Die Oberbürgermeisterin

stadt aachen

Protokollauszug
Sitzung des Planungsausschusses vom 08.05.2025

Zu Ö 5 Projektentwicklung - Mariabrunnstraße / Weberstraße -;
hier: Ergebnis des Werkstattverfahrens
zur Kenntnis genommen
FB 61/1041/WP18

Frau Steffens berichtet, dass 5 Büros am regulären Verfahren beteiligt waren. Zwei Büros haben ihre Planungen im Nachgang anhand der Juryempfehlungen überarbeitet. Eine große Rolle habe der Versiegelungsgrad gespielt.

Der Planungsausschuss begrüßt das Vorhaben. Die Rückfrage zum Thema Kaltluft von Herrn Allemand, wird von der Verwaltung beantwortet. Das Thema Kaltluft wurde gutachterlich begleitet. Frau Dörter bittet zu überprüfen, wie auf dem herausfordernden Grundstück sowohl die Kaltluft als auch die ökologischen Belange Berücksichtigung finden können. Sie bittet außerdem, die Kennwerte der Preisträger mit denen der Ausschreibung abzugleichen und darzustellen. Herr Beus betont, dass es wichtig sei, die Qualität der familienfreundlichen Grundstücke auch im Weiteren zu halten – die Familienfreundlichkeit der Wohnungen wird auch von Herrn Baal begrüßt. Herr Frieders regt an, Dienstwohnungen für das Kita-Personal mit zu denken.