

Niederschrift (Öffentlicher Teil)

Sitzung der Bezirksvertretung Aachen-Haaren

Sitzungstermin: Mittwoch, 02.10.2024
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 18:22 Uhr
Raum, Ort: Sitzungssaal Bürgerhaus, Germanusstraße 38, 52080 Aachen

Anwesenheitsliste

Anwesend

Vorsitz

Name

Daniel Hecker

Bemerkung

Gremienmitglieder

Name

Nathalie Koentges

Ursula Becker

Rita Dautzenberg

Gerd Einzmann

Franz-Josef Kogel

Vanessa Kogel

Tobias Küppers

Talea Sinning

Elke Vogelgesang

Bemerkung

Schriftführung

Name

Christoph Kandler

Bemerkung

Abwesend

Gremienmitglieder

Name

Miriam Ludwigs

Bemerkung

entschuldigt

Gäste:

Keine

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Eröffnung der Sitzung	
2	Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner	
3	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.08.2024	
4	Sachstand zum Integrierten Stadtentwicklungskonzept (ISEK) Haaren es wird mündlich berichtet	
5	Vergabe bezirklicher Investitionsmittel 2024 es wird mündlich berichtet	
6	Vergabe bezirklicher Verfügungsmittel 2024 es wird mündlich berichtet	
7	Anträge gem. § 25 Abs. 4 Geschäftsordnung	BA 3/0102/WP18
8	Anfragen gem. § 13 Geschäftsordnung	
9	Mitteilungen der Verwaltung	
10	Bebauungsplan Nr. 1009 - Haaren Ortsmitte / Stadthäuser - Bericht über das Ergebnis der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 4a (3) BauGB - Bericht über das Ergebnis der erneuten Beteiligung der Behörden gemäß § 4a (3) BauGB - Empfehlung zum Satzungsbeschluss	FB 61/1035/WP18

Protokoll Öffentlicher Teil

Zu 1 Eröffnung der Sitzung

Herr Bezirksbürgermeister Hecker eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß ergangen ist.

Die Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

Zu 2 Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

Herrn Bezirksbürgermeister Hecker liegen keine schriftlichen Fragen zur Beantwortung vor. Ebenso werden in der Sitzung keine Fragen mündlich vorgetragen.

Zu 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.08.2024

Herr Bezirksvertreter Einzmann weist lediglich auf einen Tippfehler hin.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung Aachen-Haaren genehmigt einstimmig die Niederschrift (öffentlicher Teil) über die Sitzung der Bezirksvertretung Aachen-Haaren vom 28.08.2024

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig, 0 Gegenstimmen, 0 Enthaltungen

Zu 4 Sachstand zum Integrierten Stadtentwicklungskonzept (ISEK) Haaren vertagt

Herr Bezirksbürgermeister Hecker erklärt, dass die Teilnahme an der heutigen Sitzung seitens der zuständigen

Fachabteilung FB 61 vor einigen Tagen abgesagt wurde. Es war der Fachverwaltung nicht möglich eine Vertretung zu organisieren. Herr Bezirksbürgermeister Hecker bringt seinen Unmut über das erneute Fehlen des FB 61 in der Bezirksvertretung zum Ausdruck, obwohl diesem der Termin seit mehreren Wochen bekannt gewesen sei.

Der Tagesordnungspunkt wird zur nächsten Sitzung erneut auf die Tagesordnung genommen.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig / Mehrheitlich, ☒ Gegenstimmen, ☒ Enthaltungen

Zu 5 Vergabe bezirklicher Investitionsmittel 2024

Herr Bezirksbürgermeister Hecker nimmt Bezug auf das vorausgegangene interfraktionelle Gespräch, in welchem die Vergabe der bezirklichen Investitionsmittel besprochen wurde.

Herr Bezirksamtsleiter Geber ergänzt, dass bis zur nächsten BV Sitzung am 27.11.2024 die Kosten für weitere Sitzgelegenheiten im Park am alten Friedhof, sowie einer Aufwertung der Welschen Mühle ermittelt werden sollen.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung Aachen-Haaren beschließt einstimmig die Vergabe der bezirklichen Investitionsmittel wie folgt:

Empfänger	Zweck	Zuschuss
Löschzug Verlautenheide	Schlüsselanlage Grillplatz	1.500,00 €
DJK FV Haaren	Tribünenüberdachung	8.000,00 €
Eintracht Verlautenheide	Materialcontainer + KiFu-Tore	5.000,00 €
VHU	Weihnachtsmarkt	1.000,00 €
GGs Am Haarbach	Rollerstände	1.500,00 €
Summe		17.000,00 €

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig, 0 Gegenstimmen, 0 Enthaltungen

Zu 6 Vergabe bezirklicher Verfügungsmittel 2024

Herr Bezirksbürgermeister Hecker nimmt Bezug auf das vorausgegangene interfraktionelle Gespräch, in welchem die Vergabe der bezirklichen Verfügungsmittel besprochen wurde.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung Aachen-Haaren beschließt einstimmig die Vergabe der bezirklichen Verfügungsmittel wie folgt:

Empfänger	Zweck	Zuschuss
-----------	-------	----------

Löschzug Verlautenheide	Vereinsarbeit	1.000,00 €
Löschzug Haaren	Vereinsarbeit	500,00 €
Förderverein Löschzug Haaren	Vereinsarbeit	500,00 €
Summe		2.000,00 €

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig, 0 Gegenstimmen, 0 Enthaltungen

Zu 7 Anträge gem. § 25 Abs. 4 Geschäftsordnung

BA 3/0102/WP18

Herr Bezirksbürgermeister Hecker schlägt vor, die vier unter TOP 7.1 bis TOP 7.4 gestellten Anträge der Fraktionen CDU und SPD im Block zu beschließen.

Zu 8 Anfragen gem. § 13 Geschäftsordnung

Es liegen keine Anfragen vor.

Zu 9 Mitteilungen der Verwaltung

Herr Bezirksamtsleiter Geber führt aus, dass nach Einschätzung des Gebäudemanagements der Stadt Aachen der vorhandene Dachstuhl am Vereinshaus für die Installation einer Photovoltaikanlage nicht geeignet ist. Zum einen sei der vorhandene Dachstuhl für die Montage zu uneben und zum anderen können die Sparren die zusätzlichen Lasten nicht mehr tragen.

Zu 10 Bebauungsplan Nr. 1009 - Haaren Ortsmitte / Stadthäuser

- Bericht über das Ergebnis der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 4a (3) BauGB
- Bericht über das Ergebnis der erneuten Beteiligung der Behörden gemäß § 4a (3) BauGB

**- Empfehlung zum Satzungsbeschluss
ungeändert beschlossen
FB 61/1035/WP18**

Herr Bezirksbürgermeister Hecker begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Frau Hildersperger vom Fachbereich Stadtentwicklung, -planung u. Mobilitätsinfrastruktur.

Frau Hildersperger stellt anhand einer PowerPoint-Präsentation (diese wird im Anschluss mit der Niederschrift in Allris zur Verfügung gestellt) den aktuellen Sachstand vor. Sie geht hierbei unter anderem nochmal auf den Grünordnungsplan und die Mobilitätsflächen ein, zu welchen sie ebenfalls einige ‚Best-Practice‘-Beispiele vorstellt.

Herr Bezirksvertreter Einzmann spricht an, dass die Erschließung über die Friedenstraße weiterhin in den vorgestellten Ansichten vorgesehen ist.

Frau Hildersperger führt aus, dass der Bebauungsplan nicht klärt, ob das Haus in der Friedenstraße abgerissen werden müsse oder nicht.

Herr Bezirksvertreter Küppers ergänzt, dass der Bebauungsplan die Erschließung zulässt, sie müsse aber nicht zwingend umgesetzt werden.

Herrn Bezirksbürgermeister Hecker ist aufgefallen, dass bei den bisherigen Eingaben abschließend die Empfehlung der Verwaltung aufgeführt war, die entsprechende Eingabe zurück zu weisen. Bei den neuen Eingaben steht diese Empfehlung nicht.

Frau Hildersperger erläutert, dass die Eingaben sich inhaltlich wiederholen und die Themen zuvor bereits abgewogen waren. Innerhalb der jeweiligen Stellungnahmen sollte der Hinweis enthalten sein.

Frau Bezirksvertreterin Vogelgesang bedankt sich für den Vortrag und bemängelt, dass aus Sicht ihrer Fraktion von Seiten der Verwaltung zu wenig für das Klima getan wurde. Sie stellt fest, dass aus ihrer Sicht drei Erschließungsmöglichkeiten für das Gebiet wichtig seien. Man werde dem Bebauungsplan so nicht zustimmen.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung Aachen-Haaren nimmt den Bericht der Verwaltung über das Ergebnis der erneuten öffentlichen Auslegung zur Kenntnis.

Sie empfiehlt dem Rat, nach Abwägung der privaten und öffentlichen Belange, die Stellungnahmen der Öffentlichkeit zur erneuten öffentlichen Auslegung, die nicht berücksichtigt werden konnten, zurückzuweisen und den Bebauungsplan Nr. 1009 - Haaren Ortsmitte / Stadthäuser - gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich, 3 Gegenstimmen, 0 Enthaltungen

Anlage 1 2024-10-02-B3-Stadthäuser.pptx

Daniel Hecker
Bezirksbürgermeister

Christoph Kandler
Schriftführer

Sibylle Keupen
Oberbürgermeisterin