

Vorlage		Vorlage-Nr: FB 52/0079/WP18
Federführende Dienststelle: FB 52 - Fachbereich Sport		Status: öffentlich
Beteiligte Dienststelle/n:		Datum: 31.05.2022
		Verfasser/in: FB 52
Förderung vereinseigener Baumaßnahmen - Antrag des DJK FV Haaren 1912 e.V. auf Gewährung eines Zuschusses zur Errichtung einer vereinseigenen Freiluftsporthalle		
Ziele: Klimarelevanz keine		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
23.06.2022	Sportausschuss	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Der Sportausschuss erkennt den sportfachlichen Bedarf der Baumaßnahme an und beschließt, dem Verein DJK FV Haaren 1912 e.V. für die Errichtung einer vereinseigenen Freiluftsporthalle einen städtischen Zuschuss in Höhe von 20.000 € zur Verfügung zu stellen.

Finanzielle Auswirkungen

	JA	NEIN	
	x		

Investive Auswirkungen	Ansatz 2022	Fortgeschrieb ener Ansatz 2022	Ansatz 2023 ff.	Fortgeschrieb ener Ansatz 2023 ff.	Gesamt- bedarf (alt)	Gesamt- bedarf (neu)
Einzahlungen	0	0	0	0	0	0
Auszahlungen	20.000	29.173,97	60.000	60.000	0	0
Ergebnis	0	0	0	0	0	0
<i>+ Verbesserung / - Verschlechterung</i>	0		0			
	Deckung ist gegeben		Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden			

konsumtive Auswirkungen	Ansatz 20xx	Fortgeschrieb ener Ansatz 20xx	Ansatz 20xx ff.	Fortgeschrieb ener Ansatz 20xx ff.	Folge- kosten (alt)	Folge- kosten (neu)
Ertrag	0	0	0	0	0	0
Personal-/ Sachaufwand	0	0	0	0	0	0
Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Ergebnis	0	0	0	0	0	0
<i>+ Verbesserung / - Verschlechterung</i>	0		0			
	Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden		Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden			

Weitere Erläuterungen (bei Bedarf):

Klimarelevanz

Bedeutung der Maßnahme für den Klimaschutz/Bedeutung der Maßnahme für die Klimafolgenanpassung (in den freien Feldern ankreuzen)

Zur Relevanz der Maßnahme für den Klimaschutz

Die Maßnahme hat folgende Relevanz:

<i>keine</i>	<i>positiv</i>	<i>negativ</i>	<i>nicht eindeutig</i>
x			

Der Effekt auf die CO₂-Emissionen ist:

<i>gering</i>	<i>mittel</i>	<i>groß</i>	<i>nicht ermittelbar</i>
			x

Zur Relevanz der Maßnahme für die Klimafolgenanpassung

Die Maßnahme hat folgende Relevanz:

<i>keine</i>	<i>positiv</i>	<i>negativ</i>	<i>nicht eindeutig</i>
x			

Größenordnung der Effekte

Wenn quantitative Auswirkungen ermittelbar sind, sind die Felder entsprechend anzukreuzen.

Die **CO₂-Einsparung** durch die Maßnahme ist (bei positiven Maßnahmen):

gering	<input type="checkbox"/>	unter 80 t / Jahr (0,1% des jährl. Einsparziels)
mittel	<input type="checkbox"/>	80 t bis ca. 770 t / Jahr (0,1% bis 1% des jährl. Einsparziels)
groß	<input type="checkbox"/>	mehr als 770 t / Jahr (über 1% des jährl. Einsparziels)

Die **Erhöhung der CO₂-Emissionen** durch die Maßnahme ist (bei negativen Maßnahmen):

gering	<input type="checkbox"/>	unter 80 t / Jahr (0,1% des jährl. Einsparziels)
mittel	<input type="checkbox"/>	80 bis ca. 770 t / Jahr (0,1% bis 1% des jährl. Einsparziels)
groß	<input type="checkbox"/>	mehr als 770 t / Jahr (über 1% des jährl. Einsparziels)

Eine Kompensation der zusätzlich entstehenden CO₂-Emissionen erfolgt:

<input type="checkbox"/>	vollständig
<input type="checkbox"/>	überwiegend (50% - 99%)
<input type="checkbox"/>	teilweise (1% - 49 %)
<input type="checkbox"/>	nicht
<input checked="" type="checkbox"/>	nicht bekannt

Erläuterungen:

Der Verein DJK FV Haaren 1912 e.V. hat zum Stichtag zum 01.09.2021 insgesamt 541 Mitglieder. Im Bereich des Fußballs stellt der DJK FV Haaren 1912 e.V. in der laufenden Saison 3 Senioren-, 12 Jugend-, 3 Altherren- und 3 Freizeitmannschaften auf.

Um der großen Anzahl der Fußballmannschaften gerecht zu werden und ein ganzjähriges und witterungsunabhängiges Sportangebot bieten zu können, möchte der Verein auf der gepachteten Sportplatzanlage Neuköllner Straße 9 eine Freiluftsporthalle sowie ein Kleinspielfeld bauen. Der Pachtvertrag für die benötigte Fläche wurde im Juni 2021 um weitere 25 Jahre zuzüglich einer regelmäßigen Verlängerungsoption von fünf Jahren verlängert.

Für diese Maßnahme hat der Verein mit Schreiben vom 03.09.2021 bei der Sportverwaltung einen Antrag auf Zuschuss zur Sanierung und Errichtung von vereinseigenen Sportanlagen gestellt. Aufgrund der Restlaufzeit des Pachtverhältnisses ist ein Zuschuss von bis zu 50.000 € möglich.

Die Gesamtmaßnahme wurde in zwei einzelne Maßnahmen aufgeteilt, da für den Nebenbereich mit Kunstrasenfeld (Kleinspielfeld bzw. Bambinielfeld) keine Baugenehmigung erforderlich ist. Für das Kleinspielfeld wurde im Sportausschuss am 16.12.2021 ein Zuschuss i.H.v. 8.401,98 € bewilligt.

Auf einem Teilbereich des vom Verein gepachteten Mehrzweckfeldes soll der vorhandene Tartanboden durch eine Freiluftsporthalle ersetzt werden. Der Tartanboden ist derzeit in einem nicht mehr nutzbaren Zustand, weil der Belag teilweise stark beschädigt ist und sich Strauchgewächse etabliert haben. Die Freilufthalle soll sowohl für eine Nutzung durch Vereinssportgruppen als auch durch fremde Sportgruppen offen sein. Es ist ein automatisches Buchungssystem geplant, um eine optimale störungsfreie Nutzung zu gewährleisten.

Die notwendige Baugenehmigung für die Freiluftsporthalle wurde im Februar 2022 ausgestellt, sodass der Antrag nun abschließend geprüft werden konnte. Die Allgemeinen Fördervoraussetzungen gemäß Abschnitt I Nr. 1 der Sportförderrichtlinien werden erfüllt.

Das Gebäudemanagement hat bestätigt, dass die vorgelegte Planung mit der dazugehörigen Kostenaufstellung aus baufachlicher Sicht plausibel ist.

Für die Errichtung der Freiluftsporthalle hat der Verein ursprünglich Kosten in Höhe von 535.520,68 € geplant. Hinzu kommen noch weitere 25.449,59 € für Pflasterarbeiten, sodass sich Gesamtkosten i.H.v. 560.970,27 € ergeben. Die Mittel sollen durch Eigenleistung (Arbeitsleistung, Darlehen bei der NRW-Bank und eigene finanzielle Mittel/Spenden), eine Förderung aus dem Programm „Moderne Sportstätte 2022“ und städtischen Zuschüssen vom Bezirksamt Haaren sowie vom FB 52 finanziert werden.

Für Eigenleistungen in Form von Arbeitsleistungen durch Vereinsmitglieder kalkuliert der Verein 6.055,00 €. Es wird ein fiktiver Lohn von 15 € pro Stunde angesetzt. Gemäß der Sportförderrichtlinien vom 1. Juli 2016 wird jedoch nur ein Stundensatz von 10 € anerkannt (ausgenommen Architekten- und Bauleitungshonorar). Somit ergeben sich für die Eigenleistung durch Arbeitsleistung

förderungsfähig anerkannte Kosten in Höhe von 4.350,00 €.

Die förderungsfähig anerkannten Gesamtkosten reduzieren sich folglich auf 559.265,27 €.

Gemäß Abschnitt III Nr. 2.3 der Sportförderrichtlinien der Stadt Aachen können Zuschüsse von bis zu 30 % der als förderungsfähig anerkannten Kosten gewährt werden. Allerdings muss die Eigenleistung des Vereins mindestens 25 Prozent der Gesamtkosten betragen

Förderfähige Gesamtkosten der Maßnahme			559.265,27 €	
Eigenanteil	Arbeitsleistung	4.350,00 €	139.816,32 €	25 % der förderungsfähig anerkannten Kosten
	private Spenden	20.000,00 €		
	Darlehen	115.466,32 €		
Leistungen Dritter	Zuschuss "Moderne Sportstätte 2022"	369.499,65 €	390.499,65 €	70 % der förderungsfähig anerkannten Kosten
	Zuschuss BV Haaren	15.000,00 €		
	Sparkasse Aachen	6.000,00 €		
Fehlbedarf			28.949,30 €	

Unter Berücksichtigung der zu erbringenden Eigenleistung und der Leistungen Dritter ergibt sich ein Fehlbedarf in Höhe von 28.949,30 €.

Für das Haushaltsjahr 2022 stehen im PSP-Element 5-080202-900-00100-900-1, Sachkonto 78180000 Mittel in Höhe von 20.000 € zur Verfügung. Somit kann dem DJK FV Haaren 1912 e.V. für die Errichtung einer vereinseigenen Freiluftsporthalle ein Zuschuss von maximal 20.000 € gewährt werden. Dies entspricht ~3,58 % der Gesamtkosten.

Mit Schreiben vom 08.10.2021 hat der Verein eine Genehmigung zum vorzeitigen Baubeginn erhalten.

Anlage:

- Antrag des DJK FV Haaren e.V. vom 03.09.2021

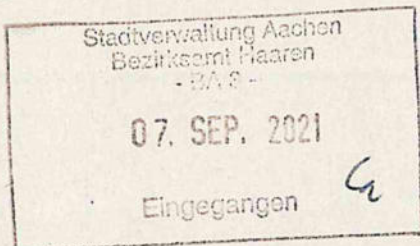
DJK FV Haaren 1912 e.V.

Fußball - Tennis - Hap-Ki-Do - Frauen-Fitness-Gymnastik - Leichtathletik

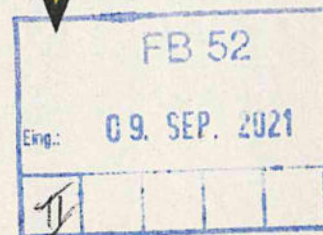


DJK FV Haaren – In den Atzenbenden 64 - 52080 Aachen-Haaren

Stadt Aachen - Die Oberbürgermeisterin
Fachbereich Sport
z.Hd. Frau Juliane Dickmeis
Elisabethstraße 8
52062 Aachen



Vereinsvorstand
Adrian Hermanns
Vorsitzender
In den Atzenbenden 64
52080 Aachen-Haaren
Tel: +49 241 165469
Mobil: +49 176 70055351
E-Post: AdiHermanns@t-online.de
www.djkhvhaaren.de
www.djkhvhaaren1912.de



Freitag, 03.09.2021

- Antrag auf Zuschuss zur Sanierung des Mehrzweckfeldes

Sehr geehrte Frau Dickmeis,

zunächst vielen Dank für Ihre Mitteilung vom 02.09.2021.

In der Anlage erhalten Sie:

- **Antrag auf Zuschuss zur Sanierung eines Teilbereiches des Mehrzweckfeldes durch Errichtung eines vereinseigenen Kleinspielfeld mit Kunstrasenbelag und**
- **Antrag auf Zuschuss zur Sanierung eines Teilbereiches des Mehrzweckfeldes durch Errichtung einer vereinseigenen Freiluftsporthalle mit Kunstrasenbelag**

Wir haben die Gesamtmaßnahme in diese zwei Teile geteilt, weil für das Kleinspielfeld keine Baugenehmigung erforderlich ist, und weil wir dieses Kleinspielfeld nach Möglichkeit noch vor dem Winter fertigstellen möchten.

Wir bitten Sie die Anträge an die entsprechenden Dienststellen und/oder Gremien zur Entscheidung weiterzuleiten.

Besten Dank im Voraus.

mit sportlichen Grüßen


Adl Hermanns (Vorsitzender)


Karl Bellefroid (Kassenwart)

Bearbeiter: Franz-Josef Heuser / +49 160 90708235 / franz-josef.heuser@t-online.de

Vorsitzender Adrian Hermanns
In den Atzenbenden 64
52080 Aachen-Haaren
Tel: +49 241 165469
Mobil: +49 176 70055351
AdiHermanns@t-online.de

Stv. Vorsitzender Bernd Lohmüller
Düstergässchen 8
52146 Würselen
Tel: +49 2405 898975
Mobil: +49 172 8344852
lohmueller1@aol.com

Geschäftsführer Leo Pennings
Germanusstr.
52080 Aachen-Haaren
Tel: +49 241 960044
Mobil: +49 178 9813575

Bankverbindung
VR-Bank Würselen BLZ 39162980 Kto. Nr. 501031011
BIC GENODE33 / IBAN DE35 3916 2980 0501 0310 11
Sparkasse Aachen BLZ 39050000 Kto. Nr. 1310028
BIC AACSD33 / IBAN DE57 3905 0000 0001 3100 28
Eingetragen beim Amtsgericht Aachen VR 1989
Steuer Nr. Finanzamt Aachen-Außenstadt 201/5900/621

DJK FV Haaren 1912 e.V.

Fußball - Tennis - Hapkido - Frauen-Fitness-Gymnastik - Leichtathletik



DJK FV Haaren – In den Atzenbenden 64 - 52080 Aachen-Haaren

Stadt Aachen - Die Oberbürgermeisterin
Fachbereich Sport
Elisabethstraße 8
52062 Aachen

Vereinsvorstand
Adrian Hermanns
Vorsitzender
In den Atzenbenden 64
52080 Aachen-Haaren
Tel: +49 241 165469
Mobil: +49 176 70055351
E-Post: AdiHermanns@t-online.de
www.djkgvhaaren.de
www.djkgvhaaren1912.de

Freitag, 03.09.2021

- Antrag auf Zuschuss zur Sanierung eines Teilbereiches des Mehrzweckfeldes durch Errichtung einer vereinseigenen Freiluftsporthalle mit Kunstrasenbelag

Sehr geehrte Damen und Herren,

gemäß den Sportförderrichtlinien der Stadt Aachen beantragen wir einen Zuschuss zur Errichtung einer vereinseigenen Freiluftsporthalle mit Kunstrasenbelag auf dem Mehrzweckfeld im Sportzentrum Haaren, Neuköllner Str. 9.

Dieses handelt es sich um eine Sanierungsmaßnahme eines Teilbereiches des Mehrzweckfeldes. Wir bitten Sie aus dringenden Gründen um Zustimmung, bereits vor Erteilung eines möglichen Zwangsbescheides mit der Maßnahme, nach Erteilung der Baugenehmigung, beginnen zu dürfen.

Die Maßnahme Freiluftsporthalle folgende Angaben:

1. Darstellung der Vereinsentwicklung

Zum Stichtag Mitgliederzahlen:

01.09.2021	01.01.2021	01.01.2020	01.01.2019	01.01.2018	01.01.2017	01.01.2016
541	471	451	462	526	526	550

Im Fußballbereich stellt der Verein in der laufenden Saison:

- >> 3 Seniorenmannschaften im Verbandsspielbetrieb
- >> 12 Jugendmannschaften im Verbandsspielbetrieb
- >> 3 Alte-Herrenmannschaften im Verband
- >> 3 Freizeitmannschaften

Adrian Hermanns
In den Atzenbenden 64
Aachen-Haaren
Tel: +49 241 165469
Mobil: +49 176 70055351

Stv. Vorsitzender Bernd Lohmüller
Düstergässchen 8
52146 Würselen
Tel: +49 2405 898975
Mobil: +49 172 8344852

Geschäftsführer Leo Pennings
Germanusstr.
52080 Aachen-Haaren
Tel: +49 241 960044
Mobil: +49 178 9813575

Bankverbindung
VR-Bank Würselen BLZ 3916 2980 Kto. Nr. 501031011
BIC GENODE33 / IBAN DE 3 5 3916 2980 0501 0310
Sparkasse Aachen BLZ 3905 0000 Kto. Nr. 1310028
BIC AACSDE33 / IBAN DE 57 390 5 0000 0001 3100 28
Eingetragen beim Amtsgericht Aachen VR 1989
Steuer Nr. Finanzamt Aachen-Außenstadt 201/5900/62

Darüber hinaus gibt es im Verein:

- >> 1 Tennisabteilung
- >> 1 Hap-Ki-Do -Abteilung
- >> 1 Frauen-Fitness-Gymnastik – Abteilung
- >> 1 Leichtathletikgruppe

2. Begründung der Notwendigkeit

Mit der Freilufthalle können wir eine wetterunabhängige, moderne und bezahlbare Freiluftsporthalle anbieten. Eine Freilufthalle ist eine innovative Mischung aus Sportplatz und Sporthalle. Durch besonders niedrige Betriebs- und Unterhaltskosten kann die Freilufthalle wirtschaftlich betrieben werden. Sie ist energieeffizient und wartungsarm bei geringem Platzbedarf für die Umsetzung. Das Konzept erlaubt ein ganzjähriges und witterungsunabhängiges Sportangebot. Aufgrund der Auswahl des Sportbodenbelages ist eine multifunktionale Nutzung für viele Sportarten möglich.

3. Baubeschreibung

Auf einem Teilbereich des vom Verein gepachteten Mehrzweckfeldes soll der vorhandene Tartanboden durch eine Freiluftsporthalle mit den Gesamtmaßen von 30*15 m (Spielfeld), und 33*18 m (einschl. Dachüberstand) ersetzt werden (siehe Anlage 1). Der Tartanboden ist derzeit in einem nicht mehr nutzbaren Zustand, weil der Belag teilweise stark beschädigt ist und weil sich teilweise Strauchgewächse etabliert haben. Hierzu liegen uns zwei Angebote von Fachfirmen vor (siehe Anlage 2 und 3).

Der Vereinsvorstand hat sich für das Angebot der Firma McArena entschieden.

Im Nebenbereich ist eine hochwertige Containerlandschaft vorgesehen. Zum einen zwei Wertsachenräume für die Nutzer der Freilufthalle, Materialräume für Sportgeräte/Sonderfußboden für die Freilufthalle und ein-oder zwei (wenn das Geld reicht) Zuschauercontainer. Die Freilufthalle ist für eine Nutzung durch Vereinssportgruppen als auch durch fremde Sportgruppen (Freizeitmannschaften, Firmengruppen, Schulgruppen, freie Sportgruppen) offen. Es ist ein automatisiertes Buchungssystem geplant, um eine optimale störungsfreie Nutzung zu gewährleisten.

4. Kostenvoranschlag nach DIN 276**Ausgabengliederung gem. DIN 276**

200 Vorbereitende Maßnahmen	9.710,00 €
300 Bauwerk – Baukonstruktionen	370.321,04 €
400 Bauwerk – Technische Anlagen	25.037,60 €
500 Außenanlagen und Freiflächen	16.950,00 €
600 Ausstattung und Kunstwerke	55.716,80 €
700 Baunebenkosten	68.439,69 €
	546.175,13 €

Eigenleistung:

Architektenhonorar gem. HOAI	29.750,00 €
Bauleitungshonorar	4.000,00 €
Aufwand Finanzüberwachung / Kontenverwaltung	2.500,00 €
Aufwand Vorstandsmitarbeiter	2.000,00 €
Begleitende Tätigkeiten	2.950,00 €
	41.200,00 €

5. Finanzierungsanteil

Die notwendigen verbleibenden Finanzmittel sollen durch einen beantragten Zuschuss im Programm „Moderne Sportstätte NRW“, durch ein Darlehen von NRW-Bank, durch private Spenden und durch städtische Zuschüsse gedeckt werden (siehe Anlage 4 zu beiden Maßnahmen).

6. Bauaufsichtliche Genehmigung

Die Baugenehmigung wird bei der Bauaufsicht beantragt.

7. Grundstück und Pachtvertrag

>> siehe Anlage 5

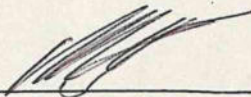
8. Aktueller Körperschaftsfreistellungsbescheid

>> siehe Anlage 6

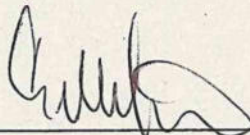
9. Aktuelle Fassung der Satzung

>> siehe Anlage 7

mit sportlichen Grüßen



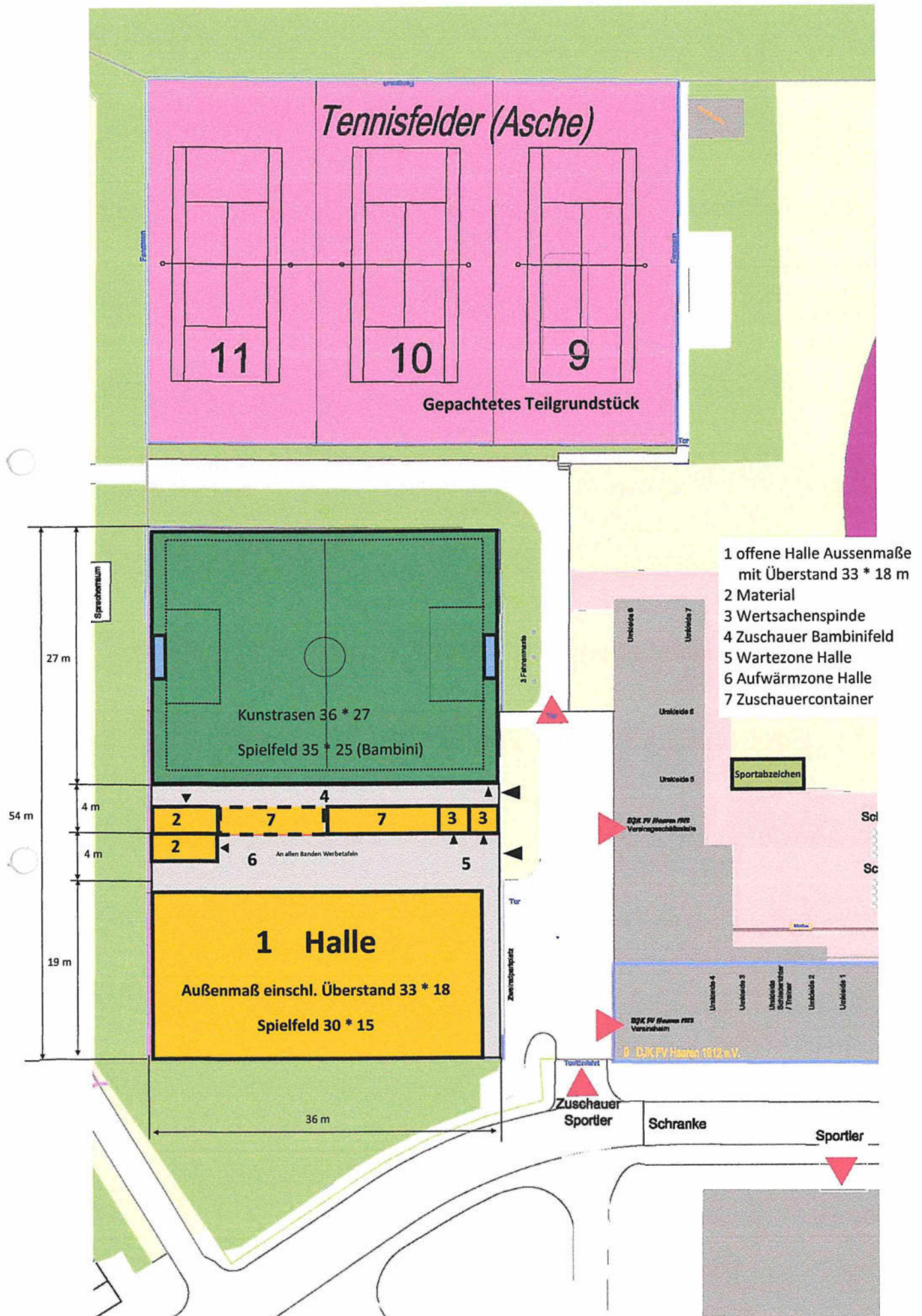
Adi Hermanns (Vorsitzender)



Karl Bellefroid (Kassenwart)

Anlagen:

- Anlage 01 Lageplan Projekt Detailskizze
- Anlage 02 Kosten McArena
- Anlage 03 Angebot SMC2 aktueller Stand
- Anlage 04 Zuwendungsantrag NRW-Bank
- Anlage 05 Nachweis Pachtverhaeltnis
- Anlage 06 Freistellungsbescheid
- Anlage 07 Satzung





DJK TV Haaren 1912 e.V. - Sportzentrum Haaren - Schlenter Arena - Neuköllner Str. - Aachen-Haaren

Projekt: Freilufthalle Mc Arena und Bambini-Spielfeld auf dem ehem. Tennisfeld

erstellt: auf Basis Foto D. Schloemer, McArena Doku, Ergänzung Nebenflächen durch Franz-Josef Heuser (23.03.2021)

Juliana Dickmeis - AW: Antw: DJK FV Haaren 1912 e.V. - Projekt Umbau Mehrzweckfeld

Von: [REDACTED]
 An: "Juliana Dickmeis" <Juliana.Dickmeis@mail.aachen.de>
 Datum: 20.04.2022 07:00
 Betreff: AW: Antw: DJK FV Haaren 1912 e.V. - Projekt Umbau Mehrzweckfeld
 CC: [REDACTED]
 Anlagen: 20220420 DJK FV kalkulierte Eigenleistungsstunden.pdf; Angebot Nr. 2022040601.pdf; doc01893620220407111530.pdf

Guten Morgen Frau Dickmeis,

seit Dezember 2021 hat sich natürlich einiges getan.

Bei den Gewerken die am meisten Kosten verursachen konnten wir durch Vorverträge die derzeit herrschenden Preissteigerungen vermeiden.

Bei den kleinen (z.B. Zaun) ist uns das nicht ganz gelungen.

Insgesamt sind die Verteuerungen aber bisher moderat.

Es ergibt sich Stand heute folgendes Bild:

Halle	Bambinifeld	Gesamt	K-Gr.	Bezeichnung
			100	Grundstück
10.656,99 €	3.490,00 €	14.146,99 €	200	Vorbereitende Maßnahmen
417.001,72 €		417.001,72 €	300	Bauwerk - Baukonstruktionen
25.495,75 €	7.799,75 €	33.295,50 €	400	Bauwerk - Technische Anlagen
2.992,85 €	40.395,05 €	43.387,90 €	500	Außenanlagen und Freiflächen
50.222,75 €		50.222,75 €	600	Ausstattung und Kunstwerke
29.042,96 €		29.042,96 €	700	Baunebenkosten
107,66 €		107,66 €	800	Finanzierung und Kontogebühren
535.520,68 €	51.684,80 €	587.205,47 €		Summe Brutto
450.017,37 €	43.432,60 €	493.449,98 €		Summe Netto
144.005,56 €	13.898,43 €	157.903,99 €		32% Eigenanteil netto

Die seinerzeit kalkulierte Eigenleistung durch Arbeitsleistung i.H.v. 6.055,00 € haben sich nicht geändert.

Die detaillierte Aufstellung füge ich bei. Der Betrag ist in der Kostenstelle 200 enthalten.

Auf der Kostenseite gibt es zu den oben genannten Kosten noch folgende Unsicherheiten:

Die Pflasterarbeiten gem. beiliegenden Angeboten wurden bisher in den Kosten nicht berücksichtigt, weil wir davon ausgingen das der vorhandene Belag auf dem Mehrzweckfeld außerhalb der Halle verbleiben könnte.

Die Kosten betragen gem. den zwei Angeboten: Netto: 21.386,20 € = Brutto 25.449,59 €

Das Gewerk Erd- und Fundamentarbeiten ist ein Aufmaßauftrag. Hier müssen wir sehen wo wir am Ende landen.

Die Zuordnung der Kosten zu den Kostenstellen können Sie folgender Aufstellung entnehmen:

Zuordn. DIN 276	Bezeichnung	Summen >>>>	587.097,81 €	563.332,59 €
			akt. Angebote Brutto	Auftrag/Ist Brutto
200	Architekt	Verein Stunden	2.625,00 €	630,00 €
200	Bauleitung	Verein Stunden	1.750,00 €	2.030,00 €
200	Aufwand Finanzüberwachung / Kontenverwaltung	Verein Stunden	1.400,00 €	1.750,00 €
200	Aufwand Vorstandsmitarbeiter	Verein Stunden	1.400,00 €	1.575,00 €
200	Helferleistungen	Verein Stunden	2.370,00 €	165,00 €
300	Basis-Komponenten	McArena	304.669,75 €	304.669,75 €
700	Planungsleistungen	McArena	8.925,00 €	8.925,00 €
400	Beleuchtung und Elektroinstallation	McArena	25.495,75 €	25.495,75 €
300	Erd- und Fundamentarbeiten***	Schlenter	89.900,47 €	89.900,47 €
600	Elektronische Komponenten	McArena	24.389,05 €	24.389,05 €
600	Sportausstattung	McArena	10.775,45 €	10.775,45 €
600	Zusatzboden für Halle, einschl Transportwagen	McArena	9.528,25 €	
700	Bodengutachten	Bodengutachter	3.159,45 €	3.159,45 €
700	Vermessungsleistungen	Vermesser	2.618,00 €	2.618,00 €
700	Prüfstatiker	Prüfstatiker	4.340,51 €	4.340,51 €
200	Elektroanschluß	Elektroanschluß	3.667,97 €	3.667,97 €
200	Medienanschluß Telekom	Medienanschluß	934,02 €	934,02 €
500	Kunstrasenfeld	Kunstrasenfeld	31.000,00 €	31.000,00 €
400	Beleuchtung Kunstrasen	Beleuchtung Kunstrasen	7.799,75 €	7.799,75 €
500	36 lfdm als Randeinfassung oder Feldbarriere	Kantenstein / Feldbarriere	5.825,05 €	5.825,05 €
300	Wertsachen-Con. / 2 Material-Container	Container	18.861,50 €	18.861,50 €
300	3. Lagercontainer	Container aus Angebot Deubner	3.570,00 €	3.570,00 €
500	Ausbesserung auf dem Feld, Außenanlagen	Ausbesserung, Zaunarbeiten	6.562,85 €	6.562,85 €
700	Unvorhergesehenes / Gebühren / BG	BG = Baugenehmigung	10.000,00 €	4.688,02 €
600	Rasenkehrmaschine	Anschaffung	5.530,00 €	
800	Finanzierung und Kontogebühren		107,66 €	107,66 €

Die Spalte Auftrag enthält die bisher beauftragten Angebote/Gewerke.
 Das Gewerk Erd- und Fundamentarbeiten ist ein Aufmaßauftrag.
 Für die noch nicht beauftragten Dinge sind wir auf der Suche und/oder in Verhandlung.

Hierzu der Finanzierungsplan für die Gesamtkosten Halle und Bambinifeld Stand 20.04.2022:

900	Eigenleistung gem. Aufstellung	siehe Stundennachweis	9.545,00 €	6.150,00 €
980	Zuschuss moderne Sportstätte 2022	Land	398.990,00 €	
970	Photovoltaik Mietzins als Einmalzahlung***	Entscheidung Stadt steht aus	12.932,92 €***	
960	BA3 2x7500 €, FB 52 8401,98,	Stadt Aachen: BA3, FB52	23.401,98 €	12.961,28 €
950	Sparkasse Aachen Spende	Sparkasse Aachen	6.000,00 €	6.000,00 €
950	Spende Privat	Johannes Schlenter	15.000,00 €	15.000,00 €
950	Spende Privat	Privat	5.000,00 €	5.000,00 €

Die rechte Spalte zeigt den bisherigen Geldeingang auf dem Baukonto.

*** Dieser Posten ist voraussichtlich nicht in 2022 zu realisieren weil die Umsetzung sehr kompliziert ist und viel Zeit benötigt.
 Es steht hierzu noch die Entscheidung der Stadt Aachen aus.

Der sich aus den Zahlen ergebene Fehlbetrag (**abzüglich Zuschuss FB52 Halle**) muss durch ein Darlehen finanziert werden.

Bei Bedarf kann ich gerne das Zahlenwerk persönlich erläutern.

Hoffe das nun alles geklärt ist.

Besten Dank für Ihre Bemühungen.

Völl Jröß uus Hoore vöör de Poetze van de Stadt Oche.
 Viele Grüße aus Haaren vor den Toren der Stadt Aachen.
 Salutem scribo ex Haaren ante portas urbis aquensis.
 Beaucoup de salutations de Haaren à la périphérie de la ville d'Aix la Chapelle.
 Veel groeten uit Haaren op de rand van de stad Aken.

DJK FV Haaren 1912 e.V. - Projekt Umbau Mehrzweckfeld
 i.A. Franz-Josef Heuser

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

www.djkfvaaren.de

Pos.	DJK FV Haaren 1912 e.V. - vorgesehene Eigenleistung Projekt Freiluft Halle und Bambinifeld	wer i.R. = im Ruhestand	Anzahl Personen	Stunden je	fikt. Lohn	Gesamt € 9.545,00	Qualifikation	Anteil Halle 6.055,00 €	Anteil Bambini-Feld 3.490,00 €
1	Architektentätigkeiten	Dipl. Ing. Herbert Ludwigs	1	75	35,00 €	2.625,00	Architekt mit Bauvorlagerechtigung	2.100,00 €	525,00 €
2	Bauleitungstätigkeiten	Franz-Josef Heuser	1	50	35,00 €	1.750,00	Projektleiter von industriellen Großprojekten. Sachbearbeiter Bauaufsicht. EDV Koordinator im Baudezernat der Stadt Aachen.	1.400,00 €	350,00 €
3	Finanzüberwachung	Karl Bellefroid	2	40	35,00 €	1.400,00	selbständiger Kaufmann / Bankkaufmann	1.120,00 €	280,00 €
4	Kontenverwaltung	Rolf Hendrichs							
5	Vorsitzender Gesamtmitverantwortlicher	Adi Hermanns							
6	stellv. Vorstandsmitarbeiter Gesamtmitverantwortlich	Bernd Lohmüller	2	40	35,00 €	1.400,00	Postangestellter / Angestellter BAFA	1.120,00 €	280,00 €
7	Sportfeld freiräumen und säubern einschl. Strauchbewuchs	Mitglieder	10	4	15,00 €	600,00	Helfer		600,00 €
8	alte Stromleitung freilegen	Mitglieder	3	2	15,00 €	90,00	Helfer		90,00 €
9	Strom-Leitungsgraben außerhalb Mehrzweckfeld öffnen	Mitglieder	3	4	15,00 €	180,00	Helfer	90,00 €	90,00 €
10	Abwasser-Leitungsgraben außerhalb Mehrzweckfeld öffnen	Mitglieder	3	3	15,00 €	135,00	Helfer	67,50 €	67,50 €
11	Versickerungslöcher bohren 8 Löcher / m² bei 972 m²	Mitglieder	10	5	15,00 €	750,00	Helfer		750,00 €
12	Reinigung der vorh. Kunststofffläche mit Hochdruckreiniger	Mitglieder	4	5	15,00 €	300,00	Helfer		300,00 €
13	Strom-Leitungsgraben außerhalb Mehrzweckfeld schließen	Mitglieder	3	4	15,00 €	180,00	Helfer	90,00 €	90,00 €
14	Abwasser-Leitungsgraben außerhalb Mehrzweckfeld schließen	Mitglieder	3	3	15,00 €	135,00	Helfer	67,50 €	67,50 €
15	Hilfe bei Besprechungen	Mitglieder							

Personen	Name	Qualifikation	Satz
1	Dipl. Ing. Herbert Ludwigs	Architekt	35,00 €
2	Franz-Josef Heuser	Staatl. gepr. Techniker	35,00 €
3	Karl Bellefroid	Einzelhandeskaufmann	35,00 €
4	Rolf Hendrichs	Bankkaufmann	35,00 €
5	Adi Hermanns	Anstr./Postangest.	35,00 €
6	Bernd Lohmüller	Abteilungsleiter ARGE	35,00 €
7	Leo Pennings	Helfer	15,00 €
8	Claudia Huth	Helfer	15,00 €
9	Josef Huth	Helfer	15,00 €
10	Willi Kempf	Helfer	15,00 €