

Vorlage		Vorlage-Nr:	FB 45/0699/WP17
Federführende Dienststelle: Fachbereich Kinder, Jugend und Schule		Status:	öffentlich
Beteiligte Dienststelle/n: Gebäudemanagement		AZ:	
		Datum:	28.11.2019
		Verfasser:	FB 45/300
Antrag des Vereins Kinder- und Jugendhilfe Driescher Hof e.V. auf eine Förderung für anstehende Sanierungsmaßnahmen inklusive Anschaffung einer Photovoltaikanlage			
Beratungsfolge:			
Datum	Gremium	Zuständigkeit	
03.12.2019	Kinder- und Jugendausschuss	Entscheidung	
11.12.2019	Finanzausschuss	Anhörung/Empfehlung	
11.12.2019	Rat der Stadt Aachen	Entscheidung	

Beschlussvorschlag:

1. Der Kinder- und Jugendausschuss nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.
2. Er beschließt, dem Antrag des Vereins „Kinder- und Jugendhilfe Driescher Hof e.V.“ zur Durchführung der Sanierungsmaßnahmen inklusive der Anschaffung einer Photovoltaikanlage auf Gewährung eines Zuschusses in Höhe 150.000 Euro.
3. Der Finanzausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Aachen für das Haushaltsjahr 2019 seine Zustimmung zur Verlagerung von Mitteln in Höhe von 75.000 Euro aus dem PSP-Element 5-010608-900-00200-990-1 „emissionsarme Abfallsammeltechnik“ in das PSP-Element 5-060201-800-00200-900-1 „Zuschüsse an frei Träger“ zu geben.
4. Der Rat der Stadt beschließt für das Haushaltsjahr 2019 seine Zustimmung zur Verlagerung von Mitteln in Höhe von 75.000 Euro aus dem PSP-Element 5-010608-900-00200-990-1 „emissionsarme Abfallsammeltechnik“ in das PSP-Element 5-060201-800-00200-900-1 „Zuschüsse an frei Träger“ zu geben.

Finanzielle Auswirkungen

	JA	NEIN	
	x		

1) 5-060201-800-00200-900-1, SK 78180000

Investive Auswirkungen	Ansatz 2019	Fortgeschriebener Ansatz 2019	Ansatz 2020 ff.	Fortgeschriebener Ansatz 2020 ff.	Gesamt- bedarf (alt)	Gesamt- bedarf (neu)
Einzahlungen	0	0	0	0	0	0
Auszahlungen	¹⁾ 10.000	85.000	0	0	0	0
Ergebnis	-10.000	-85.000	0	0	0	0
+ Verbesserung / - Verschlechterung	-75.000		0			

Deckung durch 5-010608-900-00200-990-1, SK 78650000

Deckung ist gegeben

1) 4-060201-940-9, SK 53180000

konsumtive Auswirkungen	Ansatz 2019	Fortgeschriebener Ansatz 2019	Ansatz 2020 ff.	Fortgeschriebener Ansatz 2020 ff.	Folgekosten (alt)	Folgekosten (neu)
Ertrag	0	0	0	0	0	0
Personal-/ Sachaufwand	¹⁾ 10.000	85.000	30.000	30.000	0	0
Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Ergebnis	-10.000	-85.000	-30.000	-30.000	0	0
+ Verbesserung / - Verschlechterung	-75.000		0			

Deckung durch 4-160101-901-4, SK 44820000

Deckung ist gegeben

Die Mittel stehen in Abstimmung mit der Finanzsteuerung aus einem Mehrertrag einer Ausgleichszahlung der Städteregion (PSP-Element 4-160101-904-4, Kostenart 44820000) sowie Minderauszahlung bei PSP-Element 5-010608-900-00200-990-1 „emissionsarme Abfallsammeltechnik“, Kostenart 78650000 zur Verfügung.

1. Erläuterungen:

Die Offene Tür „D' Hof“ im Gebäude Königsberger Str. 7a, stellt mit über 100 Besuchern im Brennpunkt „Stadtteil Driescher Hof“ ein zweites Zuhause für viele Kinder, Jugendliche und junge Erwachsene dar. Auch für zahlreiche Eltern ist die Einrichtung eine zentrale Anlaufstelle. Sie wurde 1981 mit rund 11.000 m² eigens für die offene Kinder- und Jugendarbeit in Betrieb genommen und ist im Besitz des Vereins „Kinder- und Jugendhilfe Driescher Hof e.V.“.

An der Attraktivität einzelner Räumlichkeiten, der Ausstattung sowie bei den Außenanlagen hat der Verein in den letzten Jahren mit großem Engagement und mit Hilfe von Projekt- und Spendengeldern gearbeitet.

Auf diese Weise konnten in den letzten 3 Jahren unter anderem ein Außenspielturm, ein Tobe-Raum für die Kleineren, eine Calisthenics-Anlage, ein Entspannungsraum, eine moderne Soundanlage in verschiedenen Räumlichkeiten, Modernisierungen im Bereich der Digitalisierung und eine neue Saalbestuhlung usw. finanziert werden.

An der „Social Week“ in den Osterferien 2018 mit dem Ziel „Der D-Hof soll schöner werden“ beteiligten sich 20 Aachener Firmen und zahlreiche ehrenamtliche Helfer*innen. Bei dieser Aktion konnten viele kleinere Baustellen bearbeitet werden. Ein großes Problem stellt jedoch das in die Jahre gekommene Gebäude dar, welches durch diese Aktivitäten nicht gelöst werden konnte. Bereits mit Antrag vom 19.02.2009 wurden im Rahmen des Konjunkturpaketes unter anderem Fördermittel zur Substanzerhaltung des Gebäudes beantragt, wie beispielsweise die Sanierung des Daches, die jedoch seitens der Stadt abgelehnt wurden.

In den vergangenen Jahren wurden der Offenen Tür „D' Hof“ aus dem Stadtjugendplan Position 40 nachfolgende Maßnahmen finanziert:

- 2011: Sanierungsmaßnahmen und Ersatzbeschaffungen für die Räumlichkeiten der Einrichtung: 30.880,41 Euro
- 2014: Durchführung von brandschutzbedingten Sanierungsmaßnahmen: 16.358,60 Euro
- 2016: Neuinstallation der Sicherheitsbeleuchtung: 7.620 Euro

2. Antragstellung:

Der Verein „Kinder- und Jugendhilfe Driescher Hof e.V.“ beantragt mit Antrag vom 13. November 2019 Fördermittel zur Durchführung der notwendigen substanzerhaltenden Maßnahmen des Gebäudes. Von einem beauftragten Sachverständigenbüro durch den Verein wurde eine Priorisierungsliste erstellt, in der die notwendigen Maßnahmen wie folgt aufgelistet sind:

- Dachsanierung: Das Dach befindet sich im Errichtungszustand.
Beiliegender Kostenvoranschlag: WMJ Hiemisch Bedachungen GmbH: 132.558,76 Euro

- Austausch der Fenster im Kellergeschoss: Aufgrund der Lage und den entstehenden Zugscheinungen mit Feuchteintrag sind Schäden an der Bausubstanz zu erwarten. Beiliegender Kostenvoranschlag: Kochs Fenster und Türen GmbH: 4.981,87 Euro
- Erneuerung der Deckenverkleidung in Saal und Café: Hier besteht aufgrund der bereits gelösten Elemente Gefahr für die Kinder und Jugendlichen durch sich lösende Holzbretter und Lampen. Erforderlich sind hier eine neue Akustikdecke sowie die Erneuerung der Elektrik und Lampen.
Beiliegende Kostenvoranschläge: Akustikbau Stollenwerk: 54.339,45 Euro sowie Frings Elektro-Installationstechnik: 18.593,11 Euro
- Bei den letzten Brandschauen wurde ein zweiter Rettungsweg aus dem Saal moniert. Dieser muss über einen Notausgang realisiert werden. Im Kellergeschoss sammelt sich im Aufzugsschacht Feuchtigkeit.
Beiliegender Kostenvoranschlag: Schönheit und Quadflieg GmbH: 9.915,97 Euro
- Die Toiletten im Untergeschoss stammen aus dem Erbauungsjahr und müssen erneuert werden.
Beiliegender Kostenvoranschlag: Alfons Klein GmbH: 6.077,95 Euro
- Die Schließanlage der Einrichtung ist ebenfalls über 30 Jahre alt und bedarf einer kompletten Erneuerung.
Beiliegender Kostenvoranschlag: A. Godding GmbH: 13.420,21 Euro
- Der Personenaufzug steht aktuell still und muss saniert werden. Als inklusiv arbeitende Einrichtung sollte dieser wieder nutzbar gemacht werden um Barrierefreiheit zu ermöglichen.
Beiliegender Kostenvoranschlag: DAT Deutsche Aufzugstechnik GmbH: 35.308,10 Euro
- Rückbau der Kegelbahn und Wiederherstellung des Raumes
Kostenschätzung lt. Gutachten: 15.000 Euro
- Diverse Renovierungsarbeiten
Kostenschätzung lt. Gutachten: 32.000 Euro

Insgesamt belaufen sich die Kosten für die Gebäudesanierung auf ca. 322.000 Euro. Der Verein ist bemüht im Rahmen der Maßnahme wirtschaftlich zumutbare Vorgaben zur Nachhaltigkeit zu berücksichtigen. In diesem Sinne wurde auch eine ökologisch nachhaltige Nutzung der zu sanierenden Dachflächen mittels einer Dachbegrünung oder der Installierung einer Photovoltaikanlage geprüft. Ergänzend zum Antrag vom 13.11.2019 plant der Verein nunmehr die Installierung einer Photovoltaikanlage, deren Gesamtkosten sich laut Schätzung der STAWAG auf 20.000 Euro belaufen, welche über Drittmittel finanziert werden sollen.

3. Bewertung des Antrages durch die Verwaltung

Die aufgeführten Arbeiten der Priorisierungsliste des Sachverständigenbüros sind aus Sicht der Fachverwaltung zwingend erforderlich. Dennoch wurde aufgrund des Gesamtumfanges der Maßnahmen E 26 gebeten, eine baufachliche Bewertung hinsichtlich Umfang und Kosten vorzunehmen. Das Ergebnis lag zum Zeitpunkt der Vorlagenerstellung noch nicht vor. Es wird mündlich berichtet.

Für die offene Kinder- und Jugendarbeit werden funktionale und attraktive Räumlichkeiten benötigt. Zudem sollen die Gebäude hohe energetische und ökologische Wertigkeit besitzen, um somit einen hohen Grad an Wirtschaftlichkeit zu erhalten. Um diesen Anspruch zu genügen, bedarf es regelmäßiger Renovierung und Modernisierungsmaßnahmen.

Das Budget des Vereins reicht derzeit nicht aus, um die dringend erforderlichen Maßnahmen durchzuführen.

Der Betrieb der „Offenen Tür D‘ Hof“ ist aktuell noch zulässig, jedoch sind die Mängel zu beheben. Andernfalls ist der Betrieb der Einrichtung gefährdet und es droht die Schließung. Dies wäre für die Kinder und Jugendlichen sowie deren Familien in diesem Stadtteil verheerend. Die Einrichtung leistet mit ihren kostenfreien und niedrighwelligen Angeboten einen unverzichtbaren Beitrag zu mehr Chancengerechtigkeit, Inklusion und gesellschaftlicher Teilhabe für die Kinder und Jugendlichen, denen diese Teilhabe ansonsten verwehrt bleiben würde

4. Vorschlag der Verwaltung

Nach Prüfung des umfangreichen Antrags schlägt die Verwaltung vor, dem Antrag auf Gewährung einer Fördersumme in Höhe von 150.000 Euro zu entsprechen. Der Verein hat im Vorfeld der Sitzung signalisiert, dass man sich in der Lage sieht, die restlichen Mittel über Eigen- und Drittmittel darzustellen und damit die notwendigen Arbeiten zügig anzugehen.

Anlagen:

Antrag vom 13.11.2019

Ergänzenden Antrag vom 20.11.2019

Kostenschätzung inklusive Kostenvoranschläge



 **VEREIN KINDER- UND JUGENDHILFE DRIESCHER HOF E. V.**
Königsberger Str. 7a · 52078 Aachen
Fon 0241. 52 84 48
Fax 0241. 182 99 38
info@d-hof.de

● **OFFENE TÜR**
Königsberger Str. 7a · 52078 Aachen
Fon 0241. 52 84 48 · ot@d-hof.de

● **OGS AM RÖDGERBACH**
Sonnenscheinstr. 1 · 52078 Aachen
Fon 0241. 413 40 16
roedgerbach@d-hof.de

● **OGS DRIESCHER HOF**
Gleiwitzer Str. 10 · 52078 Aachen
Fon 0241. 41 38 31 50
driescherhof@d-hof.de

www.d-hof.de

Stadt Aachen

Fachbereich Kinder, Jugend, Schule

Herr Heinrich Brötz

Mozartstraße 2-10

52064 Aachen

Aachen, den 13. November 2019

Beantragung von Fördermitteln für dringend erforderliche Sanierungsmaßnahmen

Sehr geehrter Herr Brötz,

Mit diesem Schreiben beantragen wir Fördermittel für dringend erforderliche Sanierungsmaßnahmen im Gebäude der Offenen Tür D-Hof, Königsbergerstr. 7a. Dieses wurde 1981 mit rund 1100 qm eigens für Offene Kinder- und Jugendarbeit in Betrieb genommen und ist im Besitz unseres Vereins.

An der Attraktivität einzelner Räumlichkeiten, der Ausstattung sowie der Außenanlagen haben wir in den letzten Jahren mit großem Engagement und Projekt- und Spendengeldern intensiv gearbeitet. So konnten beispielsweise in den letzten drei Jahren u.a. ein Außenspielturm, ein Toberaum für die Kleineren, eine Calisthenicsanlage, ein Entspannungsraum, eine moderne Soundanlage in verschiedenen Räumlichkeiten, sowie weitere Modernisierungen im Bereich der Digitalisierung, eine neue Saalbestuhlung sowie unsere Gärten mit der o.g. Unterstützung in Höhe von ca. 120.000€ finanziert werden. An unserer Social Week in den Osterferien 2018 mit dem Ziel „Der D-Hof soll schöner werden“ beteiligten sich 20 Aachener Firmen und zahlreiche ehrenamtliche HelferInnen. Dabei konnten wir kleinere Baustellen gut bearbeiten, das große Problem unseres in die Jahre gekommenen Gebäudes können wir auf diese Weise aber natürlich nicht lösen. Denn für substanzerhaltende Maßnahmen lassen sich nur wenige Sponsoren finden.

Von mittags bis abends, jeden Tag aufs Neue, sind wir seit 1981 ein **zweites Zuhause für rund 100 Kinder und Jugendliche täglich**. *D-Hof* steht für unseren bunten Stadtteil Driescher Hof, mit dem wir uns verbunden fühlen. **Bis zu jedes zweite Kind wächst hier in Armut auf**, der Großteil bringt einen Migrationshintergrund mit. Weitere Zahlen aus dem Sozialentwicklungsplan der Stadt Aachen zeigen die soziale Problematik in unserem Stadtteil, der als **Stadtteil mit besonderen Herausforderungen** gilt.

Umso wichtiger und notwendig sind funktionale und attraktive Räumlichkeiten, denen ein den pädagogischen Erfordernissen angepasstes Raumkonzept zugrunde liegt. Denn unsere Einrichtung leistet mit allen kostenfreien und niedrighschwelligigen Angeboten und thematischen Räumlichkeiten einen unverzichtbaren Beitrag zu mehr **Chancengerechtigkeit, Inklusion** und **gesellschaftlicher Teilhabe** für die Kinder und Jugendlichen, denen diese Teilhabe ansonsten verwehrt bleiben würde.

Unser Trägerverein als Eigentümer des Gebäudes hat ein Sachverständigenbüro beauftragt, ein Gutachten zum Gebäude zu erstellen, das **notwenige substanzerhaltende Maßnahmen** in einer Priorisierungsliste erfassen soll. Nachfolgend werden diese Maßnahmen kurz aufgelistet:



- Dachsanierung: Das Dach befindet sich im Errichtungszustand.
beiliegender Kostenvoranschlag: WMJ Hiemisch Bedachungen GmbH: 132.558,76€
Bereits in 2009 haben wir einen Antrag für die Dachsanierung bei der Stadt eingereicht im Rahmen des Konjunkturprogrammes des Bundes. Dieser wurde leider nicht berücksichtigt.
- Austausch der Fenster im Kellergeschoss: Aufgrund der Lage und den entstehenden Zugscheinungen mit Feuchteintrag sind Schäden an der Bausubstanz zu erwarten.
Beiliegender Kostenvoranschlag: Kochs Fenster und Türen GmbH: 4.981,87€
- Erneuerung der Deckenverkleidung in Saal und Café: Hier besteht aufgrund der bereits gelösten Elemente Gefahr für die Kinder und Jugendlichen durch sich lösende Holzbretter und Lampen. Erforderlich sind hier eine neue Akustikdecke sowie die Erneuerung der Elektrik und Lampen.
Beiliegende Kostenvoranschläge: Akustikbau Stollenwerk: 54.339,45€ sowie
Frings Elektro-Installationstechnik: 18.593,11€
Auch die Sanierung der Decken wurde bereits in 2009 beantragt, s.o.
- Bei den letzten Brandschauen wurde ein zweiter Rettungsweg aus unserem Saal moniert. Dieser muss über einen Notausgang realisiert werden. Im Kellergeschoss sammelt sich im Aufzugsschacht Feuchtigkeit.
Beiliegender Kostenvoranschlag: Schönheit und Quadflieg GmbH: 9.915,97€
- Die Toiletten im Untergeschoss stammen aus dem Erbauungsjahr und müssen erneuert werden.
Beiliegender Kostenvoranschlag: Alfons Klein GmbH: 6.077,95€
- Die Schließanlage der Einrichtung ist ebenfalls über 30 Jahre alt und bedarf einer kompletten Erneuerung.
Beiliegender Kostenvoranschlag: A. Godding GmbH: 13.420,21€
- Der Personenaufzug steht aktuell still und muss saniert werden. Als inklusiv arbeitende Einrichtung sollte dieser wieder nutzbar gemacht werden um Barrierefreiheit zu ermöglichen.
Beiliegender Kostenvoranschlag: DAT Deutsche Aufzugstechnik GmbH: 35.308,10€
- Rückbau der Kegelbahn und Wiederherstellung des Raumes
Kostenschätzung lt. Gutachten: 15.000€
- Diverse Renovierungsarbeiten; Kostenschätzung lt. Gutachten: 32.000€

Insgesamt belaufen sich die Kosten auf ca. **322.000 €**.

Der Betrieb in unserer Offenen Tür D-Hof ist aktuell zulässig, jedoch sind die Mängel zu beheben.

Andernfalls ist der Betrieb unserer Einrichtung gefährdet und es droht die Schließung.

Die Offene Tür D-Hof ist als zentrale Anlaufstelle für junge Menschen und deren Familien in unserem Stadtteil mit all seinen Herausforderungen unverzichtbar!

Wir bitten die Kurzfristigkeit unseres Antrags zu entschuldigen: Wir hätten diesen gerne früher eingereicht, wollten aber sicherstellen, dass Ihnen alle Unterlagen komplett vorliegen können.

Beigefügt sind diesem Antrag ein Auszug aus dem Gutachten sowie die benannten Kostenvoranschläge.

Im Namen unserer Kinder und Jugendlichen und deren Familien im Driescher Hof hoffen wir sehr auf eine gute Lösung. Möglich wäre evtl. auch eine Aufteilung der Sanierungsmaßnahmen auf die Jahre 2020 und 2021 unter Beachtung der o.g. Priorisierung.

Für Rückfragen und Gespräche stehen wir und unsere Leiterin Frau Sandra Jansen gerne zur Verfügung.

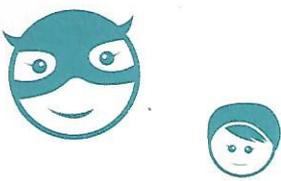
Mit freundlichen Grüßen,


Dennis Breuer
1. Vorsitzender


Hubert Leuchter, Pfr.
2. Vorsitzender

Anlagen





 **VEREIN KINDER- UND JUGENDHILFE DRIESCHER HOF E.V.**
Königsberger Str. 7a · 52078 Aachen
Fon 0241. 52 84 48
Fax 0241. 182 99 38
info@d-hof.de

● **OFFENE TÜR**
Königsberger Str. 7a · 52078 Aachen
Fon 0241. 52 84 48 · ot@d-hof.de

● **OGS AM RÖDGERBACH**
Sonnenscheinstr. 1 · 52078 Aachen
Fon 0241. 413 40 16
roedgerbach@d-hof.de

● **OGS DRIESCHER HOF**
Gleiwitzer Str. 10 · 52078 Aachen
Fon 0241. 41 38 31 50
driescherhof@d-hof.de

www.d-hof.de

Stadt Aachen
Fachbereich Kinder, Jugend, Schule
Herr Heinrich Brötz
Mozartstraße 2-10
52064 Aachen

Aachen, den 20. November 2019

Ergänzung zu unserem Antrag vom 13.11.2019: Beantragung von Fördermitteln für dringend erforderliche Sanierungsmaßnahmen

Sehr geehrter Herr Brötz,

ergänzend zu unserem Antrag vom 13.11.2019 hat sich unser Verein zwischenzeitlich mit Möglichkeiten einer ökologischen Sanierung im Zusammenhang mit der Dachsanierung auseinandergesetzt:

Zum einen wurde uns eine sog. **extensive Dachbegrünung** empfohlen, die als wichtige ökologische Ausgleichsfläche gilt. Preislich müssten wir uns auf ca. 100€ je qm einstellen. Bei unserer Dachfläche von 664,50 qm wären dies ca. 66.500€ zusätzlich.

Die deutlich preisgünstigere Alternative würde in der Installierung einer **Photovoltaikanlage** bestehen: Lt. STAWAG würden die Investitionskosten für eine Anlage nach unserem aktuellen Strombedarf zwischen 15.000 bis 20.000€ liegen.

Hinzu kämen bei beiden Varianten noch Mehrkosten bei der Bedachung in Höhe von 12.000 €.

Aus Kostengründen würden wir die Installierung einer Photovoltaikanlage favorisieren. Mit dieser könnten wir ca. 1/3 unseres Strombedarfes decken und 2/3 ins Netz einspeisen.

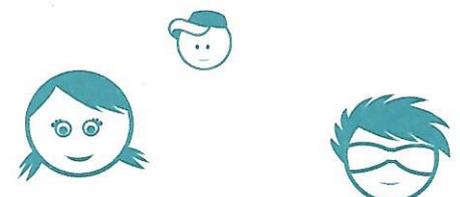
Bei unseren Planungen gehen wir davon aus, dass wir 50 % der Kosten in Eigenleistung aufbringen müssen und sind hier gestartet, durch die Akquise von Drittmitteln unsere Eigenmittel zu reduzieren. Daher beantragen wir bei der Stadt Aachen Fördermittel in Höhe von 50% der kalkulierten Kosten.

Wir bitten um wohlwollende Prüfung und stehen mit unserer Leiterin Frau Sandra Jansen für Rückfragen und Gespräche gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen,


Dennis Breuer
1. Vorsitzender


Hubert Leuchter, Pfr.
2. Vorsitzender



6. Erstellung der Kostenschätzung

Bei der zu erstellenden Kostenschätzung war es für Frau Jansen wichtig, dass zum Teil bereits relativ realistische Preise in Form von Angeboten vorlagen. Zum anderen, dass der Sachverständige die Arbeiten in einer Priorisierungsliste zusammenfasst bzw. diese so aufteilt. Alle Maßnahmen sind durch Spenden oder Kostenträger zu übernehmen, daher sollte sinnvollerweise mit den substanzerhaltenden Maßnahmen begonnen werden. Maßnahmen die der Verschönerung dienen sind nachrangig zu bewerten.

In den beschriebenen Maßnahmen spielen energetische Gesichtspunkte eine untergeordnete Bedeutung, da es sich nicht um ein zu Wohnzwecken dauerhaft genutztes Gebäude handelt.

Der Sachverständige empfiehlt mit der Sanierung des Daches und aller damit zusammenhängenden Maßnahmen zu beginnen. Das Dach befindet sich im Errichtungszustand ohne nennenswerte Instandhaltungsmaßnahmen.

Des Weiteren sind die Fenster im Kellergeschossbereich auszutauschen, da hier auf Grund der Lage und den derzeit entstehenden Zugerscheinungen mit Feuchteintrag Schäden an der Bausubstanz zu erwarten sind.

Danach sollten die Deckenverkleidungen im großen Saal und der angrenzenden Bühne erneuert werden. Hier besteht auf Grund der bereits gelösten Elemente und der Nutzung im Rahmen einer offenen Betreuung für Kinder und Jugendliche Gefahr durch sich lösende Holzbretter. Der davor liegende Raum verfügt über eine gleiche Bekleidung, die keine Schäden aufweist. Durch die mögliche Trennung der Räume kann hier Abschnittsweise eine Erneuerung stattfinden. Ebenfalls sollte hier ein Notausgang erstellt werden, der wiederholt bei Brandschauen als fehlend bemängelt wurde.

Die WC Anlagen im Kellergeschoss werden auf Grundlage vorliegender Angebote in der Kostenschätzung berücksichtigt.

In der vorhandenen Kegelbahn wurde durch ein Labor eine Untersuchung auf Schimmelbefall durchgeführt. In der Kostenschätzung wird der vollständige Rückbau der Kegelbahn überschlägig kalkuliert. Hinzu kommen die Kosten für die Wiederherstellung des Raumes um als Abstellraum genutzt zu werden. Eine weitere Nutzung als Kegelbahn wird im Augenblick nicht favorisiert, da hierfür keine ausreichende Nachfrage besteht.

In den Kosten für die Renovierungsarbeiten wurden durch den Sachverständigen alle notwendigen Vor- und Nebenarbeiten berücksichtigt. Hierzu zählen die Schutz- und Bewegungskosten für Möbeltransporte, das Abdecken und Schützen von Fenstern und Türen. Ebenfalls fällt darunter das Entfernen der alten Boden- und Wandbeläge. Ob diese evtl. in Eigenleistung erbracht werden können bliebe zu prüfen.

Nachfolgend die wichtigsten Maßnahmen zur Substanzerhaltung incl. Kostenschätzung:

Erneuerung der Flachdächer beider Gebäudeteile:	132.558,76 €
Austausch der Fenster im Kellergeschoss:	4.981,87 €
Sanierungsarbeiten im großen Saal:	54.339,45 €
Sanierung der Elektroinstallation Saal	18.593,11 €
Sanierungsarbeiten Sanitär (Untergeschoss)	6.077,95 €
Sanierungsarbeiten Rohbau (Saal und Aufzug)	9.915,97 €
Wiederherstellung Personenaufzug	35.308,10 €
Schließanlage	13.420,21 €
Zusammenfassung notwendige Sofortmaßnahmen:	<u>275.195,42 €</u>

Notwendige Maßnahmen zur sichergestellten der Nutzung und Neunutzung von vorhandenen Räumen zur effektiven Auslastung incl. Kostenschätzung:

Gruppenräume im Keller mit neuem Bodenbelag versehen und renovieren zur Neunutzung:	ca. 5.000,00 €
---	----------------

Maßnahmen zur Renovierung incl. Kostenschätzung:

Renovierung der vorhandenen Werkstatt und der Nebenräume (incl. Fliesenarbeiten in der Dusche):	ca. 12.000,00 €
Allgemeine Renovierungsarbeiten geschätzt:	ca. 15.000,00 €
Rückbau der Kegelbahn, Wiederherstellung des Bodenaufbaus, Verputzen der Wandflächen und streichen	ca. 15.000,00 €
Zusammenfassung der geschätzten Kosten:	<u>ca. 47.000,00 €</u>

Die durch den Sachverständigen auf Grundlage der Ortsbesichtigung ermittelte geschätzte Sanierungskosten zuzgl. der Kosten aus den vorliegenden Kostenvoranschlägen belaufen sich auf **ca. 323.000,00 €.**

Die Kosten können nach Beginn der Arbeiten auf Grund der bereits oben erwähnten Gründe von später entstehenden Kosten abweichen.

- SANIERUNG
- FASSADEN
- FLACHDACH MIT PVC-FOLIE
- REPARATUR- UND NOTDIENST



WMJ Hiemisch

Bedachungen GmbH

WMJ Hiemisch Bedachungen GmbH - Lutherstraße 4 - 52499 Baesweiler

D-Hof für Kinder und Jugendliche
Sandra Jansen
Königsberger Straße 7a
52078 Aachen

Angebot	
Nummer	20191324
Datum	04.10.2019
Kunden-Nr.	104010
Vorgang-Nr.	1197
Sachbearbeiter	Mario Hiemisch
Blatt-Nr.	1

Flachdachsanierung Büro und Aufenthaltsräume

Sehr geehrte Damen und Herren,

Wir danken für Ihre Anfrage und bieten Ihnen wie folgt an. Dieses Angebot ist individuell auf Ihre Anforderungen und Wünsche ausgelegt. Die eingesetzten Produkte haben wir aus diesem Grund in hochwertiger Ausführung ausgewählt.

Pos.	Menge	Einheit	Bezeichnung	E-Preis/EUR	Gesamt/EUR
1	1,00	Stck	Gerüst Vorderfront: Anlieferung, Aufbau und nach erfolgter Freimeldung Abbau eines Arbeits- und Schutzgerüsts gemäß UVV und DIN 4420 an der Gebäudevorderseite für die Ausführung der nachfolgend beschriebenen Arbeiten, bestehend aus - Stahlrohrrahmengerüst EN 12810-3D-SW 06 - H2-A-LA, längenorientiert, - Lastklasse 3, - Breitenklasse W06, - Belastbarkeit 2,0 kN/m ² , - mit innenliegendem Leitgang, - Höhenabstand der Gerüstlagen 2,00 m. Verankerung gemäß Zulassung im Bauwerk nach DIN 4420 und DIN EN 12810-1/12811-1. Grundstandzeit bis 4 Wochen. Gerüststandzeiten über die Grundstandzeit hinausgehend werden pro angefangene Woche mit 6 % des Einheitspreises berechnet.	7.242,50	7.242,50
2	1,00	Stck	Leiterlift: Stellung und Vorhaltung eines Leiterliftes, einschl. An- und Abfuhr sowie Auf- und Abbau.	139,50	139,50
3	664,50	m ²	Abriss, Entsorgung Kiesschüttung: Abriss des vorhandenen Oberflächenschutzes der Flachdachfläche, bestehend aus einer Kiesschüttung.	12,33	8.193,29
Übertrag					15.575,29

Geschäftsführer:
Jordana Hiemisch

Lutherstraße 4
52499 Baesweiler
Tel.: 02401/6030444
Fax: 02401/6030445

Mobile: 01577/7050911
wmj-hiemisch-bedachungen-gmbh@gmx.de

Amtsgericht
HRA 11974
Steuer-Nr.
202/5743/0357
Finanzamt Aachen

Konto:
VR-Bank eG
IBAN DE81 391629805210072014
BIC GENODE33WUR

- SANIERUNG
- FASSADEN
- FLACHDACH MIT PVC-FOLIE
- REPARATUR- UND NOTDIENST



WMJ Hiemisch

Bedachungen GmbH

WMJ Hiemisch Bedachungen GmbH - Lutherstraße 4 - 52499 Baesweiler

Angebot 2019132 Kunden-Nr. 104010 Datum 04.10.2019 Blatt 2

Pos.	Menge	Einheit	Bezeichnung	E-Preis/EUR	Gesamt/EUR
				Übertrag	15.575,29
4	664,50	m ²	Schütthöhe bis i. M. 50 mm, einschl. Abtransport und Entsorgung. Das Abrissmaterial wird Eigentum des AN. Abriss Abdichtung kompl.: Abriss der kompletten Flachdachabdichtung/ -eindeckung, bestehend aus: - bituminöser Abdichtung, mehrlagig - Dämmschicht über 60 mm stark - Dampfsperre/ Trennlage bis auf die Unterkonstruktion, einschl. Schuttverladung in Container.	31,00	20.599,50
5	142,50	m	Abriss Randabdeckungen: Aufnahme von Abdeckungen aus Metall im Dachrandbereich, einschl. Abtransport und Entsorgung.	7,75	1.104,38
6	142,50	m	Abriss Randprofilbleche: Aufnahme von eingeklebten Randprofilblechen und Abtrennung der bituminösen Flachdachabdichtung mit sämtlichen Anschlussbahnen und Trennlagen, einschl. Abtransport und Verladung in Container.	9,69	1.380,83
7	11,00	Stück	Abriss Dachentlüfter: Ausbau von Dachentlüftern der Kaldach-Konstruktion einschl. Abtransport und Entsorgung sowie Abdeckung der Deckenöffnung in der oberen Schale der Dachkonstruktion bzw. Kennzeichnung zur Erneuerung.	15,50	170,50
8	16,00	Stück	Abriss Sanit.-Lüftung: Ausbau von Sanitärentlüftungen im Flachdachbereich, einschl. Verladung in Container. Nennweite bis 150 mm. Inkl. Sicherung des offenen Rohrstranges.	11,63	186,08
9	6,00	Stück	Ausbau Dachablauf: Demontage von Dachabläufen in der Flachdachfläche, einschl. der erforderlichen Stemmarbeiten und Sicherung der Rohrstrangöffnung; sowie Verladung in Container.	23,25	139,50
10	6,00	Stück	Abriss Aufstockelement: Ausbau von Aufstockelementen der Dachabläufe einschl. Abtransport und Entsorgung Sicherung des Ablauf-Einlauftrichters.	7,75	46,50
				Übertrag	39.202,58

Geschäftsführer:
Jordana Hiemisch

Lutherstraße 4
52499 Baesweiler
Tel.: 02401/6030444
Fax: 02401/6030445

Mobil: 01577/7060911
wmj-hiemisch-bedachungen-gmbh@gmx.de

Amtsgericht
HRA 11974
Steuer-Nr.
202/5743/0357
Finanzamt Aachen

Konto:
VR-Bank eG
IBAN DE81 3916 2980 5210 0720 14
BIC GENODE33WLR

- SANIERUNG
- FASSADEN
- FLACHDACH MIT PVC-FOLIE
- REPARATUR- UND NOTDIENST



WMJ Hiemisch

Bedachungen GmbH

WMJ Hiemisch Bedachungen GmbH - Lutherstraße 4 - 52499 Baesweiler

Angebot 2019132 Kunden-Nr. 104010 Datum 04.10.2019 Blatt 3

Pos.	Menge	Einh.	Bezeichnung	E-Preis/EUR	Gesamt/EUR
				Übertrag	39.202,58
11	664,50	m ²	BAUDER AG 4 Dampfsperre: Abdichtung der Flachdachfläche mit einer Lage Bitumen-Schweißbahn, als Dampfsperre. Hersteller: Bauder Typ: AG 4 Einlage : Glasgewebe + Aluminium-Polyester Kombi Punktweise, im Naht- und Stoßbereich vollflächig, mit dem Handbrenner aufgeschweißt. Die Dampfsperre ist in Anschlußbereichen mind. bis über die Wärmedämmung hochgeführt und winddicht angeschlossen.	13,08	8.691,66
12	664,50	m ²	Dämmung PUR m.F. PUK verklebt: Lieferung und fachgerechte Verlegung einer PUR Wärmedämmung Polyurethan-Hartschaumplatten: - Anwendungskurzzeichen nach DIN V 4108: DAA dh 120 kPa - Deckschichten: Mineralvlies - umlaufenden Stufenfalz - Wärmeleitfähigkeit WLS 030 Auf den Untergrund mit geeignetem PU-Dämmstoffkleber sorgfältig verklebt. Platten versetzt angeordnet und dicht gestoßen. - Plattendicke: 120 mm	28,40	18.871,80
13	288,42	m ²	Gefälledämmung BauderPIR T: BauderPIR T-Gefälledämmplatten, Polyurethan-Hartschaumplatten, Typ WD/WS Wärmeleitfähigkeit: 0,030 W/(m K), Raumgewicht: über 30 kg/m ³ , Baustoffklasse: B2, PIR-stabilisiert, auf den Untergrund mit Bauder Industriedachkleber, Verbrauch ca. 150-200 gr/m ² , geklebt. Platten versetzt angeordnet und dicht gestoßen. Plattendicke i. M.: 90 - 100 mm Gefälle: 2,0 %	41,46	- eventual -
14	664,50	m ²	Abdichtung Sikaplan SGK 15, lose verlegt: Dachabdichtung aus Dachbahnen Sikaplan SGK 15, Dicke: 1,5 mm Farbe: hellgrau, leicht strukturiert aus PVC-P-NB, nach DIN 16735, mit mittig angeordneter Glasvlieseinlage und unterseitigem Polyestervlies, lose verlegt; Nähte homogen verschweißt. Mechanische Befestigung bzw. teilflächige	20,75	13.788,38
				Übertrag	80.554,42

Geschäftsführer:
Jordana Hiemisch

Lutherstraße 4
52499 Baesweiler
Tel.: 02401/6030444
Fax: 02401/6030445

Mobil: 0157777050911
wmj-hiemisch-bedachungen-gmbh@gmx.de

Amtsgerecht
HRA 11974
Steuer-Nr.
202/5743/0357
Finanzamt Aachen

Konto:
VR-Bank eG
IBAN DE81 3916 2980 5210 0720 14
BIC GENODE33WUR

- SANIERUNG
- FASSADEN
- FLACHDACH MIT PVC-FOLIE
- REPARATUR- UND NOTDIENST



WMJ Hiemisch

Bedachungen GmbH

WMJ Hiemisch Bedachungen GmbH - Lutherstraße 4 - 52499 Baesweiler

Angebot 2019132 Kunden-Nr. 104010

Datum 04.10.2019

Blatt 4

Pos.	Menge	Einh.	Bezeichnung	E-Preis/EUR	Gesamt/EUR
			Übertrag		80.554,42
			Verklebung als Mehrpreis in gesonderter Position.		
15	6,00	Stück	Dachablauf: Montage von Dachabläufen in der Flachdachfläche, einteilig, mit senkrechtem Abgang, wärmedämmend mit Anschlußkragen. Hersteller: Typ: PVC-P-NB Nennweite: 100 mm.	101,25	607,50
16	6,00	Stück	Dachablauf: Montage von Aufstockelementen, passend zu den vorhandenen Dachabläufen mit systemkonformem Dachbahn-Anschluß PVC-P-NB	93,50	561,00
17	16,00	Stück	Dunstrohr 2-stufig: Lieferung und Einbau von Lüfterelementen (Sanitär-dunstrohr), 2-stufig, DN 100, bestehend aus: - Grundelement, - Lüfterelement mit Rohr über und unter Flansch, - systemkonformem Anschlußflansch PVC-P-NB entsprechend der Verlegerichtlinie an die Abdichtung und Dampfsperre angeschlossen.	167,88	2.686,08
18	11,00	Stück	Kaltdachlüfter: Lieferung, Einbau und Abdichtung von Kaltdachlüftern aus in der Flachdachfläche über bauseitig vorhandener Entlüftungsöffnung in der Deckunterlage, mit systemgerechten Anschluss für Abdichtungsbahnen entsprechend der Dachabdichtung; einschl. der Befestigung auf dem Untergrund. Hersteller: Fleck o. glw. Typ: Flachdachlüfter PVC-P-NB Nennweite: 100 / 125 mm	51,49	566,39
19	202,50	m	Dachrandbohle: Verlegung von Dachrandbohlen auf der Flachdachfläche. Abmessung: 200 x 160 mm. Die Befestigung erfolgt mit nichtrostenden Schrauben und Dübeln in Mauerwerk / Beton bzw. mit Schrauben in Holz.	36,85	7.462,13
20	55,30	m	Gegengefällekeil EPS: Lieferung und Einbau von Gegengefällekeilen / Gefälledämmplatten aus Polystyrol-Hartschaum entlang der Attika. Höhe: 0 - 2,5 cm	5,64	311,89
			Übertrag		92.749,41

Geschäftsführer:
Jordana Hiemisch

Lutherstraße 4
52499 Baesweiler
Tel.: 02401/6030444
Fax: 02401/6030445

Mobil: 01577/7050911
wmj-hiemisch-bedachungen-gmbh@gmx.de

Amtsgericht
HRA 11974
Steuer-Nr.
202/5743/0357
Finanzamt Aachen

Konto:
VR-Bank eG
IBAN DE81 3916 2990 5210 0720 14
BIC GENODE33WUR

- SANIERUNG
- FASSADEN
- FLACHDACH MIT PVC-FOLIE
- REPARATUR- UND NOTDIENST



WMJ Hiemisch

Bedachungen GmbH

WMJ Hiemisch Bedachungen GmbH · Lutherstraße 4 · 52499 Beesweiler

Angebot 2019132 Kunden-Nr. 104010 Datum 04.10.2019 Blatt 5

Pos.	Menge	Einh.	Bezeichnung	E-Preis/EUR	Gesamt/EUR
				Übertrag	92.749,41
21	172,50	m	Fabrikat: Typ: EPS DAA dm Lineare Befestigung: Lineare Befestigung der Dachbahn an allen An- und Abschlüssen, Einbauteilen und Durchdringungen, mit Befestigungselementen Typ: nach Herstellerempfehlung FDT o. glw. Befestigungsanzahl: mind. 4 Stk/m.	4,89	843,53
22	142,50	m	Dachrandabschluss / VB-Ortgangsprofil: Randabschluss aus folienkaschiertem Verbundblech - Ortgangsprofil - entsprechend der Verlegerichtlinie hergestellt. Zwischen Untergrund und Blech ein Winddichtband eingebaut. Am Dachrand sicher befestigt und mit der Dachbahn homogen verschweißt. Verbundblechstöße mit Dachbahnstreifen abgedeckt. Hersteller: Typ: PVC-P-NB Zuschnitt: bis 300 mm Abkantungen: bis 5-fach	35,73	5.091,53
23	13,00	m	Anschluss, lose: Herstellung des Anschlusses an aufgehende Bauteile mit lose verlegter PVC-P-NB Dachbahn und Linienfixierung entsprechend der Verlegerichtlinie. Sicherung gegen Hinterläufigkeit durch Fugendichtstoff entsprechend Herstellervorschrift. Anschlusshöhe: bis 50 cm oberer Abschluss aus Verbundblechprofil Zuschnitt: 70 mm Abkantungen: 2-fach Kehlbelegung aus Verbundblechprofil Zuschnitt: 100 mm Abkantungen: 1-fach Anschluss Dachbahn Zuschnitt: bis 600 mm	44,14	573,82
24	1,00	Stck	Eckausbildungen: Fachgerechte Herstellung von Innen-/ Außen-Eckausbildungen mit systemkonformen PVC-P-NB Eckformteilen. Mehrpreis als Zulage zu v. g. Position Anschluß.	10,96	10,96
25	6,00	Stück	Durchdringung (eckig): Einfassung einer Durchdringung in der Dachabdichtung aus Kunststoff-Dachbahnen mit systemkonformem Material entsprechend der	128,24	769,44
				Übertrag	100.038,69

Geschäftsführer:
Jordana Hiemisch

Lutherstraße 4
52499 Beesweiler
Tel.: 02401/6030444
Fax: 02401/6030445

Mobil: 01577/7050911
wmj-hiemisch-bedachungen-gmbh@gmx.de

Amtsgericht
HRA 11874
Steuer-Nr.
202/5743/0057
Finanzamt Aschen

Konto:
VR-Bank eG
IBAN DE81391629805210072014
BIC GENODED1WUR

- SANIERUNG
- FASSADEN
- FLACHDACH MIT PVC-FOLIE
- REPARATUR- UND NOTDIENST



WMJ Hiemisch

Bedachungen GmbH

WMJ Hiemisch Bedachungen GmbH - Lutherstraße 4 - 52499 Baesweiler

Angebot 2019132 Kunden-Nr. 104010 Datum 04.10.2019 Blatt 6

Pos.	Menge	Einh.	Bezeichnung	E-Preis/EUR	Gesamt/EUR
			Verlegerichtlinie. Sicherung gegen Hinterläufigkeit durch Fugendichtstoff entsprechend Herstellervorschrift. Bezeichnung: Größe: bis 1,00 x 1,00 m Oberer Abschluss als regensichere Verwahrung aus Verbundblechprofil o. Ä. Kehl- bzw. Linienbefestigung mit Einzelbefestigern bzw. Verbundblechprofil. Anschlußbahn aus Material der Dachbahn. Zuschnitt: bis 0,50 m	Übertrag	100.038,69
26	142,50	m	Attikaabschluss PVC-P-NB, lose verlegt und gedämmt: Fachgerechte Herstellung des Attikaabschlusses wie folgt: - Dampfsperre aus Flächenposition geliefert, über die Attika bis VK geführt und fixiert - Wärmedämmung aus PUR als Zuschnittplatte geliefert und an der Attika auf senkr. und waagerechten Flächen unterhalb der nachfolgenden Holzwerkstoffplatte mech. fixiert, Dicke: 60 mm. - Holzwerkstoffplatte OSB3 o. glw. D = 22 mm geliefert und auf der Attikakrone nach DIN 1055 mechanisch befestigt - systemkonformer Verbundblechwinkel als vorderer Abschluss, Zuschnitt 100 mm, 1 Kantung, inkl. Befestigungsmaterial geliefert und an der Attikavorderkante nach DIN 1055 fachgerecht montiert, - Zuschnittbahn aus Material der Dachabdichtung als Attikaanschluss geliefert, auf den Untergrund lose verlegt, im oberen Bereich auf den Verbundblechwinkel und im unteren Bereich auf die Flächenabdichtung mit Überdeckung der Randfixierung thermisch verschweißt. Untergrund aus: Beton / Mauerwerk Attikahöhe: bis 50 cm Attikabreite: bis 40 cm.	70,55	10.053,38
27	3,00	Stück	Bauder Dachspeier PVC rund: Lieferung und fachgerechter Einbau von Bauder Dachspeier PVC rund mit horizontalem Ablauf rund und Dachbahnmanschette aus PVC-P. Manschette mit der Flächenabdichtung homogen verschweißt.	259,68	779,04
				Übertrag	110.871,11

Geschäftsführer:
Jordana Hiemisch

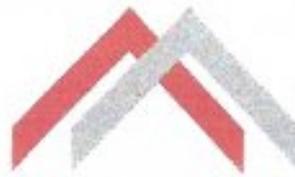
Lutherstraße 4
52499 Baesweiler
Tel.: 02401/6030444
Fax: 02401/6030445

Mobil: 01577/7050911
wmj-hiemisch-bedachungen-gmbh@gmx.de

Amtsgericht
HRA 11874
Steuer-Nr.
202/5749/0357
Finanzamt Aachen

Konto:
VR-Bank eG
IBAN DE81 3916 2980 5210 0720 14
BIC GENODE33WAU33

- SANIERUNG
- FASSADEN
- FLACHDACH MIT PVC-FOLIE
- REPARATUR- UND NOTDIENST



WMJ Hiemisch

Bedachungen GmbH

WMJ Hiemisch Bedachungen GmbH - Lutherstraße 4 - 52499 Baesweiler

Angebot 2019132 Kunden-Nr. 104010 Datum 04.10.2019 Blatt 7

Pos.	Menge	Einh.	Bezeichnung	E-Preis/EUR	Gesamt/EUR
				Übertrag	110.871,11
28	4,50	m ²	DN: Schornsteinbekleidung: Herstellung von hinterlüfteten Schornsteinbekleidungen mit großflächigen Tafeln, einschl. der erforderl. Holzunterkonstruktion. Fabrikat: Trespa o. glw. Typ: Dicke: 6 mm Farbe: Standard Befestigung der Unterkonstruktion mit Rahmendübel und nichtrostenden Schrauben, Befestigung des Bekleidungsmaterials mit nichtrostenden Schrauben und Abdeckkappen.	116,18	522,81

Rechnungsaustellung	Netto/EUR	Steuer/EUR		Brutto/EUR
Gesamtbetrag	111.393,92	21.164,84	19,00%	132.558,76

Wir bedanken uns für Ihre Anfrage und würden uns freuen, Ihren Auftrag zu erhalten.

Sofern Rückfragen bestehen, stehen wir Ihnen gerne jederzeit zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
 WMJ Hiemisch Bedachungen GmbH
 Hiemisch

Geschäftsführer:
 Jordana Hiemisch

Lutherstraße 4
 52499 Baesweiler
 Tel.: 02401/6030444
 Fax: 02401/6030445

Mobil: 015777/050911
 wmj-hiemisch-bedachungen-gmbh@gmx.de

Amtsgericht
 HRA 11874
 Steuer-Nr.
 202/5743/0357
 Finanzamt Aachen

Konto:
 VR-Bank eG
 IBAN DE81 391629805210072014
 BIC GENODE33WUR

Frau
Sandra Jansen
D-Hof
Königsberger Str. 7a

D-52078 Aachen

ANGEBOT 53867-1
Kundennummer: 1025026
Datum: 18.10.2019
CRMID: 0000-03501500
Sachbearbeiter: Sigfried Scharpmann
Telefon-Nr.: 02406 9855 122
Fax-Nr.: 02406 69036 422
E-Mail: Sigfried.Scharpmann@kochs.de
K 7 A 0

D-Hof, Königsberger Str. 7a

Ihre Telefonnummer: 0241-528448
Ihre Faxnummer:
Ihre E-Mail-Adresse: info@d-hof.de

Sehr geehrte Frau Jansen,

Wir danken für Ihre Anfrage und Ihr damit verbundenes Interesse an unseren Produkten.

Ihr persönliches Angebot, dass ganz speziell auf Ihre Anforderungen ausgerichtet ist, haben wir auf Basis unserer AGB für Sie erstellt.

"K O C H S" Kunststofffenster und -türen System *** Primus Bautiefe 76mm ***
Profil Kömmerling mit Stahlverstärkung nach Werksvorschrift

Wärmeschutz: Uw-Wert: ca. 1,3 W/m²K
Verglasung: 2-fach Wärmeschutzglas Ug 1,1 W/m²K

Beschlag: Einhand-Dreh-Kipp-Beschläge mit Fehlbedienungssicherung
** Fabrikat: Winkhaus activePilot **
Einstiegsicherung mit Grundsicherung 1 Stück Pilzkopfverriegelung
Sicherheitsstufen, siehe Positionen

Sie erhalten eine umfangreiche und langjährige Gewährleistung
Profile und Glas: 5 Jahre ab Einbau- bzw. Lieferdatum
Beschläge: 2 Jahre ab Einbau- bzw. Lieferdatum
Elektrische Teile: 2 Jahre ab Einbau- bzw. Lieferdatum

GRUNDLAGE:

Unsere beiliegenden und in den Preislisten enthaltenen, Allgemeinen Geschäftsbedingungen; die VOB in der neuesten Fassung und unsere Gebrauchsinformationen für Fenster und Türen.

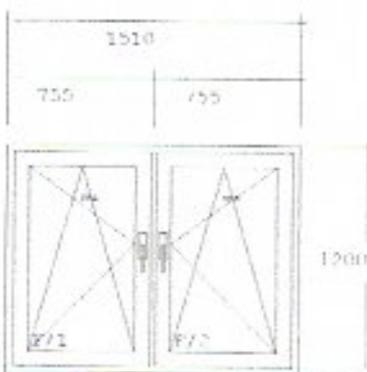
ANGEBOT 53867-1

Kundenname: Sandra Jansen
 Kundennummer: 1025026
 Datum: 18.10.2019

Pos.	Ausführung / Detailbeschreibung	Menge	Einzelpreis (€)	Gesamtpreis (€)
------	---------------------------------	-------	-----------------	-----------------

3 Disco

System : KOCHS-System Primus 76AD (CE-Typ:1.1)
Elementaußenmaße: 1510 mm x 1200 mm



Innenansicht

Anschlussprofile oben montiert
 Oben1: 1395 Schlagleiste Farbe I/A: weiß
 Anschlussprofile unten montiert
 Unten1: 76750 Anschlussleiste aussen bündig Farbe I/A: weiß
 Unten2: 1395 Schlagleiste Farbe I/A: weiß
 Anschlussprofile links montiert
 Linke1: 1395 Schlagleiste Farbe I/A: weiß
 Anschlussprofile rechts montiert
 Rechts1: 1395 Schlagleiste Farbe I/A: weiß
 Kämpfer senk.: 76301 Farbe der Dichtung: schwarz
 Blendrahmen 67 mm; Profil: 76101 Farbe: weiß (654)
 Entwässerung nach vorne
 FELD 1: Drehkipp links Flügelansichtsbreite: 57 mm; Profil: 76201 Farbe: weiß (654)
 Griffsitz von Flügelunterkante: 562 mm
 Sicherheitsbeschlag S1 mit bis zu 4 Pilzkopfverriegelungen (größenabhängig)
 Fenstergriff Sekustik weiß Hoppe Luxembourg
 WS 4/16AR/4 Ug1,1
 Glasmaß: 582 mm x 1002 mm
 FELD 2: Drehkipp rechts Flügelansichtsbreite: 57 mm; Profil: 76201 Farbe: weiß (654)
 Griffsitz von Flügelunterkante: 562 mm
 Sicherheitsbeschlag S1 mit bis zu 4 Pilzkopfverriegelungen (größenabhängig)
 Fenstergriff Sekustik weiß Hoppe Luxembourg
 WS 4/16AR/4 Ug1,1
 Glasmaß: 582 mm x 1002 mm
 incl. U06elbohrungen 6 mm
 Incl. Montage
 und Demontage
 Incl. Entsorgung

ANGEBOT 53867-1

Kundenname: Sandra Jansen

Kundennummer: 1025026

Datum: 18.10.2019

Pos.	Ausführung / Detailbeschreibung	Menge	Einzelpreis (€)	Gesamtpreis (€)
	5,4 ltm Wärmedämmung der Anschlußfuge mittels PU-Schaum			
	5,4 ltm Abdichtung der äußeren Anschlußfuge über Dichtstoff			
	5,4 ltm Abdichtung der inneren Anschlußfuge über Silikon-Dichtstoff			
	3,9 ltm Verlebung innen bis 20 x 60 mm Kunststoffleiste			
	Fensterlüftung Climatec Plus, als selbstständiges mechanisches, Lüftungssystem			
	Elementpreis incl. Glas (Lieferform:1)			
	Summe Pos.:	4,00	683,54	2.734,15

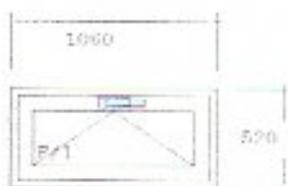
ANGEBOT 5386/-1

Kundenname: Sandra Jansen

Kundennummer: 1025026

Datum: 18.10.2019

Pos.	Ausführung / Detailbeschreibung	Menge	Einzelpreis (€)	Gesamtpreis (€)
4	WC Schachtfenster System : KOCHS-System Primus 76AD (CE-Typ:1.1) Elementaußenmaße: 1060 mm x 520 mm			



Innenansicht

Anschlussprofile oben montiert
 Oben1: 1395 Schlagleiste Farbe I/A: weiß
 Anschlussprofile unten montiert
 Unten1: 76750 Anschlußleiste aussen bündig Farbe I/A: weiß
 Unten2: 1395 Schlagleiste Farbe I/A: weiß
 Anschlussprofile links montiert
 Links1: 1395 Schlagleiste Farbe I/A: weiß
 Anschlussprofile rechts montiert
 Rechts1: 1395 Schlagleiste Farbe I/A: weiß
 Farbe der Dichtung: schwarz
 Blendrahmen 67 mm; Profil: 76101 Farbe: weiß (654)
 Entwässerung nach vorne
 FF.LD 1: Kipp mit Olive oben Flügelansichtsbreite: 57 mm; Profil: 76201 Farbe: weiß (654)
 Griffstülz von Flügelunterkante: 222 mm
 Sicherheitsbeschlag S1 mit bis zu 4 Pfitzkoffverriegelungen (größenabhängig)
 Fenstergriff Sekuslik weiß Hoppe Luxembourg
 WS 4/16AR.54 Ug1,1
 Glasmaß: 862 mm x 322 mm
 incl. Dübelbohrungen 6 mm
 incl. Montage
 und Demontage
 incl. Entsorgung
 3.2 lfm Wärmedämmung der Anschlußfuge mittels PU-Schaum
 3.2 lfm Abdichtung der äußeren Anschlußfuge über Dichtstoff
 3.2 lfm Abdichtung der inneren Anschlußfuge über Silikon-Dichtstoff
 2.1 lfm Verlebung innen bis 20 x 60 mm Kunststoffleiste
 Fensterlüftung Climatec Plus, als selbstständiges mechanisches, Lüftungssystem
 Elementpreis incl. Glas (Lieferform:1)

Summe Pos.:	3,00	397,24	1.191,72
-------------	------	--------	----------

ANGEBOT 53867-1

Kundenname: Sandra Jansen

Kundennummer: 1025026

Datum: 18.10.2019

Pos.	Ausführung / Detailbeschreibung	Menge	Einzelpreis (€)	Gesamtpreis (€)
5	Fenster Disco Zulage für VSG6mm innen mit einfacher Folie 0,38mm			
	Summe Pos.:	1,00	260,58	260,58

ANGEBOT 53867-1

Kundenname: Sandra Jansen

Kundennummer: 1025026

Datum: 18.10.2019

Pos.	Ausführung / Detailbeschreibung	Menge	Einzelpreis (€)	Gesamtpreis (€)
	Summe Angebot:			4.186,45
	Summe netto:			4.186,45
	MwSt.:			795,42
	Summe brutto:			4.981,87

Zahlungsbedingungen: 8 Tage netto

Lieferbedingungen: Incl. Montage

Trennwände

Abgehängte Decken

Wärme-, Schall-, und Feuerschutz



52152 Simmerath-Rollesbroich
Völlesbruchstr. 6
Telefon 0 24 73 / 94 74-0
Telefax 0 24 73 / 94 74-25

info@akustikbau-stollenwerk.de
www.akustikbau-stollenwerk.de

Ihr Ansprechpartner
Achim Stollenwerk
Durchwahl: 21
Mobil: 0172 2529771

Mail: achim.stollenwerk@akustikbau-stollenwerk.de

Datum: 04.11.2019

Akustikbau Stollenwerk GmbH & Co. KG - Völlesbruchstr. 6 - 52152 Simmerath

Kinder- und Jugendzentrum
Driescher Hof
Frau Jansen
Königsberger Str. 7a
52078 Aachen
DEUTSCHLAND

Angebot:

Ang.: 20190118

Sanierung Decke Eingangsbereich und
Veranstaltungsraum
Jugendzentrum Driescher Hof
Aachen

Sehr geehrte Frau Jansen

wir danken für Ihre Anfrage und bieten Ihnen folgende Leistungen an.

Position	Menge EH	Angebotstext	E.P.	Gesamt
1		<u>Sanierung Decke im Eingangsbereich u. Veranstaltungsraum</u>		
1. 1	235,00 m ²	Holzbretterdecke demontieren und entsorgen. Die Auflage aus Mineralwolle, Lampen müssen zuvor bauseits entfernt und die Installation stromlos geschaltet werden	17,80	4.183,00
1. 2	46,00 m ²	Mobile Trennwandanlage demontieren, aus dem Gebäude schaffen und entsorgen	34,60	1.591,60
1. 3	13,00 m	Konstruktionsschürze der mobilen Trennwand- anlage zurückbauen und für Montage einer neuen Trennwand vorbereiten. Wir gehen davon aus, dass die eigentliche Stahltragekonstruktion wiederverwendet werden kann.	23,50	305,50
1. 4	202,00 m ²	Akustikabhangdecke aus GK-gelocht endlosverlegt und auf CD-Schienenkonstruktion Ballwurfsicher Lochung 12/25 Q oder glw. mit schwarzem Vlies. Mineralwolle lose aufgelegt, d=20 mm	58,20	11.756,40

Akustikbau Stollenwerk
GmbH & Co. KG

Geschäftsführer:
Emil Stollenwerk, Dipl.-Ing. Achim Stollenwerk

Komplementär:
Akustikbau Stollenwerk Verwaltungs GmbH
Sitz der Gesellschaft: Simmerath
USt.-Id Nr. DE 813646932
Amtsgericht Aachen HRA 5923 HRB 11766

Sparkasse Aachen
IBAN DE11 3906 0000 0004 5631 69, SWIFT-BIC AACSD33
Raiffeisenbank Simmerath
IBAN DE77 3706 9642 3001 3470 11, SWIFT-BIC GENO DE 015W6

Position	Menge EH	Angebotstext	E.P.	Gesamt
1. 5	82,00 m	Zulage zu vor für Ausbildung der Randanschlüsse als ungelochtes Fries ca. 20 cm breit	14,40	1.180,80
1. 6	34,00 Stk	Aussparungen für Einbauleuchten bis zu einer Größe von 62,5 x 62,5 cm in der Abhangdecke inkl. Auswechslung und Verstärkung der Konstruktion. Einbau und Lieferung bauseits. Bitte achten Sie bei der Bestellung darauf, dass die Lampon auch ballwurfsicher sind.	28,00	952,00
1. 7	13,00 m	GK-Schürze über neu zu erstellenden mobilen Trennwand in Anlehnung an eine GK-Ständerwand doppelt beplankt montieren	55,00	715,00
1. 8	30,00 m	Zulage für anarbeiten und anpassen des GK-Frieses der Pos. 5 an vorhandene GK-Streifen, mit eingebauter Verdunklungsanlage	12,20	366,00
1. 9	2,00 Stk	Zulage zur GK-Lochdecke für Ausbildung des Deckenfeldes im Bahnhof der mobilen Trennwand	110,00	220,00
1. 10	26,00 m	Zulage für Anarbeitung des GK-Frieses an Laufschiene der mobilen Trennwand	16,00	416,00
1. 11	27,00 m²	Abhangdecke an GK-glatt auf Metallunterkonstruktion, ballwurfsicher. Oberflächenverspachtelung Q3 im Bühnenbereich liefern und montieren	34,30	926,10
1. 12	1,00 Stk	Mobile Trennwand 100 M manuell Typ Abo space manuell TÜV und GS geprüft, Wandbreite: 5220 mm Wandhöhe: 3500 mm, Elementstärke: 104 mm Elementanzahl: 5 Elementaufteilung: 1 Teleskopelement, außenliegend 2 Normalelemente 1 Standard Schlupfürelement, einflügelig, 1-Holm mit abopart Aluminium-Griffschale Durchgangsbreite: ca. 850 mm 1 Türschlußelement Oberfläche: Westag Getalan Melaminharzbeschichtung auf B2-Spanplatte, E1, Uni- oder Holzdekor, Standardstruktur Profile: Aluminium umfassend Schalldämmung: Rw,P 41 dB (Laborwert) Laufschiene Alu mit Deckenauflegewinkel Schienensystem: Standard, Zwei-Punkt-Aufhängung inkl. 1 Standard Parkbereich RAL 9016 Bitte beachten Sie, dass die Befestigung der Laufschiene an bauseitigen, statisch tragenden Konstruktionen erfolgen muss.		

Position	Menge	EH	Angebotstext	E.P.	Gesamt
			<p>Gem. den Unfallverhütungsvorschriften dürfen in gewissen Bundesländern in Einrichtungen für Kinder keine scharfen Kanten verbaut werden. Aus diesem Grunde wurden Umfassungsprofile mit abgerundeten Kanten in den Hauptpositionen und darüber hinaus eingelassene Profile mit 2 mm ABS-Kante und ein Fingerklemmschutz als Mehrpreise angeboten.</p> <p>s. nachfolgende Positionen</p>	9.275,00	9.275,00
1. 12a	1,00	Stk	<p>Mehrpreisalternative 1: Wand wie oben beschrieben, jedoch Profile eingelassen mit 2 mm ABS-Kante</p>	1.070,00	E.P.
1. 12b	1,00	Stk	<p>Mehrpreisalternative 2: Schlupftürelement inkl. Fingerklemmschutz</p>	375,00	E.P.
1. 13	1,00	Stk	<p>Mobile Trennwand 100 M Typ Abo space manuell TÜV und GS geprüft, Wandbreite: 7750 mm Wandhöhe: 3500 mm, Elementstärke: 104 mm Elementanzahl: 7 Elementaufteilung: 1 Teleskopelement, außenliegend 4 Normalelemente 1 Standard Schlupftürelement, einflügelig. 1-Holm mit abopart Aluminium-Griffschale Durchgangsbreite: ca. 850 mm 1 Türanschlusselement Oberfläche: Westag Getalan Melaminharzbeschichtung auf B2-Spanplatte, E1, Uni- oder Holzdekor, Standardstruktur Profile: Aluminium umfassend Schalldämmung: Rw,P 47 dB (Laborwert) Laufschiene Alu mit Deckenaufgewinkel Schiensystem: Standard, Zwei-Punkt-Aufhängung inkl. 1 Standard Parkbereich RAL 9016</p> <p>Bitte beachten Sie, dass die Befestigung der Laufschiene an bauseitigen, statisch tragenden Konstruktionen erfolgen muss.</p> <p>Gem. den Unfallverhütungsvorschriften dürfen in gewissen Bundesländern in Einrichtungen für Kinder keine scharfen Kanten verbaut werden. Aus diesem Grunde wurden Umfassungsprofile mit abgerundeten Kanten in den Hauptpositionen und darüber hinaus eingelassene Profile mit 2 mm ABS-Kante und ein Fingerklemmschutz als Mehrpreise angeboten.</p> <p>s. nachfolgende Positionen</p>	12.880,00	12.880,00

Angebot:

Ang.: 20190118

Seite: 4

Datum: 04.11.2019

Position	Menge	EH	Angebotstext	E.P.	Gesamt
1. 13a	1,00	Stk	Mehrpreisalternative 1: wie zuvor beschrieben, jedoch Schalldämmung: Rw,P 51 dB mit Tür geprüft (Laborwert)	1.880,00	E.P.
1. 13b	1,00	Stk	Mehrpreisalternative 2: Profile eingelassen mit 2 mm ABS-Kante	1.430,00	E.P.
1. 13c	1,00	Stk	Mehrpreisalternative 3: Schlupfzürelement inkl. Fingerklemmschutz	375,00	E.P.
1. 14	20,00	Std	Facharbeiterstunden für unvorhergesehene Arbeiten nach Absprachen	44,80	896,00
Summe: Sanierung Decke im Eingangsbereich u. Veranstaltungsraum					45.663,40
Summe: Sanierung Decke im Eingangsbereich u. Veranstaltungsraum				: EUR	45.663,40
Netto-Angebotssumme				: EUR	45.663,40
Mehrwertsteuer 19,00 %				: EUR	8.676,05
Brutto-Angebotssumme				: EUR	54.339,45

Grundlage unseres Angebots ist die VOB. Wir hoffen, dass Ihnen unser Angebot zusagt und erwarten gerne Ihren Auftrag. Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Achim Stollenwerk



Fringsgruppe * Konrad-Zuse-Straße 1 * 52477 Alsdorf

Verein für Kinder und Jugendhilfe
Driescher Hof e.V.
z. Hd. Frau Jansen
Königsberger Str. 7a
50278 Aachen

Projektleiter

Andreas Emonts
Fon +49 (0) 24 04 / 99 11 - 19
Fax +49 (0) 24 04 / 99 11 - 39
eMail andreas.emonts@fil-elektro.de

Datum: 22.10.2019

Projekt-Nr. : 13198001
Objekt : Driescher Hof e.V., Königsberger Str. 7a

Sehr geehrte Damen und Herren,
vielen Dank für Ihre Anfrage.

Nachstehend erhalten Sie unser Angebot über folgende Lieferungen und Leistungen:

Angebot 13198001_31

Sanierung der Elektrotechnik im Saal und im Café D-Hof

Pos. 1.10	80	Stk.	Sammelhalterung für allgemeine Anwendung, geeignet für Wand- und Deckenmontage bis 20 Leitungen	1,15 €	92,00 €
			liefern		
Pos. 1.20	35	Stk.	Abzweigdose Spelsberg A-Box 025 zum verbinden verschiedener Leitungen	2,91 €	101,85 €
			liefern		
Pos. 1.30	40	Stk.	Budgetposition zur Lieferung von dimmbaren LED Leuchten	217,72 €	8.708,80 €

(der genau Einheitspreis kann erst nach Festlegung der Leuchten Typen benannt werden)

Seite 1 von 4

Frings Elektro-Installationstechnik GmbH

Info@fringsgruppe.de
www.fringsgruppe.de
Geschäftsführer
Dipl.-Ing. Josef M. Frings
Sitz der Gesellschaft Alsdorf
Anliegenort Aachen
HRB 13682
Ust. StNr.: DE 813186677

Hauptstz
Konrad-Zuse-Straße 1 - 52477 Alsdorf
Tel. +49(0)2404/9911-0
Fax +49(0)2404/9911-39
Betriebsstätte Köln
Hugo-Junkers Straße 12 E - 50739 Köln
Tel. +49(0)221/977 609-0
Fax +49(0)221/977 609-19

Ranikverbindungen

Sparbank Aachen - IIII AAC50033
IBAN DE35 3905 0000 0047 5383 01

Aachener Bank eG - BIC GEMODE33AACH
IBAN DE 30 1906 0180 4006 5300 13

Sparbank Düren - IIII S01UDE3300X
IBAN DE96 3955 0110 0000 1205 61

On Unternehmen.de

 **Fringsgruppe**





Pos. 1.40	200 m	NYM-J 5x1,5 mm ² liefern	1,11 €	222,00 €
Pos. 1.50	15 Stk.	Material für Einzelkabeldurchführung bis DN 32 zum Verschließen als Intumeszierende Masse liefern	9,95 €	149,25 €
Pos. 1.60	3 Stk.	DALI-Power-Potenzimeter-Einsatz Zum Schalten und Steuern von bis zu 64 DALI-Betriebsgeräten gemäß IEC 62386 (z.B. EVG und Trafos mit DALI-Schnittstelle) . Mit integriertem DALI-Netzteil. Für Broadcastbetrieb (Zentral-Telegramm). Mit Drehbetätigung und Druck-AUS-Taster. Einschaltheelligkeit, Grundhelligkeit und Power-On-Level netzausfallsicher einstellbar. Mit integriertem LED-Orientierungslicht. inkl. aP Gehäuse, Abdeckung und Rahmen liefern	95,17 €	285,51 €
Pos. 1.70	20 m	LF- Wand- und Deckenkanal bis 30x 30 mm PVC reinweiß zur Ergänzung der vorhandenen Leitungswege liefern	2,24 €	44,80 €
Pos. 1.80	4 Std.	CAD Konstrukteur zur Erstellung von Revisionsplänen (bei Bedarf)	81,00 €	324,00 €
Pos. 1.90	4 Stk.	Ausdruck von Plänen je Plan (bei Bedarf)	10,20 €	40,80 €
Pos. 1.100	15 Stk.	An und Abfahrt Facharbeiter inkl. Servicefahrzeug Zone 2	44,75 €	671,25 €



Pos. 1.110	30 Stk.	Helferstunde als EP zur Montage von Abzweigdosen, Auftrennen von Leitungen, Demontage von Leitungen, Montage von neuen Leuchten, Verlegung von neuen Installationsleitungen; Demontage und Einlagerung von Sicherheitsleuchten, Neumontage der eingelagerten Sicherheitsleuchten, Einführen und anschließen von Installationsleitungen an bauseitigen Klemmstellen, Montage von LF-Kanälen zur Ergänzung von Leitungswegen, Erstellung von Revisionsunterlagen und für die Inbetriebnahme nach VDE 0100 – 600	32,25 €	967,50 €
Pos. 1.120	90 Stk.	Monteurstunde zur Montage von Sammelhalter, Montage von Abzweigdosen, Auftrennen von Leitungen, Demontage von Leitungen, Montage von neuen Leuchten, Verlegung von neuen Installationsleitungen; Demontage und Einlagerung von Sicherheitsleuchten, Neumontage der eingelagerten Sicherheitsleuchten, Einführen und anschließen von Installationsleitungen an bauseitigen Klemmstellen, Montage von LF-Kanälen zur Ergänzung von Leitungswegen, Erstellung von Revisionsunterlagen und für die Inbetriebnahme nach VDE 0100 – 600	44,63 €	4.016,70 €

**zuzgl. 19 % MwSt.
Brutto Summe**

**15.624,46 €
2.968,65 €
18.593,11 €**

Grundlage ist, wenn nicht anders vereinbart, die VOB/B neueste Fassung.

Die Arbeiten werden, wenn nicht anders beschrieben, an normalen Werktagen, Mo – Do in der Zeit von 7:00 Uhr bis 16:15 Uhr und Freitags von 7:00 Uhr bis 13:15 Uhr ausgeführt.

Mehrwertsteuer:
wird gesondert berechnet.

Zahlung:
14 Tage netto.

Seite 3 von 4

Frings Elektro-Installationstechnik GmbH

info@fringsgruppe.de
www.fringsgruppe.de
Geschäftsführer
Dipl.-Ing. Josef M. Frings
Sitz der Gesellschaft Aachen
HRB 1360z
Ust.-IDNr.: DE 813166477

Hauptbüro
Korneläus-Strasse 1 - 57477 Aylstedt
Tel. +49(0)2404/9911-0
Fax +49(0)2404/9911-30
Betriebsstätte Köln
Hugo-Junker-Strasse 17 I - 50719 Köln
Tel. +49(0)221/977 609-0
Fax +49(0)221/977 609 10

Bankverbindungen
Sparkasse Aachen BIC AACS0333
IBAN DE08 3905 0000 0047 5381 03
Aachener Bank eG - BIC GENODE33AAR
IBAN DE30 3905 0180 4006 5300 13
Sparkasse Düren BIC SDUE3300X
IBAN DE 96 3915 0110 0000 1295 03

Die Unternehmen der
Fringsgruppe





Bindefrist:

29.11.19 . Angebot nur gültig bei geschlossener Abnahme / Beauftragung.
Irrtümer vorbehalten. Grundlage ist, wenn nicht anders vereinbart, die VOB/B neueste Fassung.

Ausführungszeit:

Nach Absprache und schriftlicher Beauftragung.

Hinweis:

Es handelt sich bei dem Angebot um ein Budgetangebot gemäß vor Ort Besprechung zwischen Herr Loose und Frau Jansen. Zur Besprechung lagen keine Ausführungsunterlagen vor, keine Leuchten Typen und kein konkreter Arbeitsumfang. Das Angebot beinhaltet eine Schätzung, Abrechnung erfolgt nach tatsächlichem Aufwand.

Wir hoffen, dass Ihnen unser Angebot zusagt und würden uns freuen Ihren Auftrag zu erhalten.

Dieses Dokument wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

Bei Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Andreas Emonts
Aisdorf
2019.10.22 15:03:58
+02'00'

i.A. Andreas Emonts

Frings Elektro-
Installationstechnik GmbH



Bauunternehmung

Schönheit & Quadflieg GmbH

Schönheit & Quadflieg GmbH Bauunternehmung, Würmbenden 27 52070 Aachen

D-Hof für Kinder und Jugendliche
Frau S. Jansen
Königsberger Str. 7a

52078 Aachen

Würmbenden 27
52070 Aachen
Telefon (02 41) 17 60 87
Telefax (02 41) 1 21 17
eMail info@sq-bau.de
Internet www.sq-bau.de
USt.-ID-Nr.: DE 123597343

Aachen, 10.10.2019/he.

Angebot Nr.: 2019/331

BV: D-Hof für Kinder und Jugendliche, Königsberger Str. 7a in Aachen
- **Sanierungsarbeiten**

Sehr geehrte Frau Jansen,

für Ihre Anfrage danken wir und übersenden Ihnen als Anlage das mit unseren Nettopreisen versehene Leistungsverzeichnis. Diesen Preisen ist die am Tage der Abrechnung gültige Mehrwertsteuer hinzuzurechnen, Skontoabzüge werden nicht gewährt.

An unsere Angebotspreise halten wir uns 3 Monate ab Angebotserstellung gebunden. Bei einer späteren Auftragserteilung müssen wir uns eine Nachkalkulation vorbehalten.

Den von uns angegebenen Konditionen liegen die derzeitigen Tarifbedingungen zugrunde sowie die VOB (neueste Fassung).

Wir sind davon ausgegangen das Wasser und Strom (220 V/ 380 V) kostenlos in Baustellennähe zur Verfügung gestellt werden.

Schäden aus dem Untergrund oder aus uns unbekanntem konstruktiven Gründen, durch Bewegungen im Bauwerk oder durch drückendes Wasser, sind nicht in die Gewährleistung eingeschlossen. Dies gilt insbesondere für uns unbekanntes Schwankungen und Veränderungen der Grundverhältnisse während der Bauzeit.

In unseren Einheitspreisen wurden die Kosten für Abfuhr und Entsorgung von eventuell anfallendem Schutt auf Sonderdeponien nicht berücksichtigt. Diese werden gegebenenfalls gesondert in Rechnung gestellt.

DSGVO ab 25. Mai 2018

Die Einhaltung datenschutzrechtlicher Vorgaben hat einen hohen Stellenwert für unser Unternehmen.

Sie sind gem. der DSGVO jederzeit berechtigt, uns gegenüber um umfangreiche Auskunftserteilung zu den zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu ersuchen sowie die Berichtigung, Löschung und Sperrung einzelner personenbezogener Daten zu verlangen.

Ihre Daten sind ausschließlich zu geschäftlichen Zwecken hinterlegt und wurden von uns zur Erstellung eines individuell auf Sie zugeschnittenen Angebotes verwendet.

Wir hoffen, Ihnen ein günstiges Angebot unterbreitet zu haben und würden uns freuen, Ihren Auftrag zu erhalten.

Mit freundlichen Grüßen

Aachener Bank
IBAN DE87 3906 0180 0151 0360 23
BIC GENODE33AACH

Sparkasse Aachen
IBAN DE55 3905 0000 0000 3034 12
BIC AACSDE33

Commerzbank Aachen
IBAN DE41 3908 0005 0719 8319 00
BIC COMDE33

Geschäftsführer
Dipl.-Ing. Dieter Pelzer
Amtsgericht Aachen
HRB 4090
Sitz der Gesellschaft ist Aachen

Angebot Nr.: 2019/331

Anfrage durch: D-Hof für Kinder und Jugendliche, Königsberger Str. 7a in 52078 Aachen
Frau S. JansenBauvorhaben: D-Hof für Kinder und Jugendliche, Königsberger Str. 7a in Aachen
- Sanierungsarbeiten

Pos.				EP	GP
1.	1,00	psch.	Baustelleneinrichtung Pauschale für An- und Abfahrten des Personals sowie Einsatz und Vorhaltung von Kleingeräten und Verbrauchsstoffen	€ 250,00	250,00
2.	1,00	psch.	vorhandene Fußbodenbeläge ab- decken und schützen	€ 250,00	250,00
3.	1,00	Stck.	vorhandene Fensteranlage ausbau- en und entsorgen	€ 550,00	550,00
4.	1,00	Stck.	vorhandene Betonbrüstung, d = ca. 40 cm, ausbauen und entsorgen	€ 850,00	850,00
5.	ca. 7,00	m ²	24er KS-Mauerwerk im Bereich der erstellten Wandöffnung herstellen	€ 155,00	1.085,00
6.	1,00	Stck.	Zulage zu v.g. KS-Mauerwerk für das Anlegen einer Türöffnung	€ 75,00	75,00
7.	1,00	psch.	Sockelbereich nach Ausbau der Be- tonbrüstung abdichten	€ 150,00	150,00
8.	ca. 7,00	m ²	2-lagigen Aussenputz liefern und aufbringen	€ 65,00	455,00
9.	ca. 7,00	m ²	Putzhaftbrücke für den Innenputz auftragen	€ 6,50	45,50
10.	ca. 7,00	m ²	Gipsputz als Innenputz an Wänden liefern, auftragen, abreiben und glät- ten	€ 26,00	182,00
11.	ca. 10,00	m	Putzackschutzschienen liefern und anbringen	€ 7,25	72,50
12.	ca. 10,00	m	Putzabschlußprofile liefern und an- bringen	€ 6,85	68,50
13.	ca. 10,00	m	Zulage zu v. g. Wandputz im Be- reich von Leibungen	€ 12,50	125,00
14.	ca. 7,50	m	Betonfugen im Bereich des Aufzug- schachtes verpressen	€ 89,90	674,25
15.	1,00	Stck.	Flurtür als Aussentür, 1,01 x 2,135 m, liefern und einbauen	€ 3.500,00	3.500,00
			Übertrag:	€	8.332,75

		Übertrag:	€	8.332,75
16.	1,00 Std.	eines Facharbeiters für Arbeiten, welche sich zum gegenwärtigen Zeitpunkt nicht exakt definieren lassen, auf besondere Veranlassung des Auftraggebers, zum täglichen Nachweis	€	49,85 NEP.
		Summe netto	€	8.332,75
		zzgl 19% MWSt.	€	1.583,22
		Summe brutto	€	9.915,97

Das Angebot ist Eigentum des Anbieters, jegliche Vervielfältigung des Angebotes sowie Verwendung von Einzelpassagen ist nicht gestattet, Skontoabzüge werden nicht gewährt.

Aachen, den 10.10.2019 Pz./he.



SCHÖNHEIT & QUADFLIEG

GmbH

Bauunternehmung – Betoninstandsetzung

Wurbenden 27 · 52070 Aachen

Tel. 02 41 / 17 60 87 · Fax 02 41 / 121 17

E-Mail: info@sq-bau.de



Alfons Klein GmbH, Jülicher Str. 241, 52249 Eschweiler

Verein
 Kinder und Jugendhilfe
 Driescher Hof e.V.
 Königsberger Str. 7a
52078 Aachen

Angebot

Nummer: 19434
 Datum: 15.10.2019
 Projektnummer: 19-001
 Kundennummer: 19752
 Unser Zeichen: GK

Diverse Sanierungsarbeiten.

Sanierung WC - Anlage, Erneuerung Einrichtungsgegenstände.
 Rückschlagklappen / Revisionsschächte.

DIE TATSÄCHLICHEN VERBRAUCHTEN MATERIALIEN UND STUNDEN WERDEN GEMAESS NACHWEISE ABGERECHNET!

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
1.1	6,00 Stk	TAKE pro Stand-Tiefspül-WC weiß, Abgang innen senkrecht	71,04 EUR	426,24 EUR
1.2	6,00 Stk	TAKE Universal_3 WC-Sitz weiß, Scharniere Edelstahl, mit Deckel	36,62 EUR	219,72 EUR
1.3	6,00 Stk	Geberit Aufputz-Spülkasten AP127 tiefhängend, Spül-Stopp, weiß	109,47 EUR	656,82 EUR
1.4	2,00 Stk	TAKE 2000 2 Waschtisch 60 cm, weiß	63,69 EUR	127,38 EUR
1.5	2,00 Stk	Ideal-Standard Standventil Alpha Ausl. 155 mm schwenkb. Rohrausl. chrom	23,70 EUR	47,40 EUR
1.6	2,00 Stk	GROHE Standventil Costa chr, schwenkb. Rohrausl. Markierung blau	64,80 EUR	Alternativ
1.7	2,00 Stk	TAKE tee Röhrengeruchsverschluss Plus		
			Übertrag	1.477,56 EUR

Unsere Arbeiten werden nach VOB ausgeführt.
 Jülicher Straße 241 · 52249 Eschweiler-Dürrenß
 Telefon 0 24 03 / 5 23 44, 5 43 55 + 97 01 91
 Telefax 0 24 03 / 5 43 64 + 97 01 93
 E-Mail info@alfons-klein.de
 www.alfons-klein.de

St-Nr. 207/5746-0703
 Geschäftsführer: Guido Klein
 HRB-Nr. 11495 Amtsgericht Aachen
 Steuer-Nr.: 202/5746/0303
 USt-IdNr.: DE 121 733 254

VfB-Bank eG
 (BLZ 301 620 80) Konto 610 306 6016
 IBAN: DE07 3916 2980 6103 0660 16
 SWIFT-BIC: GENO333333



Angebot Nr. 19434 vom 15.10.2019

Seite 2

Pos	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
			Übertrag	1.477,56 EUR
		"1 1/4" x 32 mm Messing verchromt"	12,50 EUR	25,00 EUR
1.8	2,00 Stk	TAKE tec Universalventil 1 1/4" x 60 mm Untert. MS vernickelt	4,77 EUR	9,54 EUR
1.9	2,00 Stk	KÖRO Siphonmanschette 1 1/4", 40 mm. schwarz, für Siphon	0,74 EUR	1,48 EUR
1.10	2,00 Stk	TAKE Flächenspiegel 600x400x5mm, geschl. Kan., o Beleuchtung	14,45 EUR	28,90 EUR
1.11	2,00 Stk	ASW Spiegelklammern Niro poliert, rostfrei, 4-teilig	1,77 EUR	3,54 EUR
1.12	5,00 Stk	Keramag Urinal Aller weiß, Zulauf oben, Abgang hinten/unten	224,46 EUR	1.122,30 EUR
1.13	5,00 Stk	TAKE tec Urinal-Druckspüler Basic verchromt, 1-6 l, Aufputz, DN 15	64,46 EUR	322,30 EUR
1.14	5,00 Stk	Keramag Urinal-Befestigungssatz chrom	21,77 EUR	108,85 EUR
1.15	5,00 Stk	Sanit Absaug-Geruchsverschluss Kunstst., DN 50/50, Abg. hi/un, f Urinal	14,61 EUR	73,05 EUR
		Für die De - und Neumontagen, zum Nachweis, ca.:		
1.16	45,00 Stck	Monteur / Helferstunden, gemittelter Stundensatz.	43,00 EUR	1.935,00 EUR
		Kostenschätzung für den Einbau von elektronischen Rückstauklappen, in die vorhandenen Revisionsschächte im Keller im Grundkanal.		
		Hier müssen die vorhandenen Schächte bauseitig vergrößert werden, damit die Rückstauklappen in die Grundleitungen		
			Übertrag	5.107,52 EUR



Angebot Nr. 19434 vom 15.10.2019

Seite 3

Pos.	Menge	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamtpreis
			Übertrag	5.107,52 EUR
		<p>eingehaut werden können.</p> <p>Diese Arbeiten, sind bauseitige Leistungen.</p> <p>Hier schätzen wir die Kosten auf ca.: 2.500,00 € netto + MWST 19%.</p> <p>Für die elektrischen Rückstauklappen, incl. Anschluss - Material und Einbau, schätzen wir die Kosten auf ca.: 3.500,00 € netto + MWST 19 % pro Stück !!!</p> <p>Auf eine Be - und Entlüftungsanlage für die Kegelbahn, kann gegebenenfalls verzichtet werden, da hier die Problematik mit der auftretenden Feuchtigkeit, mit Raumluft - Kondensat - Geräten möglicherweise abgestellt werden kann.</p> <p>Wir empfehlen hier 2 Stück TROTEC TDS 140 S Raumluftentfeuchter .</p>		
			Summe	5.107,52 EUR
			19 % MwSt	970,43 EUR
			Gesamt	6.077,95 EUR

Unsere Arbeiten werden nach VOB ausgeführt. Nr.-No. 202/5746/0303

Jülicher Straße 241 · 52249 Fachweiler-Dürwiß
 Telefon 0 24 03 / 5 23 44, 5 43 65 + 97 01 91
 Telefax 0 24 03 / 5 43 64 + 97 01 93
 E-Mail info@alfons-klein.de
 www.alfons-klein.de

Geschäftsführer: Guido Klein
 HRB-Nr. 11495 Amtsgericht Aachen
 Steuer-Nr.: 202/5746/0303
 USt-IdNr.: DE 171 703 254

VIR-Bank aG
 (BLZ 391 629 80) Konto 610 306 6016
 IBAN: DE07 3916 2980 6103 0660 16
 SWIFT-BIC: GENODE33WUR

Verein Kinder- und Jugendhilfe
Driescher Hof e. V.
Königsberger Str. 7a
52078 Aachen

Ihr Ansprechpartner:

Guido May

Telefon +49 (211) 51 80 89-67
Telefax +49 (211) 51 80 89-18
Mobil +49 (151) 41 87 19 72
E-Mail guido.may@dat-aufzuege.de

07.11.2019

gm

Angebot Modernisierung/Instandsetzung

Angebotsnummer: S – 2019 3031
Anlagenstandort: Königsberger Str. 7a, 52078 Aachen
Fabriknummer: 801514

Sehr geehrte Frau Jansen,

nach erfolgter Datenaufnahme durch unseren Herrn Kappertz erhalten Sie nun unser Angebot über die Erneuerung der Steuerung sowie die Beseitigung diverser Wasserschäden.
Details entnehmen Sie bitte dem beigegefügten Angebot.

Für eventuelle Rückfragen stehe ich jederzeit gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen


Guido May
Beratung & Verkauf
Service

Daten der bestehenden Aufzugsanlage

**Technische Daten
(Ist-Zustand)****Anlage: 801514**

Standort:	Königsberger Str. 7a, 52078 Aachen
Hersteller:	Hages
Aufzugstyp:	Hydraulikaufzug
Nennlast:	450 kg
Nenngeschwindigkeit:	0,8 m/s
Haltestellen:	5 (K, E)
Fahrkorbzugänge:	2
Steuerungstyp:	Einknopf- Sammelsteuerung

Leistungsbeschreibung

Austausch der Steuerung
 Erneuerung der Türantriebe
 Erneuerung des Hydraulikschlauches und der Rohrbruchsicherung

Angebot Nr.: S – 2019 3031

Angebotsdatum: 07.11.2019

Pos.	Menge	Leistung
1	1 Stück	<p>Mikroprozessorsteuerung</p> <ul style="list-style-type: none"> • Steuerwandschrank (ca. 800x600x250) • Sanftanlaufgerät • Ansteuerung Ventile • Fahrschütze • Bündigenzeige in der Schrankblende • Rückholsteuerung (Auf/ Ab, Stop) • Potenzialfreier Brandmeldekontakt 1 • Phasenüberwachungsrelais
2	1 Stück	<p>Fahrkorbinstallation bestehend aus:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Fahrkorbklemmkasten • Inspektionssteuerung (Auf / Ab, Stop und Steckdose) • Ansteuerungen für die Türantriebe • Zonenschalter • Zonenbleche an Schiene • Anbau Schachtkopiering mit Inkrementalgeber im Schachtkopf • Fahrkorbsteuerleitung
3	1 Satz	<p>Schachtinstallation:</p> <p>Digitale Schachtkopiering</p> <ul style="list-style-type: none"> • Schachtkabelbaum für Sicherheitskreis und Außenrufe • Grubenset bestehend aus: Notrufschalter, Schachtlichtschalter und Steckdose • LED-Schachtbeleuchtung

- | | | |
|----|---------|---|
| 4 | 1 Satz | Triebwerksinstallation: <ul style="list-style-type: none"> • Anschlussleitungen für Pumpenmotor und Steuerblock |
| 5 | 1 Stück | Kabinen- Bedientableau als Deckplatte

Optische Aufwertung durch zeitgemäßes hochwertiges Design in Oberfläche Edelstahl geschliffen, Kurzhubtaster aus Edelstahl mit LED Rufquittierung.

Das Tableau ist wie folgt bestückt: <ul style="list-style-type: none"> • „Tür Auf“ Taster • Digitale Punkt - Matrix Etagenanzeige mit Fahrtrichtungspfeilen • Piktogrammanzeige für den Notruf • Integrierte Sprechstelle für das Notrufsystem • Kommandotaster mit LED-Rufquittung mit Bezeichnungen: K, E • Notrufsprechstelle • optische und akustische Überlastanzeige • Typenschild mit Beschriftung • Taster „Notruf“ |
| 6 | 2 Stück | Außentableau Haltestelle : „K, E“ mit Schlüsselschalter Material V2A geschl. Korn 240 |
| 7 | 2 Stück | Erneuerung der Aufsetzpuffer |
| 8 | 2 Stück | Montage normgerechter Fahrkorbschürzen |
| 9 | 2 Stück | Erneuerung der Türantriebe |
| 10 | 1 Stück | Erneuerung des Hydraulikschlauches |
| 11 | 1 Stück | Erneuerung der Rohrbruchsicherung |
| 12 | 1 Stück | Entrosten und anstreichen der Stahlteile im Schacht |
| 13 | 1 Stück | Erneuerung des ölfesten Anstriches in der Schachtgrube |

- 14 1 Stück Notrufsystem nach EN-81-28

mit Sprechstelle in der Kabine sowie auf und unter der Kabine.

Zur Info:

Gemäß Umbaukatalog und dem Stand der Technik geschuldet, wird bei einer Umbaumaßnahme durch den TÜV die Installation bzw. die Einrichtung eines Notrufsystems gefordert. Unsere Offerte sieht deshalb die Montage wie folgt vor:

Nachdem die Telekom angekündigt hat, dass Neuanschlüsse nicht mehr in analoger Technik angeboten werden, möchten wir schon heute die neue Generation von Notrufsystemen mit GSM Verbindungstechnik einsetzen.

Voraussetzung hierfür ist die entsprechende Netzabdeckung, was bedeutet, dass auch ein Empfang an der Anlage selbst besteht. Bis auf wirklich wenige Ausnahmen ist dies mittlerweile an allen Standorten unseres Betreuungsgebietes gegeben. Mit dem Abschluss des Bereitschaftsvertrages Notruf mit Mobilfunktechnik über DAT NRW genießen Sie Vorteile sowohl auf der Kostenseite, als auch unter dem Gesichtspunkt des bauseitig zu leistenden Installationsaufwandes. So entfallen zum Beispiel aufwendige Kabelverlegungen vom Hausanschlusseingang zum Maschinenraum.

Es ist kein separater Vertrag mit dem Telefonnetzanbieter notwendig. Es entstehen keine monatlichen Buchungskosten für Verbindungsabrechnungen.

Zusatzkosten für Verbindungseinheiten entfallen durch integrierte Flatrate.

Die Kosten für die im Detail gelisteten Leistungen des „Bereitschaftsvertrages Notruf“ mit Mobilfunkverbindung betragen 48,00 € netto/Monat.

Diese werden separat über einen Vertrag vereinbart und ausgewiesen

- 15 1 Stück Unser Angebot umfasst die Demontagearbeiten sowie die umweltgerechte und ordnungsgemäße Entsorgung der demontierten Teile
- 16 3 Satz Erstellung der erforderlichen Abnahmepapiere für den TÜV
- 17 1 Stück Monteurgestellung zur vorgeschriebenen TÜV-Abnahmeprüfung

Angebotsbedingungen

Lieferung:	Frei Baustelle einschließlich Transport und Verpackung
Montage:	Die Montage erfolgt durch qualifiziertes und permanent geschultes Fachpersonal innerhalb der normalen werktäglichen Arbeitszeit
Im Angebotspreis enthalten:	<p>Fahrzeit, Fahrgeld und Auslösung. DAT beauftragt im Namen des Auftraggebers die gesetzlich vorgeschriebene Prüfung der Anlage durch eine zugelassene Überwachungsstelle (ZÜS). Beistellung Servicetechniker zur Abnahmeprüfung durch eine ZÜS. Demontage und fachgerechte Entsorgung aller zu erneuernden Bauteile</p>
Lieferzeit:	12 Wochen nach Auftragserteilung, technischer Klärung und Freigabe
Montagedauer:	ca. 10 -12 Arbeitstage (Stillstandszeit je Aufzugsanlage)
Angebotsbindefrist:	90 Tage
Angebotsgrundlage:	<p>Gegenstand des Vertrages werden darüber hinaus nachrangig in folgender Reihenfolge auch:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Allgemeine Geschäftsbedingungen - Leistungsabgrenzung - VOB/B (neueste Fassung)

Zahlungsplan: **Bis 30.000,-- € netto**

50% bei Auftragsbestätigung)*

50% bei Abnahme durch eine ZÜS oder Übergabe an den Auftraggeber

Ab 30.000,-- € netto

30% bei Auftragsbestätigung)*

50% bei Lieferung

10% bei Montageende der Hauptteile

10% bei Abnahme durch eine ZÜS oder Übergabe an den Auftraggeber

)* Sofern der Angebotsempfänger/Auftraggeber das Angebot mittels Gegenzeichnung auf diesem Angebot annimmt und der Angebotsempfänger/Auftraggeber keine einseitigen Änderungen daran vornimmt, ist die Bestätigung durch die Unternehmenszentrale von DAT für das wirksame Zustandekommen des Vertrages nicht erforderlich. In diesem Fall ist die Anzahlung bei Auftragserteilung fällig.

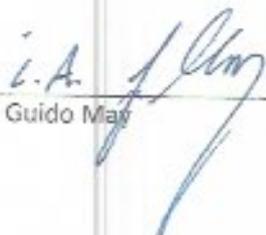
Für alle Vorauszahlungen stellen wir gleichlautende Vorauszahlungsbürgschaften zur Verfügung.

Nicht im Angebotspreis enthalten sind: Sämtliche Maler-, Maurer-, Putz-, Rüst- und Stemmarbeiten
Entsorgung von PCB-haltigem Öl und asbesthaltigen Bauteilen.
Prüfgebühren der ZÜS (Zugelassene Überwachungsstelle).
Zu erneuernde Zuleitungen zur Stromversorgung.

Angebotspreis: **27.990,00 €** zzgl. gesetzlich geschuldete Umsatzsteuer
(ohne Optionen)

DAT Deutsche Aufzugstechnik GmbH

07.11.2019

i.A. 
Guido Mar

A. Godding GmbH · Schroufstraße 1 · 52078 Aachen

Telefon (0241) 92897-0
Telefax (0241) 9289720

Offene Tür D-Hof
Königsberger Str. 7 a

www.godding.de

52078 Aachen

USt.-Id.-Nr. DE 171944385

ANGEBOT

Kunde : D10237
Angebot : 20020190819
Datum : 03.11.2019

Menge/Einh.Bezeichnung	Rbt %	E-Preis PE	G-Preis S
<p>Betr.. Erneuerung der Schließanlage</p> <p>Sehr geehrte Frau Jansen, Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>besten Dank für Ihre Anfrage. Wunschgemäß bieten wir an:</p> <p>Betreff: Elektronisches Schließsystem Fabrikat DOM ENiQ und mech. Schließanlage DOM DAS best. aus:</p>			
5,00 Stck	10,00	870,90 0 EUR	3.919,05
<p>DOM EniQ Guardian S offline Beschlagleser ohne Transponder, Edelstahl Leseinheit, Funktionsteile, Batterie im Außenbeschlag somit einseitige Montage möglich Außendrücker festdrehbar gelagert, elektronisch gesteuert maximal 3000 Standardtransponder Speicherung der letzten 2000 Ereignisse Batterielebensdauer bis zu 50000 Schließungen je nach Umgebungsvariablen Für den Außenbereich</p>			
2,00 Stck		290,00 0 EUR	580,00
<p>Einsteckschloß Serie 20, Klasse 3, für FH-Türen Panik-Funktion K, Kombination Anti-Panik und Selbstverriegelung. Riegel Falle mittig PZ-Ausführung, eintourig mit Wechsel, 9mm Nuss, 72mm Entf, 65mm Dorn, Flachstüpl 24x235x3mm, rund, Edelstahl feingeschliffen, Din links</p>			
2,00 Stck		167,65 0 EUR	335,30
<p>RR 05 APE SV FK 24x270/35 92 SV Panik-Rohrrahmenschloß Funk.E 35mm Dorn Selbstverriegelung. PZ-Ausführung, eintourig mit Wechsel, 9mm Nuss,</p>			
Übertrag		EUR	4.834,35

Geschäftsführer: Bernd Godding
Amtsgericht Aachen HRB 8042

Soweit nicht anders angegeben, gilt das Datum der Rechnung als Lieferdatum (Leistungsdatum).
Als Privatperson müssen Sie diese Rechnung gem. § 14b Abs. 1 UstG 2 Jahre lang aufbewahren.
Es gelten unsere Liefer- und Zahlungsbedingungen.
Die gelieferte Ware bleibt bis zur reiblosen Bezahlung unser Eigentum

Sparkasse Aachen
IBAN DE84 3905 0000 0028 0102 47
BIC/Swift AACSD33

Deutsche Bank AG Aachen
IBAN DE74 3907 0024 0279 2794 00
BIC/Swift DEUTDE33

Aachener Bank eG
IBAN DE18 3906 0100 1420 0770 13
BIC/Swift GENODED1AAC

S

Angebot 20020190819 vom 03.11.2019

Seite 2

Menge/Einh.Bezeichnung	Rbt. %	E-Preis	PE	G-Preis
Übertrag				4.834,35
72mm Entf; 65mm Dorn, Flachstapl 24x235x3mm, rund, Edelstahl feingeschliffen, Din links				
1,00 Stck		380,67	0 EUR	380,67
Panik-Mehrfachverriegelungsschloß 34mm Dorn Funk.E Hakenschwenkriegel + Bolzen nach DIN EN 179 DL				
1,00 Stck	10,00	823,10	0 EUR	740,79
ELS Software Offline S 25 Geräte / 100 Transponder mit Modul für Intelligente Transponder				
1,00 Stck	10,00	37,20	0 EUR	33,48
Masterkarte ENiQ / Pro im ISO Scheckkartenformat				
1,00 Stck	10,00	571,60	0 EUR	514,44
DOM ELS Tischleser/Programmierstation				
1,00 Stck	10,00	246,30	0 EUR	221,67
Dom ELS USB Funk-Stick mit Weckkarte				
50,00 Stck	10,00	17,82	0 EUR	801,90
DOM ELS Standard-Tac, ELS-T-SA Batterie- loser Passiv-Transponder als Anhänger				
1,00 Stck		185,00	0 EUR	185,00
Erstprogrammierung, Aufspielen und Einführung in die Software				
Mechanische Schließanlage DOM DAS best. aus:				
45,00 Stck		62,61	0 EUR	2.817,45
Dom-Profilzylinder 333 30/30				
Übertrag			EUR	10.529,75

Geschäftsführer: Bernd Godding
Amtsgericht Aachen HRB 6042Sparkasse Aachen
IBAN DE84 3905 0000 0028 0102 47
BIC/Swift AACSD333Soweit nicht anders angegeben, gilt das Datum der Rechnung als Lieferdatum (Leistungsdatum).
Als Privatperson müssen Sie diese Rechnung gem. § 14b Abs. 1 UstG 2 Jahre lang aufbewahren.
Es gelten unsere Liefer- und Zahlungsbedingungen.
Die gelieferte Ware bleibt bis zur realen Bezahlung unser Eigentum.Deutsche Bank AG Aachen
IBAN DE74 3907 0024 0279 2794 00
BIC/Swift DEUTDE33Aachener Bank eG
IBAN DE18 3906 0180 1420 0770 13
BIC/Swift GENODE1AACH

S

Angebot 20020190819 vom 03.11.2019

Seite 3

Menge/Einh.Bezeichnung	Rbt. %	E-Preis	PE	G-Preis
Übertrag				10.529,75
3,00 Stck Dom-Halbzylinder 333 H 0/30mm		56,30 0	EUR	168,90
12,00 Stck DOM DAS Verlängerung je ang. 10mm je Seite		5,17 0	EUR	62,04
50,00 Stck *DOM Schlüssel lt. Schließplan o. B. bei gleichzeit. Bestellung mit o.g. Zyl.		10,76 0	EUR	0,00
Die Montage erfolgt nach Aufwand und Nachweis Wir benötigen ca. 10-12 Stunden				
10,00 Std Technikerstunde(n)		51,68 0	EUR	516,80
Das Angebot hat eine Gültigkeit bis zum 30.06.2020				
Vorgenannte Preise verstehen sich netto, zzgl. der ges. Mwst.				
Wir würden uns freuen Ihren Auftrag zu erhalten und verbleiben mit freundlichen Grüßen				
A.Godding GmbH Bernd Godding				
Dies ist ein maschinell erstelltes Dokument. Der Inhalt ist auch ohne Unterschrift gültig.				
Übertrag			EUR	11.277,49

Geschäftsführer: Bernd Godding
Amtsgericht Aachen HRB 8042Soweit nicht anders angegeben, gilt das Datum der Rechnung als Lieferdatum (Leistungsdatum)
Als Privatperson müssen Sie diese Rechnung gem. § 14b Abs. 1 UStG 2 Jahre lang aufbewahren.
Es gelten unsere Liefer- und Zahlungsbedingungen.
Die gelieferte Ware bleibt bis zur restlosen Bezahlung unser Eigentum.Sparkasse Aachen
IBAN DE84 3905 0000 0028 0102 47
BIC/Swift AACSD33Deutsche Bank AG Aachen
IBAN DE74 3907 0021 0278 2794 00
BIC/Swift DFUT33HAN33Aachener Bank eG
IBAN DE18 3908 0180 1420 0770 13
BIC/Swift GENO001AAC

S

Angebot 20020190819 vom 03.11.2019

Seite 4

Menge/Einh.Bezeichnung	Rbt. %	E-Preis	PE	G-Preis
Übertrag				11.277,49

Datenschutzrichtlinien 2018

Sehr geehrter Kunde,

die ab dem 25.05.2018 in Kraft getretene Datenschutzgrundverordnung (DSGVO)

veranlasst uns, Sie darüber zu informieren, dass in unserem Hause Daten über Sie bzw. Ihr Unternehmen gespeichert und vorgehalten werden. Dies betrifft vorwiegend unternehmensspezifische Daten, wie Anschriften, Telefonnummern, Ansprechpartner, Steuernummern, artikelspezifische Daten sowie die Daten über unseren Geschäftsprozess. (Angebote, Lieferschein, Rechnungen etc.)

Die Daten sind bei uns vor fremdem und unbefugtem Zugriff geschützt. Wir weisen ebenso darauf hin, dass wir auch in Zukunft entstehende Daten, der oben beschriebenen Art, weiterhin speichern werden, da dies zur Abwicklung unseres Geschäftsablaufes notwendig ist.

Wir weisen darauf hin, dass wir aus Gründen einer zügigen Bearbeitung lediglich schriftliche Einwände an unsere E-Mailadresse: info@godding.de bearbeiten können und werden.

Sofern Sie nichts tun, erklären Sie sich damit einverstanden.

Mit freundlichen Grüßen

A. Godding GmbH

Übertrag	EUR	11.277,49
----------	-----	-----------

Geschäftsführer: Bernd Godding
Amtsgericht Aachen HRB 6042

Sparkasse Aachen
IBAN DE84 3905 0000 0028 0102 47
BIC/Swift AACSD33

Soweit nicht anders angegeben, gilt das Datum der Rechnung als Lieferdatum (Leistungsdatum).
Als Privatperson müssen Sie diese Rechnung gem. § 14b Abs. 1 UStG 2 Jahre lang aufbewahren.
Es gelten unsere Liefer- und Zahlungsbedingungen.
Die gelieferte Ware bleibt bis zur restlosen Bezahlung unser Eigentum.

Deutsche Bank AG Aachen
IBAN DE74 3607 0024 0279 2794 00
BIC/Swift DFUT33HAN

Aachener Bank eG
IBAN DE16 3806 0180 1420 0770 13
BIC/Swift GLENOE31AAC

S

Angebot 20020190819 vom 03.11.2019

Seite 5

Menge/Einh. Bezeichnung	Rbt. %	E-Preis	PE	G-Preis
Übertrag				11.277,49

versendet per E-Mail am 03.11.19 um 12:59

Netto	USt.1	USt. 19,00%	Netto	USt.2	USt.	%	Netto	USt.0	EUR	Endbetrag
11.277,49		2.142,72								13.420,21

Zahlbar nach Erhalt ohne Abzug
Zahlung EUR 13.420,21

Geschäftsführer Bernd Godding
Amtsgericht Aachen HRB 6042

Sperkassa Aachen
IBAN DE84 3905 0000 0028 0102 47
BIC/Swift AACSD33

Soweit nicht anders angegeben, gilt das Datum der Rechnung als Lieferdatum (Leistungsdatum)
Als Privatperson müssen Sie diese Rechnung gem. § 14b Abs. 1 UstG 2 Jahre lang aufbewahren.
Es gelten unsere Liefer- und Zahlungsbedingungen.
Die gelieferte Ware bleibt bis zur realisierten Bezahlung unser Eigentum.

Deutsche Bank AG Aachen
IBAN DE74 3807 0004 0275 2794 00
BIC/Swift DEUT33HAN330

Aachener Bank AG
IBAN DE18 3906 0180 1420 0770 13
BIC/Swift GFNODE1A/C