

| | | | | | | | |
|---|---|--------------|---------|-----------|------------|-----|--------------|
| Vorlage Federführende Dienststelle: Fachbereich Verwaltungsleitung Beteiligte Dienststelle/n: Gebäudemanagement | Vorlage-Nr: FB 01/0056/WP17 Status: öffentlich AZ: Datum: 19.08.2015 Verfasser: | | | | | | |
| Neues Kurhaus: Nutzungskonzept neu Entwickeln; hier: Tagesordnungsantrag der Fraktion Die Grünen vom 10.08.2015 zur Sitzung des Rates der Stadt am 26.08.2015 | | | | | | | |
| Beratungsfolge: TOP: __ <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 20%;">Datum</td> <td style="width: 30%;">Gremium</td> <td style="width: 50%;">Kompetenz</td> </tr> <tr> <td>26.08.2015</td> <td>Rat</td> <td>Entscheidung</td> </tr> </table> | | Datum | Gremium | Kompetenz | 26.08.2015 | Rat | Entscheidung |
| Datum | Gremium | Kompetenz | | | | | |
| 26.08.2015 | Rat | Entscheidung | | | | | |

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, bei Vorliegen des Betriebskonzeptes im Oktober 2015 die erarbeiteten Optionen zur Beratung in die zuständigen Gremien zu geben.

Philipp

Oberbürgermeister

Erläuterungen:

Am 12.8.2015 wurde das Neue Kurhaus durch Westspiel geräumt.

In Abstimmung mit der Stadt Aachen hat Westspiel das Unternehmen EXPLORADO beauftragt, auf der Basis der Beschlusslage der Stadt Aachen Konzepte zu erarbeiten, die neben der zukünftigen Anmietung des linken Flügels durch Westspiel eine langfristige Vermietung für Gastronomie- und Eventnutzung im mittleren und rechten Gebäudeteil sowie in einem ggf. neu zu errichtenden „Lenné-Pavillon“ ermöglichen sollen.

Im Oktober 2015 ist die Vorstellung der Ergebnisse geplant. Nach einer politischen Bewertung und Auswahl aus verschiedenen Optionen werden sich Gespräche mit potenziellen Mietern anschließen, die teilweise bereits bei der Konzepterstellung eingebunden sind. Daher kann es im besten Fall möglich sein, dass noch im Herbst diesen Jahres Vorverträge abgeschlossen werden, die dann Grundlage für die Sanierungs- und Umbauplanung sein werden.

Eine Zwischennutzung des Gebäudes bis zum Beginn der Sanierungsarbeiten wurde zwar in Betracht gezogen, aber aufgrund der Unwirtschaftlichkeit der dazu erforderlichen Investitionen verworfen.

Anlage/n:

Tagesordnungsantrag der Fraktion Die Grünen vom 10.08.2015

Ratsantrag Nr. 9/17 der Fraktion Die Grünen vom 25.08.2014