

Vorlage Federführende Dienststelle: Fachbereich Stadtentwicklung und Verkehrsanlagen Beteiligte Dienststelle/n:	Vorlage-Nr: FB 61/0471/WP15-1 Status: öffentlich AZ: Datum: 29.01.2007 Verfasser: FB 61/01 // Dez. III						
Änderung Nr. 82 des Flächennutzungsplanes 1980 Bebauungsplan Nr. 882 - Niederforstbacher Straße/ An der Vennbahn - hier: Bericht über das Ergebnis der Offenlage Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB							
Beratungsfolge: TOP: __ <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 15%;">Datum</td> <td style="width: 35%;">Gremium</td> <td style="width: 40%;">Kompetenz</td> </tr> <tr> <td>14.02.2007</td> <td>Rat</td> <td>Entscheidung</td> </tr> </table>		Datum	Gremium	Kompetenz	14.02.2007	Rat	Entscheidung
Datum	Gremium	Kompetenz					
14.02.2007	Rat	Entscheidung					

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt nimmt den Bericht der Verwaltung zum Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden zur Kenntnis.

Er weist nach Abwägung der öffentlichen und der privaten Belange die Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden zur Flächennutzungsplanänderung Nr. 82 sowie zum Bebauungsplan Nr. 882 , soweit sie nicht berücksichtigt werden konnten, zurück.

Er beschließt die Änderung Nr. 82 des Flächennutzungsplanes 1980 der Stadt Aachen in der vorgelegten Fassung und die Begründung hierzu.

Darüber hinaus beschließt er den Bebauungsplan Nr. 882 - Niederforstbacher Straße/ An der Vennbahn – für den Planbereich im Stadtbezirk Aachen-Brand im Bereich zwischen Niederforstbacher Straße und Vennbahnweg gem. § 10 Abs. 1 BauGB in der vorgelegten Fassung als Satzung und die Begründung hierzu.

Erläuterungen:

Der Inhalt der Vorlage FB61/0471/WP 15 einschließlich aller Abwägungsmaterialien ist Gegenstand dieser Ratsvorlage.

Der Planungsausschuss wird sich in seiner Sitzung am 08.02.2007 mit dem Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden zur Änderung Nr. 82 des FNP sowie zum Bebauungsplan Nr. 882 befassen.

Die Bezirksvertretung Aachen-Mitte wird am 07.02.2007 aus bezirklicher Sicht beraten.

Die Beratungsergebnisse werden in der Ratssitzung mitgeteilt.

Anlage/n:

Begründung zur FNP-Änderung

Zusammenfassende Erklärung zur FNP-Änderung

Begründung zum BP

Schriftliche Festsetzungen zum BP

Zusammenfassende Erklärung zum BP