

Protokollauszug

Sitzung des Planungsausschusses vom 11.09.2025

Zu Ö 14 Bebauungsplan Nr. 1016 - Reumontstraße / Leonhardstraße -; hier:
- Bericht über das Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB, - Bericht über das Ergebnis der Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (2) BauGB, - Empfehlung zum Satzungsbeschluss
ungeändert beschlossen
FB 61/1097/WP18

Frau Wolf spricht Bäume an, die entfernt werden sollen und erkundigt sich, ob die Möglichkeit besteht, eine ökologische Baubegleitung einzufordern.

Frau Steffens antwortet, dass die Bäume untersucht wurden und teilweise abgängig seien. Der Bebauungsplan sei so konzipiert, dass der Baumbestand soweit wie möglich erhalten werde.

Darüber hinaus könne in dem sektoralen Bebauungsplanverfahren eine ökologische Baubegleitung nicht gefordert werden.

Beschluss:

Der Planungsausschuss nimmt den Bericht der Verwaltung über das Ergebnis der Veröffentlichung im Internet zur Kenntnis.

Er empfiehlt dem Rat, nach Abwägung der privaten und öffentlichen Belange, die Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der Behörden zur öffentlichen Auslegung, die nicht berücksichtigt werden konnten, zurückzuweisen und den Bebauungsplan Nr. 1016 - Reumontstraße / Leonhardstraße - gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig