

<b>Vorlage</b>		Vorlage-Nr:	FB 61/0714/WP15
Federführende Dienststelle: Stadtentwicklung und Verkehrsanlagen		Status:	öffentlich
Beteiligte Dienststelle/n:		AZ:	
		Datum:	14.01.2008
		Verfasser:	FB61/01 // Dez. III
<b>Bebauungsplan Nr. 883 - Seffenter Weg/ Prof. Pirlet-Straße - hier: Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB</b>			
Beratungsfolge:			<b>TOP: __</b>
Datum	Gremium	Kompetenz	
30.01.2008	Rat	Entscheidung	

**Beschlussvorschlag:**

**Der Rat der Stadt nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.**

**Er beschließt den Bebauungsplan Nr. 883 - Seffenter Weg/ Prof. Pirlet-Straße für den Planbereich im Stadtbezirk Aachen-Mitte im Bereich Mies-van-der-Rohe-Straße, Seffenter Weg und Prof. Pirlet-Straße gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung und die Begründung hierzu.**

**(Dr. Linden)**

## **Erläuterungen:**

Der Planungsausschuss hat in seiner Sitzung am 24.05.2007 auf Empfehlung der Bezirksvertretung Aachen-Mitte die Offenlage des Bebauungsplanes Nr. 883 -Seffenter Weg/ Prof. Pirlet-Straße - für den Planbereich im Stadtbezirk Aachen-Mitte im Bereich Mies-van-der-Rohe-Straße, Seffenter Weg und Prof. Pirlet-Straße beschlossen.

Die öffentliche Auslegung dieser Pläne gemäß § 3 Abs. 2 BauGB erfolgte in der Zeit vom 09.07.2007 bis einschließlich 17.08.2007. Eingaben von Bürgerinnen und Bürgern sind nicht erfolgt.

Parallel zur Offenlage wurde die Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt. Von den beteiligten Trägern öffentlicher Belange wurden keine Stellungnahmen abgegeben.

Eine erneute Beratung im Planungsausschuss und in der Bezirksvertretung Aachen-Mitte ist daher nicht erforderlich.

Die Verwaltung empfiehlt, den Bebauungsplan Nr. 883 -Seffenter Weg/ Prof. Pirlet-Straße - für den Planbereich im Stadtbezirk Aachen-Mitte im Bereich Mies-van-der-Rohe-Straße, Seffenter Weg und Prof. Pirlet-Straße als Satzung zu beschließen.

## **Anlage/n:**

Entwurf des städtebaulichen Vertrags

Begründung

Schriftliche Festsetzungen

Zusammenfassende Erklärung