



**Alt-Haarener Straße  
/ St. Germanus  
Ausführungsbeschluss**

# Planungsgebiet



Luftbild (Geoportal Stadt Aachen)

# Bestand

## St. Germanus



# Planung St. Germanus

Außenbereich



Intarsienband



Innenbereich



# Planung

## St. Germanus



Sitzen



Licht

Geschichte



Grün



# Planung



## St. Germanus



# Planung

## St. Germanus



# Planung

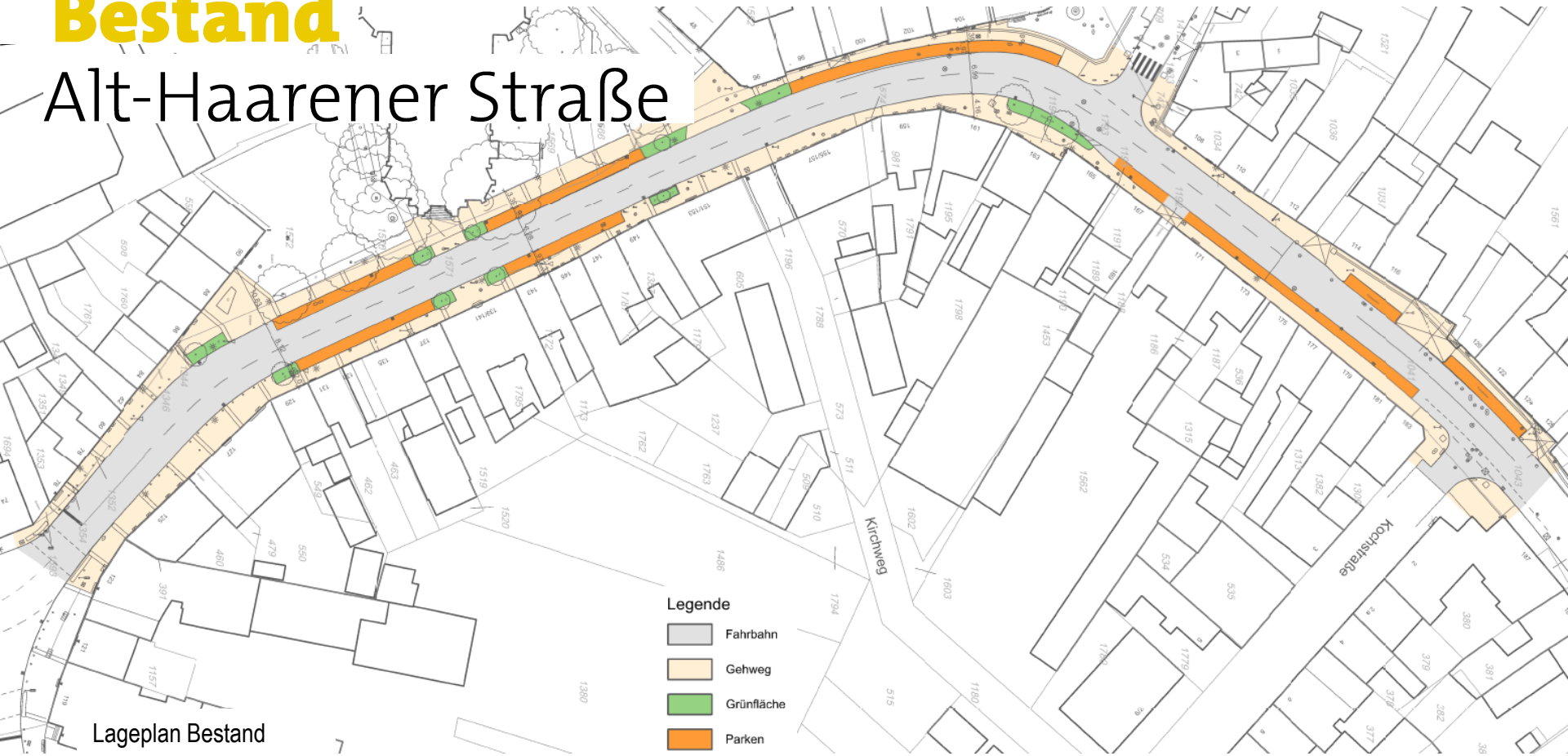
## St. Germanus





# Bestand

## Alt-Haarener Straße



Lageplan Bestand

# Bestand

## Alt-Haarener Straße

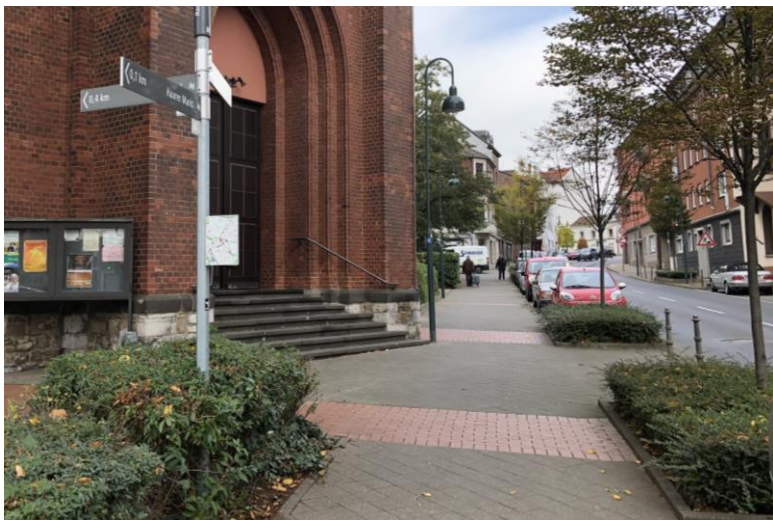


Bestand (Fotos Stadt Aachen)

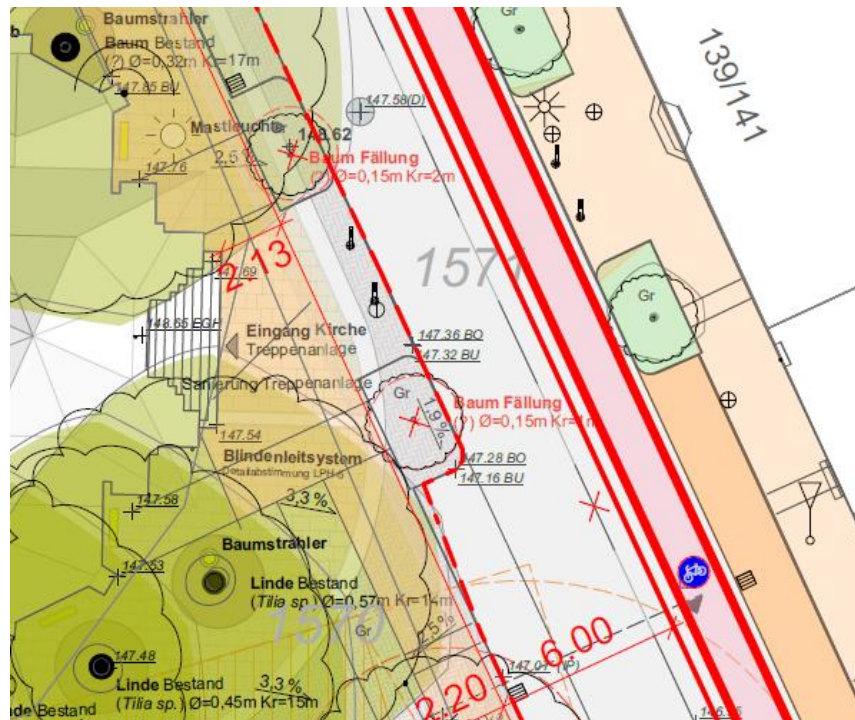
# Planung

## Alt-Haarener Straße / St. Germanus

- Zusammenführung der Planungen Alt-Haarener Straße und Umgestaltung Rund um St. Germanus



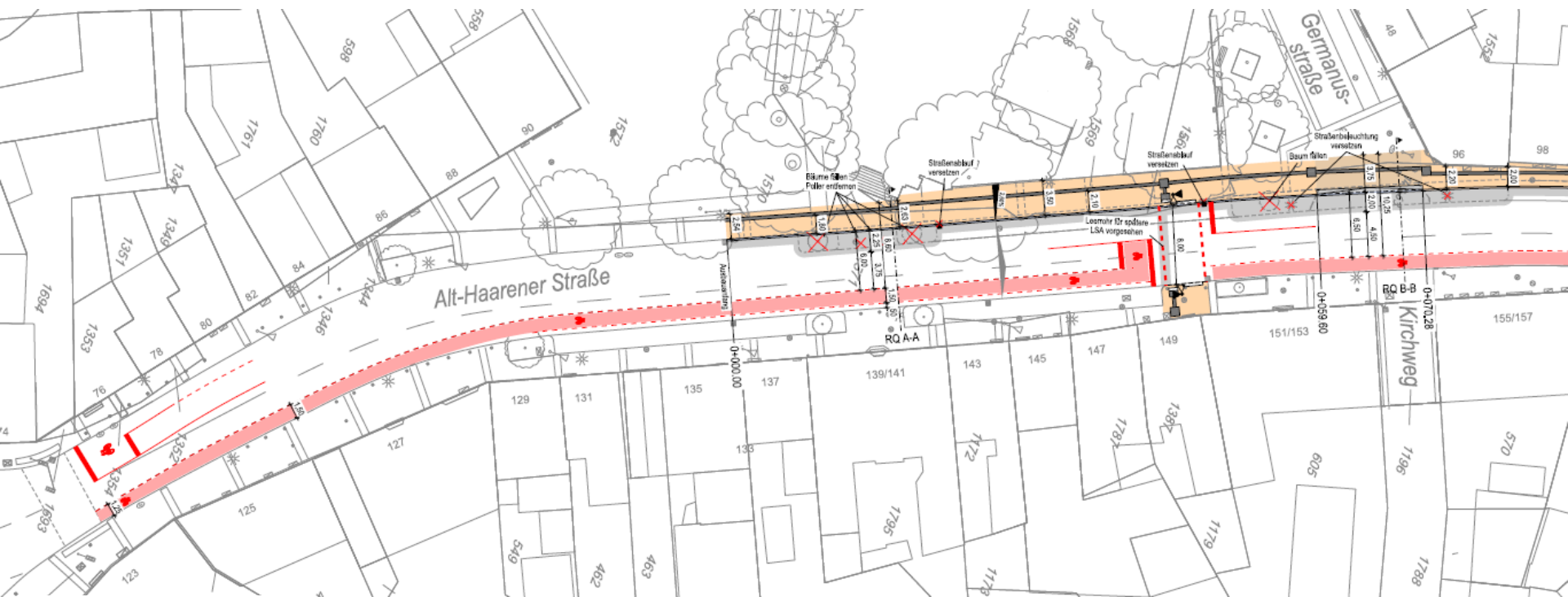
Bestandsfoto Kircheneingang (Stadt Aachen)



Planungsüberlagerung

# Planung

## Alt-Haarener Straße



Planung Januar 2022

# Planung

## Alt-Haarener Straße



Planung Januar 2022

# Planung

## Alt-Haarener Straße



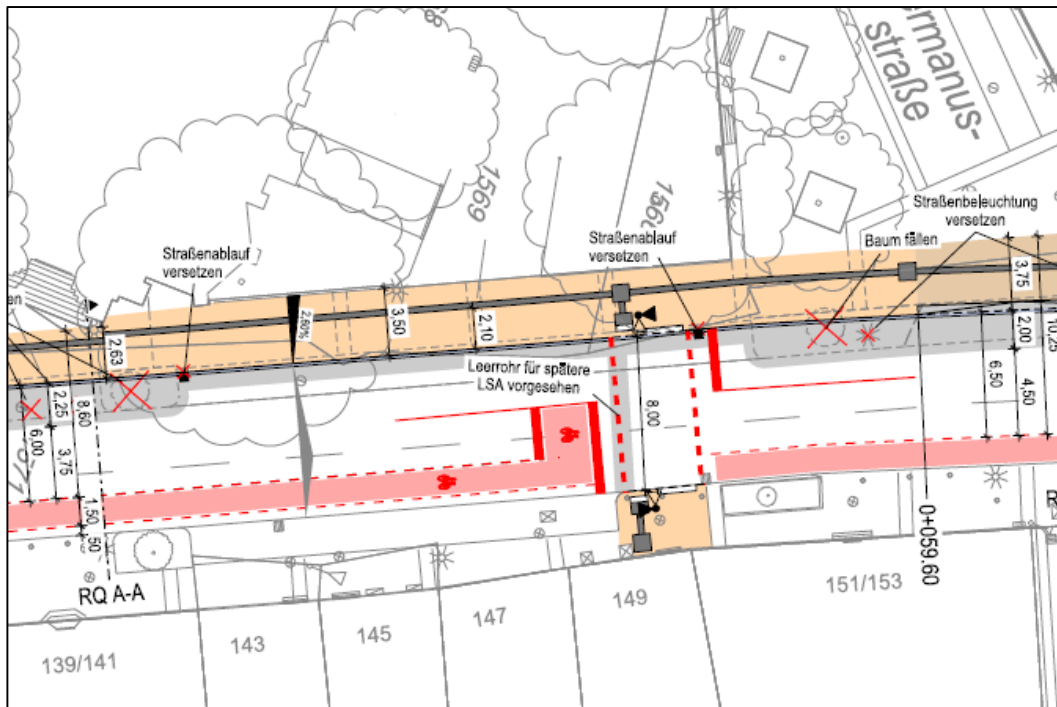
Bestand (Foto Stadt Aachen)



Visualisierung der Planung

# Planung

## Alt-Haarener Straße - Querungsstelle

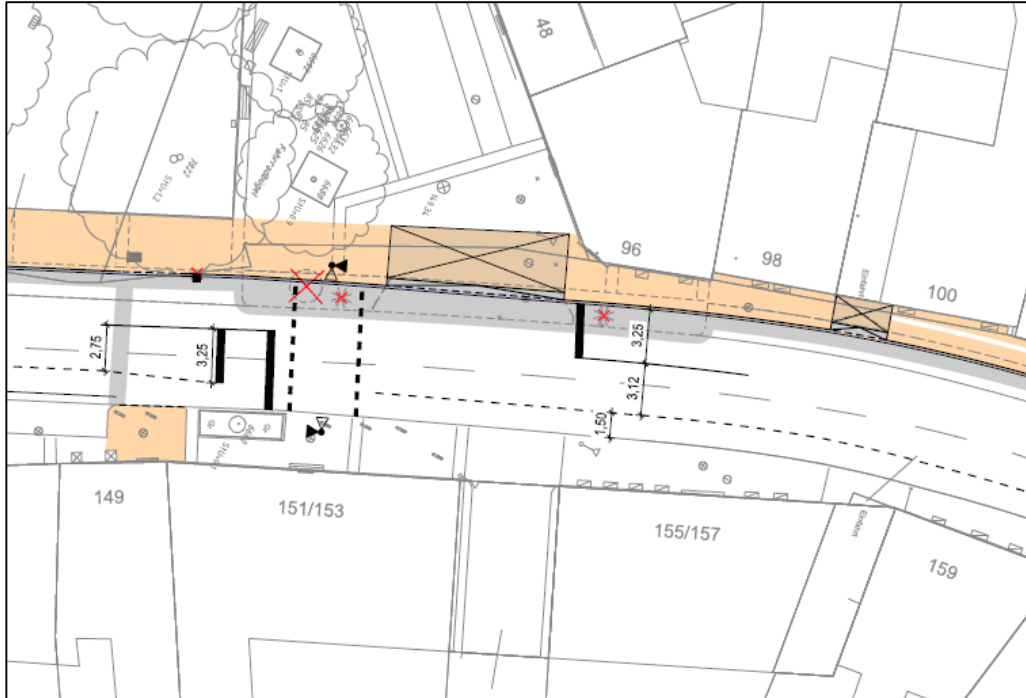


- Durch mittige Lage zwischen Kirche und Kirchstraße ist die Querung auch für Besucher der Kirche attraktiv
- Freie Ausfahrt aus Germanusstraße möglich

Variante 1

# Planung

## Alt-Haarener Straße - Querungsstelle



Variante 2

- Kurze Wegeverbindung zwischen Kirchweg und Germanusstraße
- Separate Signalisierung für ausfahrende Fahrzeuge aus Germanusstraße erforderlich



# Planung

## Parkraumbilanz

### **St. Germanus** (Platzfläche um die Kirche)

Bestand: 38 Stellplätze (davon 22 auf dem Parkplatz südlich der Kirche)

Planung: 9 Stellplätze

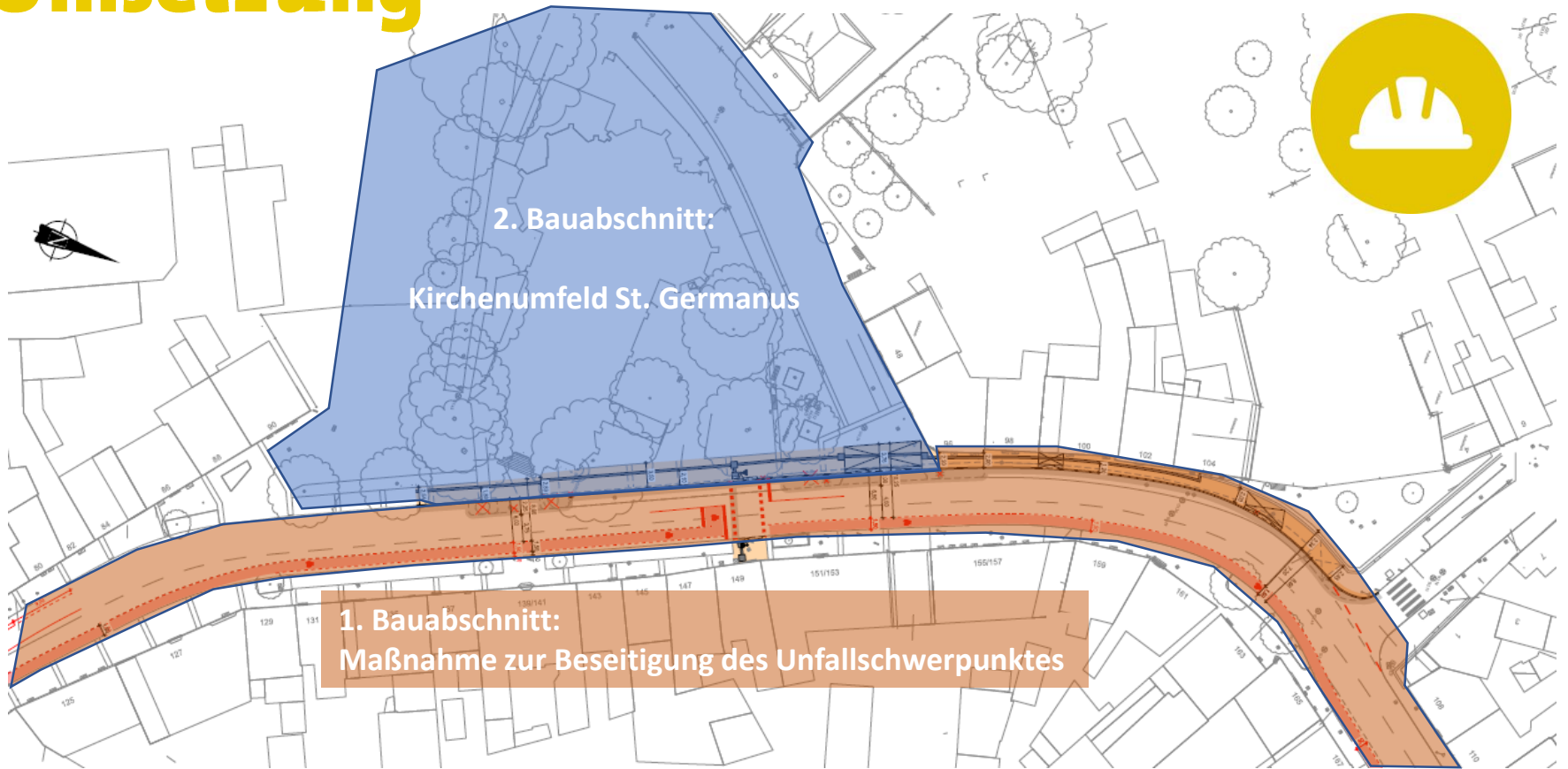
36 Fahrradstellplätze

### **Alt-Haarener Straße** (Haarener Gracht bis Kochstraße)

Bestand: 44 Stellplätze

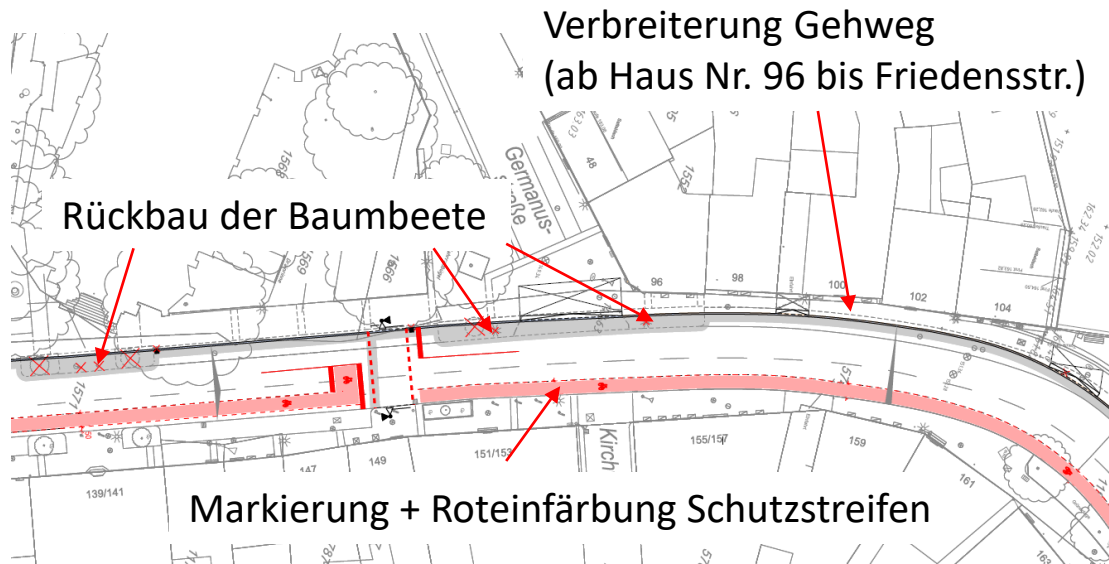
Planung: 14 Stellplätze

# Umsetzung



# Umsetzung

## 1. Bauabschnitt



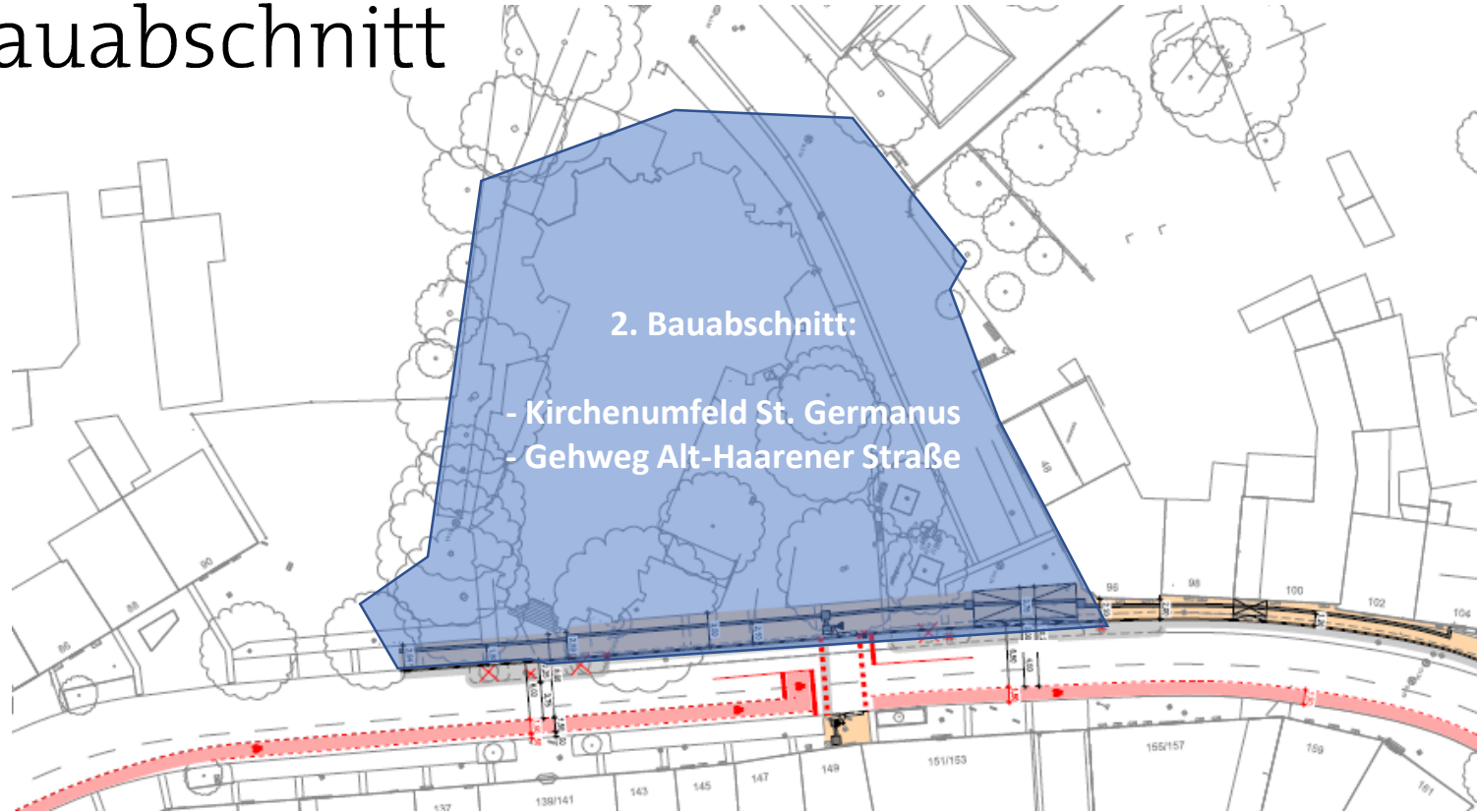
Planung Januar 2022



Visualisierung der Planung

# Umsetzung

## 2. Bauabschnitt



# Kosten

Kosten für den Umbau Alt-Haarener Straße inkl. Markierungsarbeiten: ca. 215.000 €

- Die Umsetzung löst keine Beitragspflicht nach dem Kommunalabgabengesetz NRW (KAG) aus



Kosten für den Umbau des Kirchengrundes Rund um St. Germanus: ca. 2.478.000 €

- Im Rahmen des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes Aachen-Haaren wurde für die Platzgestaltung „Rund um St. Germanus“ Fördermittel bewilligt (Fördersatz 100%).

An architectural sketch of a public square. In the background, a church tower with a pointed roof is visible. The square is paved and features several trees with green foliage. People are depicted in various activities: some walking, some sitting on a bench, and one person walking a dog. The overall style is a line drawing with selective color in shades of green and yellow. A large white rectangular box is overlaid on the center of the image, containing the text.

**Vielen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit**