

Vorlage Federführende Dienststelle: Fachbereich Stadtentwicklung und Verkehrsanlagen Beteiligte Dienststelle/n:	Vorlage-Nr: FB 61/0199/WP17 Status: öffentlich AZ: 35018-2015 Datum: 13.05.2015 Verfasser: Dez. III / FB 61/200									
Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses A 191 - Krefelder Straße / Gut-Dämme-Straße - hier: Aufhebungsbeschluss										
Beratungsfolge: TOP: __ <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 20%;">Datum</td> <td style="width: 30%;">Gremium</td> <td style="width: 50%;">Kompetenz</td> </tr> <tr> <td>10.06.2015</td> <td>B 0</td> <td>Anhörung/Empfehlung</td> </tr> <tr> <td>11.06.2015</td> <td>PLA</td> <td>Entscheidung</td> </tr> </table>		Datum	Gremium	Kompetenz	10.06.2015	B 0	Anhörung/Empfehlung	11.06.2015	PLA	Entscheidung
Datum	Gremium	Kompetenz								
10.06.2015	B 0	Anhörung/Empfehlung								
11.06.2015	PLA	Entscheidung								

Beschlussvorschlag:

Die Bezirksvertretung Aachen-Mitte nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

Sie empfiehlt dem Planungsausschuss, die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses A 191 - Krefelder Straße / Gut-Dämme-Straße - im Bereich östliche Krefelder Straße / Gut-Dämme-Straße im Stadtbezirk Aachen-Mitte zu beschließen.

Der Planungsausschuss nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

Er beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 1 Abs. 8 BauGB die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses A 191

- Krefelder Straße / Gut-Dämme-Straße- im Bereich östliche Krefelder Straße / Gut-Dämme-Straße im Stadtbezirk Aachen-Mitte.

Erläuterungen:

Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses A 191 Krefelder Straße / Gut-Dämme-Straße östliche Krefelder Straße / Gut-Dämme-Straße

hier: Aufhebungsbeschluss

Der Aufstellungsbeschluss A 191 wurde 2005 gefasst. Ziel war zum einen die Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung des sehr heterogenen Bereiches zum anderen die Prüfung des Standortes für den Stadionbau des neuen Tivolis.

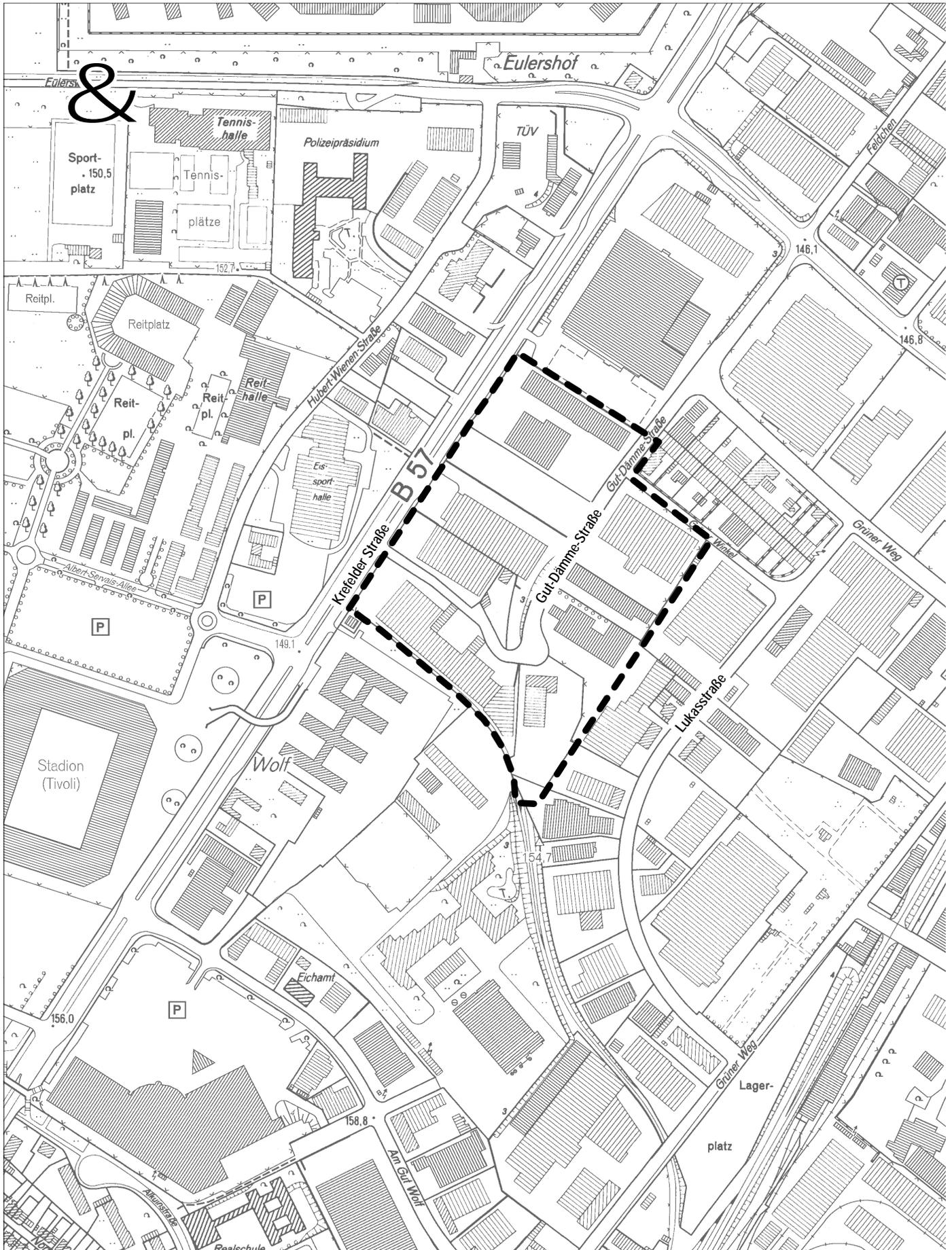
2014 war es erforderlich, einen neuen Aufstellungsbeschluss (A 262) zu fassen, um die Entwicklung im Bereich Krefelder Straße / Gut-Dämme-Straße / Grüner Winkel zu steuern. Hier wird derzeit der Bebauungsplan Nr. 952 aufgestellt. Die Zielsetzung des Aufstellungsbeschlusses A 191 stimmte nicht mehr überein mit den aktuellen Planungszielen. Aus diesem Grund soll der Aufstellungsbeschluss A 191 aufgehoben werden.

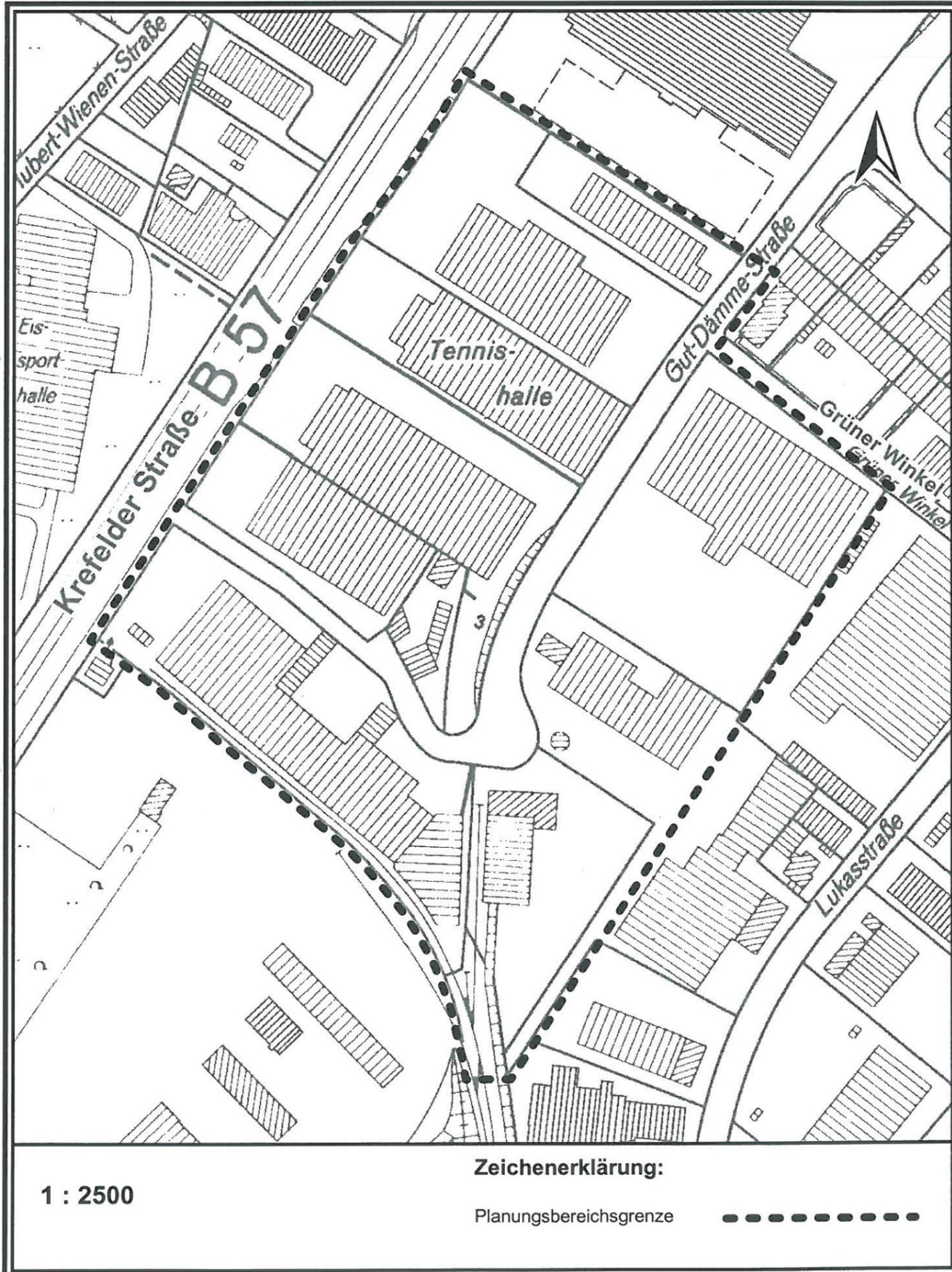
Anlage/n:

1. Übersichtsplan
2. A-Plan

Östliche Krefelder Straße/ Gut-Dämme-Straße M 1:5000

----- Lage des Plangebietes





Für die Richtigkeit der Darstellung des Planungsbereiches.

Aachen, den 24. 10. 2005
Der Oberbürgermeister

Baudezernat
In Vertretung

Planungsamt
Im Auftrag

Fachbereich Vermessung u. Kataster
Im Auftrag

Der Planungsausschuss hat in seiner Sitzung vom 27. 10. 2005 gemäß
§ 2 (1)(4) Baugesetzbuch beschlossen, einen Bebauungsplan aufzustellen.

Der Oberbürgermeister
Im Auftrag

Hinweis:
Im Planungsbereich befinden sich ganz oder teilweise folgende Fluchtlinien-,
Durchführungs- bzw. Bebauungspläne, die ggf. zu ändern, zu ergänzen oder
aufzuheben sind:
Nr. 791