

Bezirksvertretung Aachen - Richterich

TOP I. 4 und I.5

**Umsetzung der Rahmenplanung -Richtericher Dell -
hier: Sachstand und Stand der Planungen zum neuen Feuerwehrgerätehaus**

www.aachen.de



Sachstand und Stand der Planungen zum neuen Feuerwehrgerätehaus

Standbild aus dem Geländemodell (Arbeitsmodell)



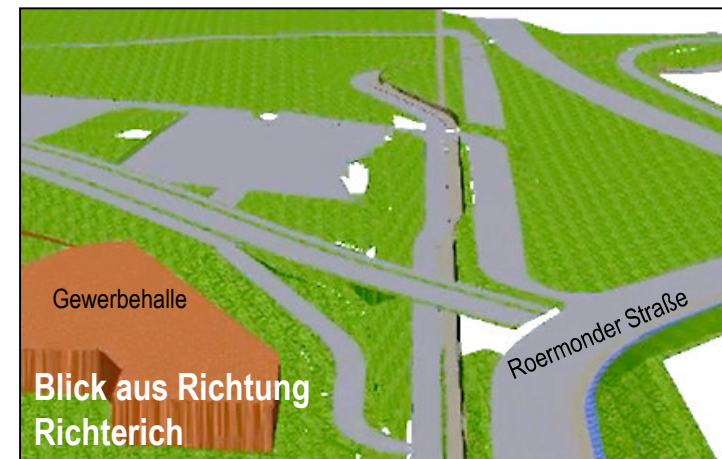
Fachbereich Stadtentwicklung und Verkehrsanlagen

Sachstand und Stand der Planungen zum neuen Feuerwehrgerätehaus

Radschnellweg, Standbilder aus dem Geländemodell (Arbeitsmodell)

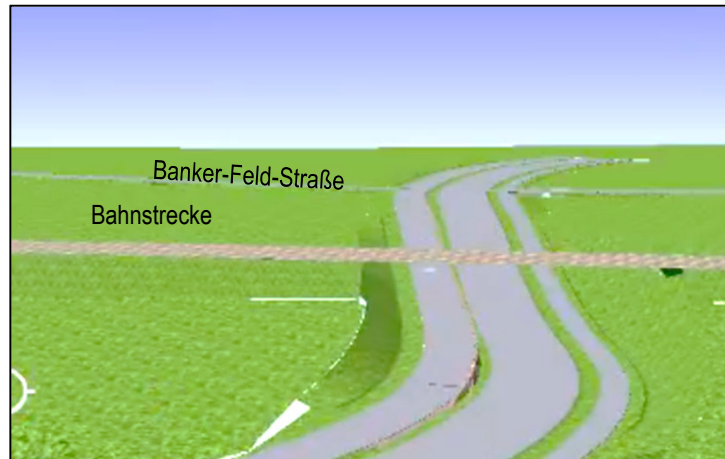


- Abzweig Komfortradweg Richtung Neubaugebiet
- Gleichmäßiger Anstieg bis zur geplanten Amstelbachbrücke
- Höhenlage des Komfortradweges muss bei der weiteren Ausarbeitung bestimmt werden
- Stützwand sichert den Radschnellweg seitlich zur alten Roermonder Straße,
- Durchfahrtshöhe Unterführung 4,5 m



Sachstand und Stand der Planungen zum neuen Feuerwehrgerätehaus

Knoten Banker-Feld-Straße, Standbild aus dem Geländemodell (Arbeitsmodell)



- im Entwurf 2007 Kreisverkehr und im Abschnitt C Radweg einseitig nordöstlich der Straße
- Zwischenzeitlich Komfortradweg auf die südwestliche Seite verlagert
- mit größerem Gefälle im Abschnitt Banker-Feld-Straße/DB-Querung weniger Abgrabungen erforderlich, evt. Kreisverkehr möglich
- Kritikpunkt Herzogenrath: Schleichverkehr
- BV hatte sich für versetzten Knoten ausgesprochen

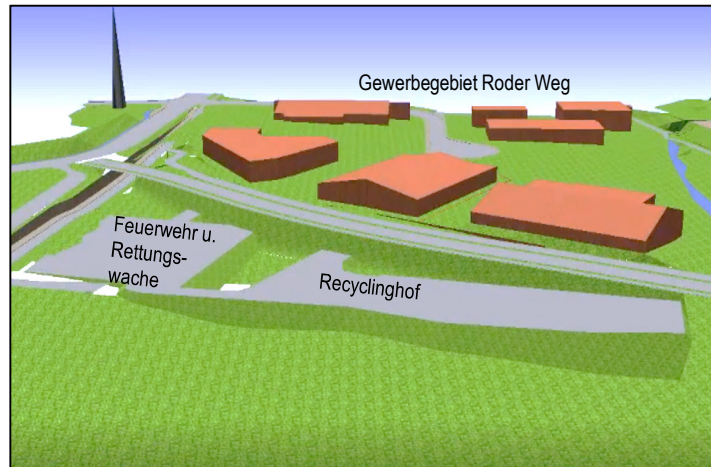
Aktuelle Arbeitsschritte:

Planungsauftrag für den Knotenpunkt wird z. Zt. vorzeitig gesondert an das Ingenieurbüro Berg vergeben

- Aspekt: Entflechtung der Radverkehre
- Aspekt: Anbindung Bank
- Aspekt: Unterbinden von Schleichverkehr
- Aspekt: Durchfahrt auf der Banker-Feld-Straße für Busse und landwirtschaftlicher Verkehr

Sachstand und Stand der Planungen zum neuen Feuerwehrgerätehaus

Gemeinbedarfsflächen, Feuerwehr mit Rettungswache, Recyclinghof



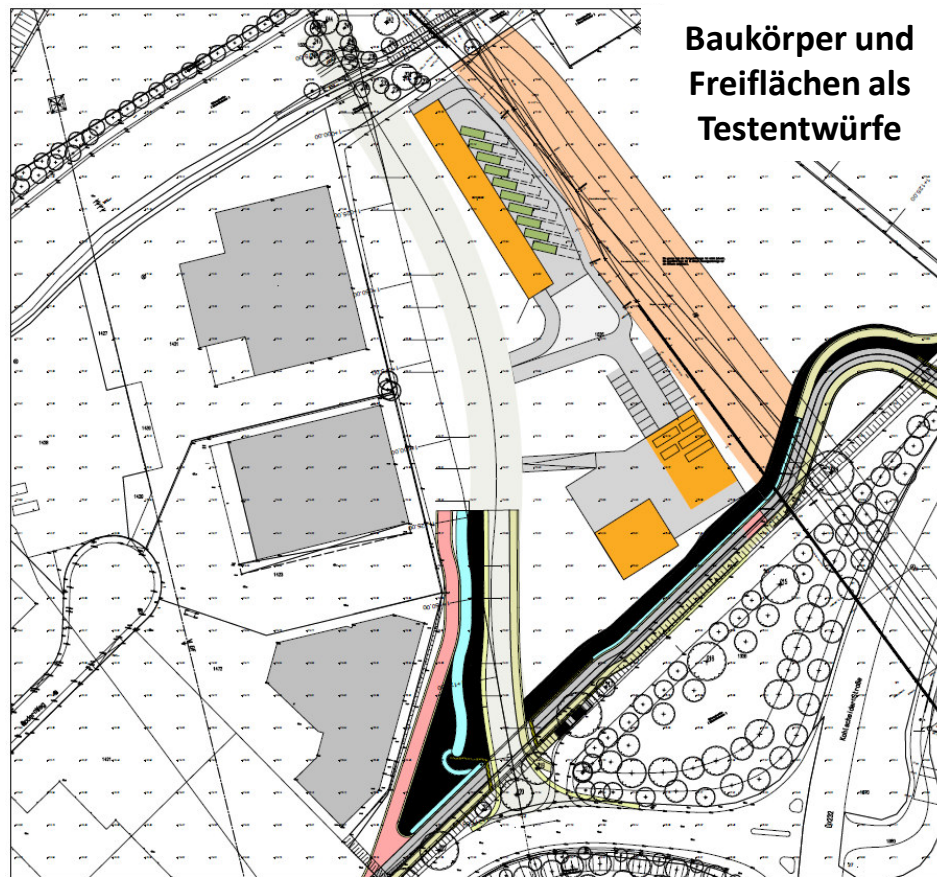
- Annahme für das Geländemodell Feuerwehr und Recyclinghof auf 175,5 ü. NHN (Rettungswache war zu dem Zeitpunkt noch nicht eingeplant)
- Zufahrten nur schematisch dargestellt
- Für den Recyclinghof deutliche Anschüttungen erforderlich, wenn die gesamte Fläche genutzt werden soll
- Erreichbarkeit Brücke Amstelbach durch Versorgungsfahrzeuge des Aachener Stadtbetriebes berücksichtigen

Aktuelle Arbeitsschritte

- Verhandlung mit benachbartem Eigentümer wg. Kanalanschluss
- SW-Beseitigung regeln
- Interne Erschließung ausarbeiten

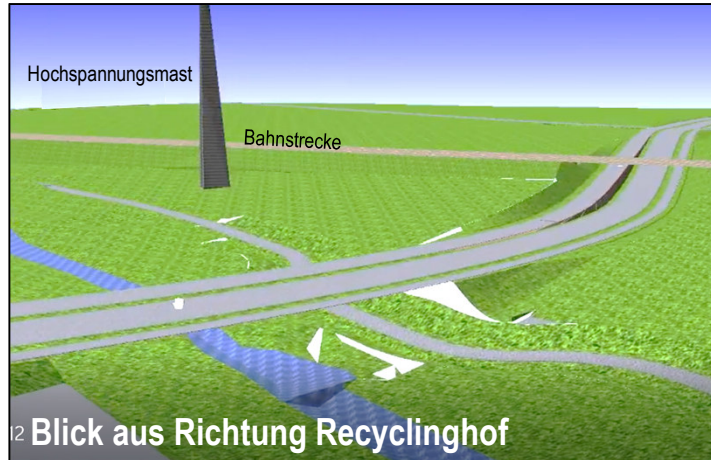
FF + RW + Recyclinghof Richterich

Lageplan Konzeptstudie 1:500



Sachstand und Stand der Planungen zum neuen Feuerwehrgerätehaus

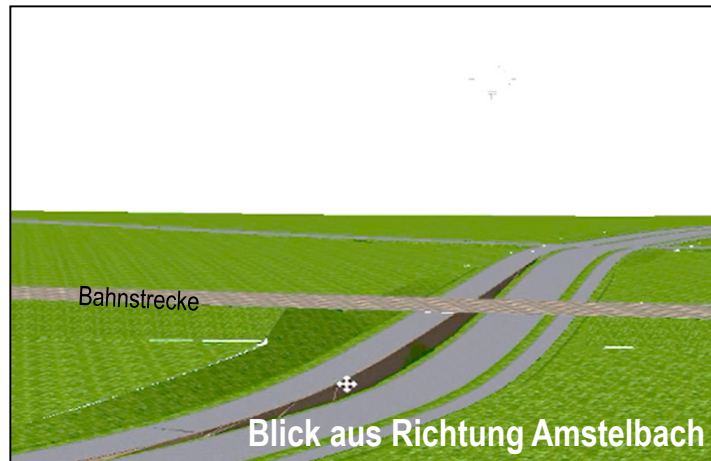
Amstelbachquerung, Uersfelder Fußpfad, Standbilder aus dem Geländemodell (Arbeitsmodell)



- Ortstermin mit WVER und Unterer Wasserbehörde Juli 2019
- Querung Uersfelder Fußpfad abgestimmt,
- Der Weg soll unter der Brücke geführt werden
- Mehr Sicherheit für Radfahrer und Fußgänger
- Weg wird leicht verschwenkt und evt. geringfügig abgesenkt,
- Brücke: ursprünglich. 27 m, mit Verlegung lichte Weite ca. 30 m.

Sachstand und Stand der Planungen zum neuen Feuerwehrgerätehaus

Bahnunterquerung, Standbilder aus dem Geländemodell (Arbeitsmodell)



Abstimmungsgespräch am 04.09.2019

- Bei Anlagen, die in den Bestand der DB übernommen werden, stellt diese höher Anforderungen, als bei Anlagen, die auch später von der Stadt Aachen unterhalten werden
- Gefordert wird z. B. ein zusätzlicher Projektsteuerer mit Erfahrung in Projekten der DB, gefordert wird u. a. eine Begründung, warum nicht eine Bahnüberquerung gebaut wird
- Sperrzeiten anderen Vorhaben können ggf. mitgenutzt werden

Aktuelle Arbeitsschritte

- Planungsvereinbarung ist in Arbeit
- Kostenübernahmeerklärung
- Strategische Anfrage kann gestellt werden

Sachstand und Stand der Planungen zum neuen Feuerwehrgerätehaus

Ausschnitt aus der Zeitplanung, Stand 9-2019



Sachstand und Stand der Planungen zum neuen Feuerwehrgerätehaus

Standbild aus dem Geländemodell (Arbeitsmodell)



Vielen Dank
für Ihre Aufmerksamkeit

stadt aachen

