



Deutscher Städtetag - Handlungsempfehlungen

„Nachhaltiges und Suffizientes Bauen in den Städten“ (07/2021)

21.06.2022 Betriebsausschuss Gebäudemanagement – TOP 4

stadt aachen



Dipl.-Ing. Klaus Schavan - Sachverständiger für Nachhaltiges Bauen, Auditor für Nachhaltiges Betreiben (GEFMA), Kommunaler Nachhaltigkeitsmanager (BEW)

Nachhaltiges und suffizientes Bauen in den Städten



- Kommunen bleiben größter öffentlicher Bauherr
- große Bedeutung für Erreichung der Klimaschutzziele

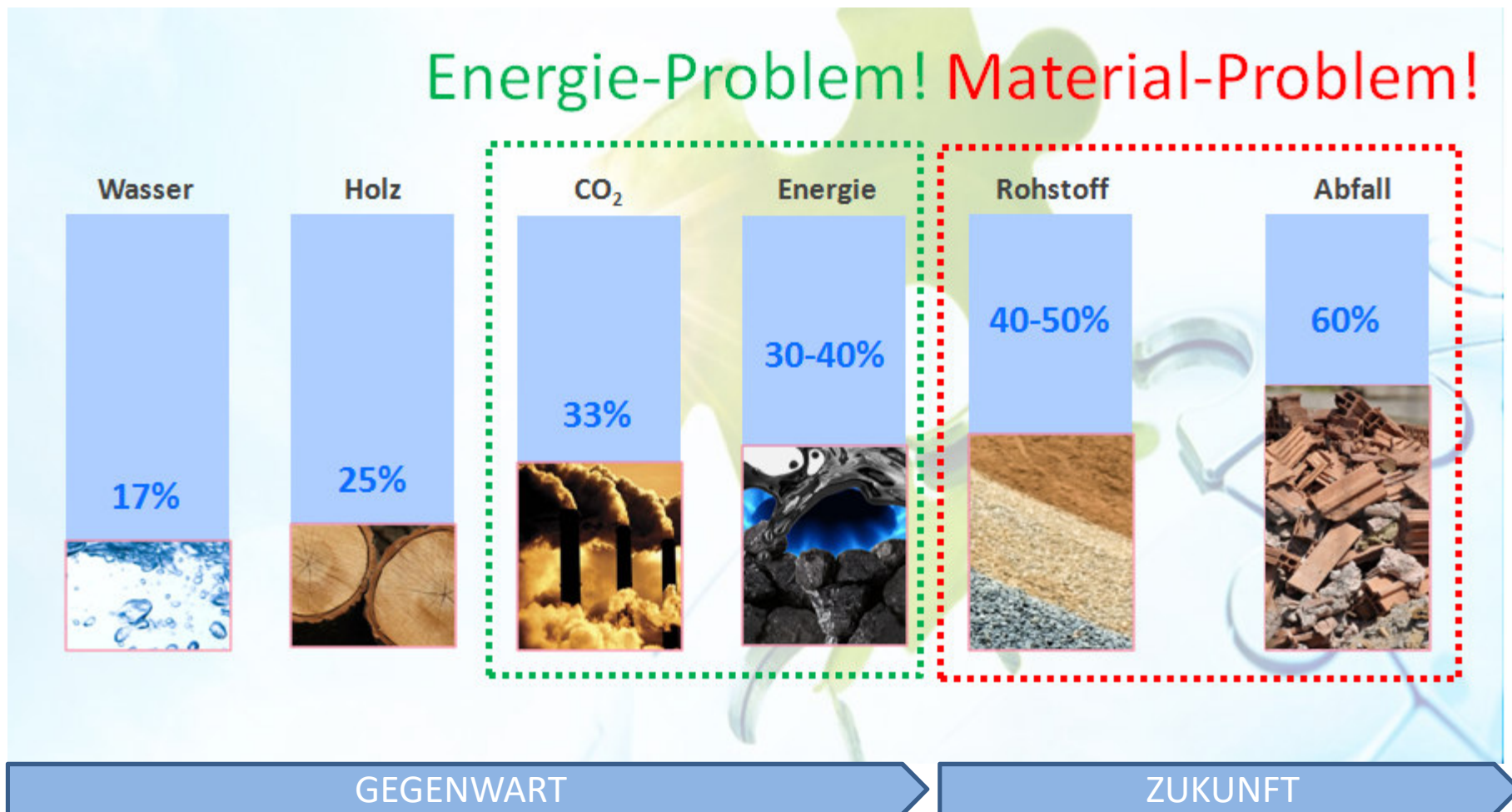
Forderung:

- neues Verständnis bei Bau und Betrieb Öffentlicher Gebäude
- Neue Strategie: „*Suffizienz im Bauwesen*“
- Betrachtung der *gesamten* Lebenszykluskosten (nicht nur der Investitionskosten vorne!)

Bauen der Zukunft – neue Herausforderungen

Der Bausektor als Teil des globalen Problems:

> Umdenken reicht nicht – „Um-Handeln“ unbedingt erforderlich!



Quelle: DreSo

Nachhaltiges und suffizientes Bauen in den Städten

*Der Begriff **Suffizienz** (lat. *sufficere* = ausreichen, genügen) steht für "das richtige Maß", bzw. "ein genügend an".*

Verstanden werden kann die Suffizienz als Änderungen der vorherrschenden (Konsum-)Muster.

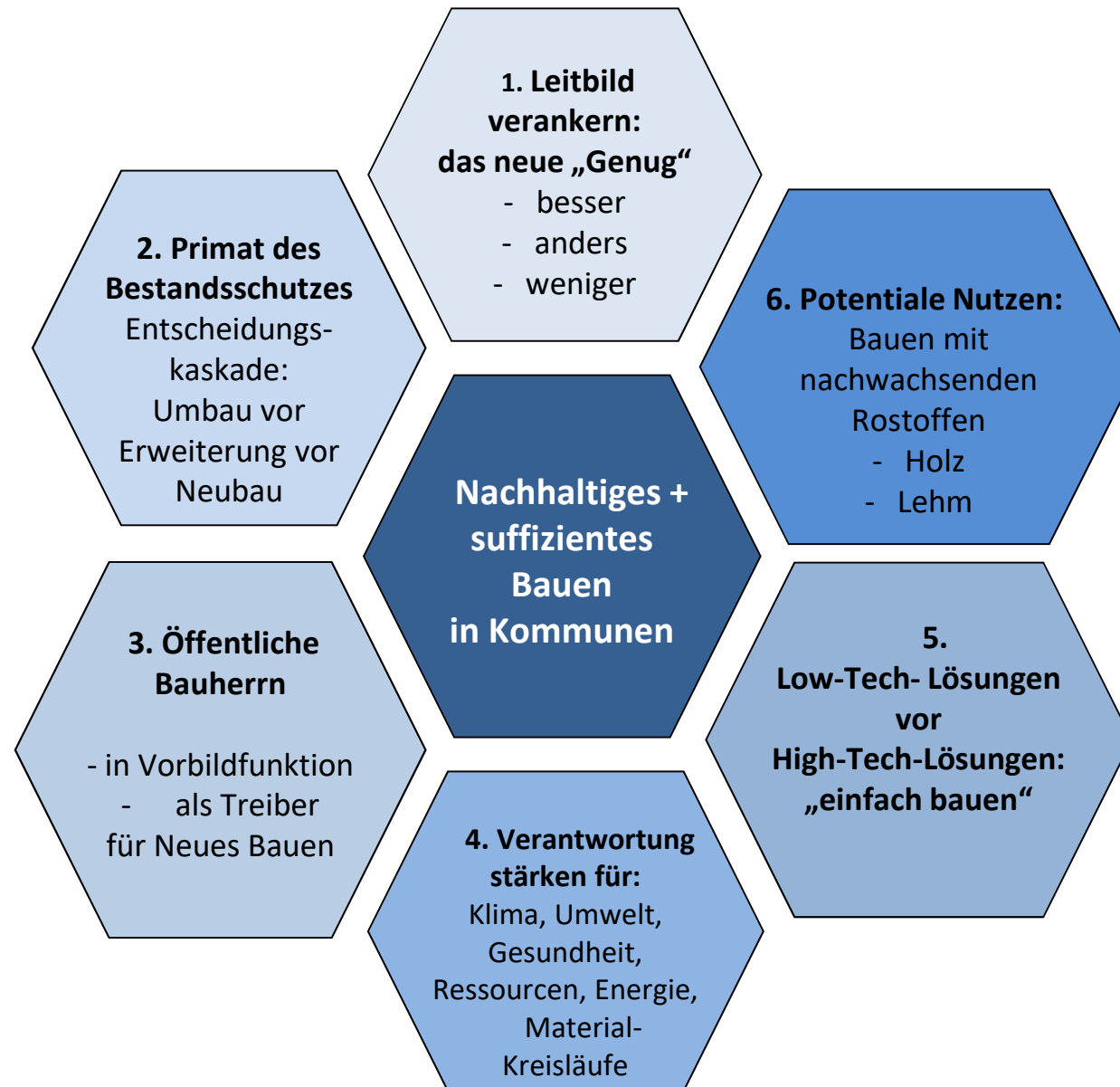
Das Konzept der Suffizienz berücksichtigt dabei natürliche Grenzen und Ressourcen und bemüht sich somit eines möglichst geringen Rohstoffverbrauchs.

(Quelle: [Bauer 2008, S. 61ff](#))

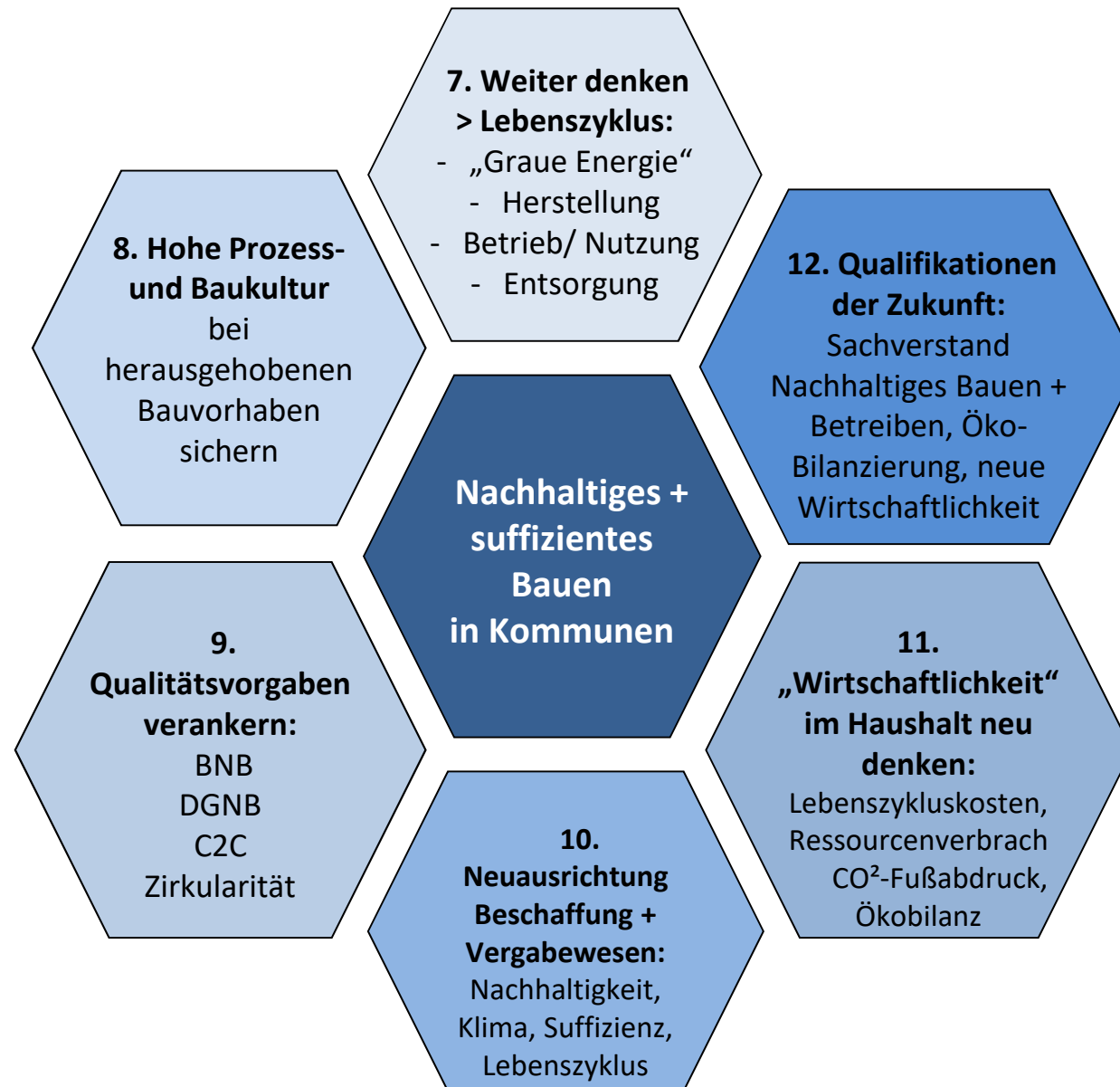
Kernfrage: Was ist ein „Genug“ für ein gelingendes Leben?

Ziel: Suffizienz mit dem Leitbild der Nachhaltigkeit und den 17 Zielen (SDG's) als Referenzrahmen verbinden

Eckpunkte für das neue kommunale Bauen



Eckpunkte für das neue kommunale Bauen





Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

Gebäudemanagement Stadt Aachen