

# Innenstadt- entwicklung

## Sachstandsbericht

Bezirksvertretung Aachen-Mitte (B0)  
24.11.2021

Innenstadt-  
morgen

Innenstadt-  
morgen

Innenstadt-  
morgen

Innenstadt-  
morgen

Innenstadt-  
morgen

Innenstadt-  
morgen

# Ausgangslage

## Innenstadt im Umbruch:

- **Geändertes Konsumverhalten/ Digitalisierung/ Mobilitätsverhalten etc.**
- **Neue Anforderungen an urbane Räume**
- **Neue Akteursgruppen**
- **Zum Teil Trading-Down-Effekte (Leerstand, Sicherheit, Sauberkeit, Soziales)**

# Ausgangslage in der Innenstadt

Viele Projekte, Beteiligungs- und Partizipationsprozesse sind auf dem Weg -  
Auswahl an Beispielen



# Innenstadtentwicklung

## Innenstadt im Aufbruch – integrierter und kooperativer Prozess:

- **Große Stadtentwicklungsprojekte, die die Innenstadt strukturell und strategisch nach vorne bringen**
- **Kurz- und mittelfristige Lösungen für die drückenden Handlungsbedarfe**
- **Instrumente des allgemeinen und besonderen Städtebaurechts**
- **Zwischenlösungen, Ermöglichungsräume und Reallabore**
- **Aktivierung und Kooperation mit der Stadtgesellschaft**
- **Entwicklung einer gemeinsamen Vision der Innenstadt von Morgen**

# Bündelung, Koordination und Kommunikation

- **Bündelung der koordinierenden Kräfte in der Innenstadt:**  
Citymanagement, Koordinationsstellen Bushof und Kaiserplatz, Östliche Innenstadt, Nachtbürgermeister\*in im FB 01
- **Aufbau und Optimierung von Steuerungsstrukturen**
- **Gestaltung der Transformation der Innenstadt** in einem kooperativen, dialogorientierten Zukunftsprozess  
Innenstadtmorgen
- **Förderung und Aktivierung** von Ressourcen aus Zivilgesellschaft, Hochschulen und Wirtschaft
- **Regelmäßiger Bericht** in den politischen Gremien

# Gremien

- Steuerungskreis
- Task Force Innenstadt

# Zukunftsprozess „Innenstadt morgen“ - Gremien

## Steuerungskreis „Innenstadt morgen“

### Wer? / Funktion?:

- Leitungsebene (Obin, Dezernate, FBleitungen)
- Teilnehmer\*innenkreis fluide, themenbezogen
- Steuernd-strategische Plattform

### Was?:

- Themen einbringen
- Planungen und Aktivitäten abstimmen
- Herausforderungen identifizieren und fachbereichsübergreifend lösen
- Strategische Entscheidungen vorbereiten

# Task Force „Innenstadtmorgen“

## Gemeinsam Machen

### Ziele:

- spürbare Steigerung der City-Qualität
- Veränderungen für die Bürger\*innen schnell sichtbar machen (vorher-nachher-Effekte)
- positive Wirkungen in unterschiedliche Richtungen (win-win)
- von vielen für viele
- unter Aktivierung von Schlüsselakteur\*innen für die Umsetzung





# Task Force „Innenstadt morgen“

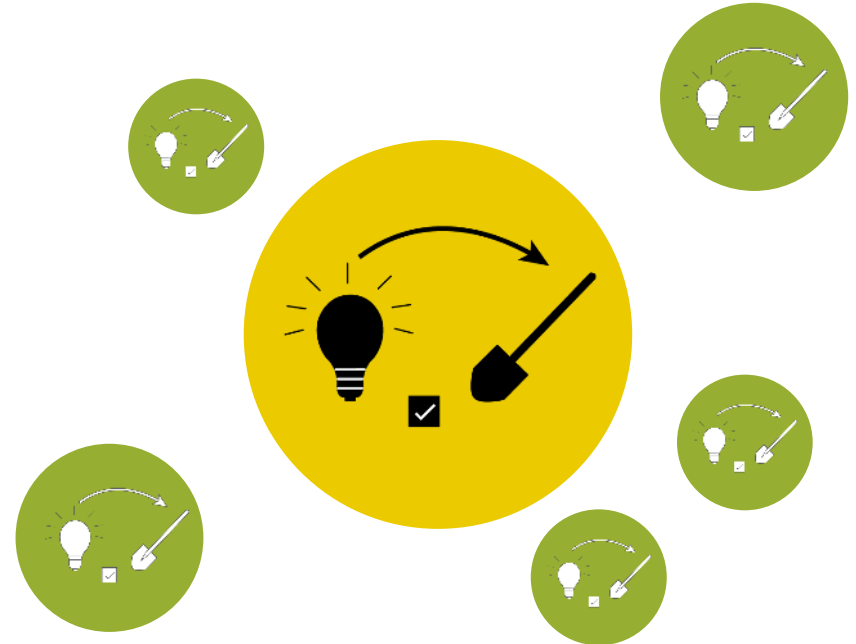
## Gemeinsam Machen

### Aufgaben:

- Bedarfe identifizieren (Wo brennt es?)
- Maßnahmen entwickeln und umsetzen
- Informieren und kommunizieren
- Aktivieren und vernetzen
- kurzfristige Verbesserungen und mittel- und langfristigen Maßnahmen Hand in Hand

### Arbeitsweise:

- interdisziplinär | integriert | verknüpfend | kooperativ |  
schnell | sichtbar



# Task Force „Innenstadtmorgen“

## 1. Fokusraum – Großkölnstraße – Start ab 1. Quartal 2022

### Ziele und Aufgaben:

- Situation schnell verbessern
- Identität entwickeln (z.B. durch Interessengemeinschaft)
- Impulse setzen durch Interventionen und Netzwerkarbeit
- Durch Aufwertung der Großkölnstraße Stärkung des Umfeldes (Büchel, als Schnittstelle zum Markt und zur östlichen Innenstadt)



# **Ab 2022: Zukunftsprozess „Innenstadt morgen“**

# Der Zukunftsprozesses „Innenstadtmorgen“ soll ...

- die Fäden (Projekte, Akteur\*innen und Ideen) zusammenbringen
- Aufbruchstimmung vermitteln
- Transformation aktiv gestalten
- Bevölkerung in die Entwicklung einbinden
- Zusammenwirken der Akteur\*innen stärken

# Ziele Zukunftsprozess „Innenstadtmorgen“

- **Digitale Plattform „Zukunftsprozess Innenstadtmorgen“**, die die große Linie in der Vielzahl der Planungen, Aktivitäten und Projekte sichtbar macht
- **Zivilgesellschaftliches Engagement** fördern, aktivieren und kooperativ in den Prozess einbinden – Microprojekte, Straßenkonferenzen, offener Aufruf
- **Gemeinsame Vision der Innenstadt von Morgen** mit den Bürger\*innen entwickeln:  
Durchführung einer **Zukunftskonferenz im Herbst 2022** mit anschließenden Fachforen
- Externe Beauftragung (ISK) – Ausschreibung im Dezember, Umsetzung ab Frühjahr 2022

# Vielen Dank.

Innenstadt-  
morgen

Innenstadt-  
morgen

Innenstadt-  
morgen

Innenstadt-  
morgen

Innenstadt-  
morgen

Innenstadt-  
morgen