

<b>Vorlage</b> Federführende Dienststelle: Fachbereich Stadtentwicklung und Verkehrsanlagen Beteiligte Dienststelle/n:	Vorlage-Nr: FB 61/0428/WP17 Status: öffentlich AZ: Datum: 29.03.2016 Verfasser: Dez. III / FB 61/700									
<b>Albert-Einstein-Straße Umbau 1. BA          hier: Ausführungsbeschluss</b>										
Beratungsfolge: <span style="float: right;"><b>TOP: __</b></span> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 20%;">Datum</td> <td style="width: 30%;">Gremium</td> <td style="width: 50%;">Kompetenz</td> </tr> <tr> <td>06.07.2016</td> <td>B 4</td> <td>Anhörung/Empfehlung</td> </tr> <tr> <td>25.08.2016</td> <td>MA</td> <td>Entscheidung</td> </tr> </table>		Datum	Gremium	Kompetenz	06.07.2016	B 4	Anhörung/Empfehlung	25.08.2016	MA	Entscheidung
Datum	Gremium	Kompetenz								
06.07.2016	B 4	Anhörung/Empfehlung								
25.08.2016	MA	Entscheidung								

**Beschlussvorschlag:**

Die Bezirksvertretung Aachen Kornelimünster/Walheim empfiehlt dem Mobilitätsausschuss den Beschluss für den 1. BA des Umbaus der Albert-Einstein-Straße zu fassen.

Der Mobilitätsausschuss beschließt die Ausführung des 1. Bauabschnitts des Umbaus der Albert-Einstein-Straße gemäß den Plänen 2015\_037\_L1\_L2, 2015\_037\_L3 und 2015\_037\_AQ1

## finanzielle Auswirkungen

### PSP-Element 5-120102-400-00100-300-1

<b>Investive Auswirkungen</b>	Ansatz 2016*	Fortgeschriebe- ner Ansatz 2016	Ansatz 2017 ff.	Fortgeschriebe- ner Ansatz 2017 ff.	Gesamt- bedarf (alt)	Gesamt- bedarf (neu)
Einzahlungen	0	0	0	0	0	0
Auszahlungen	223.500	223.500	1.352.300	1.352.300	0	0
Ergebnis	-223.500	-223.500	-1.352.300	-1.352.300	0	0
<b>+ Verbesserung / - Verslechterun g</b>	0		0			

Deckung ist gegeben

Deckung ist gegeben

### PSP-Element 4-120102-400-9

<b>konsumtive Auswirkungen</b>	Ansatz 2016*	Fortgeschriebe- ner Ansatz 2016	Ansatz 2017 ff.	Fortgeschriebe- ner Ansatz 2017 ff.	Folgekos- ten (alt)	Folgekos- ten (neu)
Ertrag	0	0	0	0	0	0
Personal-/ Sachaufwand	12.400	12.400	57.000	57.000	0	0
Abschreibungen	16.200	16.200	71.200	71.200	0	0
Ergebnis	-28.600	-28.600	-128.200	-128.200	0	0
<b>+ Verbesserung / - Verslechterun g</b>	0		0			

Deckung ist gegeben

Deckung ist gegeben

\*inkl. Ermächtigungsübertragung aus dem Haushaltsjahr 2015

## **Erläuterungen:**

### **Ausgangslage**

Die Albert-Einstein-Straße weist erhebliche funktionale und gestalterische Mängel auf. Insbesondere die Gehwege sind an vielen Stellen zu schmal.

Die Stromversorgung erfolgt an den meisten Häusern über Freileitungen (sogenannte „Luftverkabelung“). Im Rahmen des Straßenumbaus wird die STAWAG die Stromleitungen im Gehweg verlegen und die Anschlüsse in Abstimmung mit den Eigentümern umklemmen.

### **Planung**

Die Gehwege werden soweit möglich auf 2m verbreitert mit Ausnahme der Stellen, wo das Maß aufgrund der örtlichen Gegebenheiten nicht möglich ist.

Die Fahrbahn erhält abschnittsweise unterschiedliche Breiten von 3,5m bis 6,0m. Dabei wirken die Engstellen geschwindigkeitsdämpfend, was die Einhaltung der T30 Regelung unterstützt. Für den Begegnungsfall sind Ausweichstellen vorgesehen. Abschnittsweise werden Parkstreifen baulich angelegt oder Parken am Fahrbahnrand vorgesehen.

Die Einmündung des Hohlgradweges und der Bereich vor der Kirche St. Anna werden durch einen Materialwechsel hervorgehoben.

### **Parkraumbilanz**

Derzeit sind 76 Parkplätze vorhanden. Nach dem Umbau sind 63 Parkplätze vorgesehen.

### **Baumbilanz**

Aufgrund der Bepflanzung der anliegenden Privatgrundstücke mit großen Bäumen wirkt die Albert-Einstein-Straße aktuell sehr begrünt. Im öffentlichen Raum werden außerhalb der Leitungstrassen vier zusätzliche Bäume gepflanzt.

### **Barrierefreiheit**

Die Albert-Einstein-Straße erhält ein durchgängiges taktiles Leitsystem für Blinde und Sehbehinderte sowie Querungsstellen mit geteilten Bordsteinabsenkungen.

### **Ausbauelemente**

<b>Fahrbahn</b>	<b>Parkstreifen (Pflaster)</b>	<b>Gehweg</b>
3,5cm Splitt-Mastix-Asphalt	8cm Betonpflaster 10/20	8cm Betonplatten/Rechteckpflaster
6,5cm Binder	4cm Brechsand/Splitt 0/5	4cm Brechsand/Splitt 0/5
12cm Asphalttragschicht	20cm hydr.geb. Tragschicht	15cm hydr.geb. Tragschicht
43cm Frostschuttschicht 0/45	23cm Frostschuttschicht 0/45	18cm Frostschuttschicht 0/32
65cm Gesamtstärke	55cm Gesamtstärke	45cm Gesamtstärke

### **Entwässerung**

Die Entwässerung der Gehwege erfolgt über Rinnen am Fahrbahnrand, die das anfallende Oberflächenwasser den Straßenabläufen und damit der Kanalisation zuführen.

## **Beleuchtung**

Die Beleuchtung wird im Zuge der Baumaßnahme erneuert.

## **Grenzregulierung**

In der Planungsphase wurde festgestellt, dass der Ausbau stellenweise nicht dem Grenzverlauf entspricht. Anlieger haben die öffentliche Verkehrsfläche an einigen Stellen überbaut. An anderen Stellen wurden öffentlich genutzte Flächen auf Privateigentum angelegt. Im Zuge des Ausbaus sollen diese Angelegenheiten durch An-oder Verkauf oder Grundstückstausch einvernehmlich geregelt werden.

## **Umsetzung**

Die Erneuerung der Albert-Einstein- Straße ist wegen des Gesamtumfangs und der Wechselwirkung mit dem weiteren Ausbau der Schleidener Straße in zwei Bauabschnitte aufgeteilt. Der hiermit vorgelegte 1. Bauabschnitt erstreckt sich von der Prämienstraße bis zur Hausnummer 48.

Bevor der 2. Bauabschnitt in Angriff genommen wird, soll die Erneuerung der Schleidener Straße bis zur Prämienstraße fortgesetzt werden.

Der Bau des ersten Abschnitts Albert-Einstein-Straße ist vorgesehen von November 2016 bis Mai 2017.

## **Kosten**

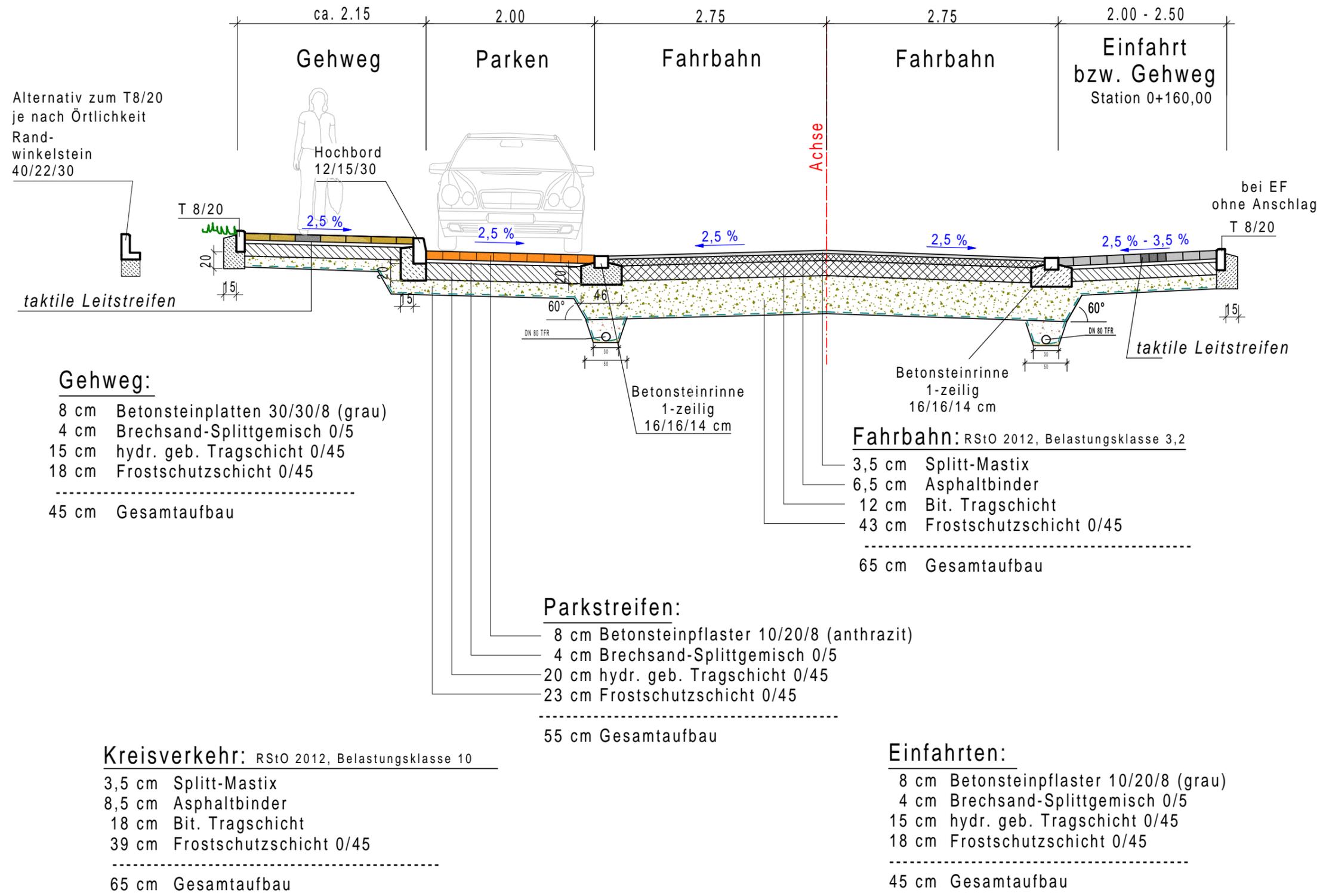
Die Gesamtkosten für den 1. BA betragen gem. Kostenermittlung rund 1,6 Mio €.

## **Anlage/n:**

2015\_037\_L1\_L2, 2015\_037\_L3 und 2015\_037\_AQ1

# Ausbauquerschnitt Albert-Einstein-Straße

## Station 0+160,00



stadtaacher  
Der Oberbürgermeister  
Fachbereich Stadtentwicklung und Verkehrsanlagen

INGENIEURBÜRO  
DIPLOM-INGENIEUR GÖNTHER GESEBICH  
Roter Bruch 6 • 52088 Aachen  
Tel.: (0241) 158905 • Fax: (0241) 158909  
gohring@suero.de  
Ingenieurkammer-Bau  
Mitglied der Kammer

Umbau der Albert-Einstein-Straße in Aachen-Walheim

Ausbauquerschnitt

M. = 1 : 50

0,50 m 0,50 m 0,50 m

Plan Nr. 2015\_037\_AQ\_1

05.04.2016

Dezernat Planung

Werner Wingefeld  
Stadtbaurat  
Fachbereich 61

Niels - Christian Schaffert  
Abteilung 61/700

Regina Poth

In der Bezirksvertretung Aachen - Kornelimünster/Walheim beraten und beschlossen am:

Im Mobilitätsausschuss beraten und beschlossen am:



