

Protokollauszug **Sitzung der Bezirksvertretung Aachen-Haaren vom 09.03.2022**

**Zu Ö 11 Bebauungsplan Alt-Haarener Straße / Auf der Hüls; hier: Aufstellungsbeschluss
ungeändert beschlossen
FB 61/0333/WP18**

Es folgen keine Wortmeldungen zu diesem TOP.

Beschluss (einstimmig):

Die Bezirksvertretung Aachen-Haaren nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

Sie empfiehlt dem Planungsausschuss zur Sicherung nachfolgender Ziele der Bauleitplanung

- Geordnete städtebauliche Entwicklung, insbesondere für den Blockinnenbereich
- Nutzungskonzept für ein verträgliches Miteinander von Gewerbe und Wohnen
- Konzeption einer maßvollen Nachverdichtung im Blockinnenbereich mit einer klima- und sozialverträglichen Höhenentwicklung und Dichte
- Erhaltung und Schaffung von Grün- und Freiflächen
- Umsetzung von nachhaltigen Mobilitätskonzepten zur Deckung der Mobilitätsbedarfe im Plangebiet sowie ergänzender Bedarfe aus dem umgebenden Quartier

die Aufstellung des Bebauungsplanes für den Planbereich zwischen Alt-Haarener Straße, Auf der Hüls und Akazienstraße im Stadtbezirk Aachen-Haaren zu beschließen.