

Vorlage Federführende Dienststelle: Stadtentwicklung und Verkehrsanlagen Beteiligte Dienststelle/n:	Vorlage-Nr: FB 61/0803/WP15-1 Status: öffentlich AZ: Datum: 06.05.2008 Verfasser: FB 61/01 // Dez. III						
Bebauungsplan Nr. 887 - Eulersweg/ Soerser Weg - Änderung Nr. 101 des Flächennutzungsplanes 1980 der Stadt Aachen hier: Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan Änderungsbeschluss zum FNP							
Beratungsfolge: TOP: __ <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 20%;">Datum</td> <td style="width: 30%;">Gremium</td> <td style="width: 50%;">Kompetenz</td> </tr> <tr> <td>28.05.2008</td> <td>Rat</td> <td>Kenntnisnahme</td> </tr> </table>		Datum	Gremium	Kompetenz	28.05.2008	Rat	Kenntnisnahme
Datum	Gremium	Kompetenz					
28.05.2008	Rat	Kenntnisnahme					

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

Er beschließt nach Abwägung der privaten und öffentlichen Belange, sämtliche Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden zum Bebauungsplan Nr. 887 sowie zur Änderung Nr. 101 des Flächennutzungsplanes, die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung sowie der ersten und der zweiten Offenlage vorgebracht wurden und die nicht berücksichtigt werden konnten, zurückzuweisen.

Er beschließt weiterhin den Bebauungsplan Nr. 887 – Eulersweg/ Soerser Weg – in der vorgelegten Fassung für den Planbereich im Stadtbezirk Aachen-Laurensberg für den Bereich zwischen Justizvollzugsanstalt, Eulersweg und Soerser Weg gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung und die Begründung hierzu.

Darüber hinaus beschließt er die Änderung Nr. 101 des Flächennutzungsplanes 1980 der Stadt Aachen für den Planbereich im Stadtbezirk Aachen-Laurensberg im Bereich zwischen Justizvollzugsanstalt, Eulersweg und Soerser Weg in der vorgelegten Fassung.

In Vertretung

(A. Grehling)

Erläuterungen:

Der Inhalt der Vorlagen

FB 61/536/WP15 und FB 61/536/WP15-1 – (Ergebnis der Bürgerbeteiligung/ Behördenbeteiligung)

FB 61/711/WP15 – (Ergebnis der Offenlage/ Behördenbeteiligung)

FB 61/803/WP15 – (Ergebnis der erneuten Offenlage/ Behördenbeteiligung)

einschließlich aller Abwägungsmaterialien ist Gegenstand dieser Ratsvorlage.

Die Bezirksvertretung Aachen-Laurensberg hat in der Beratung über das Ergebnis der ersten Offenlage dem Rat empfohlen, die Stellungnahmen der Behörden und der Öffentlichkeit, soweit sie nicht berücksichtigt werden konnten zurückzuweisen, in der Beratung über das Ergebnis der frühzeitigen Bürger- und Behördenbeteiligung sowie der erneuten Offenlage jedoch eine entsprechende Empfehlung an den Rat abgelehnt.

In seinen bisherigen Beratungen zu diesem Verfahren hat der Planungsausschuss dem Rat der Stadt bereits empfohlen, die Stellungnahmen der Behörden und der Öffentlichkeit, die zur frühzeitigen Beteiligung sowie zur ersten Offenlage vorgebracht wurden, soweit sie nicht berücksichtigt werden konnten zurückzuweisen.

Über das Ergebnis der erneuten Offenlage wird der Planungsausschuss in seiner Sitzung am 15.05.2008 beraten, das Beratungsergebnis wird in der Ratssitzung mündlich berichtet.

Anlage/n:

Begründung zu Bebauungsplan

Schriftliche Festsetzungen zum Bebauungsplan

Zusammenfassende Erklärung zum Bebauungsplan

Begründung zur FNP-Änderung

Zusammenfassende Erklärung zur FNP-Änderung