausnahme: Anteil unter 25 Jährigen an allen Arbeitslosen.



**2023**

# Stadtbezirksprofil Haaren

Bevölkerung, Haushalte  
und Arbeitsmarkt

© Stadt Aachen/Susan Falkenberg

**stadt aachen**



# Impressum

**Herausgeberin:**

Stadt Aachen  
Die Oberbürgermeisterin  
Fachbereich Bürger\*innendialog und Verwaltungsleitung  
Johannes-Paul-II.-Straße 1  
52058 Aachen

**Kontakt:**

Statistikstelle  
Johannes-Paul-II.-Straße 1  
52058 Aachen  
Tel.: 0241 432-7360  
statistik@mail.aachen.de

Stand: 31.12.2023

**Copyright:**

Nachdruck oder weitere Veröffentlichung mit Quellenangabe gestattet.

# Stadtbezirksprofil Aachen-Haaren



Demografische Daten



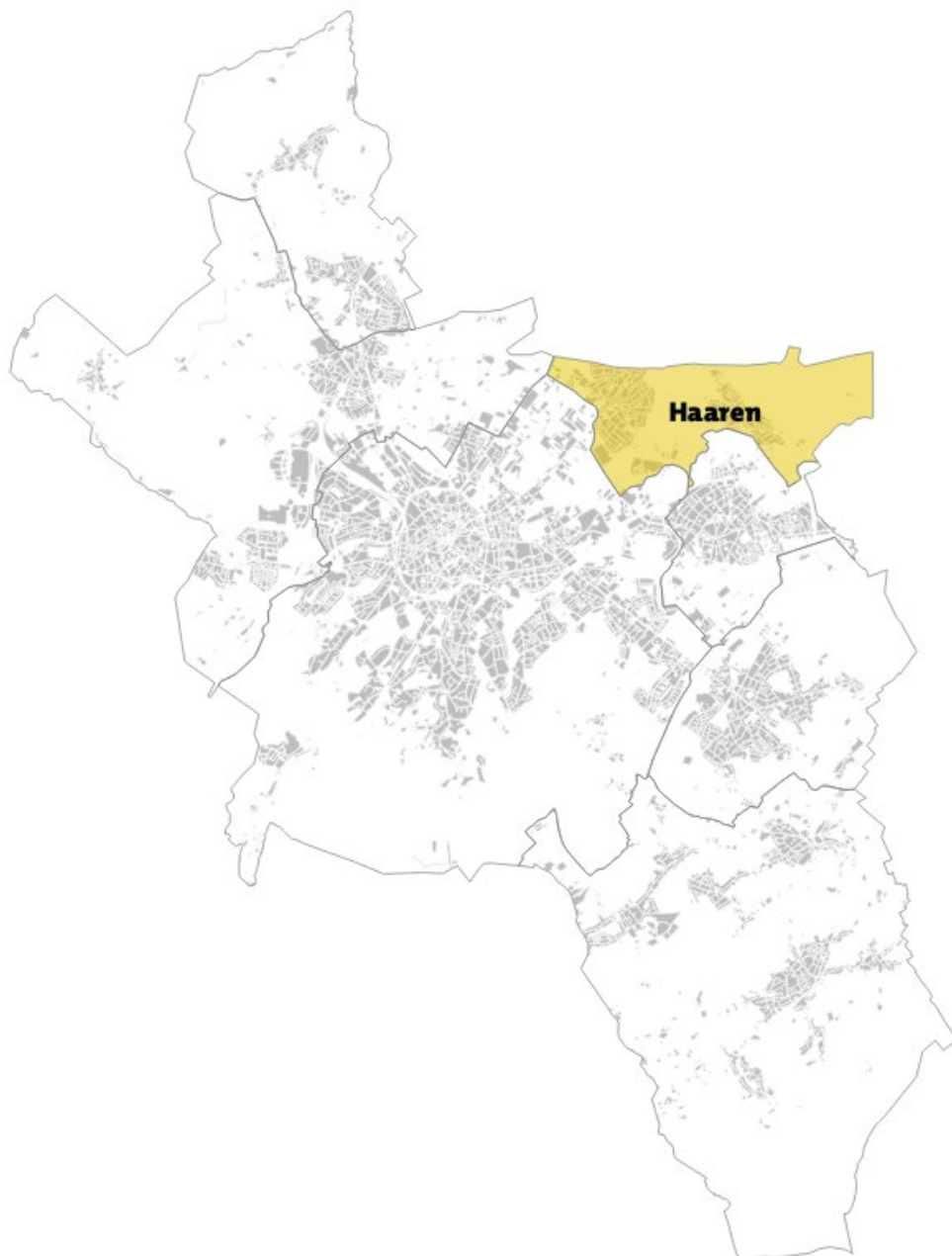
Bewegungsdaten



Arbeitsmarktdaten



Baustatistik



# Einführung



Die Stadt Aachen setzt sich aus sieben Stadtbezirken zusammen:

- Aachen-Mitte
- Aachen-Brand
- Aachen-Eilendorf
- Aachen-Haaren**
- Aachen-Kornelimünster/Walheim
- Aachen-Laurensberg
- Aachen-Richterich

Von den insgesamt 262.846 (Stand 31.12.2023) Einwohner\*innen der Stadt Aachen verteilen sich 12.631 auf den Stadtbezirk Aachen-Haaren. Das Bezirksprofil gibt einen Überblick über die Daten der Aachener Bevölkerung für das Jahr 2023.

Es werden die Bevölkerungsstruktur, deren Verteilung und Entwicklung beschrieben. Weiterhin werden Haushalte, Zu- und Abwanderungen sowie Arbeitsmarktdaten betrachtet. Mit Hilfe prägnanter Indikatoren können bezirksinterne Besonderheiten herausgestellt und mit gesamtstädtischen sowie jährlichen Daten der Jahre 2022 und 2015 verglichen werden.

Eine abschließende Tabelle veranschaulicht bezirksübergreifende Daten der Schlüsselmerkmale. Darüber hinaus werden die jeweiligen Stadtbezirke für eine allgemeine Einordnung nach Rängen sortiert. Diese komprimierte Darstellung relevanter Informationen der Stadtbezirke beinhaltet neben den Daten in Tabellenform ebenfalls grafische Darstellungen interessanter Kennzahlen.

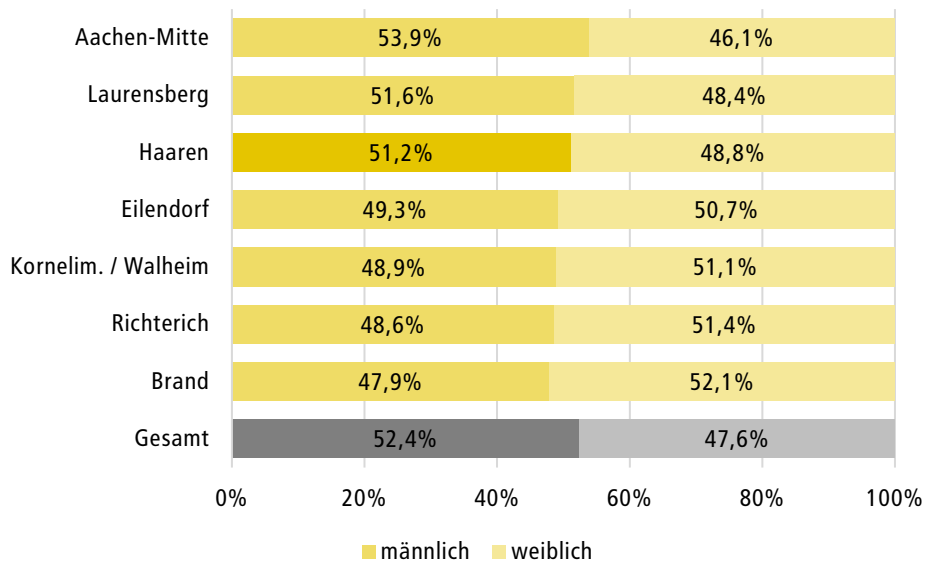


# 1. Demografische Daten<sup>1</sup>

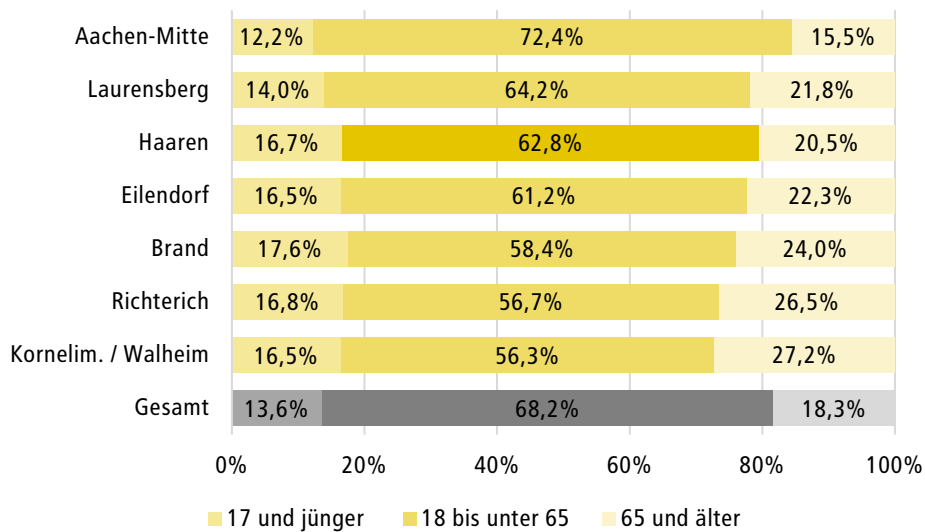
Bevölkerung (Bev.)	2023	2022	2015	Gesamtstadt <sup>1</sup>	Vergleich 2015 – 2023
Fläche in km <sup>2</sup>	8,8	8,8	8,8	160,85	
<b>Einwohner*innen</b>	12.631	12.714	12.507	262.846	124
Anteil a. d. Gesamtbev. %	4,81%	4,84%	4,76%	100,00%	0,05%
Einwohner/km <sup>2</sup>	1.435,34	1.444,77	1.421,25	1.634,11	14,09
<b>Geschlechterverhältnis:</b>					
männlich	51,18%	51,41%	50,64%	52,42%	0,54%
weiblich	48,82%	48,59%	49,36%	47,58%	-0,54%
weiblich 15 – 49 Jahre	2.595	2.586	2.754	60.381	-159
Anteil an weiblicher Bev.	42,09%	41,86%	44,61%	48,28%	-2,53%
Anteil an Bevölkerung in %	20,54%	20,34%	22,02%	22,97%	-1,47%
<b>Familienstand:</b>					
ledig	46,41%	46,24%	43,48%	55,72%	2,93%
verheiratet	40,60%	40,74%	43,09%	32,72%	-2,49%
verwitwet	5,91%	5,94%	6,08%	4,96%	-0,17%
geschieden	7,08%	7,08%	7,36%	6,60%	-0,28%
<b>Altersgruppen:</b>					
0 bis 5 Jahre	5,29%	5,31%	5,08%	4,63%	0,21%
6 bis 17 Jahre	11,39%	11,59%	12,51%	8,95%	-1,12%
18 bis 24 Jahre	9,10%	9,22%	10,57%	14,08%	-1,47%
25 bis 44 Jahre	27,15%	26,77%	24,63%	31,58%	2,52%
45 bis 64 Jahre	26,58%	27,10%	28,08%	22,85%	-1,50%
65 bis 79 Jahre	13,85%	13,39%	14,08%	12,15%	-0,23%
80 Jahre und älter	6,63%	6,62%	5,05%	6,11%	1,58%
Anzahl der <b>Wohneinheiten</b>	5.976	5.970	5.735	142.750	241
Personen je Wohneinheit	2,11	2,13	2,18	1,84	-0,07
<b>Konfession:</b>					
römisch-katholisch	36,43%	37,89%	47,07%	34,55%	-10,64%
evangelisch	9,55%	10,22%	12,43%	11,59%	-2,88%

<sup>1</sup> Datenquelle: Stadt Aachen – Melderegister / Herausgeber: FB01/201 Statistikstelle.  
Die Gesamtstadtdaten aller Tabellen beziehen sich auf das Jahr 2023.

### Verteilung von Männern und Frauen (2023)

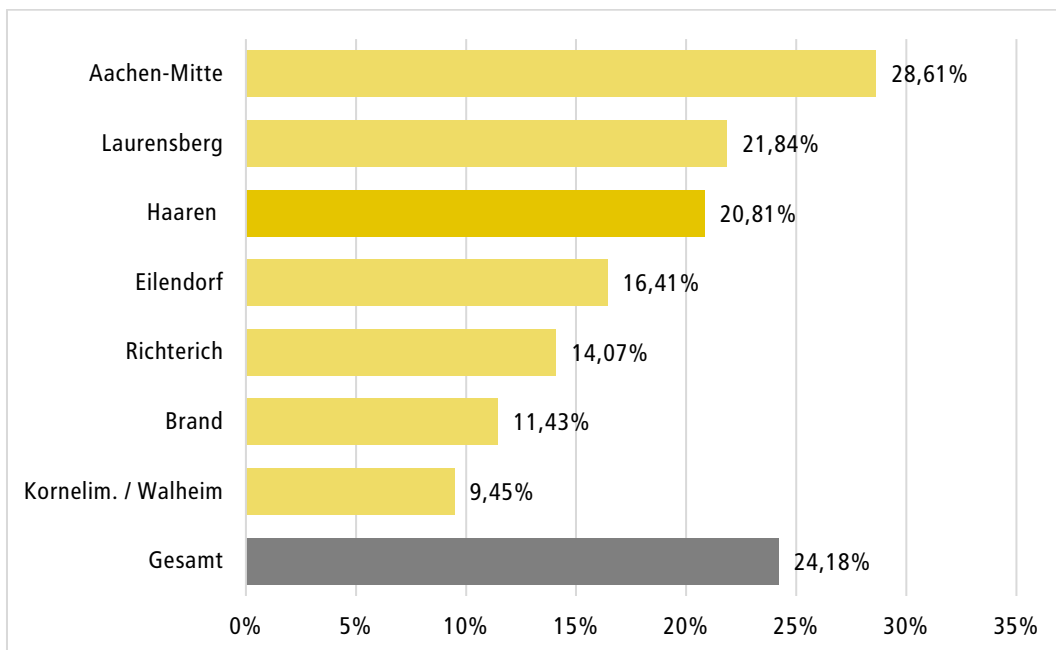


### Altersverteilung (2023)



Nationalität (2023)	Anzahl	Anteil
<b>ausländische Bevölkerung</b>	2.628	20,81%
darunter		
1. Türkei	301	2,38%
2. Syrien	282	2,23%
3. Ukraine	145	1,15%
4. Indien, einschl. Sikkim und Goa	140	1,11%
5. Kroatien	99	0,78%

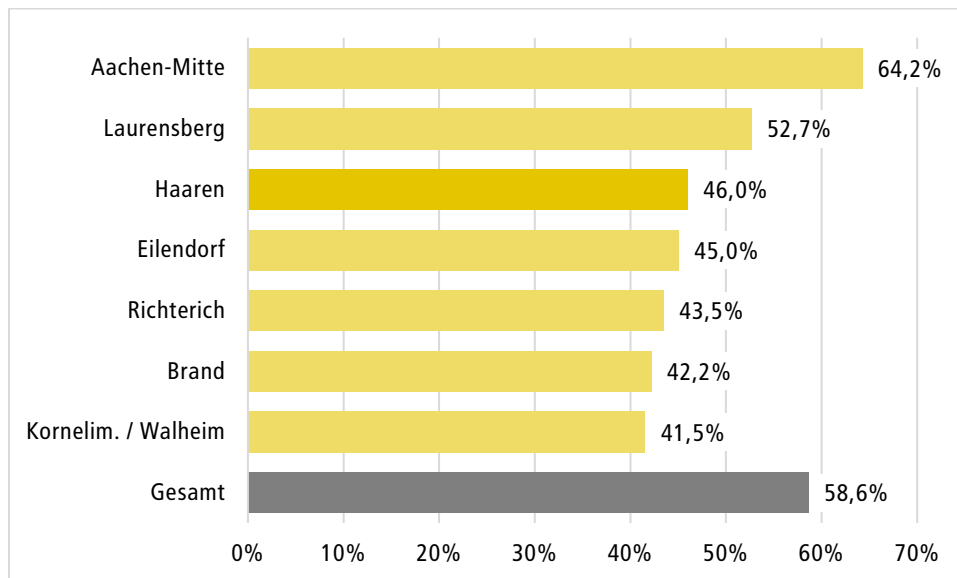
### Anteil der ausländischen Bevölkerung (2023)



## 2. Haushalte<sup>2</sup>

Haushalte	2023	2022	2015	Gesamtstadt	Vergleich 2015 – 2023
<b>Haushalte</b>	6.310	6.339	6.038	152.556	272
Personen je Haushalt	1,99	1,99	2,06	1,71	-0,07
<b>Einpersonenhaushalte</b>	2.902	2.896	2.549	89.418	353
unter 30	24,29%	25,24%	24,52%	40,52%	-0,23%
über 60	37,63%	36,60%	33,39%	25,59%	4,24%
<b>Haushalte mit:</b>					
2 Personen	29,02%	29,47%	30,62%	24,71%	-1,60%
3 Personen	11,46%	11,44%	12,97%	8,08%	-1,51%
4 Personen	9,26%	9,01%	9,69%	5,91%	-0,43%
5 Personen	2,98%	2,98%	3,06%	1,94%	-0,08%
<b>Haushalte mit Kindern</b>	1.222	1.234	1.288	20.797	-66
Alleinerziehende	20,38%	19,37%	21,51%	24,73%	-1,13%

### Anteil der Einpersonenhaushalte an allen Haushalten (2023)

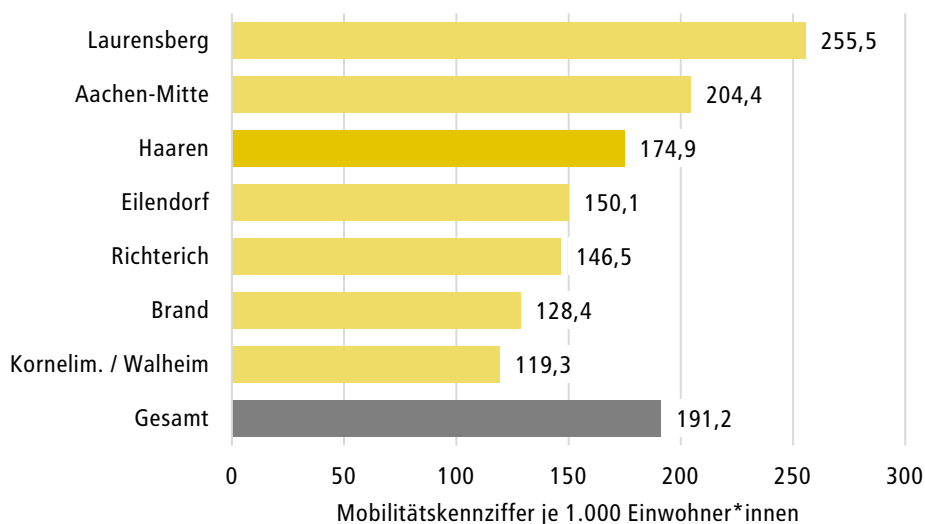


<sup>2</sup> Datenquelle: Stadt Aachen – Melderegister / Herausgeber: FB01/201 Statistikstelle..

### 3. Bewegungsdaten<sup>3</sup>

Bevölkerungsbewegung	2023	2022	2015	Gesamtstadt	Vergleich 2015 – 2023
<b>Geburten</b>	100	112	105	2.015	-5
je 1.000 EW	7,89	8,84	8,49	7,68	-0,60
<b>Sterbefälle</b>	126	135	123	2.554	3
je 1.000 EW	9,94	10,66	9,95	9,73	-0,01
<b>Zuzüge</b>	668	868	1.092	20.490	-424
je 1.000 EW	52,71	68,52	88,32	78,07	-35,61
<b>Fortzüge</b>	721	684	838	19.465	-117
je 1.000 EW	56,89	53,99	67,78	74,17	-10,89
Zuzüge über Bezirksgrenze	408	423	513	5.106	-105
je 1.000 EW	32,20	33,39	41,49	19,61	-9,30
Fortzüge über Bezirksgrenze	419	503	456	5.106	-37
je 1.000 EW	33,06	39,71	36,88	19,61	-3,82
darunter innerhalb des Bez.	144	216	259	13.045	-115
Mobilitätsziffer	2.216	2.478	2.899	50.167	-683
je 1.000 EW	174,87	195,61	234,48	191,15	-59,61
Saldo Wanderung	-64	104	311	1.025	-375
je 1.000 EW	-5,05	8,21	25,15	3,91	-30,20

#### Mobilitätskennziffer je 1.000 Einwohner\*innen



<sup>3</sup> Datenquelle: Stadt Aachen – Melderegister / Herausgeber: FB01/201 Statistikstelle.

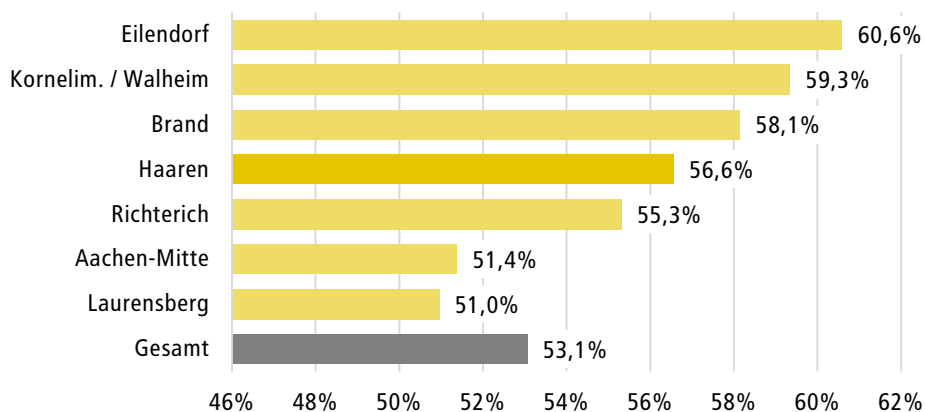
Mobilitätskennziffer: Umzüge insgesamt (Intra + Inter).

Saldo Wanderungen: Zuzüge – Fortzüge + Zuzüge über die Bezirksgrenze – Fortzüge über die Bezirksgrenze.

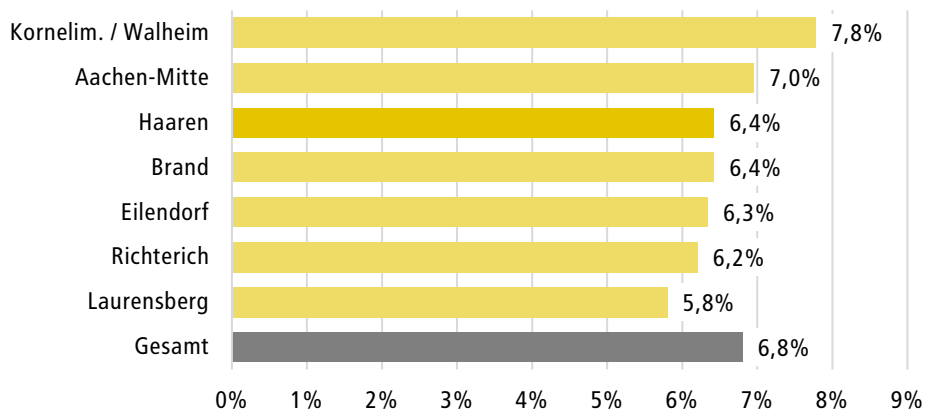
## 4. Arbeitsmarktdaten<sup>4</sup>

Arbeitsmarktdaten	2023	2022	2015	Gesamtstadt	Vergleich 2015 – 2023
<b>Beschäftigung (SvB)</b> sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SvB) – Wohnort	4.809	4.776	4.081	99.800	728
Beschäftigtenquote (SvB) an den 15 – 65 Jährigen	56,56%	55,64%	48,20%	53,06%	8,36%
<b>Arbeitslose (ALO)</b>	545	559	576	11.091	-31
unter 25 Jahren	35	39	44	754	-9
Anteil u25 an Gesamt-ALO	6,42%	6,98%	7,64%	6,80%	-1,22%

### Anteil Beschäftigte (SvB) an der erwerbsfähigen Bevölkerung (2023)



### Anteil unter 25 Jahren an allen Arbeitslosen (2023)

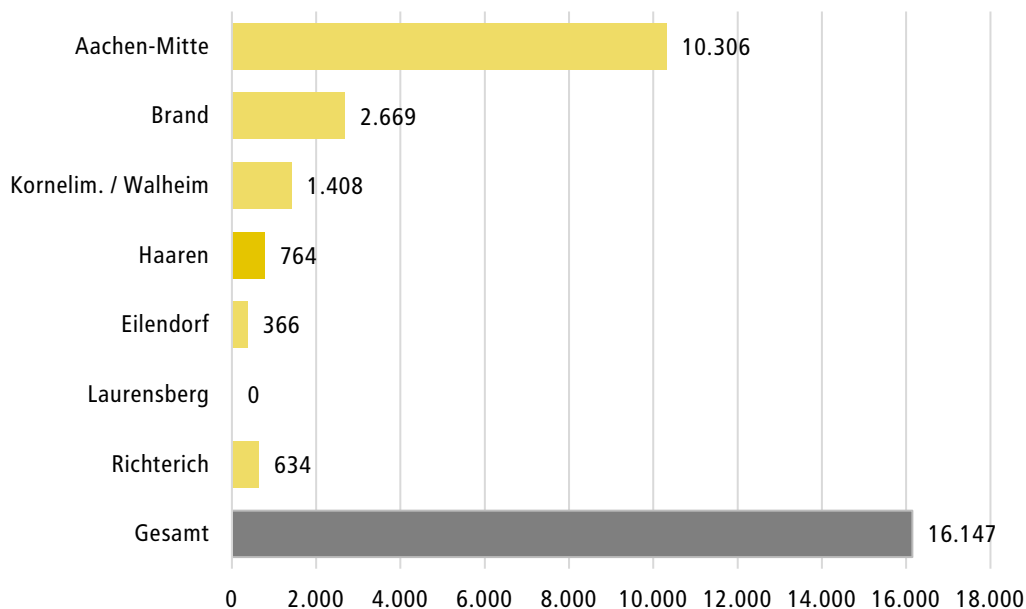


<sup>4</sup> Quelle: Bundesagentur für Arbeit.

## 5. Baustatistik<sup>5</sup>

Baustatistik	2023	2022	2018	Gesamtstadt	Vergleich 2018 – 2023
<b>Baugenehmigungen</b>					
Errichtung neuer Gebäude	2	2	6	82	-4
Wohngebäude am Wohnort					
mit ... m <sup>2</sup> Wohnfläche	297	377	3.609	48.791	-3.312
mit ... Wohnungen	2	2	48	762	-46
Nichtwohngebäude	6	0	3	38	3
mit ... m <sup>2</sup> Nutzfläche	7.157	0	2.302	50.969	4.855
<b>Baufertigstellungen</b>					
Errichtung neuer Gebäude	3	4	15	44	-12
Wohngebäude am Wohnort					
mit ... m <sup>2</sup> Wohnfläche	764	2.050	2.139	16.147	-1.375
mit ... Wohnungen	5	26	22	178	-17
Nichtwohngebäude	1	2	0	7	1
mit ... m <sup>2</sup> Nutzfläche	134	1.372	0	4.884	134

### Wohnfläche neuer Wohngebäude in m<sup>2</sup> (2023)



<sup>5</sup> Quelle: FB 63.

## 6. Zusammenfassender Vergleich<sup>6</sup>

Ranking	Aachen-Mitte	Brand	Eilendorf	Haaren	Kornelmünster/Walheim	Laurenberg	Richterich
Einwohner*innen	<b>1</b> 171.289	<b>3</b> 17.990	<b>4</b> 15.958	<b>6</b> 12.631	<b>5</b> 15.464	<b>2</b> 20.781	<b>7</b> 8.733
Ausländeranteil in %	<b>1</b> 28,61%	<b>6</b> 11,43%	<b>4</b> 16,41%	<b>3</b> 20,81%	<b>7</b> 9,45%	<b>2</b> 21,83%	<b>5</b> 14,07%
Haushalte	<b>1</b> 106.151	<b>3</b> 8.845	<b>4</b> 8.075	<b>6</b> 6.310	<b>5</b> 7.597	<b>2</b> 11.205	<b>7</b> 4.373
Anteil Einpersonenhaushalte	<b>1</b> 64,24%	<b>6</b> 42,18%	<b>4</b> 45,04%	<b>3</b> 45,99%	<b>7</b> 41,53%	<b>2</b> 52,66%	<b>5</b> 43,47%
Geburten je 1.000 EW	<b>5</b> 7,79	<b>4</b> 7,79	<b>3</b> 7,88	<b>2</b> 7,89	<b>1</b> 8,07	<b>6</b> 6,92	<b>7</b> 5,71
Zuzüge je 1.000 EW	<b>1</b> 92,64	<b>6</b> 34,67	<b>5</b> 42,73	<b>3</b> 52,71	<b>7</b> 33,01	<b>2</b> 85,07	<b>4</b> 47,30
Beschäftigtenquote an 15–65 Jährigen	<b>6</b> 51,38%	<b>3</b> 58,15%	<b>1</b> 60,59%	<b>4</b> 56,56%	<b>2</b> 59,34%	<b>7</b> 50,95%	<b>5</b> 55,31%
Anteil unt. 25 Jähriger an allen Arbeitslosen	<b>2</b> 6,95%	<b>4</b> 6,42%	<b>5</b> 6,34%	<b>3</b> 6,42%	<b>1</b> 7,77%	<b>7</b> 5,80%	<b>6</b> 6,20%
neue Wohngebäude Wohnfläche in m <sup>2</sup>	<b>1</b> 10.306	<b>2</b> 2.669	<b>6</b> 366	<b>4</b> 764	<b>3</b> 1.408	<b>7</b> 0	<b>5</b> 634

<sup>6</sup> Die Werte in den Kreisen veranschaulichen den Rangplatz im Vergleich zu den anderen Bezirken. Die Farbgebung Gelb entspricht dabei dem ersten und Grau dem letzten Rang. Der jeweils höchste Wert hat Rang 1. und entsprechend der niedrigste Rang 7., Ausnahme: Anteil unter 25 Jährigen an allen Arbeitslosen.



An aerial photograph of a town, likely Kornelimünster/Walheim, showing a church with a prominent dome and a festival or market taking place in a central square. The town is surrounded by lush green hills and trees. A yellow speech bubble in the top right corner contains the year '2023'.

**2023**

# Stadtbezirksprofil Kornelimünster/ Walheim

Bevölkerung, Haushalte  
und Arbeitsmarkt

© Stadt Aachen / Andreas Herrmann

stadt aachen

# Impressum

**Herausgeberin:**

Stadt Aachen  
Die Oberbürgermeisterin  
Fachbereich Bürger\*innendialog und Verwaltungsleitung  
Johannes-Paul-II.-Straße 1  
52058 Aachen

**Kontakt:**

Statistikstelle  
Johannes-Paul-II.-Straße 1  
52058 Aachen  
Tel.: 0241 432-7360  
statistik@mail.aachen.de

Stand: 31.12.2023

**Copyright:**

Nachdruck oder weitere Veröffentlichung mit Quellenangabe gestattet.

# Stadtbezirksprofil

## Aachen-Kornelimünster/Walheim



Demografische Daten



Bewegungsdaten



Arbeitsmarktdaten



Baustatistik



# Einführung



Die Stadt Aachen setzt sich aus sieben Stadtbezirken zusammen:

- Aachen-Mitte
- Aachen-Brand
- Aachen-Eilendorf
- Aachen-Haaren
- Aachen-Kornelimünster/Walheim**
- Aachen-Laurensberg
- Aachen-Richterich

Von den insgesamt 262.846 (Stand 31.12.2023) Einwohner\*innen der Stadt Aachen verteilen sich 15.464 auf den Stadtbezirk Aachen-Kornelimünster/Walheim. Das Bezirksprofil gibt einen Überblick über die Daten der Aachener Bevölkerung für das Jahr 2023.

Es werden die Bevölkerungsstruktur, deren Verteilung und Entwicklung beschrieben. Weiterhin werden Haushalte, Zu- und Abwanderungen sowie Arbeitsmarktdaten betrachtet. Mit Hilfe prägnanter Indikatoren können bezirksinterne Besonderheiten herausgestellt und mit gesamtstädtischen sowie jährlichen Daten der Jahre 2022 und 2015 verglichen werden.

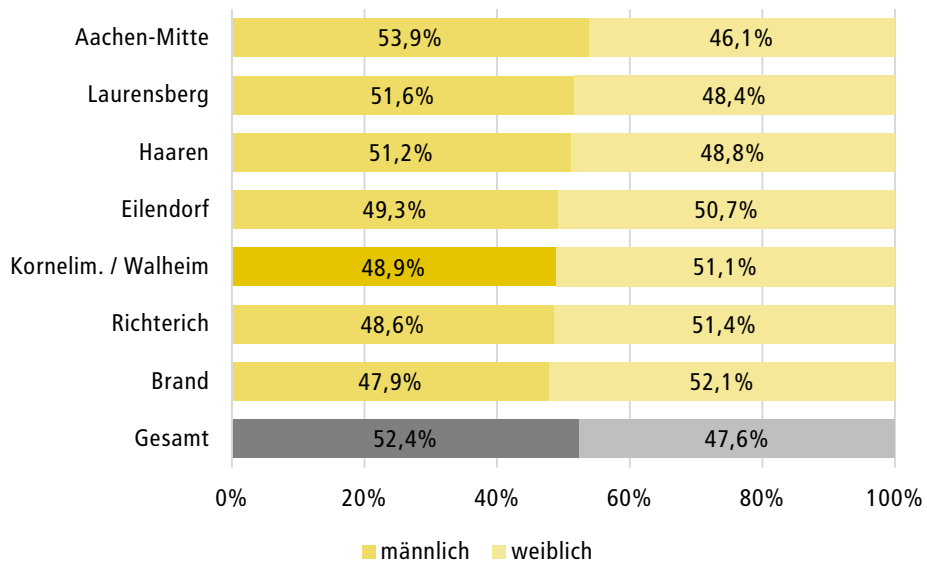
Eine abschließende Tabelle veranschaulicht bezirksübergreifende Daten der Schlüsselmerkmale. Darüber hinaus werden die jeweiligen Stadtbezirke für eine allgemeine Einordnung nach Rängen sortiert. Diese komprimierte Darstellung relevanter Informationen der Stadtbezirke beinhaltet neben den Daten in Tabellenform ebenfalls grafische Darstellungen interessanter Kennzahlen.

# 1. Demografische Daten<sup>1</sup>

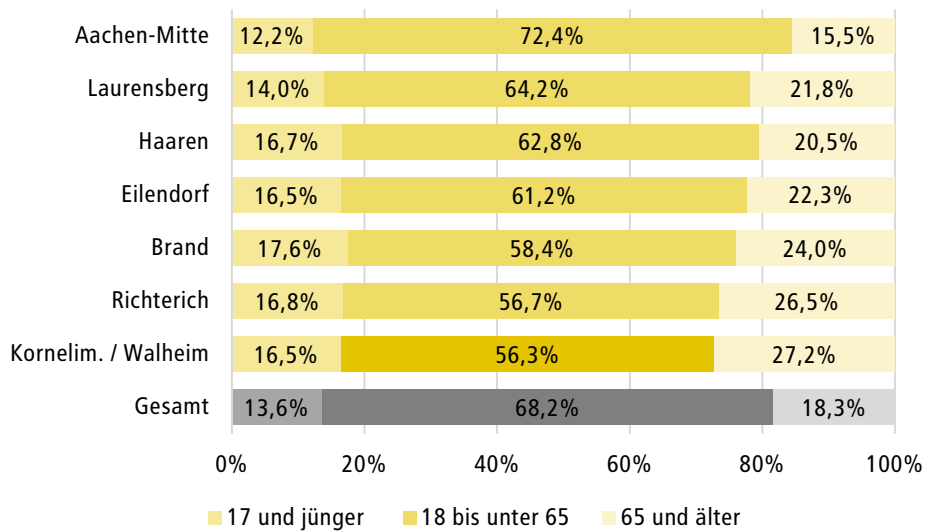
Bevölkerung (Bev.)	2023	2022	2015	Gesamtstadt <sup>1</sup>	Vergleich 2015 – 2023
Fläche in km <sup>2</sup>	37,03	37,03	37,03	160,85	
<b>Einwohner*innen</b>	15.464	15.497	15.610	262.846	-146
Anteil a. d. Gesamtbev. %	5,88%	5,90%	5,94%	100,00%	-0,06%
Einwohner/km <sup>2</sup>	417,61	418,50	421,55	1.634,11	-3,94
<b>Geschlechterverhältnis:</b>					
männlich	48,89%	48,85%	48,69%	52,42%	0,20%
weiblich	51,11%	51,15%	51,31%	47,58%	-0,20%
weiblich 15 – 49 Jahre	2.665	2.659	3.031	60.381	-366
Anteil an weiblicher Bev.	33,72%	33,54%	37,84%	48,28%	-4,13%
Anteil an Bevölkerung in %	17,23%	17,16%	19,42%	22,97%	-2,18%
<b>Familienstand:</b>					
ledig	37,86%	37,75%	37,26%	55,72%	0,60%
verheiratet	46,77%	46,85%	48,04%	32,72%	-1,27%
verwitwet	7,47%	7,45%	7,30%	4,96%	0,17%
geschieden	7,91%	7,94%	7,41%	6,60%	0,50%
<b>Altersgruppen:</b>					
0 bis 5 Jahre	5,60%	5,28%	4,55%	4,63%	1,05%
6 bis 17 Jahre	10,86%	11,16%	11,61%	8,95%	-0,75%
18 bis 24 Jahre	5,92%	5,89%	7,21%	14,08%	-1,29%
25 bis 44 Jahre	20,74%	20,62%	19,67%	31,58%	1,07%
45 bis 64 Jahre	29,68%	30,10%	32,70%	22,85%	-3,02%
65 bis 79 Jahre	17,63%	17,44%	17,89%	12,15%	-0,26%
80 Jahre und älter	9,57%	9,51%	6,38%	6,11%	3,19%
Anzahl der <b>Wohneinheiten</b>	7.530	7.503	7.263	142.750	267
Personen je Wohneinheit	2,05	2,07	2,15	1,84	-0,10
<b>Konfession:</b>					
römisch-katholisch	47,94%	50,08%	57,70%	34,55%	-9,76%
evangelisch	12,23%	12,34%	14,07%	11,59%	-1,84%

<sup>1</sup> Datenquelle: Stadt Aachen – Melderegister / Herausgeber: FB01/201 Statistikstelle.  
Die Gesamtstadtdaten aller Tabellen beziehen sich auf das Jahr 2023.

## Verteilung von Männern und Frauen (2023)

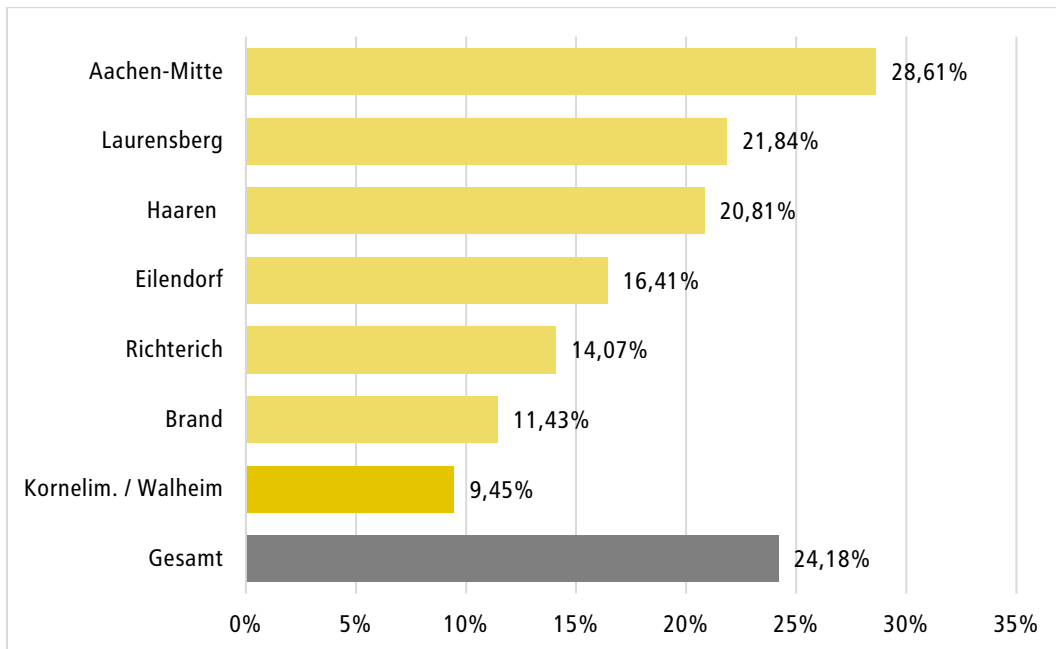


## Altersverteilung (2023)



Nationalität (2023)	Anzahl	Anteil
<b>ausländische Bevölkerung</b>	1.462	9,45%
darunter		
1. Ukraine	140	0,91%
2. Syrien	133	0,86%
3. Türkei	116	0,75%
4. Polen	99	0,64%
5. Belgien	93	0,60%

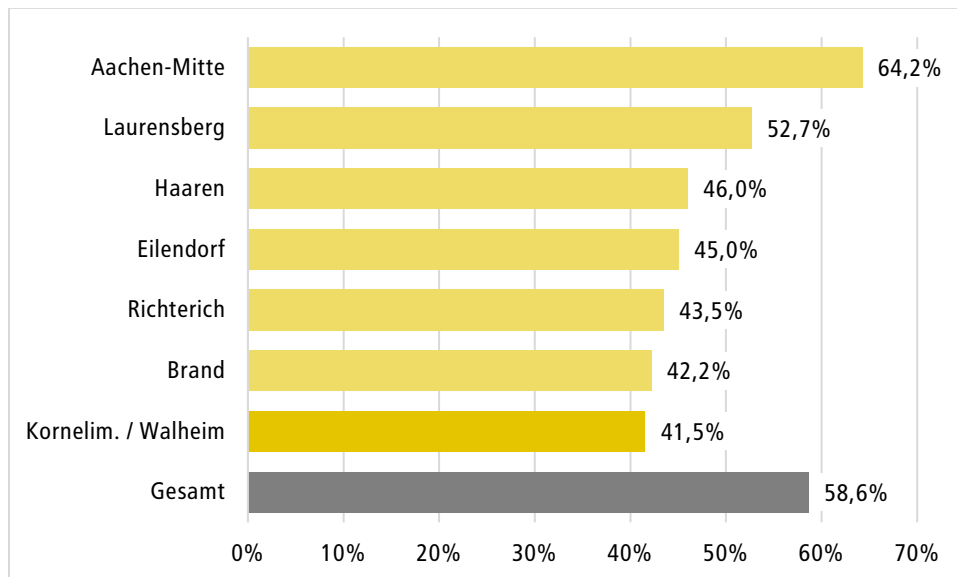
### Anteil der ausländischen Bevölkerung (2023)



## 2. Haushalte<sup>2</sup>

Haushalte	2023	2022	2015	Gesamtstadt	Vergleich 2015 – 2023
<b>Haushalte</b>	7.597	7.601	7.426	152.556	171
Personen je Haushalt	2,02	2,02	2,08	1,71	-0,07
<b>Einpersonenhaushalte</b>	3.155	3.115	2.809	89.418	346
unter 30	11,16%	11,24%	14,20%	40,52%	-3,04%
über 60	51,85%	51,01%	44,14%	25,59%	7,71%
<b>Haushalte mit:</b>					
2 Personen	33,45%	33,77%	34,64%	24,71%	-1,19%
3 Personen	12,18%	12,62%	13,63%	8,08%	-1,45%
4 Personen	9,28%	9,20%	10,27%	5,91%	-0,99%
5 Personen	2,71%	2,62%	2,84%	1,94%	-0,13%
<b>Haushalte mit Kindern</b>	1.470	1.478	1.500	20.797	-30
Alleinerziehende	19,32%	20,30%	22,00%	24,73%	-2,68%

### Anteil der Einpersonenhaushalte an allen Haushalten (2023)



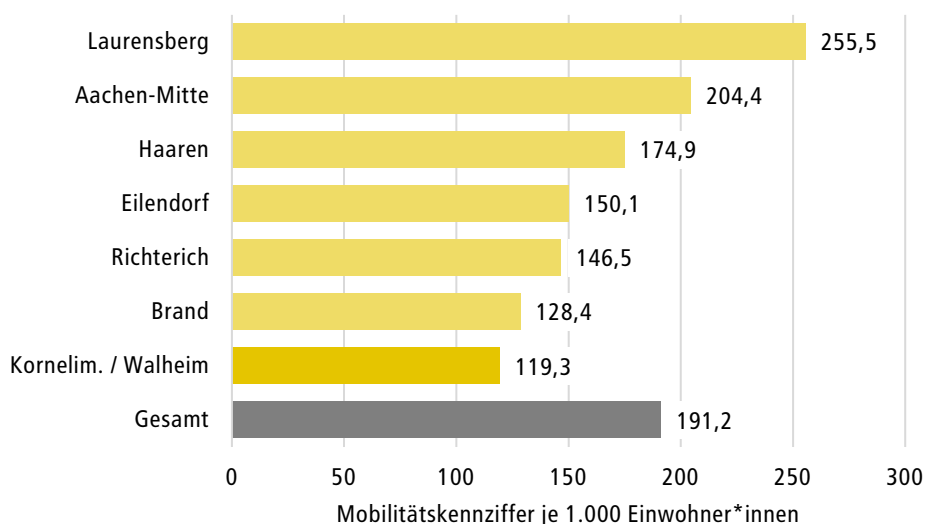
<sup>2</sup> Datenquelle: Stadt Aachen – Melderegister / Herausgeber: FB01/201 Statistikstelle.



### 3. Bewegungsdaten<sup>3</sup>

Bevölkerungsbewegung	2023	2022	2015	Gesamtstadt	Vergleich 2015 – 2023
<b>Geburten</b>	125	123	112	2.015	13
je 1.000 EW	8,07	7,98	7,17	7,68	0,90
<b>Sterbefälle</b>	225	219	192	2.554	33
je 1.000 EW	14,53	14,21	12,29	9,73	2,24
<b>Zuzüge</b>	511	681	768	20.490	-257
je 1.000 EW	33,01	44,17	49,17	78,07	-16,16
<b>Fortzüge</b>	611	563	779	19.465	-168
je 1.000 EW	39,47	36,52	49,88	74,17	-10,41
Zuzüge über Bezirksgrenze	446	495	485	5.106	-39
je 1.000 EW	28,81	32,11	31,05	19,61	-2,24
Fortzüge über Bezirksgrenze	279	362	405	5.106	-126
je 1.000 EW	18,02	23,48	25,93	19,61	-7,91
darunter innerhalb des Bez.	240	260	392	13.045	-152
Mobilitätsziffer	1.847	2.101	2.437	50.167	-590
je 1.000 EW	119,31	136,28	156,03	191,15	-36,72
Saldo Wanderung	67	251	69	1.025	-2
je 1.000 EW	4,33	16,28	4,42	3,91	-0,09

#### Mobilitätskennziffer je 1.000 Einwohner\*innen



<sup>3</sup> Datenquelle: Stadt Aachen – Melderegister / Herausgeber: FB01/201 Statistikstelle.

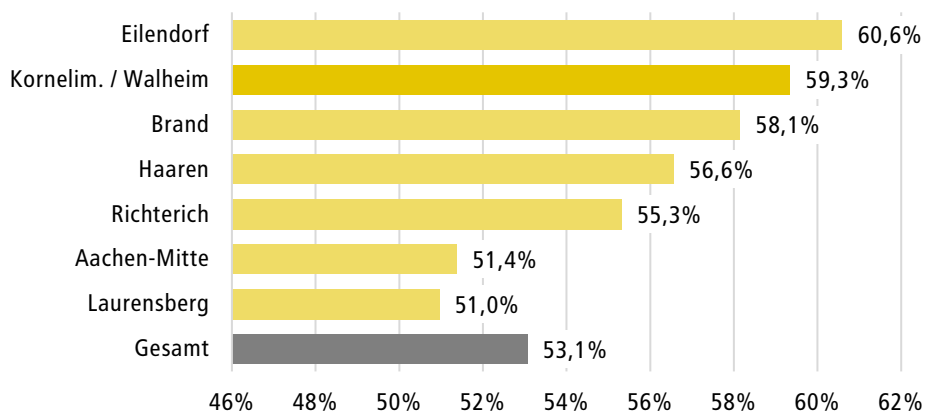
Mobilitätskennziffer: Umzüge insgesamt (Intra + Inter).

Saldo Wanderungen: Zuzüge – Fortzüge + Zuzüge über die Bezirksgrenze – Fortzüge über die Bezirksgrenze.

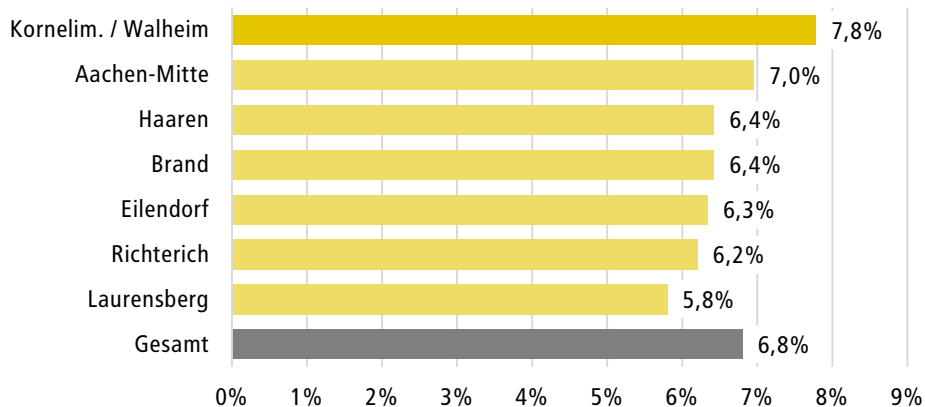
## 4. Arbeitsmarktdaten<sup>4</sup>

Arbeitsmarktdaten	2023	2022	2015	Gesamtstadt	Vergleich 2015 – 2023
<b>Beschäftigung (SvB)</b> sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SvB) – Wohnort	5.557	5.549	5.099	99.800	458
Beschäftigtenquote (SvB) an den 15 – 65 Jährigen	59,34%	58,69%	51,01%	53,06%	8,33%
<b>Arbeitslose (ALO)</b>	373	389	411	11.091	-38
unter 25 Jahren	29	32	30	754	-1
Anteil u25 an Gesamt-ALO	7,77%	8,23%	7,30%	6,80%	0,48%

### Anteil Beschäftigte (SvB) an der erwerbsfähigen Bevölkerung (2023)



### Anteil unter 25 Jahren an allen Arbeitslosen (2023)

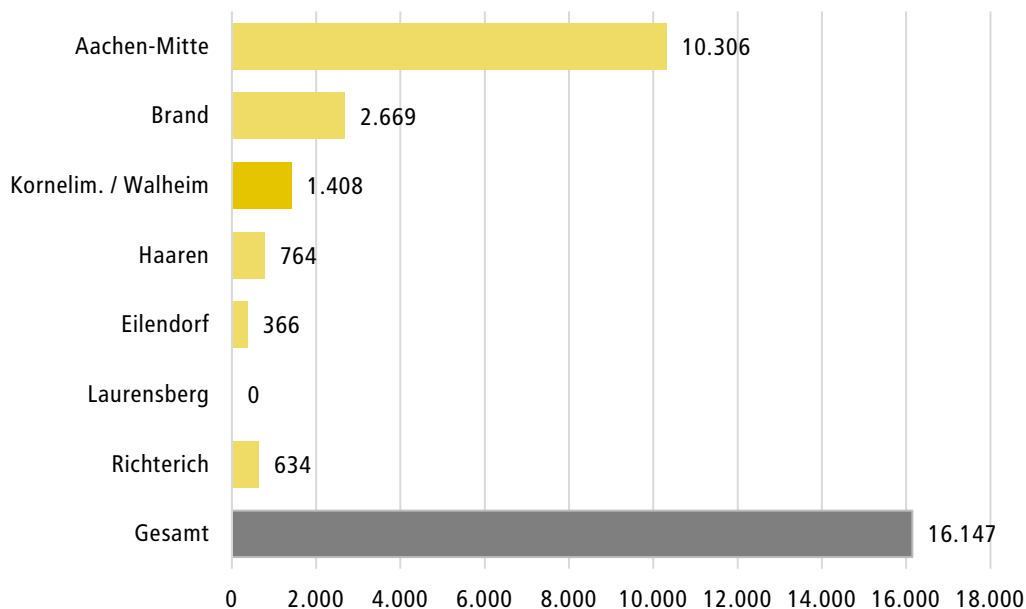


<sup>4</sup> Quelle: Bundesagentur für Arbeit.

## 5. Baustatistik<sup>5</sup>

Baustatistik	2023	2022	2018	Gesamtstadt	Vergleich 2018 – 2023
<b>Baugenehmigungen</b>					
Errichtung neuer Gebäude	9	17	8	82	1
Wohngebäude am Wohnort					
mit ... m <sup>2</sup> Wohnfläche	4.362	3.081	1.026	48.791	3.336
mit ... Wohnungen	45	21	8	762	37
Nichtwohngebäude	5	0	1	38	4
mit ... m <sup>2</sup> Nutzfläche	1.943	0	722	50.969	1.221
<b>Baufertigstellungen</b>					
Errichtung neuer Gebäude	5	14	8	44	-3
Wohngebäude am Wohnort					
mit ... m <sup>2</sup> Wohnfläche	1.408	2.710	1.711	16.147	-303
mit ... Wohnungen	10	36	17	178	-7
Nichtwohngebäude	0	2	1	7	-1
mit ... m <sup>2</sup> Nutzfläche	0	3.041	722	4.884	-722

### Wohnfläche neuer Wohngebäude in m<sup>2</sup> (2023)



<sup>5</sup> Quelle: FB 63.

## 6. Zusammenfassender Vergleich<sup>6</sup>

Ranking	Aachen-Mitte	Brand	Eilendorf	Haaren	Kornelmünster/Walheim	Laurenberg	Richterich
Einwohner*innen	<b>1</b> 171.289	<b>3</b> 17.990	<b>4</b> 15.958	<b>6</b> 12.631	<b>5</b> 15.464	<b>2</b> 20.781	<b>7</b> 8.733
Ausländeranteil in %	<b>1</b> 28,61%	<b>6</b> 11,43%	<b>4</b> 16,41%	<b>3</b> 20,81%	<b>7</b> 9,45%	<b>2</b> 21,83%	<b>5</b> 14,07%
Haushalte	<b>1</b> 106.151	<b>3</b> 8.845	<b>4</b> 8.075	<b>6</b> 6.310	<b>5</b> 7.597	<b>2</b> 11.205	<b>7</b> 4.373
Anteil Einpersonenhaushalte	<b>1</b> 64,24%	<b>6</b> 42,18%	<b>4</b> 45,04%	<b>3</b> 45,99%	<b>7</b> 41,53%	<b>2</b> 52,66%	<b>5</b> 43,47%
Geburten je 1.000 EW	<b>5</b> 7,79	<b>4</b> 7,79	<b>3</b> 7,88	<b>2</b> 7,89	<b>1</b> 8,07	<b>6</b> 6,92	<b>7</b> 5,71
Zuzüge je 1.000 EW	<b>1</b> 92,64	<b>6</b> 34,67	<b>5</b> 42,73	<b>3</b> 52,71	<b>7</b> 33,01	<b>2</b> 85,07	<b>4</b> 47,30
Beschäftigtenquote an 15–65 Jährigen	<b>6</b> 51,38%	<b>3</b> 58,15%	<b>1</b> 60,59%	<b>4</b> 56,56%	<b>2</b> 59,34%	<b>7</b> 50,95%	<b>5</b> 55,31%
Anteil unt. 25 Jähriger an allen Arbeitslosen	<b>2</b> 6,95%	<b>4</b> 6,42%	<b>5</b> 6,34%	<b>3</b> 6,42%	<b>1</b> 7,77%	<b>7</b> 5,80%	<b>6</b> 6,20%
neue Wohngebäude Wohnfläche in m <sup>2</sup>	<b>1</b> 10.306	<b>2</b> 2.669	<b>6</b> 366	<b>4</b> 764	<b>3</b> 1.408	<b>7</b> 0	<b>5</b> 634

<sup>6</sup> Die Werte in den Kreisen veranschaulichen den Rangplatz im Vergleich zu den anderen Bezirken. Die Farbgebung Gelb entspricht dabei dem ersten und Grau dem letzten Rang. Der jeweils höchste Wert hat Rang 1. und entsprechend der niedrigste Rang 7., Ausnahme: Anteil unter 25 Jährigen an allen Arbeitslosen.

**2023**

# Stadtbezirksprofil Laurensberg

Bevölkerung, Haushalte  
und Arbeitsmarkt

© Stadt Aachen / Andreas Schmitter

# Impressum

**Herausgeberin:**

Stadt Aachen  
Die Oberbürgermeisterin  
Fachbereich Bürger\*innendialog und Verwaltungsleitung  
Johannes-Paul-II.-Straße 1  
52058 Aachen

**Kontakt:**

Statistikstelle  
Johannes-Paul-II.-Straße 1  
52058 Aachen  
Tel.: 0241 432-7360  
statistik@mail.aachen.de

Stand: 31.12.2023

**Copyright:**

Nachdruck oder weitere Veröffentlichung mit Quellenangabe gestattet.

# Stadtbezirksprofil

## Aachen-Laurensberg



Demografische Daten



Bewegungsdaten



Arbeitsmarktdaten



Baustatistik



# Einführung



Die Stadt Aachen setzt sich aus sieben Stadtbezirken zusammen:

- Aachen-Mitte
- Aachen-Brand
- Aachen-Eilendorf
- Aachen-Haaren
- Aachen-Kornelimünster/Walheim
- Aachen-Laurensberg**
- Aachen-Richterich

Von den insgesamt 262.846 (Stand 31.12.2023) Einwohner\*innen der Stadt Aachen verteilen sich 20.781 auf den Stadtbezirk Aachen-Laurensberg. Das Bezirksprofil gibt einen Überblick über die Daten der Aachener Bevölkerung für das Jahr 2023.

Es werden die Bevölkerungsstruktur, deren Verteilung und Entwicklung beschrieben. Weiterhin werden Haushalte, Zu- und Abwanderungen sowie Arbeitsmarktdaten betrachtet. Mit Hilfe prägnanter Indikatoren können bezirksinterne Besonderheiten herausgestellt und mit gesamtstädtischen sowie jährlichen Daten der Jahre 2022 und 2015 verglichen werden.

Eine abschließende Tabelle veranschaulicht bezirksübergreifende Daten der Schlüsselmerkmale. Darüber hinaus werden die jeweiligen Stadtbezirke für eine allgemeine Einordnung nach Rängen sortiert. Diese komprimierte Darstellung relevanter Informationen der Stadtbezirke beinhaltet neben den Daten in Tabellenform ebenfalls grafische Darstellungen interessanter Kennzahlen.

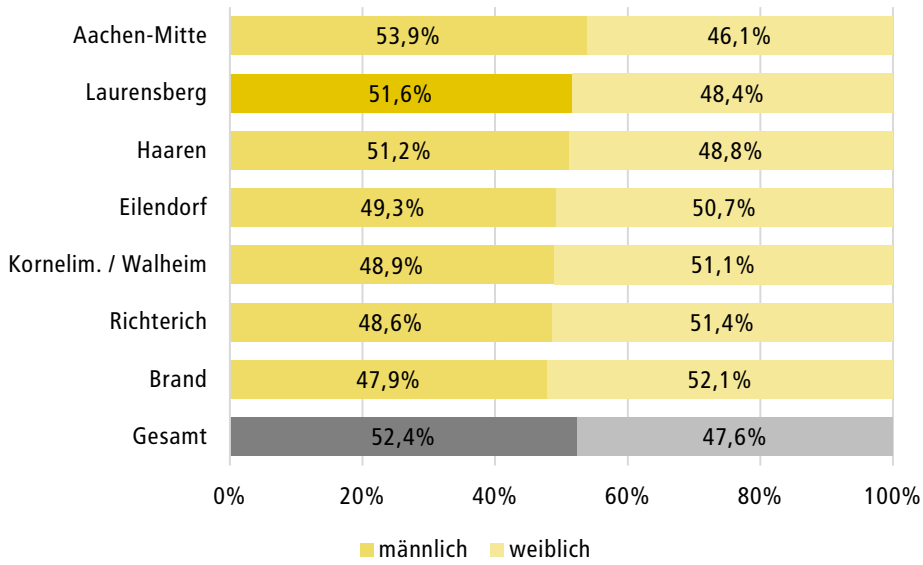


# 1. Demografische Daten<sup>1</sup>

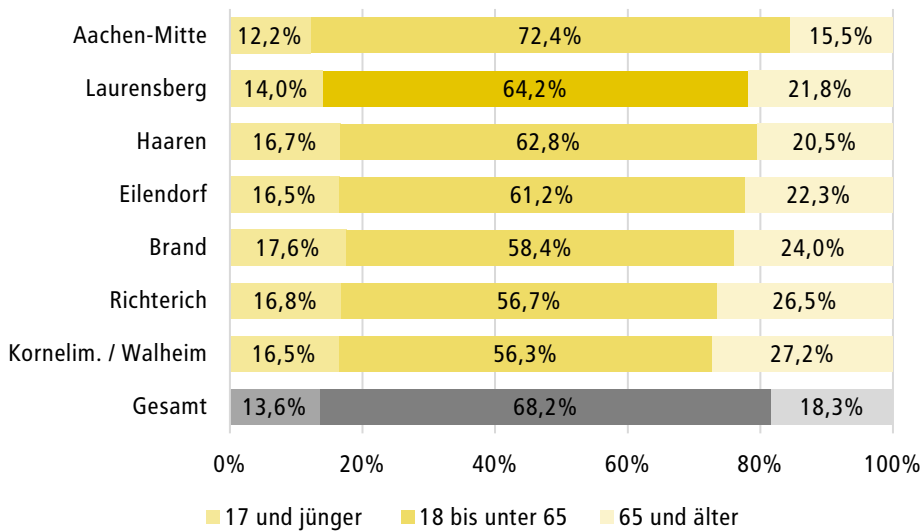
Bevölkerung (Bev.)	2023	2022	2015	Gesamtstadt <sup>1</sup>	Vergleich 2015 – 2023
<b>Fläche</b> in km <sup>2</sup>	37,03	37,03	37,03	160,85	
<b>Einwohner*innen</b>	20.781	20.856	19.600	262.846	1.181
Anteil a. d. Gesamtbev. %	7,91%	7,93%	7,46%	100,00%	0,45%
Einwohner/km <sup>2</sup>	561,19	563,22	529,30	1.634,11	31,89
<b>Geschlechterverhältnis:</b>					
männlich	51,64%	51,68%	50,13%	52,42%	1,51%
weiblich	48,36%	48,32%	49,87%	47,58%	-1,51%
weiblich 15 – 49 Jahre	4.293	4.288	4.341	60.381	-48
Anteil an weiblicher Bev.	39,56%	42,55%	44,41%	48,28%	-4,85%
Anteil an Bevölkerung in %	20,66%	20,56%	22,15%	22,97%	-1,49%
<b>Familienstand:</b>					
ledig	50,13%	49,84%	46,80%	55,72%	3,33%
verheiratet	37,95%	38,31%	41,19%	32,72%	-3,24%
verwitwet	5,58%	5,49%	5,86%	4,96%	-0,28%
geschieden	6,33%	6,36%	6,15%	6,60%	0,18%
<b>Altersgruppen:</b>					
0 bis 5 Jahre	4,68%	4,68%	4,94%	4,63%	-0,26%
6 bis 17 Jahre	9,32%	9,31%	10,32%	8,95%	-1,00%
18 bis 24 Jahre	12,03%	12,13%	12,69%	14,08%	-0,66%
25 bis 44 Jahre	28,34%	28,57%	25,65%	31,58%	2,69%
45 bis 64 Jahre	23,84%	24,00%	27,13%	22,85%	-3,29%
65 bis 79 Jahre	14,51%	14,15%	13,46%	12,15%	1,05%
80 Jahre und älter	7,29%	7,15%	5,81%	6,11%	1,48%
Anzahl der <b>Wohneinheiten</b>	9.997	10.033	9.686	142.750	311
Personen je Wohneinheit	2,08	2,08	2,02	1,84	0,06
<b>Konfession:</b>					
römisch-katholisch	34,99%	36,30%	44,88%	34,55%	-9,89%
evangelisch	12,29%	12,57%	15,26%	11,59%	-2,97%

<sup>1</sup> Datenquelle: Stadt Aachen – Melderegister / Herausgeber: FB01/201 Statistikstelle.  
Die Gesamtstadtdaten aller Tabellen beziehen sich auf das Jahr 2023.

### Verteilung von Männern und Frauen (2023)

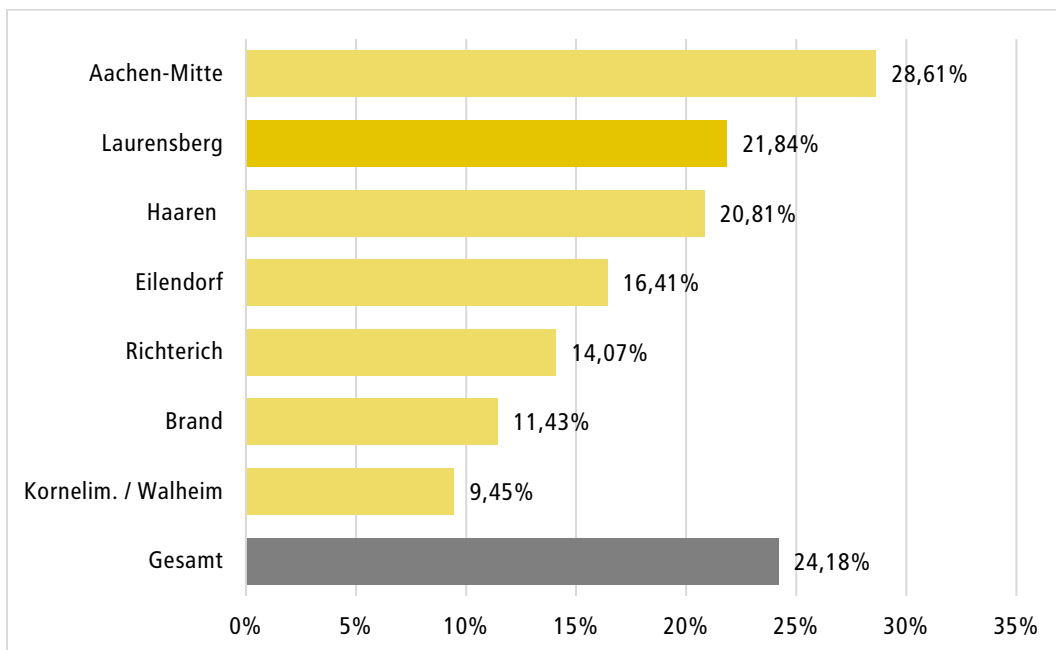


### Altersverteilung (2023)



Nationalität (2023)	Anzahl	Anteil
<b>ausländische Bevölkerung</b>	4.537	21,83%
darunter		
1. Indien, einschl. Sikkim und Goa	383	1,84%
2. China, einschl. Tibet	336	1,62%
3. Ukraine	327	1,57%
4. Türkei	264	1,27%
5. Syrien	198	0,95%

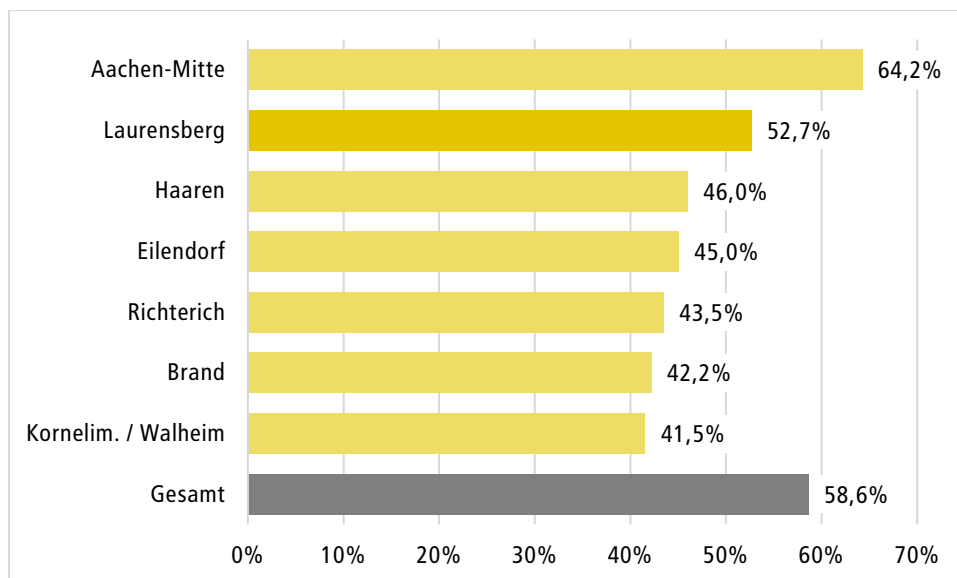
### Anteil der ausländischen Bevölkerung (2023)



## 2. Haushalte<sup>2</sup>

Haushalte	2023	2022	2015	Gesamtstadt	Vergleich 2015 – 2023
<b>Haushalte</b>	11.205	11.229	10.058	152.556	1.147
Personen je Haushalt	1,83	1,82	1,91	1,71	-0,08
<b>Einpersonenhaushalte</b>	5.901	5.904	4.833	89.418	1.068
unter 30	34,57%	35,81%	37,02%	40,52%	-2,45%
über 60	30,66%	29,93%	28,70%	25,59%	1,96%
<b>Haushalte mit:</b>					
2 Personen	27,63%	27,59%	28,64%	24,71%	-1,01%
3 Personen	9,27%	9,37%	11,57%	8,08%	-2,30%
4 Personen	7,20%	7,25%	8,48%	5,91%	-1,28%
5 Personen	2,44%	2,40%	2,56%	1,94%	-0,12%
<b>Haushalte mit Kindern</b>	1.709	1.710	1.758	20.797	-49
Alleinerziehende	18,37%	17,13%	18,15%	24,73%	0,22%

Anteil der Einpersonenhaushalte an allen Haushalten (2023)

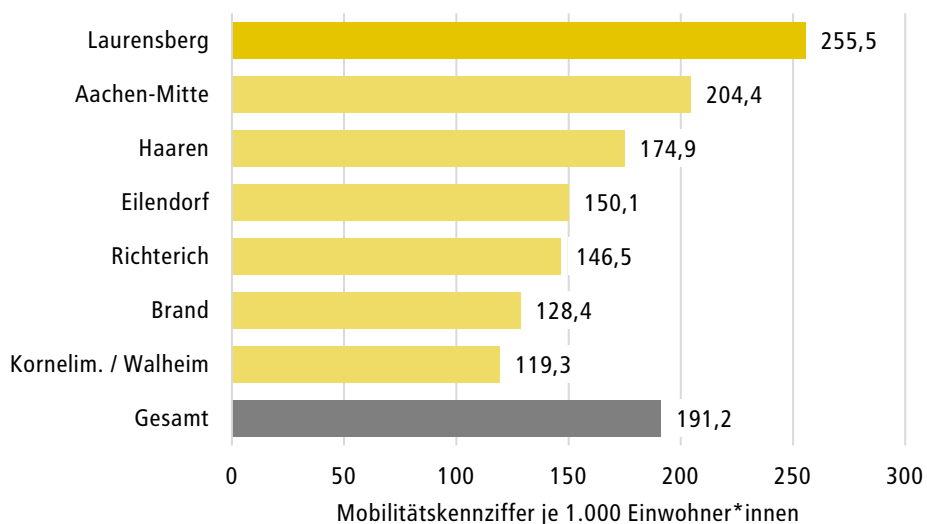


<sup>2</sup> Datenquelle: Stadt Aachen – Melderegister / Herausgeber: FB01/201 Statistikstelle..

### 3. Bewegungsdaten<sup>3</sup>

Bevölkerungsbewegung	2023	2022	2015	Gesamtstadt	Vergleich 2015 – 2023
<b>Geburten</b>	144	161	161	2.015	-17
je 1.000 EW	6,92	7,76	8,25	7,68	-1,34
<b>Sterbefälle</b>	237	216	205	2.554	32
je 1.000 EW	11,38	10,41	10,51	9,73	0,88
<b>Zuzüge</b>	1.771	1.922	1.527	20.490	244
je 1.000 EW	85,07	92,62	78,27	78,07	6,80
<b>Fortzüge</b>	1.703	1.590	1.297	19.465	406
je 1.000 EW	81,80	76,62	66,48	74,17	15,32
Zuzüge über Bezirksgrenze	895	928	976	5.106	-81
je 1.000 EW	42,99	44,72	50,03	19,61	-7,04
Fortzüge über Bezirksgrenze	950	1.035	987	5.106	-37
je 1.000 EW	45,63	49,88	50,59	19,61	-4,96
darunter innerhalb des Bez.	357	292	407	13.045	-50
Mobilitätsziffer	5.319	5.475	4.787	50.167	532
je 1.000 EW	255,49	263,85	245,37	191,15	10,13
Saldo Wanderung	13	225	219	1.025	-206
je 1.000 EW	0,62	10,84	11,23	3,91	-10,60

#### Mobilitätskennziffer je 1.000 Einwohner\*innen



<sup>3</sup> Datenquelle: Stadt Aachen – Melderegister / Herausgeber: FB01/201 Statistikstelle.

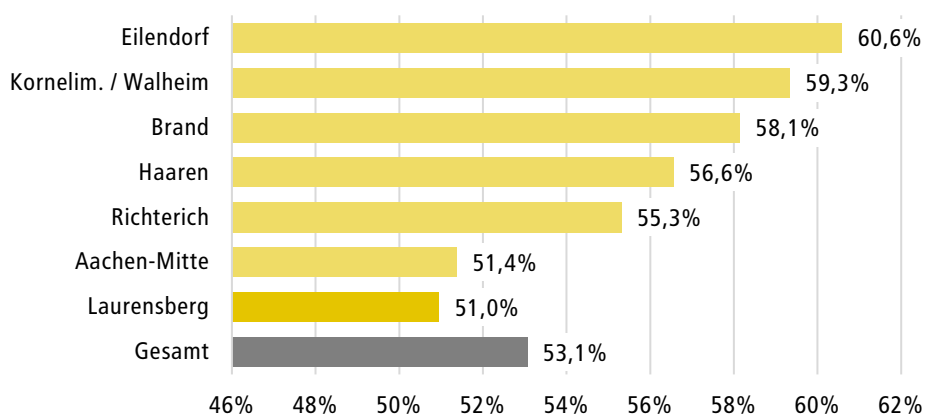
Mobilitätskennziffer: Umzüge insgesamt (Intra + Inter).

Saldo Wanderungen: Zuzüge – Fortzüge + Zuzüge über die Bezirksgrenze – Fortzüge über die Bezirksgrenze.

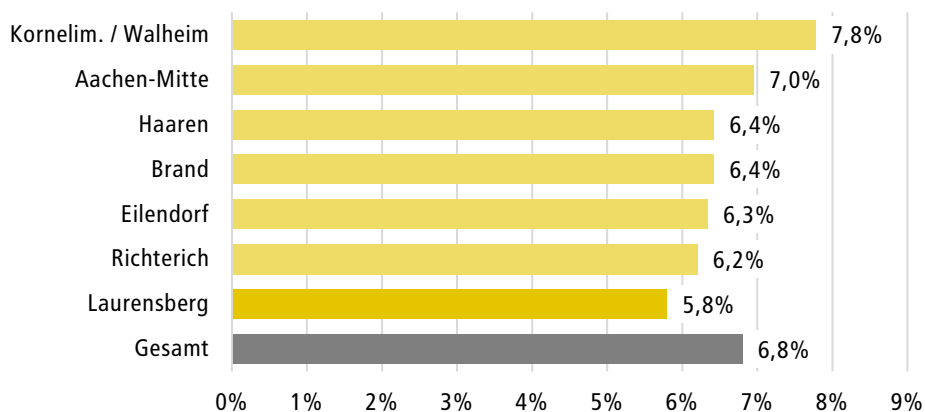
## 4. Arbeitsmarktdaten<sup>4</sup>

Arbeitsmarktdaten	2023	2022	2015	Gesamtstadt	Vergleich 2015 – 2023
<b>Beschäftigung (SvB)</b> sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SvB) – Wohnort	7.180	7.256	6.176	99.800	1.004
Beschäftigtenquote (SvB) an den 15 – 65 Jährigen	50,95%	50,87%	45,54%	53,06%	5,41%
<b>Arbeitslose (ALO)</b>	483	438	485	11.091	-2
unter 25 Jahren	28	38	24	754	4
Anteil u25 an Gesamt-ALO	5,80%	8,68%	4,95%	6,80%	0,85%

### Anteil Beschäftigte (SvB) an der erwerbsfähigen Bevölkerung (2023)



### Anteil unter 25 Jahren an allen Arbeitslosen (2023)

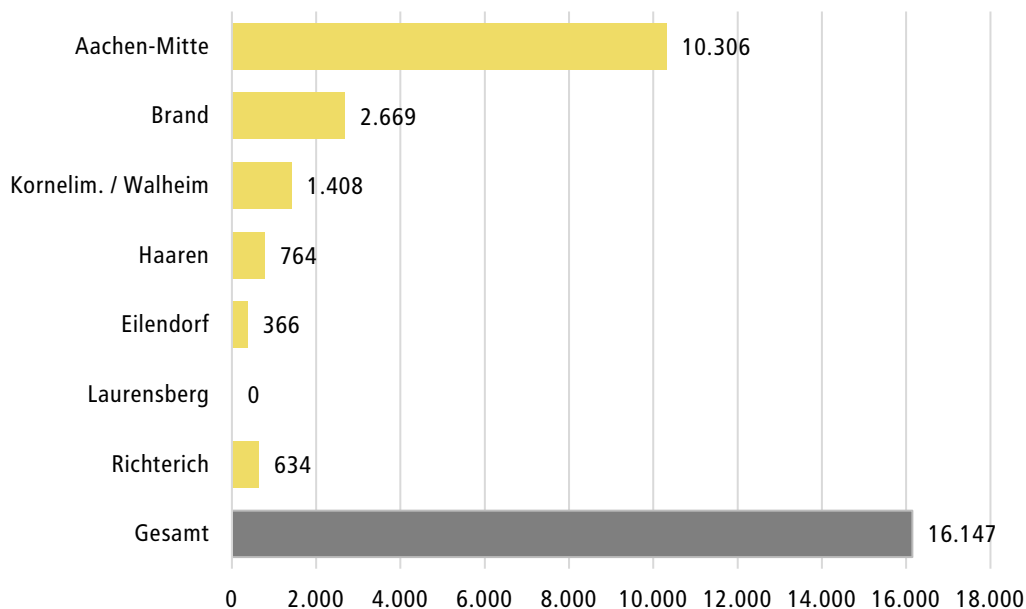


<sup>4</sup> Quelle: Bundesagentur für Arbeit.

## 5. Baustatistik<sup>5</sup>

Baustatistik	2023	2022	2018	Gesamtstadt	Vergleich 2018 – 2023
<b>Baugenehmigungen</b>					
Errichtung neuer Gebäude	5	4	3	82	2
Wohngebäude am Wohnort					
mit ... m <sup>2</sup> Wohnfläche	1.628	738	574	48.791	1.054
mit ... Wohnungen	9	2	6	762	3
Nichtwohngebäude	7	0	4	38	3
mit ... m <sup>2</sup> Nutzfläche	20.608	0	531	50.969	20.077
<b>Baufertigstellungen</b>					
Errichtung neuer Gebäude	0	7	3	44	-3
Wohngebäude am Wohnort					
mit ... m <sup>2</sup> Wohnfläche	0	1.097	1.744	16.147	-1.744
mit ... Wohnungen	0	4	15	178	-15
Nichtwohngebäude	1	2	1	7	0
mit ... m <sup>2</sup> Nutzfläche	1.538	36.559	954	4.884	584

### Wohnfläche neuer Wohngebäude in m<sup>2</sup> (2023)



<sup>5</sup> Quelle: FB 63.

## 6. Zusammenfassender Vergleich<sup>6</sup>

Ranking	Aachen-Mitte	Brand	Eilendorf	Haaren	Kornelmünster/Walheim	Laurenberg	Richterich
Einwohner*innen	<b>1</b> 171.289	<b>3</b> 17.990	<b>4</b> 15.958	<b>6</b> 12.631	<b>5</b> 15.464	<b>2</b> 20.781	<b>7</b> 8.733
Ausländeranteil in %	<b>1</b> 28,61%	<b>6</b> 11,43%	<b>4</b> 16,41%	<b>3</b> 20,81%	<b>7</b> 9,45%	<b>2</b> 21,83%	<b>5</b> 14,07%
Haushalte	<b>1</b> 106.151	<b>3</b> 8.845	<b>4</b> 8.075	<b>6</b> 6.310	<b>5</b> 7.597	<b>2</b> 11.205	<b>7</b> 4.373
Anteil Einpersonenhaushalte	<b>1</b> 64,24%	<b>6</b> 42,18%	<b>4</b> 45,04%	<b>3</b> 45,99%	<b>7</b> 41,53%	<b>2</b> 52,66%	<b>5</b> 43,47%
Geburten je 1.000 EW	<b>5</b> 7,79	<b>4</b> 7,79	<b>3</b> 7,88	<b>2</b> 7,89	<b>1</b> 8,07	<b>6</b> 6,92	<b>7</b> 5,71
Zuzüge je 1.000 EW	<b>1</b> 92,64	<b>6</b> 34,67	<b>5</b> 42,73	<b>3</b> 52,71	<b>7</b> 33,01	<b>2</b> 85,07	<b>4</b> 47,30
Beschäftigtenquote an 15–65 Jährigen	<b>6</b> 51,38%	<b>3</b> 58,15%	<b>1</b> 60,59%	<b>4</b> 56,56%	<b>2</b> 59,34%	<b>7</b> 50,95%	<b>5</b> 55,31%
Anteil unt. 25 Jähriger an allen Arbeitslosen	<b>2</b> 6,95%	<b>4</b> 6,42%	<b>5</b> 6,34%	<b>3</b> 6,42%	<b>1</b> 7,77%	<b>7</b> 5,80%	<b>6</b> 6,20%
neue Wohngebäude Wohnfläche in m <sup>2</sup>	<b>1</b> 10.306	<b>2</b> 2.669	<b>6</b> 366	<b>4</b> 764	<b>3</b> 1.408	<b>7</b> 0	<b>5</b> 634

<sup>6</sup> Die Werte in den Kreisen veranschaulichen den Rangplatz im Vergleich zu den anderen Bezirken. Die Farbgebung Gelb entspricht dabei dem ersten und Grau dem letzten Rang. Der jeweils höchste Wert hat Rang 1. und entsprechend der niedrigste Rang 7., Ausnahme: Anteil unter 25 Jährigen an allen Arbeitslosen.



**2023**

# Stadtbezirksprofil Richterich

Bevölkerung, Haushalte  
und Arbeitsmarkt

© Stadt Aachen / Lea Knops

# Impressum

**Herausgeberin:**

Stadt Aachen  
Die Oberbürgermeisterin  
Fachbereich Bürger\*innendialog und Verwaltungsleitung  
Johannes-Paul-II.-Straße 1  
52058 Aachen

**Kontakt:**

Statistikstelle  
Johannes-Paul-II.-Straße 1  
52058 Aachen  
Tel.: 0241 432-7360  
statistik@mail.aachen.de

Stand: 31.12.2023

**Copyright:**

Nachdruck oder weitere Veröffentlichung mit Quellenangabe gestattet.

# Stadtbezirksprofil Aachen-Richterich



Demografische Daten



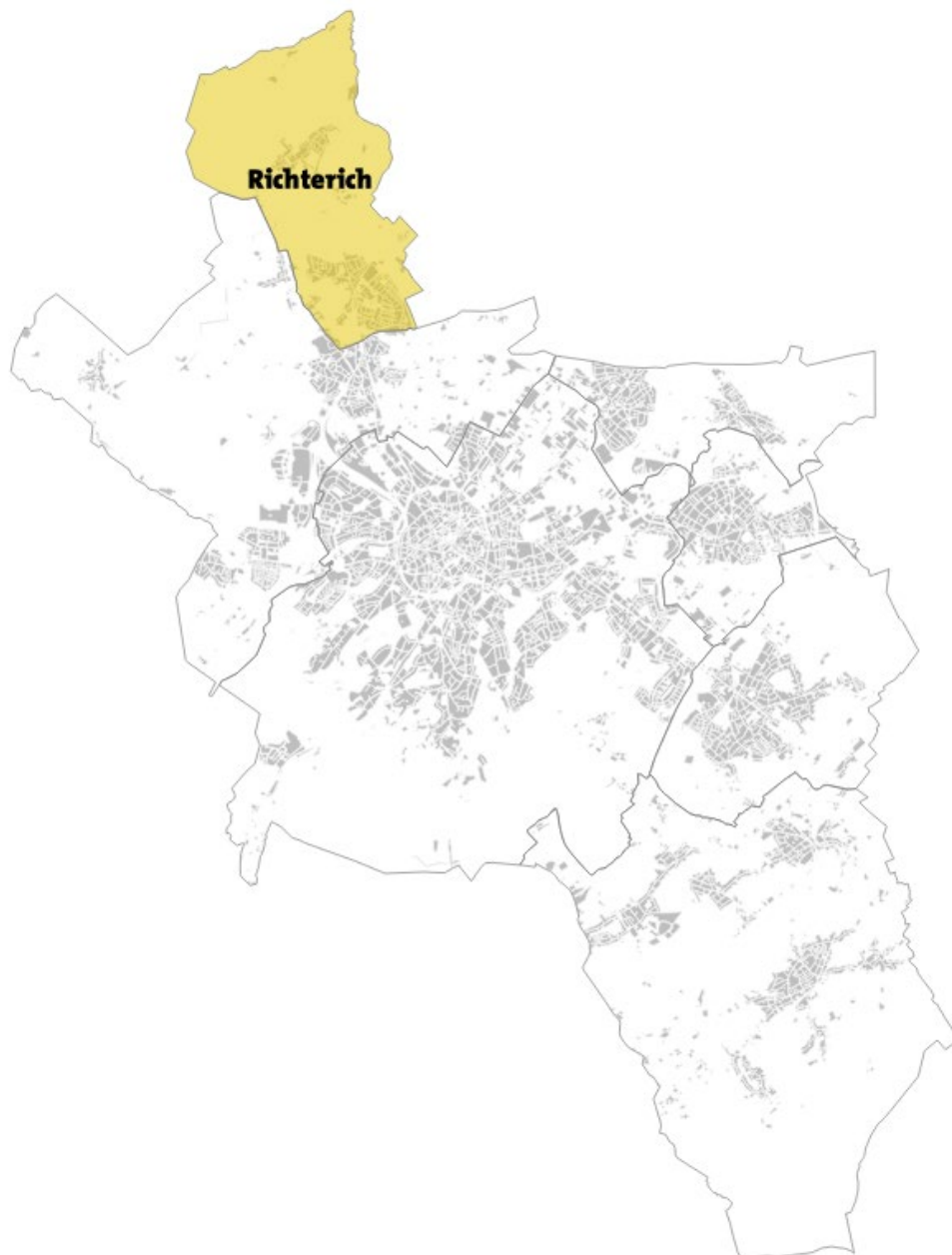
Bewegungsdaten



Arbeitsmarktdaten



Baustatistik



# Einführung



Die Stadt Aachen setzt sich aus sieben Stadtbezirken zusammen:

- Aachen-Mitte
- Aachen-Brand
- Aachen-Eilendorf
- Aachen-Haaren
- Aachen-Kornelimünster/Walheim
- Aachen-Laurensberg
- Aachen-Richterich**

Von den insgesamt 262.846 (Stand 31.12.2023) Einwohner\*innen der Stadt Aachen verteilen sich 8.733 auf den Stadtbezirk Aachen-Richterich. Das Bezirksprofil gibt einen Überblick über die Daten der Aachener Bevölkerung für das Jahr 2023.

Es werden die Bevölkerungsstruktur, deren Verteilung und Entwicklung beschrieben. Weiterhin werden Haushalte, Zu- und Abwanderungen sowie Arbeitsmarktdaten betrachtet. Mit Hilfe prägnanter Indikatoren können bezirksinterne Besonderheiten herausgestellt und mit gesamtstädtischen sowie jährlichen Daten der Jahre 2022 und 2015 verglichen werden.

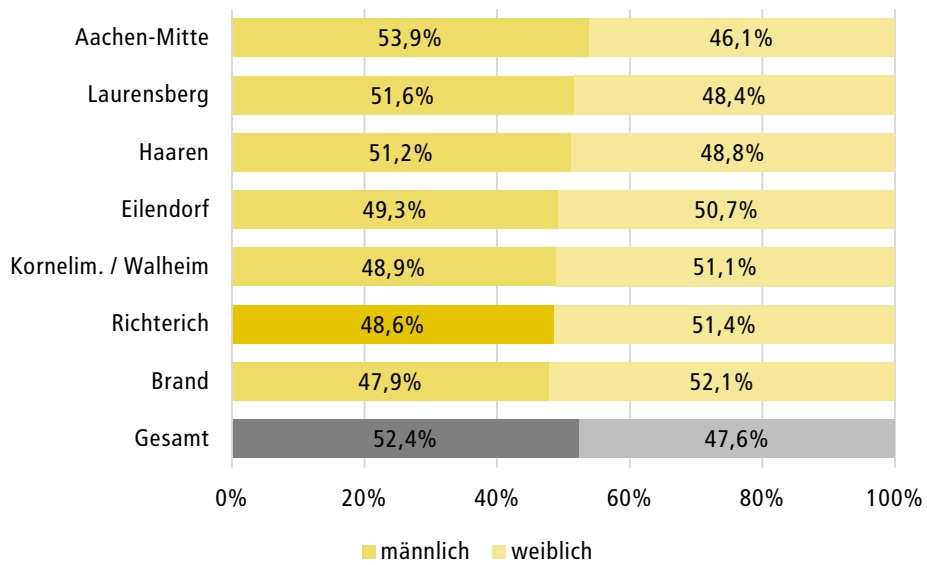
Eine abschließende Tabelle veranschaulicht bezirksübergreifende Daten der Schlüsselmerkmale. Darüber hinaus werden die jeweiligen Stadtbezirke für eine allgemeine Einordnung nach Rängen sortiert. Diese komprimierte Darstellung relevanter Informationen der Stadtbezirke beinhaltet neben den Daten in Tabellenform ebenfalls grafische Darstellungen interessanter Kennzahlen.

# 1. Demografische Daten<sup>1</sup>

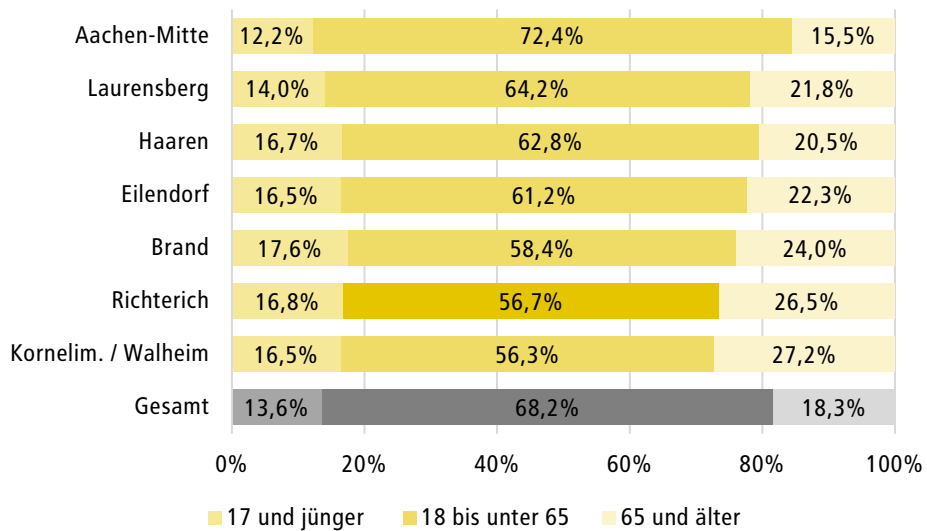
Bevölkerung (Bev.)	2023	2022	2015	Gesamtstadt <sup>1</sup>	Vergleich 2015 – 2023
Fläche in km <sup>2</sup>	13,18	13,18	13,18	160,85	
<b>Einwohner*innen</b>	8.733	8.773	8.701	262.846	32
Anteil a. d. Gesamtbev. %	3,32%	3,34%	3,31%	100,00%	0,01%
Einwohner/km <sup>2</sup>	662,59	665,63	660,17	1.634,11	2,43
<b>Geschlechterverhältnis:</b>					
männlich	48,61%	48,79%	48,68%	52,42%	-0,07%
weiblich	51,39%	51,21%	51,32%	47,58%	0,07%
weiblich 15 – 49 Jahre	1.565	1.590	1.690	60.381	-125
Anteil an weiblicher Bev.	34,87%	35,39%	37,85%	48,28%	-2,98%
Anteil an Bevölkerung in %	17,92%	18,12%	19,42%	22,97%	-1,50%
<b>Familienstand:</b>					
ledig	41,04%	40,91%	39,27%	55,72%	1,77%
verheiratet	45,84%	45,79%	47,63%	32,72%	-1,79%
verwitwet	5,84%	5,85%	6,01%	4,96%	-0,17%
geschieden	7,28%	7,45%	7,09%	6,60%	0,19%
<b>Altersgruppen:</b>					
0 bis 5 Jahre	5,31%	5,36%	4,95%	4,63%	0,36%
6 bis 17 Jahre	11,53%	11,59%	11,08%	8,95%	0,45%
18 bis 24 Jahre	6,68%	6,90%	8,02%	14,08%	-1,34%
25 bis 44 Jahre	21,87%	21,70%	21,08%	31,58%	0,79%
45 bis 64 Jahre	28,12%	28,42%	32,18%	22,85%	-4,06%
65 bis 79 Jahre	18,45%	18,34%	17,47%	12,15%	0,98%
80 Jahre und älter	8,04%	7,69%	5,22%	6,11%	2,82%
Anzahl der <b>Wohneinheiten</b>	4.362	4.366	4.325	142.750	37
Personen je Wohneinheit	2,00	2,01	2,01	1,84	-0,01
<b>Konfession:</b>					
römisch-katholisch	41,82%	43,31%	53,24%	34,55%	-11,42%
evangelisch	12,62%	12,97%	15,25%	11,59%	-2,63%

<sup>1</sup> Datenquelle: Stadt Aachen – Melderegister / Herausgeber: FB01/201 Statistikstelle.  
Die Gesamtstadtdaten aller Tabellen beziehen sich auf das Jahr 2023.

## Verteilung von Männern und Frauen (2023)

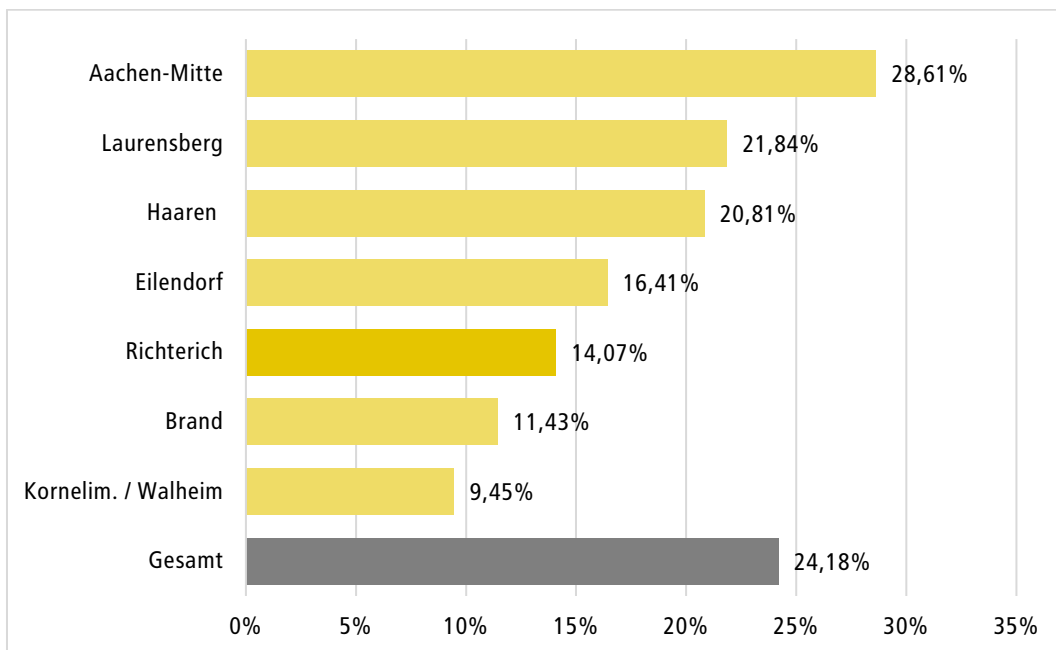


## Altersverteilung (2023)



Nationalität (2023)	Anzahl	Anteil
<b>ausländische Bevölkerung</b>	1.229	14,07%
darunter		
1. Ukraine	110	1,26%
2. Syrien	103	1,18%
3. Niederlande	98	1,12%
4. Türkei	59	0,68%
5. China, einschl. Tibet	53	0,61%

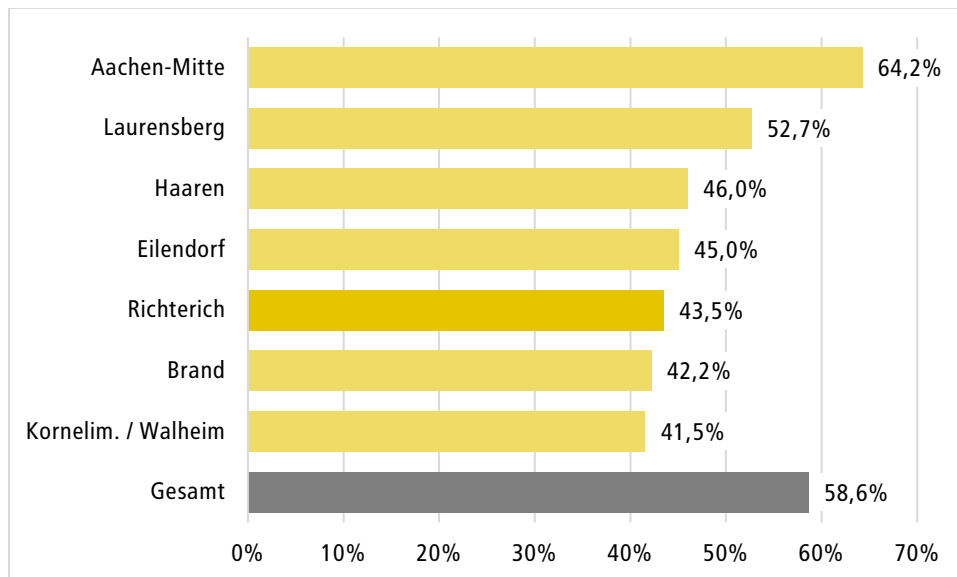
### Anteil der ausländischen Bevölkerung (2023)



## 2. Haushalte<sup>2</sup>

Haushalte	2023	2022	2015	Gesamtstadt	Vergleich 2015 – 2023
<b>Haushalte</b>	4.373	4.363	4.272	152.556	101
Personen je Haushalt	1,98	2,01	2,04	1,71	-0,06
<b>Einpersonenhaushalte</b>	1.901	1.861	1.762	89.418	139
unter 30	16,41%	17,30%	17,59%	40,52%	-1,18%
über 60	47,03%	46,10%	39,78%	25,59%	7,25%
<b>Haushalte mit:</b>					
2 Personen	31,35%	31,72%	32,33%	24,71%	-0,98%
3 Personen	12,44%	12,67%	12,94%	8,08%	-0,50%
4 Personen	9,17%	9,37%	9,57%	5,91%	-0,40%
5 Personen	2,56%	2,57%	3,00%	1,94%	-0,44%
<b>Haushalte mit Kindern</b>	836	842	840	20.797	-4
Alleinerziehende	20,69%	20,78%	20,95%	24,73%	-0,26%

### Anteil der Einpersonenhaushalte an allen Haushalten (2023)



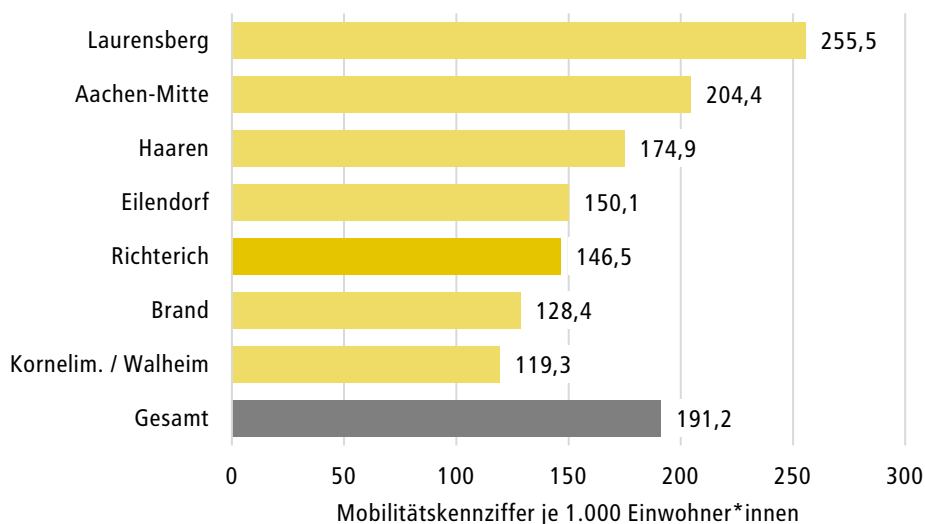
<sup>2</sup> Datenquelle: Stadt Aachen – Melderegister / Herausgeber: FB01/201 Statistikstelle.



### 3. Bewegungsdaten<sup>3</sup>

Bevölkerungsbewegung	2023	2022	2015	Gesamtstadt	Vergleich 2015 – 2023
<b>Geburten</b>	50	70	59	2.015	-9
je 1.000 EW	5,71	8,00	6,78	7,68	-1,07
<b>Sterbefälle</b>	73	78	80	2.554	-7
je 1.000 EW	8,34	8,92	9,19	9,73	-0,85
<b>Zuzüge</b>	414	534	490	20.490	-76
je 1.000 EW	47,30	61,06	56,31	78,07	-9,01
<b>Fortzüge</b>	400	387	464	19.465	-64
je 1.000 EW	45,70	44,25	53,32	74,17	-7,63
Zuzüge über Bezirksgrenze	217	251	267	5.106	-50
je 1.000 EW	24,79	28,70	30,68	19,61	-5,89
Fortzüge über Bezirksgrenze	251	336	259	5.106	-8
je 1.000 EW	28,68	38,42	29,76	19,61	-1,09
darunter innerhalb des Bez.	95	115	146	13.045	-51
Mobilitätsziffer	1.282	1.508	1.480	50.167	-198
je 1.000 EW	146,46	172,43	170,09	191,15	-23,62
Saldo Wanderung	-20	62	34	1.025	-54
je 1.000 EW	-2,28	7,09	3,91	3,91	-6,19

#### Mobilitätskennziffer je 1.000 Einwohner\*innen



<sup>3</sup> Datenquelle: Stadt Aachen – Melderegister / Herausgeber: FB01/201 Statistikstelle.

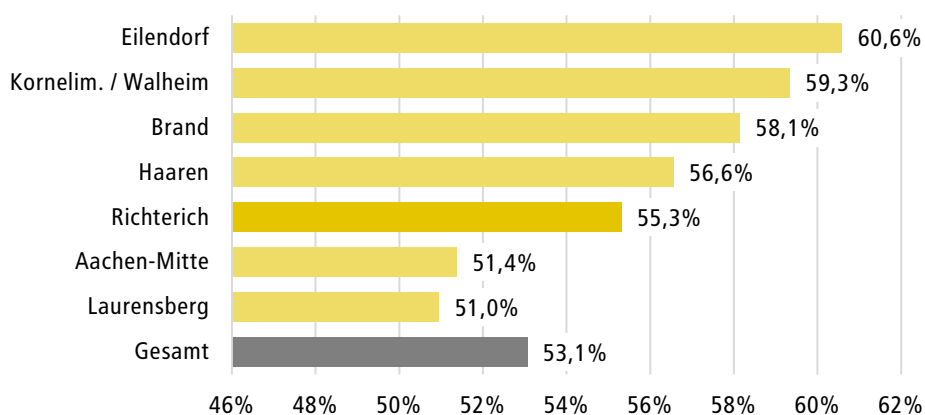
Mobilitätskennziffer: Umzüge insgesamt (Intra + Inter).

Saldo Wanderungen: Zuzüge – Fortzüge + Zuzüge über die Bezirksgrenze – Fortzüge über die Bezirksgrenze.

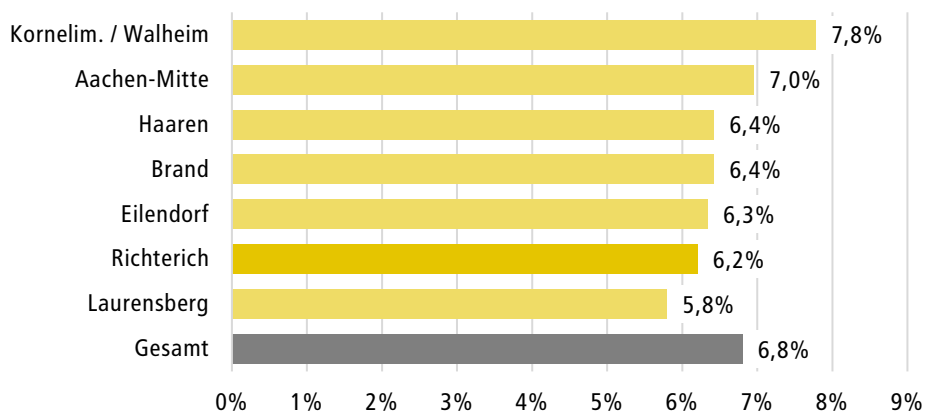
## 4. Arbeitsmarktdaten<sup>4</sup>

Arbeitsmarktdaten	2023	2022	2015	Gesamtstadt	Vergleich 2015 – 2023
<b>Beschäftigung (SvB)</b> sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SvB) – Wohnort	2.958	2.950	2.695	99.800	263
Beschäftigtenquote (SvB) an den 15 – 65 Jährigen	55,31%	54,30%	47,28%	53,06%	8,03%
<b>Arbeitslose (ALO)</b>	258	261	292	11.091	-34
unter 25 Jahren	16	21	19	754	-3
Anteil u25 an Gesamt-ALO	6,20%	8,05%	6,51%	6,80%	-0,31%

### Anteil Beschäftigte (SvB) an der erwerbsfähigen Bevölkerung (2023)



### Anteil unter 25 Jahren an allen Arbeitslosen (2023)

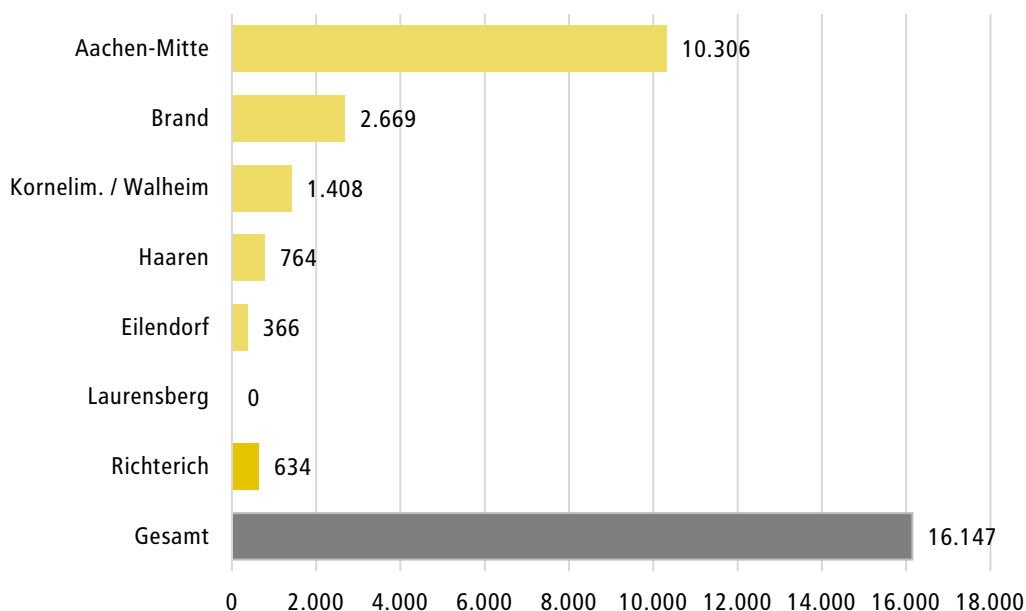


<sup>4</sup> Quelle: Bundesagentur für Arbeit.

## 5. Baustatistik<sup>5</sup>

Baustatistik	2023	2022	2018	Gesamtstadt	Vergleich 2018 – 2023
<b>Baugenehmigungen</b>					
Errichtung neuer Gebäude	4	0	0	82	4
Wohngebäude am Wohnort					
mit ... m <sup>2</sup> Wohnfläche	1.508	0	0	48.791	1.508
mit ... Wohnungen	10	0	0	762	10
Nichtwohngebäude	1	0	1	38	0
mit ... m <sup>2</sup> Nutzfläche	4.484	0	875	50.969	3.609
<b>Baufertigstellungen</b>					
Errichtung neuer Gebäude	3	**	0	44	3
Wohngebäude am Wohnort					
mit ... m <sup>2</sup> Wohnfläche	634	**	0	16.147	634
mit ... Wohnungen	2	**	0	178	2
Nichtwohngebäude	0	0	0	7	0
mit ... m <sup>2</sup> Nutzfläche	0	0	0	4.884	0

### Wohnfläche neuer Wohngebäude in m<sup>2</sup> (2023)



<sup>5</sup> Quelle: FB 63.

\*\* Aus Gründen des Datenschutzes kann kein Wert angegeben werden.

## 6. Zusammenfassender Vergleich<sup>6</sup>

Ranking	Aachen-Mitte	Brand	Eilendorf	Haaren	Kornelmünster/Walheim	Laurenberg	Richterich
Einwohner*innen	<b>1</b> 171.289	<b>3</b> 17.990	<b>4</b> 15.958	<b>6</b> 12.631	<b>5</b> 15.464	<b>2</b> 20.781	<b>7</b> 8.733
Ausländeranteil in %	<b>1</b> 28,61%	<b>6</b> 11,43%	<b>4</b> 16,41%	<b>3</b> 20,81%	<b>7</b> 9,45%	<b>2</b> 21,83%	<b>5</b> 14,07%
Haushalte	<b>1</b> 106.151	<b>3</b> 8.845	<b>4</b> 8.075	<b>6</b> 6.310	<b>5</b> 7.597	<b>2</b> 11.205	<b>7</b> 4.373
Anteil Einpersonenhaushalte	<b>1</b> 64,24%	<b>6</b> 42,18%	<b>4</b> 45,04%	<b>3</b> 45,99%	<b>7</b> 41,53%	<b>2</b> 52,66%	<b>5</b> 43,47%
Geburten je 1.000 EW	<b>5</b> 7,79	<b>4</b> 7,79	<b>3</b> 7,88	<b>2</b> 7,89	<b>1</b> 8,07	<b>6</b> 6,92	<b>7</b> 5,71
Zuzüge je 1.000 EW	<b>1</b> 92,64	<b>6</b> 34,67	<b>5</b> 42,73	<b>3</b> 52,71	<b>7</b> 33,01	<b>2</b> 85,07	<b>4</b> 47,30
Beschäftigtenquote an 15 – 65 Jährigen	<b>6</b> 51,38%	<b>3</b> 58,15%	<b>1</b> 60,59%	<b>4</b> 56,56%	<b>2</b> 59,34%	<b>7</b> 50,95%	<b>5</b> 55,31%
Anteil unt. 25 Jähriger an allen Arbeitslosen	<b>2</b> 6,95%	<b>4</b> 6,42%	<b>5</b> 6,34%	<b>3</b> 6,42%	<b>1</b> 7,77%	<b>7</b> 5,80%	<b>6</b> 6,20%
neue Wohngebäude Wohnfläche in m <sup>2</sup>	<b>1</b> 10.306	<b>2</b> 2.669	<b>6</b> 366	<b>4</b> 764	<b>3</b> 1.408	<b>7</b> 0	<b>5</b> 634

<sup>6</sup> Die Werte in den Kreisen veranschaulichen den Rangplatz im Vergleich zu den anderen Bezirken. Die Farbgebung Gelb entspricht dabei dem ersten und Grau dem letzten Rang. Der jeweils höchste Wert hat Rang 1. und entsprechend der niedrigste Rang 7., Ausnahme: Anteil unter 25 Jährigen an allen Arbeitslosen.