

<p><b>Vorlage</b></p> <p>Federführende Dienststelle:          FB 61 - Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und          Mobilitätsinfrastruktur          Beteiligte Dienststelle/n:          FB 01 - Fachbereich Bürger*innendialog und          Verwaltungsleitung          FB 02 - Fachbereich Wirtschaft, Wissenschaft,          Digitalisierung und Europa          FB 13 - Fachbereich Kommunikation und          Stadtmarketing          FB 23 - Fachbereich Immobilienmanagement          FB 36 - Fachbereich Klima und Umwelt          FB 56 - Fachbereich Wohnen, Soziales und Integration          FB 60 - Vertrags-, Vergabe- und          Fördermittelmanagement          FB 62 - Fachbereich Geoinformation und          Bodenordnung          FB 63 - Fachbereich Bauaufsicht</p>	<p><b>Vorlage-Nr:</b>    <b>FB 61/0248/WP18</b></p> <p>Status:            öffentlich</p> <p>Datum:            04.10.2021          Verfasser/in:    Dez. III / FB 61</p>						
<p align="center"><b>Beschluss über den Beginn vorbereitender Untersuchungen nach § 141 Baugesetzbuch im Untersuchungsgebiet "Östliche Innenstadt" (Einleitungsbeschluss)</b></p>							
<p><b>Ziele:</b>            Klimarelevanz                                nicht eindeutig</p>							
<p><b>Beratungsfolge:</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="177 1182 375 1216">Datum</th> <th data-bbox="375 1182 981 1216">Gremium</th> <th data-bbox="981 1182 1422 1216">Zuständigkeit</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="177 1216 375 1247">04.11.2021</td> <td data-bbox="375 1216 981 1247">Planungsausschuss</td> <td data-bbox="981 1216 1422 1247">Entscheidung</td> </tr> </tbody> </table>		Datum	Gremium	Zuständigkeit	04.11.2021	Planungsausschuss	Entscheidung
Datum	Gremium	Zuständigkeit					
04.11.2021	Planungsausschuss	Entscheidung					

**Beschlussvorschlag:**

Der Planungsausschuss nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

Er beauftragt die Verwaltung mit der Vorbereitung einer städtebaulichen Sanierungsmaßnahme nach § 140 BauGB und mit der Einleitung der vorbereitenden Untersuchungen nach § 141 BauGB für den in der Anlage 2 dargestellten Untersuchungsbereich „Östliche Innenstadt“.

## Finanzielle Auswirkungen

	JA	NEIN	
		X	

Investive Auswirkungen	Ansatz 20xx	Fortgeschrieb ener Ansatz 20xx	Ansatz 20xx ff.	Fortgeschrieb ener Ansatz 20xx ff.	Gesamt- bedarf (alt)	Gesamt- bedarf (neu)
	Einzahlungen	0	0	0	0	0
Auszahlungen	0	0	0	0	0	0
Ergebnis	0	0	0	0	0	0
<i>+ Verbesserung / - Verschlechterung</i>	0		0			
	Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden		Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden			

konsumtive Auswirkungen	Ansatz 20xx	Fortgeschrieb ener Ansatz 20xx	Ansatz 20xx ff.	Fortgeschrieb ener Ansatz 20xx ff.	Folge- kosten (alt)	Folge- kosten (neu)
	Ertrag	0	0	0	0	0
Personal-/ Sachaufwand	0	0	0	0	0	0
Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Ergebnis	0	0	0	0	0	0
<i>+ Verbesserung / - Verschlechterung</i>	0		0			
	Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden		Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden			

**Weitere Erläuterungen (bei Bedarf):**

**Klimarelevanz**

**Bedeutung der Maßnahme für den Klimaschutz/Bedeutung der Maßnahme für die Klimafolgenanpassung** (in den freien Feldern ankreuzen)

Zur Relevanz der Maßnahme für den Klimaschutz

Die Maßnahme hat folgende Relevanz:

<i>keine</i>	<i>positiv</i>	<i>negativ</i>	<i>nicht eindeutig</i>
			X

Der Effekt auf die CO2-Emissionen ist:

<i>gering</i>	<i>mittel</i>	<i>groß</i>	<i>nicht ermittelbar</i>
			X

Zur Relevanz der Maßnahme für die Klimafolgenanpassung

Die Maßnahme hat folgende Relevanz:

<i>keine</i>	<i>positiv</i>	<i>negativ</i>	<i>nicht eindeutig</i>
			X

**Größenordnung der Effekte**

Wenn quantitative Auswirkungen ermittelbar sind, sind die Felder entsprechend anzukreuzen.

Die **CO<sub>2</sub>-Einsparung** durch die Maßnahme ist (bei positiven Maßnahmen):

gering	<input type="checkbox"/>	unter 80 t / Jahr (0,1% des jährl. Einsparziels)
mittel	<input type="checkbox"/>	80 t bis ca. 770 t / Jahr (0,1% bis 1% des jährl. Einsparziels)
groß	<input type="checkbox"/>	mehr als 770 t / Jahr (über 1% des jährl. Einsparziels)

Die **Erhöhung der CO<sub>2</sub>-Emissionen** durch die Maßnahme ist (bei negativen Maßnahmen):

gering	<input type="checkbox"/>	unter 80 t / Jahr (0,1% des jährl. Einsparziels)
mittel	<input type="checkbox"/>	80 bis ca. 770 t / Jahr (0,1% bis 1% des jährl. Einsparziels)
groß	<input type="checkbox"/>	mehr als 770 t / Jahr (über 1% des jährl. Einsparziels)

**Eine Kompensation der zusätzlich entstehenden CO<sub>2</sub>-Emissionen erfolgt:**

<input type="checkbox"/>	vollständig
<input type="checkbox"/>	überwiegend (50% - 99%)
<input type="checkbox"/>	teilweise (1% - 49 %)
<input type="checkbox"/>	nicht
<input type="checkbox"/>	nicht bekannt

**Erläuterungen:**

Die Erläuterungen sind der Anlage 1 der Vorlage zu entnehmen.

**Anlage/n:**

Anlage 1: Erläuterungen

Anlage 2: Abgrenzung des Untersuchungsbereichs