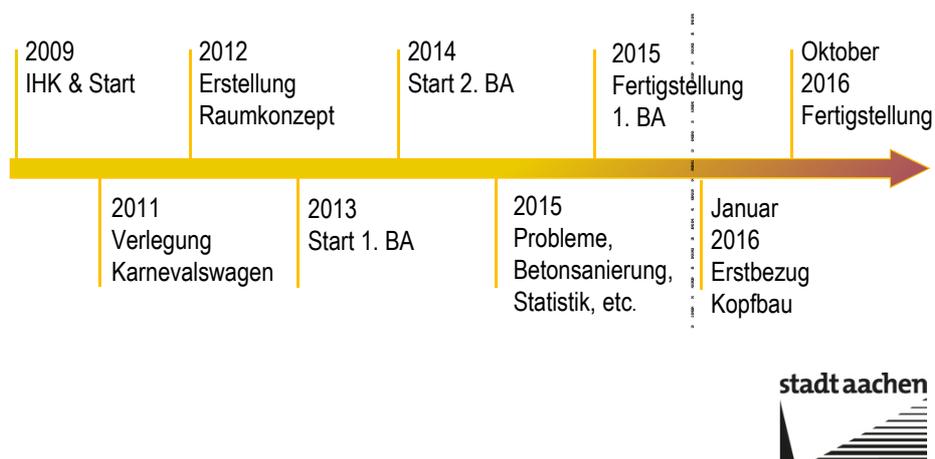




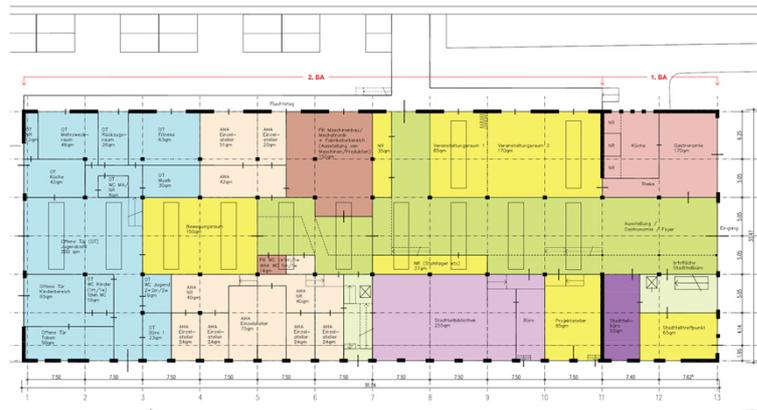
Entwicklung bis heute...



Übersicht Nutzer m²

Einrichtungen	Fläche in m ²
Jugendberufshilfe	549,27
OT	920,26
Stadtteilbibliothek	238,96
Stadtteilbüro	63,03
Low Tec/ BF	774,02
Atelierhaus Aachen	1.786,25
Designmetropole	457,78
Kinderschutzbund	410,73
FH Maschinenbau	144,57
Gastronomie	199,16
Theater	181,28
Summe	5.725,31

Plan EG 2. BA



Beauftragte Gutachter

- Betriebskostenkalkulation
- Mietpreisermittlung
- Betreibermodell



V•B•R

DR. PAFFEN - SCHREIBER & PARTNER GbR
Rechtsanwälte, Wirtschaftsprüfer, Steuerberater
Fachanwälte für Steuerrecht



Agenda

- Information der Nutzer 02.06.2015
- Einzelgespräche Juni 2015
- Abstimmung mit dem Oberbürgermeister 29.06.2015
- Betreiberüberlegungen der Nutzer
- **Gastronomiekonzept**
- Fasadengestaltung
- Außengelände
- Mietverträge
- Personalgewinnung
- Einzug erster Mieter im 1. BA
- Baufertigstellung
- Eröffnung

stadt aachen



Vorher...



Nachher...



stadt aachen



Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!

Fachbereich Wirtschaftsförderung /
Europäische Angelegenheiten
Dieter M. Begaß (Fachbereichsleiter)
0241/432-7610
Dieter.begass@mail.aachen.de

