

## **Protokollauszug**

### **Sitzung der Bezirksvertretung Aachen-Eilendorf vom 26.03.2025**

---

#### **Zu Ö 6 Sachstandsbericht städtischer Bauvorhaben, insbesondere Montessorischule**

Frau Bezirksbürgermeisterin Elke Eschweiler eröffnet den Tagesordnungspunkt „Sachstandsbericht zu den städtischen Bauvorhaben“

Herr Ptak, E 26, berichtet diesmal mündlich ohne Präsentation zum Thema „Montessori-Schule“.

Die Ausschreibung für den Gerüstbauer sei erfolgreich gewesen, so dass der Auftrag an den neuen Gerüstbauer erteilt werden konnte. Das Gerüst werde nun neu gesetzt. Parallel dazu seien die Ausschreibungen für die Putzarbeiten erfolgt, die daher in 3 bis 4 Wochen beginnen könnten.

Hinzu gekommen seien jedoch Probleme mit Schichtenwasser im Bauteil A, im Denkmalteil und im langen Gebäudeteil, so dass nachträglich Drainagen gelegt werden müssten. Dadurch würde die Zuwegung zur Turnhalle beeinträchtigt. Diesmal werde aber versucht, die Arbeiten ohne Schließung der Turnhalle durchzuführen. Wahrscheinlich werde die Kita früher fertig als die Schule. Dazwischen werde schon der Zaun gesetzt, damit der Kita-Betrieb nicht durch die Bauarbeiten der Schule ausgebremst würde.

Frau Eschweiler erkundigt sich, ob der Zeitplan eingehalten werden könne.

Laut Herrn Ptak werde der Bauzeitenplan angepasst, sobald das Rechnungsprüfungsamt die Putzarbeiten rechnerisch freigegeben habe. In der nächsten Sitzung könne er dann das Zeitfenster nennen.

Frau Bergs, Die Grünen, macht nochmal deutlich, wie wichtig der Betrieb der Turnhalle sei und dass alles unternommen werden müsse, damit es nicht zu einer Schließung der Turnhalle komme.

Herr Bode, CDU, fragt nach, ob noch etwas Negatives zu erwarten sei, jetzt wo das Gerüst nicht mehr stehe, gerade am denkmalgeschützten Teil.

Laut Herrn Ptak sei dies nicht zu befürchten.