

Vorlage Federführende Dienststelle: Fachbereich Kinder, Jugend und Schule Beteiligte Dienststelle/n:	Vorlage-Nr: FB 45/0036/WP17 Status: öffentlich AZ: Datum: 17.10.2014 Verfasser: FB 45/301, Frau Prömpeler									
Erneuerung der Heizungsanlage der OT Driescher Hof sowie brandschutzbedingte Sanierungsmaßnahmen gemäß Pos. 40 Stadtjugendplan										
Beratungsfolge: TOP: __ <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 15%;">Datum</td> <td style="width: 35%;">Gremium</td> <td style="width: 45%;">Kompetenz</td> </tr> <tr> <td>13.11.2014</td> <td>SchA</td> <td>Kenntnisnahme</td> </tr> <tr> <td>13.11.2014</td> <td>KJA</td> <td>Entscheidung</td> </tr> </table>		Datum	Gremium	Kompetenz	13.11.2014	SchA	Kenntnisnahme	13.11.2014	KJA	Entscheidung
Datum	Gremium	Kompetenz								
13.11.2014	SchA	Kenntnisnahme								
13.11.2014	KJA	Entscheidung								

Beschlussvorschlag:

1. Der Schulausschuss nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.
2. Der Kinder- und Jugendausschuss nimmt die Ausführungen der Verwaltung zustimmend zur Kenntnis.
3. Der Kinder- und Jugendausschuss beschließt, dem Antrag des Vereins Kinder- und Jugendhilfe Driescher Hof e. V. auf Gewährung einer Fördersumme in Höhe von 16.358,60 Euro zu entsprechen.

finanzielle Auswirkungen

Investive Auswirkungen	Ansatz 2014	Fortgeschriebe- ner Ansatz 2014	Ansatz 20xx ff.	Fortgeschriebe- ner Ansatz 20xx ff.	Gesamt- bedarf (alt)	Gesamt- bedarf (neu)
Einzahlungen	0	0	0	0	0	0
Auszahlungen	16.358,60	16.358,60	0	0	0	0
Ergebnis	0	0	0	0	0	0
+ Verbesserung / - Verslechterun g	<i>0</i>		<i>0</i>			
	Deckung ist gegeben/ PSP Element: 5-060201-000- 01300-900-3//78350000		Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden			

konsumtive Auswirkungen	Ansatz 20xx	Fortgeschriebe- ner Ansatz 20xx	Ansatz 20xx ff.	Fortgeschriebe- ner Ansatz 20xx ff.	Folgekos- ten (alt)	Folgekos- ten (neu)
Ertrag	0	0	0	0	0	0
Personal-/ Sachaufwand	0	0	0	0	0	0
Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Ergebnis	0	0	0	0	0	0
+ Verbesserung / - Verslechterun g	<i>0</i>		<i>0</i>			
	Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden		Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden			

Erläuterungen:

1. Ausgangslage

Die Offene Tür Driescher Hof stellt mit über 100 Besuchern pro Tag im Brennpunkt "Stadtteil Driescher Hof" ein zweites Zuhause für viele Kinder, Jugendliche und junge Erwachsene dar. Auch für zahlreiche Eltern und Familien ist die Einrichtung eine zentrale Anlaufstelle.

Aufgrund der angespannten finanziellen Situation der letzten Jahre konnten notwendige Sanierungsarbeiten in der Einrichtung nicht vorgenommen werden. Dringende Renovierungs- und Verschönerungsarbeiten wurden mit kleinem Budget, mit Eigenmitteln und in Eigenleistung erbracht. Mit Mitteln aus dem Stadtjugendplan konnten die bei der wiederkehrenden Prüfung der Versammlungsstätte durch Feuerwehr und Bauamt sowie die vom TÜV beanstandeten Mängel in 2011 beseitigt und kleinere Modernisierungsarbeiten vorgenommen werden. Die Modernisierung der Küche gelang 2012 mit Investivmitteln aus dem Kinder- und Jugendförderplan des NRW.

Aktuell steht die Offene Tür vor einem großen Problem, da die aus dem Jahr 1981 stammende Heizungsanlage defekt ist und aus Sicherheitsgründen nicht mehr in Betrieb genommen werden kann.

2. Antragstellung

Der Verein Kinder- und Jugendhilfe Driescher Hof e. V. beantragt gemäß Pos. 40 Stadtjugendplan unter anderem einen Zuschuss für die Anschaffung einer neuen Heizungsanlage sowie für brandschutzbedingte Sanierungsmaßnahmen.

- a. Die Heizungsanlage aus dem Jahr 1981, ist defekt und kann aus Sicherheitsgründen nicht mehr in Betrieb genommen werden. So kurz vor dem Winter gefährdet dies den Betrieb der Einrichtung. Die Erneuerung der Heizungsanlage ist nur durch eine Fachfirma möglich.
- b. Aus Sicherheitsgründen ist die Erneuerung der Außentreppen erforderlich.
- c. Bei der diesjährigen Feuerwehrbegehung wurde der Notausstieg an der Kegelbahn bemängelt. Zur Beseitigung dieses Mangels sind Umbauten erforderlich. Ebenfalls sollten zwei neue Ventilatoren an der Kegelbahn angebracht werden.

3. Bewertung des Antrags durch die Fachverwaltung

In Anbetracht des nahenden Winters ist die Erneuerung der Heizungsanlage zwingend erforderlich. Da die alte Anlage aus Sicherheitsgründen nicht mehr in Betrieb genommen werden darf, gefährdet der momentane Zustand den Betrieb der Einrichtung. Die für den Stadtteil Driescher Hof äußerst wichtige Einrichtung muss jedoch weiterhin ihren Betrieb aufrecht erhalten können. Die Erneuerung der Heizungsanlage mit einem Kostenvolumen von insgesamt 25.853,82 € übersteigt die finanziellen Möglichkeiten des Vereins. Um der Schließung der Offenen Tür entgegen zu wirken, ist eine Förderung gemäß Pos. 40 unabdingbar.

Die diesjährige Feuerwehrbegehung bemängelte den Notausstieg und die Ventilatoren auf der Kegelbahn. Auch hier ist der Verein gehalten, Abhilfe zu schaffen.

Die ansonsten beantragten Sanierungsmaßnahmen im Außengelände werden in der Hauptsache durch Eigenleistung durchgeführt. Hier fallen in der Hauptsache Materialkosten an. Die Jugendlichen sind in hohem Maße daran interessiert, "ihr" Haus in einen ansprechenden Zustand zu bringen.

Hierzu gehört vor allem aus Sicherheitsgründen, die Reparatur der Außentreppe.

Das hohe Engagement der Jugendlichen sowie einiger Eltern ist ein wichtiger Bestandteil, der in der Offenen Tür geleisteten Arbeit und dies gilt es zu unterstützen.

4. Finanzielle Auswirkungen

Lt. vorliegendem Finanzplan fallen Gesamtkosten in Höhe von 47.645,99 Euro an.

Hiervon ist ein Betrag in Höhe von 32.717,38 € förderungswürdig. Hiermit abgegolten wird die Erneuerung der Heizungsanlage (25.853,82), die brandschutzbedingte Sanierungsmaßnahme der Kegelbahn (5.866,34) sowie die Instandsetzung der Außentreppe (997,22).

Gemäß Pos. 40 des Stadtjugendplans ist die Gewährung von Fördermitteln in Höhe von 50 % der Gesamtsumme möglich. Der geforderte Eigenanteil in Höhe von 50 % wird durch Eigenleistung und Eigenmittel des Vereins aufgebracht. Somit verbleibt ein Förderbetrag in Höhe von 16.358,60 Euro.

5. Vorschlag der Verwaltung

Die Verwaltung schlägt vor, dem Antrag des Vereins Kinder- und Jugendhilfe Driescher Hof e. V. auf Gewährung einer Fördersumme in Höhe von 16.358,60 Euro zu entsprechen.

Anlage/n:

- Antrag
- Kostenaufstellung
- Kostenvoranschläge