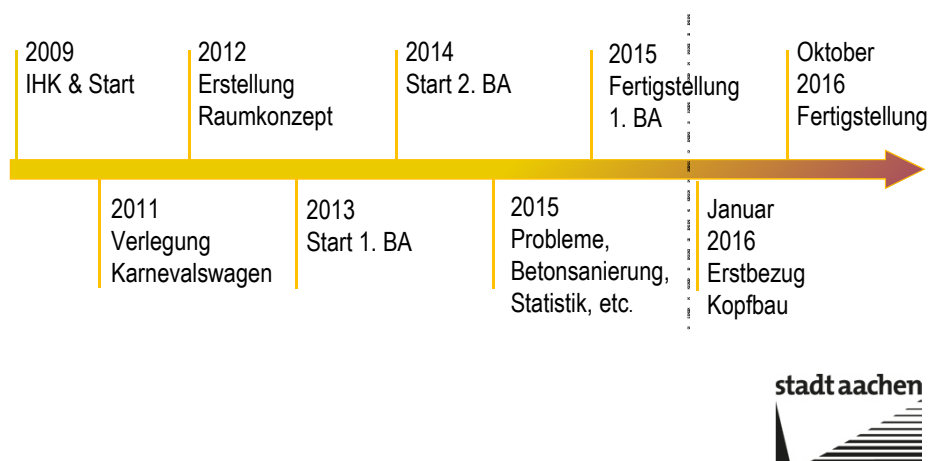




## Entwicklung bis heute...

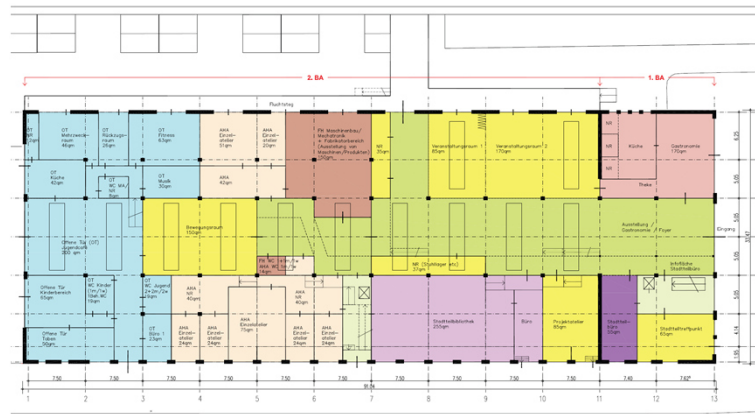


## Übersicht Nutzer m<sup>2</sup>

Einrichtungen	Fläche in m <sup>2</sup>
Jugendberufshilfe	549,27
OT	920,26
Stadtteilbibliothek	238,96
Stadtteilbüro	63,03
Low Tec/ BF	774,02
Atelierhaus Aachen	1.786,25
<b>Designmetropole</b>	<b>457,78</b>
Kinderschutzbund	410,73
FH Maschinenbau	144,57
Gastronomie	199,16
Theater	181,28
<b>Summe</b>	<b>5.725,31</b>

stadt aachen

## Plan EG 2. BA



## Beauftragte Gutachter

- Betriebskostenkalkulation
- Mietpreisermittlung
- Betreibermodell



**V•B•R**  
 DR. PAFFEN - SCHREIBER & PARTNER GbR  
 Rechtsanwälte, Wirtschaftsprüfer, Steuerberater  
 Fachanwälte für Steuerrecht



## Agenda

- Information der Nutzer 02.06.2015
- Einzelgespräche Juni 2015
- Abstimmung mit dem Oberbürgermeister 29.06.2015
- Betreiberüberlegungen der Nutzer
- **Gastronomiekonzept**
- Fasadengestaltung
- Außengelände
- Mietverträge
- Personalgewinnung
- Einzug erster Mieter im 1. BA
- Baufertigstellung
- Eröffnung

stadt aachen



Vorher...



Nachher...



stadt aachen





Vielen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit!

Fachbereich Wirtschaftsförderung /  
Europäische Angelegenheiten  
Dieter M. Begaß (Fachbereichsleiter)  
0241/432-7610  
Dieter.begass@mail.aachen.de

